

59270-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger – JK-RHN

OJ S 18/2026 27/01/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Johanniter-Krankenhaus Duisburg-Rheinhausen GmbH

E-mail: T.Clames@johanniter-rheinhausen.de

Køberens retlige status: Organisation, der tildeler en kontrakt, som modtager subsidier fra en ordregivende myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: JK-RHN

Beskrivelse: Umbau und Erweiterung des Johanniter-Krankenhauses Duisburg-Rheinhausen (Kreuzacker 1-7, 47228 Duisburg) zur Erstmaligen Zuweisung der Fachabteilung für Geriatrie. Die Baumaßnahme erfolgt im Bestand (1. bis 3. OG) bei laufendem Krankenhausbetrieb sowie an der Fassade. Wesentliche Maßnahmen: 1. Einrichtung einer Geriatrischen Tagesklinik (1. OG). 2. Umbau/Erweiterung Therapiezentrum (1. OG) 3. Delirprävention im Aufwachraum (2. OG). 4. Einrichtung einer demenzsensiblen Station (3. OG). 5. Energetische Fassadensanierung (Fenster, WDVS, Sonnenschutz). Eckdaten: - Geschätzte Baukosten (KG 200-600): ca. 6,9 Mio. EUR netto. - Ausführungszeitraum der Baumaßnahmen: Q3/2026 bis Q4/2029. - Finanzierung: Einzelförderung nach § 21a KHGG NRW. Detaillierte Informationen entnehmen Sie bitte aus den ausgeschriebenen Unterlagen.

Identifikator for procedures: a3fbf03f-369b-4e01-92da-646f86e91be3

Intern ID: 00.20.0

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb gemäß VgV über die eVergabe-Plattform DTVP. Vertragsstruktur (Stufenvertrag): Die Beauftragung erfolgt stufenweise. Fest beauftragt wird mit Vertragsabschluss nur die Stufe 1 (LPh 1-4). Die weiteren Stufen (LPh 5-7 und LPh 8) stehen unter dem Vorbehalt der schriftlichen Abruf-Erklärung durch den Auftraggeber. Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung der weiteren Stufen besteht nicht. Lose und Zuschlag: Die Vergabe erfolgt in drei Fachlosen (Los 1: Architektur, Los 2: TGA HLSK, Los 3: TGA Elektro). Der Auftraggeber behält sich vor, den Zuschlag bereits auf das Erstangebot ohne weitere Verhandlungen zu erteilen (§ 17 Abs. 11 VgV). Fördermittel: Es handelt sich um eine Einzelfördermaßnahme nach § 21a KHGG NRW. Die Planungs- und Kostenvorgaben des Förderbescheids werden bei Angebotsanfrage den Bietern bekannt gegeben und sind als verbindliche Vertragsgrundlage und Baukostenobergrenze einzuhalten.

Eignungsanforderungen: Hohe Anforderungen an die technische Leistungsfähigkeit, insbesondere Nachweis von Referenzen für "Bauen im Bestand bei laufendem Krankenhausbetrieb" sowie Erfahrung mit öffentlichen Auftraggebern.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed,

71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed, 71321000

Ingeniørmæssig projektering af mekaniske og elektriske installationer i bygninger

2.1.2. Udførelsessted

Land: Tyskland

Hvor som helst i det pågældende land

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DSUM4FY#

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 3

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 3

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Architektur / Objektplanung Gebäude und Innenräume, § 34 HOAI

Beskrivelse: Leistungsumfang: Stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen 1 bis 8. - Stufe

1: LPh 1-4 (Grundlagen bis Genehmigung). - Stufe 2: LPh 5-7 (Ausführung/Vergabe). - Stufe

3: LPh 8 (Bauüberwachung). Aufteilung in 3 Lose: - Los 1: Objektplanung Gebäude (§ 34

HOAI). Baukosten KG 300 ca. 3,3 Mio. EUR. - Los 2: TGA HLSK (§ 55 HOAI, ALG 1-3, 7, 8).

