

614295-2025 - Resultater

Tjekkiet – Rengøring – Úklid, údržba včetně havarijní služby na sociálních zařízeních a dispečerských stanovištích v síti tram a bus

OJ S 180/2025 19/09/2025

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

E-mail: vz@akvt.cz

Køberens retlige status: Enhed med særlige eller eksklusive rettigheder

Den ordregivende enheds aktiviteter: Bytransport med jernbane, sporvogn, trolleybus eller bus

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Úklid, údržba včetně havarijní služby na sociálních zařízeních a dispečerských stanovištích v síti tram a bus

Beskrivelse: Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování služeb spočívající v úklidu, údržbě a odstraňování havarijních závad na sociálních zařízeních (dále jen „SZ“), dispečerských stanovištích (dále jen „DS“) a střídacích bodech (dále jen „SB“) řidičů MHD na území Prahy a středočeského kraje v síti Městské hromadné dopravy („MHD“) a Pražské integrované dopravy (dále jen „PID“), a to včetně mobilních, chemických WC, které jsou ve správně Zadavatele (společně též jako „objekty“). Bližší specifikace objektů tvoří Přílohu č. 2 zadávací dokumentace zveřejněné na profilu zadavatele.

Identifikátor for proceduren: 38bbcc8a-30c8-4852-ac67-be72922028bf

Intern ID: 1

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring

Supplerende klassifikation (cpv): 90500000 Tjenesteydelser i forbindelse med affald, 98341130 Portnerservice, 45452000 Udvendig rengøring af bygninger

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tjekkiet

Yderligere oplysninger: Sociální zařízení, dispečerská stanoviště a střídací body řidičů MHD na území Prahy a Středočeského kraje v síti Městské hromadné dopravy a Pražské integrované dopravy, a to včetně mobilních, chemických WC.

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Land: Tjekkiet

Yderligere oplysninger: Sociální zařízení, dispečerská stanoviště a střídací body řidičů MHD na území Prahy a Středočeského kraje v síti Městské hromadné dopravy a Pražské integrované dopravy, a to včetně mobilních, chemických WC.

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 70 000 000,00 CZK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/25/EU

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Gældende lovgivning på tværs af grænserne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Úklid, údržba včetně havarijní služby na sociálních zařízeních a dispečerských stanovištích v síti tram a bus

Beskrivelse: Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování služeb spočívající v úklidu, údržbě a odstraňování havarijních závad na sociálních zařízeních (dále jen „SZ“), dispečerských stanovištích (dále jen „DS“) a střídacích bodech (dále jen „SB“) řidičů MHD na území Prahy a středočeského kraje v síti Městské hromadné dopravy („MHD“) a Pražské integrované dopravy (dále jen „PID“), a to včetně mobilních, chemických WC, které jsou ve správně Zadavatele (společně též jako „objekty“). Bližší specifikace objektů tvoří Přílohu č. 2 zadávací dokumentace. Bližší specifikace je uvedena na profilu zadavatele.

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring

Supplerende klassifikation (cpv): 45452000 Udvendig rengøring af bygninger, 98341130

Portnerservice, 90500000 Tjenesteydelser i forbindelse med affald

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: viz. zadávací dokumentace

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Land: Tjekkiet

Yderligere oplysninger: Sociální zařízení, dispečerská stanoviště a střídací body řidičů MHD na území Prahy a Středočeského kraje v síti Městské hromadné dopravy a Pražské integrované dopravy, a to včetně mobilních, chemických WC.

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tjekkiet

Yderligere oplysninger: Sociální zařízení, dispečerská stanoviště a střídací body řidičů MHD na území Prahy a Středočeského kraje v síti Městské hromadné dopravy a Pražské integrované dopravy, a to včetně mobilních, chemických WC.

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/07/2025

Varighed: 48 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 70 000 000,00 CZK

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Při realizaci předmětu plnění VZ budou dodrženy principy odpovědného veřejného zadávání (dále také „OVZ“) v míře odpovídající charakteru předmětu plnění.

Dodavatel bude mít povinnost dodržovat zákonné předpisy v oblasti pracovněprávní (důstojné pracovní podmínky) a BOZP, jakož i upřednostňovat ekologicky šetrná řešení. Zadavatel bude požadovat, aby dodavatel poskytl záruku, že splatnost faktur vůči poddodavatelům bude nastavena ve stejné lhůtě jako vůči samotnému zadavateli, a aby zajistil férové podmínky v rámci dodavatelského řetězce. Dodavatel je povinen čestně prohlásit, že se bude řídit pravidly, které umožní sociálně a environmentálně odpovědné zadání veřejné zakázky. Dodavatel v této souvislosti použije Čestné prohlášení o splnění podmínek odpovědného veřejného zadávání, které tvoří Přílohu č. 9 této zadávací dokumentace.

