

608161-2026 - Konkurrencevilkår

Italien – Sociale foranstaltninger med institutionsophold – Procedura ad evidenza pubblica per affidamento, mediante concessione di valorizzazione di un bene immobile di proprietà del Comune di Ugento denominata Dott. Francesco Mazzeo, adibito a R.S.A. di mantenimento anziani; di tipo A, di cui al Regolamento Regionale, n. 4/2019.

OJ S 170/2026 03/09/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: CUC - Unione dei Comuni Terra di Leuca

E-mail: cuc.terradileuca@legalmail.it

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Køberen er en ordregivende enhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Procedura ad evidenza pubblica per affidamento, mediante concessione di valorizzazione di un bene immobile di proprietà del Comune di Ugento denominata Dott. Francesco Mazzeo, adibito a R.S.A. di mantenimento anziani; di tipo A, di cui al Regolamento Regionale, n. 4/2019.

Beskrivelse: affidamento, mediante concessione di valorizzazione di un bene immobile di proprietà del Comune di Ugento denominata Dott. Francesco Mazzeo

Identifikator for proceduren: a19b5afb-696c-489d-ba91-3ad3797fc133

Intern ID: 824b9703-718c-46b6-9ea3-abb0e34384fe@846-G-1013

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 85311000 Sociale foranstaltninger med institutionsophold

2.1.2. Udførelsessted

By: Ugento

Landsdel (NUTS): Lecce (ITF45)

Land: Italien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 78 970 674,95 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Denne procedure vil blive relanceret

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/23/EU

Gældende lovgivning på tværs af grænserne: codice penale

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: concessione di valorizzazione di un bene immobile di propriet  del Comune di Ugento denominata Dott. Francesco Mazzeo, adibito a R.S.A. di mantenimento anziani   di tipo A, di cui al Regolamento Regionale, n. 4/2019.

Beskrivelse: Il Comune di Ugento, per il tramite della presente procedura ad evidenza pubblica, intende selezione soggetti terzi cui affidare in di valorizzazione, ai sensi dell'art. 3-bis del d.l. n. 351/2001, convertito con legge n. 420/2001 concessione ed ex art. 58 del D. L. 112/2008 convertito in Legge n. 133/2008, l'immobile sito in via Bolzano, angolo via Campobasso, da adibire a R.S.A. di Mantenimento anziani, di tipo A, ai sensi del Regolamento Regionale 21 gennaio 2019, n. 4, denominata Dott. Francesco Mazzeo, nel rispetto degli oneri e prescrizioni definite dal presente avviso pubblico, nonch  dalle norme, regolamenti, prescrizioni, atti, da esso richiamati. La finalit  della valorizzazione   quella di prevedere, all'interno del bene oggetto di concessione, il possibile sviluppo di nuovi servizi e la realizzazione di possibili investimenti accessori nel rispetto delle vigenti norme urbanistiche e di tutela esistenti sull'area de quo (come meglio specificato nei documenti allegati). La concessione   costituita da un unico lotto poich  caratterizzata da unitariet  funzionale. In particolare, non si procede a una suddivisione in lotti per motivazioni che attengono: a) al profilo organizzativo, essendo necessario garantire uniformit  ed omogeneit  di direzione e coordinamento nello svolgimento dei servizi e delle attivit  prevenendo possibili conflitti a livello direzionale e/o di coordinamento; b) al profilo dell'economicit , al fine di perseguire riduzione dei costi di erogazione del servizio attraverso economie derivanti dall'aggregazione in un lotto unico di tutte le attivit  funzionali a garantire il servizio stesso; c) al profilo dell'efficienza e dell'ottimale erogazione delle prestazioni, garantendo livelli qualitativi uniformi, data l'unitariet  funzionale del servizio affidato in concessione.

Intern ID: 824b9703-718c-46b6-9ea3-abb0e34384fe@846-G-1013/LOT-0001

5.1.1. Form l

Kontraktens hovedform l: Tjenesteydelser

Prim r klassifikation (cpv): 85311000 Sociale foranstaltninger med institutionsophold

5.1.2. Udf relsessted

By: Ugento

Landsdel (NUTS): Lecce (ITF45)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: vedi documenti di gara

5.1.3. Ansl et varighed

Startdato: 01/01/2027

Varigheds slutdato: 31/12/2027

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 78 970 674,95 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej
Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 01/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://cucterradileuca.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=1013>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: italiensk

Frist for modtagelse af tilbud: 11/10/2026 18:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: CUC - Unione dei Comuni Terra di Leuca

Oplysninger om klagefrister: 30 giorni

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående skatter på det sted, hvor kontrakten skal udføres: CUC - Unione dei Comuni Terra di Leuca - cuc unione terra di leuca

Webadresse for skattelovgivning: <https://cucterradileuca.tuttogare.it>

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: CUC - Unione dei Comuni Terra di Leuca

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: CUC - Unione dei Comuni Terra di Leuca

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: CUC - Unione dei Comuni Terra di Leuca

Registreringsnummer: 90019990754

Postadresse: Via Piani, 18 c/o immobile ex Giudice di Pace

By: Alessano

Postnummer: 73031

Landsdel (NUTS): Lecce (ITF45)

Land: Italien

E-mail: cuc.terrardileuca@legalmail.it

Telefon: 0833603623

Fax: 0833603623

Internetadresse: <http://www.unioneterrardileuca.it>

Køberprofil: <https://cucterradileuca.tuttogare.it>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: cuc unione terra di leuca

Afdeling: CUC

By: Ugento

Postnummer: 73059

Landsdel (NUTS): Lecce (ITF45)

Land: Italien

Internetadresse: <https://cucterradileuca.tuttogare.it>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://cucterradileuca.tuttogare.it>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående skatter på det sted, hvor kontrakten skal udføres

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: a19b5afb-696c-489d-ba91-3ad3797fc133 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 19

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 02/09/2026 09:34:37 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: italiensk

Bekendtgørelsesnummer: 608161-2026

EUT-S-nummer: 170/2026

Offentliggørelsesdato: 03/09/2026