

# 591854-2026 - Konkurrencevilkår

Finland – Låse – Palveluasumisen kiinteistöön kokonaislukitusuudistus

OJ S 165/2026 27/08/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Varer

## 1. Køber

---

### 1.1. Køber

Officielt navn: Tampereen Vuokratalosäätiö sr

E-mail: [mira.bergius@vts.fi](mailto:mira.bergius@vts.fi)

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

## 2. Procedure

---

### 2.1. Procedure

Titel: Palveluasumisen kiinteistöön kokonaislukitusuudistus

Beskrivelse: Uusitaan lukitus kerrostalokiinteistössä, jossa palveluasumista tarjoava toimija sekä ruokakauppa.

Identifikator for proceduren: f5691521-16c0-4c11-99d9-a46b3e5943f6

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Uusitaan lukitus kerrostalokiinteistössä, jossa palveluasumista tuottava toimija sekä ruokakauppa.

#### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Varer

Primær klassifikation (cpv): 44521100 Låse

#### 2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Land: Finland

#### 2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

#### 2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

## 5. Delkontrakt

---

### 5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Palveluasumisen kiinteistöön kokonaislukitusuudistus

Beskrivelse: Uusitaan lukitus kerrostalokiinteistössä, jossa palveluasumista tarjoava toimija sekä ruokakauppa.

Intern ID: 2026-055609-LOT-0001

#### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Varer  
Primær klassifikation (cpv): 44521100 Låse

**5.1.2. Udførelsessted**

Landsdel (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)  
Land: Finland

**5.1.3. Anslået varighed**

Startdato: 02/11/2026  
Varigheds slutdato: 31/12/2026

**5.1.6. Generelle oplysninger**

**Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: Kysymykset Sokopron kautta: <https://public.sokopro.fi/Quotations/Questions.aspx?crypt=%2B80dQTd8Dk62pTWn0720xEz3j5ab9Snqkco465hS8zHgQRyO%2FgzyTA%3D%3D> Jos Sokopron linkki ei aukea selaimessa, siirrä osoite tekstinkäsittelyohjelmaan ja yhdelle riville ja kopioi uudelleen siitä selaimen.

**5.1.7. Strategiske udbud**

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold

**5.1.9. Udvalgelseskriterier**

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

**5.1.10. Tildelingskriterier**

**Kriterium:**

Type: Pris

Beskrivelse: Urakkahinta 100%.

**5.1.11. Tilbudsdokumenter**

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 11/09/2026 09:00:00 (UTC+03:00)  
østeuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://public.sokopro.fi/Quotations/Signup.aspx?crypt=WceQV9IlmMacAOQN7NA1t18U9uj5TMzgq9PafUkrfki1LPRIv7HYGnj%2FAfY1UBqP>

**5.1.12. Tilbudsvilkår**

**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://public.sokopro.fi/Quotations/Signup.aspx?crypt=WceQV9IlmMacAOQN7NA1t18U9uj5TMzgq9PafUkrfki1LPRIv7HYGnj%2FAfY1UBqP>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 18/09/2026 09:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 3 Måneder

**Oplysninger om offentlig iværksættelse:**

Åbningsdato: 18/09/2026 09:15:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet  
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej  
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

**5.1.15. Teknikker**

**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

**5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tampereen

Vuokratalosäätiö sr

## 8. Organisationer

---

**8.1. ORG-0001**

Officielt navn: Tampereen Vuokratalosäätiö sr

Registreringsnummer: 0155666-8

Postadresse: Puutarhakatu 8

By: Tampere

Postnummer: 33210

Landsdel (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Land: Finland

E-mail: [mira.bergius@vts.fi](mailto:mira.bergius@vts.fi)

Telefon: 020127727

Internetadresse: <https://www.vts.fi/>

**Denne organisations roller:**

Køber

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

**8.1. ORG-0002**

Officielt navn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadresse: Mannerheiminaukio 1 A

By: Helsinki

Postnummer: 00100

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)

Telefon: +358 295563630

Internetadresse: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

**Denne organisations roller:**

TED eSender

**8.1. ORG-0003**

Officielt navn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: FI30061576

Postadresse: Radanrakentajantie 5

By: Helsinki

Postnummer: 00520  
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Land: Finland  
E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Telefon: +358 295643300  
Internetadresse: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**Denne organisations roller:**

Organisation med ansvar for klager

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 42c2e271-10ed-490b-bbae-29281d679227 - 01  
Formulartype: Konkurrencevilkår  
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen  
Bekendtgørelsesundertype: 16  
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 26/08/2026 13:17:17 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid  
Bekendtgørelsens officielle sprog: finsk  
Bekendtgørelsesnummer: 591854-2026  
EUT-S-nummer: 165/2026  
Offentliggørelsesdato: 27/08/2026