Baukosten KG 410-430, 470, 480 ca. 1,8 Mio. EUR. - Los 3: TGA Elektro (§ 55 HOAI, ALG 4,

5). Baukosten KG 440-450 ca. 1,27 Mio. EUR. Die Beauftragung erfolgt auf Basis des

beigefügten Mustervertrags.

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger

5.1.2. Udførelsessted

Land: Tyskland

Hvor som helst i det pågældende land

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 15/05/2026

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Der Bewerber hat mindestens 2 unterschiedliche Referenzen mit Ansprechpartner beim Bauherrn (Kontaktdaten) über vergleichbare Aufträge nachzuweisen. Als vergleichbarer Auftrag werden Projekte angesehen, die jeweils den folgenden Anforderungen entsprechen: (1) Projektvolumen: aa) Los 1: Architektur: Baukosten (KG 200-600) > 6.000.000 EUR netto bb) Los 2: TGA-Planung HLSK: Baukosten (KG 410, 420, 430, 470 und 480) > 1.500.000 EUR netto cc) Los 3: TGA-Planung ELT: Baukosten (KG 440 und 450) > 1.500.000 EUR netto (2) Art der Maßnahme: Umbau im Bestand eines Krankenhauses. (3) Leistungsumfang: Es müssen die Leistungsphasen 1 bis 8 (HOAI) vollumfänglich erbracht worden sein. (4) Aktualität: Die Leistungsphase 8 muss im Zeitraum der letzten 3 Jahre abgeschlossen worden sein. (5) Auftraggeber: Öffentliche Auftraggeber, die Vergabe der Bauleistungen erfolgte unter Anwendung der VOB/A (6) Fördermaßnahme: Das Referenzprojekt wurde unter Einsatz öffentlicher Fördermittel umgesetzt. Überschreitet die Anzahl geeigneter Bewerber die Anzahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen (max. 5), erfolgt die Auswahl per Losverfahren gemäß Ziffer 4.3 der Bewerbungsbedingungen.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Prioriteret rækkefølge: 1,00

Kriterium: Specifik gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Der durchschnittliche Jahres-Netto-Umsatz hat folgende Werte zu überschreiten: (1) Los 1: Architektur über 2,0 Mio. EUR (2) Los 2: TGA-Planung HLSK über 800.000 EUR (3) Los 3: TGA-Planung ELT über 800.000 EUR

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4DSUM4FY/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4DSUM4FY>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 28/02/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4DSUM4FY>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 25/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Erklärungen und Nachweise, nachzufordern. Die Nachforderung erfolgt unter Fristsetzung über die Nachrichtenfunktion des Vergabeportals. Ein Anspruch der Bieter auf Nachforderung besteht nicht.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Westfalen

Oplysninger om klagefrister: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Johanniter-Krankenhaus Duisburg-Rheinhausen GmbH

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Johanniter-Krankenhaus Duisburg-Rheinhausen GmbH

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Fachplanung Technische Ausrüstung, § 55 HOAI HKLS (ALG 1 bis 3, 7 und 8)

Beskrivelse: Leistungsumfang: Stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen 1 bis 8. - Stufe 1: LPh 1-4 (Grundlagen bis Genehmigung). - Stufe 2: LPh 5-7 (Ausführung/Vergabe). - Stufe 3: LPh 8 (Bauüberwachung). Aufteilung in 3 Lose: - Los 1: Objektplanung Gebäude (§ 34 HOAI). Baukosten KG 300 ca. 3,3 Mio. EUR. - Los 2: TGA HLSK (§ 55 HOAI, ALG 1-3, 7, 8). Baukosten KG 410-430, 470, 480 ca. 1,8 Mio. EUR. - Los 3: TGA Elektro (§ 55 HOAI, ALG 4, 5). Baukosten KG 440-450 ca. 1,27 Mio. EUR. Die Beauftragung erfolgt auf Basis des beigefügten Mustervertrags.