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Andet

Socialt mål, som fremmes: Adgangsmuligheder for alle

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Nejnižší nabídková cena

Beskrivelse: Předmětem hodnocení tedy bude celková výše nabídkové ceny veřejné zakázky v Kč bez DPH stanovená účastníkem v souladu s Přílohou č. 3 této zadávací dokumentace za modelový příklad uvedený v Příloze č. 3 této zadávací dokumentace, tj. jako Celková modelová nabídková cena za plnění veřejné zakázky za 48 měsíců v Kč bez DPH. Celková nabídková cena za plnění veřejné zakázky za 48 měsíců v Kč bez DPH bude uvedena v Příloze č. 3, na listu „Hodnocení nabídek“.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Oplysninger om klagefrister: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům

oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Resultater

Rammeaftalernes maksimumværdi i denne bekendtgørelse: 46 983 634,72 CZK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0001

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

Rammeaftale:

Den maksimale værdi for rammeaftalen: 46 983 634,72 CZK

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Ledende organisation hos tilbudsgiveren: Lasesmed s.r.o.

Underleverandør:

Officielt navn: KLIMATIKA jknp s.r.o.

Officielt navn: V-TRADE s.r.o.

Officielt navn: TOI TOI sanitární systémy s.r.o.

Officielt navn: PREMIO INVEST, s.r.o.

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: nabídka 1

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0001

Værdien af tilbuddet: 46 983 634,72 CZK

Tilbuddet blev rangordnet: ja

Rangeringen af tilbuddet: 2

Tilbuddet er et alternativt tilbud: nej

Underentreprise: Nej

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: smlouva 1

Titel: SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB ÚKLIDU A ÚDRŽBY

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 25/07/2025

Dato for indgåelse af kontrakten: 02/09/2025

Kontrakten tildeles som led i en rammeaftale: nej

6.1.4. Statistiske oplysninger

Resumé af de klager som køberen har modtaget:

Antal klager: 0

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud, der er verificeret og uantagelige på grund af en unormalt lav pris eller lave omkostninger

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 2

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra mikrovirksomheder samt små eller mellemstore virksomheder

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 2

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra tilbudsgivere, der er registreret i andre EØS-lande end købers land

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra tilbudsgivere, der er registreret i lande uden for EØS

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

Type modtagne indgivelser: Tilbud, der er indgivet ad elektronisk vej

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 2

Type modtagne indgivelser: Tilbud, der er verificeret og uantagelige

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

Type modtagne indgivelser: Ansøgning om deltagelse
Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

Udvalg af tilbud:

Værdien af det antagelige tilbud med den laveste værdi: 46 983 634,72 CZK

Værdien af det antagelige tilbud med den højeste værdi: 67 726 032,80 CZK

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Registreringsnummer: 00005886

Postadresse: Sokolovská 42/217

By: Praha 9 - Vysočany

Postnummer: 190 00

Landsdel (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tjekkiet

Enhed: Mgr. et Mgr. Lucie Šatrová

E-mail: vz@akvt.cz

Telefon: +420 377519999

Køberprofil: <https://www.tenderarena.cz/profily/DPP>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0008

Officielt navn: TOI TOI sanitární systémy s.r.o.

Den økonomiske operatørs størrelse: Mikrovirksomhed, lille eller mellemstor virksomhed

Registreringsnummer: 49551655

Postadresse: Pražská 264

By: Slaný

Postnummer: 27401

Landsdel (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Land: Tjekkiet

Enhed: Ing. Karel Svoboda

E-mail: info@toitoi.cz

Telefon: +420 312527488

Denne organisations roller:

Underleverandør

Reel ejer:

Officielt navn: MAXIMILIAN TEICHNER

Officielt navn: FRANK FEUERSTACKE

Officielt navn: TORSTEN OTTO JAGDT

Officielt navn: Dr-Ing. HOLGER MARTIN WIRTZ

Ejerens nationalitet: Tyskland

Ejerens nationalitet: Tyskland

Ejerens nationalitet: Tyskland

Ejerens nationalitet: Tyskland

Land: Tyskland

Land: Nederlandene

Land: Tyskland

Land: Tyskland

8.1. ORG-0007

Officielt navn: V-TRADE s.r.o.

