

597028-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Byplanlægnings- og landskabsarkitektvirksomhed – Stedenbouwkundige advisering

OJ S 167/2026 31/08/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gemeente Goeree-Overflakkee

E-mail: G.vanzuilekom@goeree-overflakkee.nl

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Stedenbouwkundige advisering

Beskrivelse: De gemeente Goeree-Overflakkee is voornemens een raamovereenkomst af te sluiten met twee opdrachtnemers voor het leveren van stedenbouwkundige advisering. De opdracht omvat onder meer advisering bij ruimtelijke ontwikkelingsprojecten, principe- en vergunningsverzoeken, studieopdrachten, beleids- en visievorming en stedenbouwkundige vraagstukken rondom gemeentelijk vastgoed. De opdracht betreft een raamovereenkomst voor stedenbouwkundige advisering met een maximale looptijd van vier jaar (initiële looptijd plus eventuele verlengingen). De maximale opdrachtwaarde bedraagt € 500.000 exclusief btw over de totale contractperiode.

Identifikator for proceduren: 8dc18698-a42e-40d4-9f33-ccb55939993b

Intern ID: K010980

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71400000 Byplanlægnings- og landskabsarkitektvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Gemeente Goeree-Overflakkee

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Stedenbouwkundige advisering

Beskrivelse: De gemeente Goeree-Overflakkee is voornemens een raamovereenkomst af te sluiten met twee opdrachtnemers voor het leveren van stedenbouwkundige advisering. De opdracht omvat onder meer advisering bij ruimtelijke ontwikkelingsprojecten, principe- en vergunningsverzoeken, studieopdrachten, beleids- en visievorming en stedenbouwkundige vraagstukken rondom gemeentelijk vastgoed. De opdracht betreft een raamovereenkomst voor stedenbouwkundige advisering met een maximale looptijd van vier jaar (initiële looptijd plus eventuele verlengingen). De maximale opdrachtwaarde bedraagt € 500.000 exclusief btw over de totale contractperiode.

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71400000 Byplanlægnings- og landskabsarkitektvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Gemeente Goeree-Overflakkee

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 48 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Prijs

Beskrivelse: Inschrijvers dienen hun uurtarieven op te geven voor de in het prijsinvulformulier opgenomen functies. De beoordeling vindt plaats op basis van de totaalprijs zoals berekend conform het prijsinvulformulier. De inschrijving met de laagste totaalprijs ontvangt de maximale score voor dit criterium. De overige inschrijvingen ontvangen een score naar rato van het verschil met de laagste totaalprijs.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kvaliteitscriterium 1 Casus 1 Stoofhof

Beskrivelse: Inschrijver werkt een casus uit over de herontwikkeling van de voormalige boerderijlocatie aan de Stoofhof aansluitend aan de Beneden Oostdijk in Den Bommel, naar woningbouw. Daarbij wordt gevraagd hoe inschrijver het plan van de initiatiefnemer analyseert, beoordeelt en begeleidt en komt tot een stedenbouwkundig advies. De gemeente hanteert de werkwijze dat de initiatiefnemer de verkenning, analyse en studie naar stedenbouwkundige invullingsmogelijkheden uitvoert.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kvaliteitscriterium 1 Casus 2 Uitwerkingsvisie voor een deel van de haven Stad a/h Haringvliet

Beskrivelse: Inschrijver werkt een casus uit over het opstellen van een aanpak voor een gedragen en uitvoerbare uitwerkingsvisie voor de haven van Stad aan 't Haringvliet en directe omgeving, met het Masterplan Havens als uitgangspunt.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kvaliteitscriterium 2 Kwaliteit en inzet van personeel

Beskrivelse: Inschrijver beschrijft hoe de opdracht wordt uitgevoerd door een deskundig, passend samengesteld en beschikbaar kernteam en hoe samenwerking, integraliteit, aansluiting op de gemeentelijke organisatie, onafhankelijkheid en integriteit worden geborgd.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 10/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437643>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437643>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 08/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 90 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 08/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 2

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Gemeente Goeree-Overflakkee - Rechtbank Zeeland West-Brabant

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Gemeente Goeree-Overflakkee

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Gemeente Goeree-Overflakkee

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gemeente Goeree-Overflakkee

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Gemeente Goeree-Overflakkee

Registreringsnummer: 131735203

Postadresse: Koninging Julianaweg 45

By: Middelharnis

Postnummer: 3241 XB

Landsdel (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederlandene

Enhed: Remco Martens

E-mail: G.vanzuilekom@goeree-overflakkee.nl

Telefon: +31 140187

Internetadresse: <http://www.goeree-overflakkee.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Zeeland West-Brabant

Postadresse: Stationslaan 10

By: Breda

Postnummer: 4815 GW

Landsdel (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederlandene

E-mail: info@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883616000

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 02af5c24-34b5-4e30-8ccd-30046baf92ef - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 27/08/2026 16:02:47 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 597028-2026

EUT-S-nummer: 167/2026

Offentliggørelsesdato: 31/08/2026