Intern ID: 2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71321000 Ingeniørmæssig projektering af mekaniske og elektriske installationer i bygninger

5.1.2. Udførelsessted

Land: Tyskland

Hvor som helst i det pågældende land

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 15/05/2026

Varigheds slutdato: 31/12/2029

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Der Bewerber hat mindestens 2 unterschiedliche Referenzen mit Ansprechpartner beim Bauherrn (Kontaktdaten) über vergleichbare Aufträge nachzuweisen. Als vergleichbarer Auftrag werden Projekte angesehen, die jeweils den folgenden Anforderungen entsprechen: (1) Projektvolumen: aa) Los 1: Architektur: Baukosten (KG 200-600) > 6.000.000 EUR netto bb) Los 2: TGA-Planung HLSK: Baukosten (KG 410, 420, 430, 470 und 480) > 1.500.000 EUR netto cc) Los 3: TGA-Planung ELT: Baukosten (KG 440 und 450) > 1.500.000 EUR netto (2) Art der Maßnahme: Umbau im Bestand eines

Krankenhauses. (3) Leistungsumfang: Es müssen die Leistungsphasen 1 bis 8 (HOAI) vollumfänglich erbracht worden sein. (4) Aktualität: Die Leistungsphase 8 muss im Zeitraum der letzten 3 Jahre abgeschlossen worden sein. (5) Auftraggeber: Öffentliche Auftraggeber, die Vergabe der Bauleistungen erfolgte unter Anwendung der VOB/A (6) Fördermaßnahme: Das Referenzprojekt wurde unter Einsatz öffentlicher Fördermittel umgesetzt. Überschreitet die Anzahl geeigneter Bewerber die Anzahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen (max. 5), erfolgt die Auswahl per Losverfahren gemäß Ziffer 4.3 der Bewerbungsbedingungen.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Prioriteret rækkefølge: 1,00

Kriterium: Specifik gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Der durchschnittliche Jahres-Netto-Umsatz hat folgende Werte zu überschreiten: (1) Los 1: Architektur über 2,0 Mio. EUR (2) Los 2: TGA-Planung HLSK über 800.000 EUR (3) Los 3: TGA-Planung ELT über 800.000 EUR

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DSUM4FY/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DSUM4FY>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 28/02/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DSUM4FY>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 25/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Erklärungen und Nachweise, nachzufordern. Die Nachforderung erfolgt unter Fristsetzung über die Nachrichtenfunktion des Vergabeportals. Ein Anspruch der Bieter auf Nachforderung besteht nicht.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Westfalen

Oplysninger om klagefrister: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: Johanniter-Krankenhaus Duisburg-Rheinhausen GmbH

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Johanniter-Krankenhaus Duisburg-Rheinhausen GmbH

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: Fachplanung Technische Ausrüstung, § 55 HOAI Elektro (ALG 4 und 5)

Beskrivelse: Leistungsumfang: Stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen 1 bis 8. - Stufe 1: LPh 1-4 (Grundlagen bis Genehmigung). - Stufe 2: LPh 5-7 (Ausführung/Vergabe). - Stufe 3: LPh 8 (Bauüberwachung). Aufteilung in 3 Lose: - Los 1: Objektplanung Gebäude (§ 34 HOAI). Baukosten KG 300 ca. 3,3 Mio. EUR. - Los 2: TGA HLSK (§ 55 HOAI, ALG 1-3, 7, 8). Baukosten KG 410-430, 470, 480 ca. 1,8 Mio. EUR. - Los 3: TGA Elektro (§ 55 HOAI, ALG 4, 5). Baukosten KG 440-450 ca. 1,27 Mio. EUR. Die Beauftragung erfolgt auf Basis des beigefügten Mustervertrags.

