

593591-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Tjenesteydelser på boligområdet – Tijdelijke Kantoorruimte Reitse Hoevenstraat
OJ S 166/2026 28/08/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gemeente Tilburg

E-mail: aanbestedingen@tilburg.nl

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Tijdelijke Kantoorruimte Reitse Hoevenstraat

Beskrivelse: Tijdelijke Kantoorruimte. • Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; • Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; • Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits • Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; • Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; • Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits

Identifikator for proceduren: cd0fb9af-dd9d-4a54-8fbf-f0ec5e7e4163

Intern ID: 2026/103/RUI/JW

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 70333000 Tjenesteydelser på boligområdet

Supplerende klassifikation (cpv): 39130000 Kontormøbler

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Tilburg

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Tijdelijke Kantoorruimte Reitse Hoevenstraat

Beskrivelse: Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits. • Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; • Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; • Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits
Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 70333000 Tjenesteydelser på boligområdet

Supplerende klassifikation (cpv): 39130000 Kontormøbler

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: De Opdracht uit te breiden met de volgende Diensten: huur tijdelijke kantoorunits ten behoeve van een eventuele uitbreiding van een extra laag kantoorunits, wanneer gedurende de looptijd van de overeenkomst meer kantoorruimte nodig blijkt te zijn.

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Tilburg

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 31/12/2026

Varigheds slutdato: 30/12/2030

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 1

Yderligere oplysninger om fornyelser: De Overeenkomst wordt aangegaan voor een initiële looptijd van vier (4) jaar waarna deze van rechtswege eindigt. Voor de periode hierna bestaan er één (1) optionele verlenging, door de Aanbestedende dienst in te roepen, van één (1) jaar

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Prijs

Beskrivelse: P.1 Prijskriterium

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

Kriterium:

Type: Kvalitet
Navn: Beeldkwaliteit
Beskrivelse: KC.1 Beeldkwaliteit
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 20
Kriterium:
Type: Kvalitet
Navn: Percentage hergebruikte kantoornits
Beskrivelse: KC.2 Percentage hergebruikte kantoornits
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/437495>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet
Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/437495>
Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk
Elektronisk katalog: Ikke tilladt
Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 09/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 3 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 12/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Gemeente Tilburg - Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

Organisation med ansvar for klager: Gemeente Tilburg - Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Gemeente Tilburg - Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via www.tenderned.nl

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Gemeente Tilburg

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gemeente Tilburg

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Gemeente Tilburg
Registreringsnummer: 32696202
Postadresse: Stadhuisplein 130
By: Tilburg
Postnummer: 5038 TC
Landsdel (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Land: Nederlandene
Enhed: Jac Wijnands
E-mail: aanbestedingen@tilburg.nl
Telefon: +31 14013
Internetadresse: <http://www.tilburg.nl>
Køberprofil: <http://www.tilburg.nl/aanbestedingen>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via www.tenderned.nl

Postadresse: Bezuidenhoutseweg 73
By: Den Haag
Postnummer: 2594 AC
Landsdel (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Land: Nederlandene
E-mail: info@tenderned.nl
Internetadresse: <http://www.tenderned.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen
Postadresse: Koningsplein 10
By: Tilburg
Postnummer: 5038 WG
Landsdel (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Land: Nederlandene
Enhed: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen
E-mail: klachtenmeldpuntaanbestedingen@tilburg.nl
Internetadresse: <http://www.tilburg.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)
Postadresse: Stationslaan 10
By: Breda
Postnummer: 4815 GW
Landsdel (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Land: Nederlandene
E-mail: handelsrecht.breda.zwb@rechtspraak.nl
Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Denne organisations roller:

Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse
Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: bd4a0f88-a435-49ab-9573-788434bf8021 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 27/08/2026 08:41:29 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 593591-2026

EUT-S-nummer: 166/2026

Offentliggørelsesdato: 28/08/2026