Den økonomiske operatørs størrelse: Mikrovirksomhed, lille eller mellemstor virksomhed

Registreringsnummer: 25564188

Postadresse: Francouzská 346/30

By: Brno

Postnummer: 60200

Landsdel (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tjekkiet

Enhed: Antonín Vítek

E-mail: vtrade@vtrade.cz

Telefon: +420 545245626

Denne organisations roller:

Underleverandør

Reel ejer:

Officielt navn: ANTONÍN VÍTEK

Ejerens nationalitet: Tjekkiet

Land: Tjekkiet

8.1. ORG-0006

Officielt navn: KLIMATIKA jknp s.r.o.

Den økonomiske operatørs størrelse: Mikrovirksomhed, lille eller mellemstor virksomhed

Registreringsnummer: 06212697

Postadresse: č.p. 6910

By: Dolany

Postnummer: 783 16

Landsdel (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Land: Tjekkiet

Enhed: Jiří Kouřil

E-mail: obchod@klimatika.cz

Telefon: +420 736421990

Denne organisations roller:

Underleverandør

Reel ejer:

Officielt navn: JIŘÍ KOUŘIL

Officielt navn: PAVEL ŠTĚPÁN

Officielt navn: JAKUB MYSLIVEČEK

Ejerens nationalitet: Tjekkiet

Ejerens nationalitet: Tjekkiet

Ejerens nationalitet: Tjekkiet

Postadresse: č.p. 77

Postadresse: č.p. 357

Postadresse: Hlavní 39

By: Dolany

By: Dolany

By: Lázně Toušeň

Postnummer: 783 16

Postnummer: 783 16

Postnummer: 250 89

Landsdel (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)
Landsdel (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)
Landsdel (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Land: Tjekkiet
Land: Tjekkiet
Land: Tjekkiet

8.1. ORG-0005

Officielt navn: PREMIO INVEST, s.r.o.
Den økonomiske operatørs størrelse: Mikrovirksomhed, lille eller mellemstor virksomhed
Registreringsnummer: 26746590
Postadresse: Na Třebešíně 3347/39a,
By: Praha 10
Postnummer: 100 00
Landsdel (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Land: Tjekkiet
Enhed: Petr Ženíšek, jednatel
E-mail: info@premioinvest.cz
Telefon: +420 777566047

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Reel ejer:

Officielt navn: PETR ŽENÍŠEK
Officielt navn: ZDENĚK ZADINA
Ejerens nationalitet: Tjekkiet
Ejerens nationalitet: Tjekkiet
Land: Tjekkiet
Land: Tjekkiet

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Lasesmed s.r.o.
Den økonomiske operatørs størrelse: Mikrovirksomhed, lille eller mellemstor virksomhed
Registreringsnummer: 28363809
Postadresse: Jeseniova 1226/139
By: Praha 3 – Žižkov
Postnummer: 13000
Landsdel (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Land: Tjekkiet
Enhed: Zdeněk Zadina, jednatel
E-mail: info@lasesmed.cz
Telefon: +420 777566048

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Ledende organisation hos tilbudsgiveren

Reel ejer:

Officielt navn: Ing. ZDENĚK ZADINA
Ejerens nationalitet: Tjekkiet
Land: Tjekkiet

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0001

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Advokátní kancelář Volopich, Tomšíček & spol., s.r.o.

Registreringsnummer: 02476649

Postadresse: Vlastina 602

By: Plzeň

Postnummer: 32300

Landsdel (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Land: Tjekkiet

Enhed: Mgr. et Mgr. Lucie Šatrová

E-mail: vz@akvt.cz

Telefon: +420 377519999

Denne organisations roller:

Udbudssystemleverandør

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreringsnummer: 65349423

Postadresse: třída Kpt. Jaroše 1926/7

By: Brno

Postnummer: 60200

Landsdel (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tjekkiet

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetadresse: <https://uohs.gov.cz>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 567be618-c975-44cd-9ca7-c529d99c22a8 - 01

Formulartype: Resultater

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 30

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 18/09/2025 08:44:36 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tjekkisk

Bekendtgørelsesnummer: 614295-2025

EUT-S-nummer: 180/2025

Offentliggørelsesdato: 19/09/2025