Intern ID: 3

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71321000 Ingeniørmæssig projektering af mekaniske og elektriske installationer i bygninger

5.1.2. Udførelsessted

Land: Tyskland

Hvor som helst i det pågældende land

5.1.3. Anslået varighed

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Der Bewerber hat mindestens 2 unterschiedliche Referenzen mit Ansprechpartner beim Bauherrn (Kontakt Daten) über vergleichbare Aufträge nachzuweisen. Als vergleichbarer Auftrag werden Projekte angesehen, die jeweils den folgenden Anforderungen entsprechen: (1) Projektvolumen: aa) Los 1: Architektur: Baukosten (KG 200-600) > 6.000.000 EUR netto bb) Los 2: TGA-Planung HLSK: Baukosten (KG 410, 420, 430, 470 und 480) > 1.500.000 EUR netto cc) Los 3: TGA-Planung ELT: Baukosten (KG 440 und 450) > 1.500.000 EUR netto (2) Art der Maßnahme: Umbau im Bestand eines Krankenhauses. (3) Leistungsumfang: Es müssen die Leistungsphasen 1 bis 8 (HOAI) vollumfänglich erbracht worden sein. (4) Aktualität: Die Leistungsphase 8 muss im Zeitraum der letzten 3 Jahre abgeschlossen worden sein. (5) Auftraggeber: Öffentliche Auftraggeber, die Vergabe der Bauleistungen erfolgte unter Anwendung der VOB/A (6) Fördermaßnahme: Das Referenzprojekt wurde unter Einsatz öffentlicher Fördermittel umgesetzt. Überschreitet die Anzahl geeigneter Bewerber die Anzahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen (max. 5), erfolgt die Auswahl per Losverfahren gemäß Ziffer 4.3 der Bewerbungsbedingungen.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Prioriteret rækkefølge: 1,00

Kriterium: Specifik gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Der durchschnittliche Jahres-Netto-Umsatz hat folgende Werte zu überschreiten: (1) Los 1: Architektur über 2,0 Mio. EUR (2) Los 2: TGA-Planung HLSK über 800.000 EUR (3) Los 3: TGA-Planung ELT über 800.000 EUR

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DSUM4FY/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DSUM4FY>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 28/02/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DSUM4FY>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 25/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Erklärungen und Nachweise, nachzufordern. Die Nachforderung erfolgt unter Fristsetzung über die Nachrichtenfunktion des Vergabeportals. Ein Anspruch der Bieter auf Nachforderung besteht nicht.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Westfalen

Oplysninger om klagefrister: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Johanniter-Krankenhaus Duisburg-Rheinhausen GmbH

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Johanniter-Krankenhaus Duisburg-Rheinhausen GmbH

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Johanniter-Krankenhaus Duisburg-Rheinhausen GmbH

Registreringsnummer: DE273682281

Postadresse: Kreuzacker 1-7

By: Duisburg

Postnummer: 47228

Landsdel (NUTS): Duisburg, Kreisfreie Stadt (DEA12)

Land: Tyskland

E-mail: T.Clames@johanniter-rheinhausen.de

Telefon: +49 2065971003

Internetadresse: <https://www.johanniter.de/johanniter-kliniken/johanniter-krankenhaus-duisburg-rheinhausen/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Claudio Ortega Friegel - Sustainable Horizon

Registreringsnummer: DE36515449600001

Postadresse: Moltkestr. 97

By: Düsseldorf

Postnummer: 40479

Landsdel (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Land: Tyskland

E-mail: claudio.ortega@sustainable-horizon.com

Telefon: +4917682293344

Internetadresse: <https://sustainable-horizon.com/>

Denne organisations roller:

Udbudssystemleverandør

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Vergabekammer Westfalen

Registreringsnummer: 05515-03004-07

Postadresse: Albrecht-Thaer-Straße 9

By: Münster

Postnummer: 48147

Landsdel (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Tyskland

E-mail: vergabekammer@brms.nrw.de

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 5b95a782-902c-46e6-a01b-f3716d7bfa67 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 24/01/2026 00:48:24 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 59270-2026

EUT-S-nummer: 18/2026

Offentliggørelsesdato: 27/01/2026