617592-2026 - Konkurrencevilkår

Bulgarien – Regnskabs- og revisionsvirksomhed – „Избор на регистриран одитор за извършване на независим финансов одит и заверка на годишните финансови отчети на „Топлофикация София“ ЕАД за 2026 г., 2027 г. и 2028 г., включително извършване на междинен преглед на финансовата информация и представяне на вътрешен доклад за първото полугодие и ангажимент за изразяване на сигурност по отчета за устойчивост съгласно Закона за счетоводството”
OJ S 173/2026 08/09/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ ЕАД
E-mail: k.fandakova@toplo.bg
Køberens retlige status: Offentlig virksomhed
Den ordregivende enheds aktiviteter: Produktion, transport eller distribution af gas eller varme

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: „Избор на регистриран одитор за извършване на независим финансов одит и заверка на годишните финансови отчети на „Топлофикация София“ ЕАД за 2026 г., 2027 г. и 2028 г., включително извършване на междинен преглед на финансовата информация и представяне на вътрешен доклад за първото полугодие и ангажимент за изразяване на сигурност по отчета за устойчивост съгласно Закона за счетоводството”
Beskrivelse: Предметът на обществената поръчка е „Избор на регистриран одитор за извършване на независим финансов одит и заверка на годишните финансови отчети на „Топлофикация София“ ЕАД за 2026 г., 2027 г. и 2028 г., включително извършване на междинен преглед на финансовата информация и представяне на вътрешен доклад за първото полугодие и ангажимент за изразяване на сигурност по отчета за устойчивост съгласно Закона за счетоводството”. Услугата включва извършване на независим финансов одит, изразяване на независимо одиторско мнение върху годишните финансови отчети на „Топлофикация София“ ЕАД за финансовите години 2026 г., 2027 г. и 2028 г., съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит, приложимите Международни одиторски стандарти и действащото законодателство. Услугата трябва да бъде извършена в съответствие и при спазване изискванията на Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта и Международните одиторски стандарти. Подробна информация относно изискванията към изпълнението на услугите в обхвата настоящата поръчка е посочена в Техническата спецификация, публикувани в преписката на поръчката.
Identifikator for proceduren: ef16a382-198d-458a-8737-23712886f30c
Intern ID: 604888
Udbudsprocedure: Offentligt udbud
Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 79210000 Regnskabs- og revisionsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): София (столица) (BG411)
Land: Bulgarien
Yderligere oplysninger: Мястото на изпълнение на поръчката е „Топлофикация София" ЕАД, Централно управление, с адрес: 1680 София, ул. Ястребец № 23Б.

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 648 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: I. Изисквания към личното състояние 1.За участниците следва да не са налице основанията за отстраняване чл.54, ал. 1 (във вр. с т. 1 от разпоредбата не трябва да са налице и основанията по чл.108а от НК в редакцията в сила до 30.01.2026 г.) и чл.55, ал.1, т.1, т.4 и т.5 от ЗОП. 2.Специфични национални основания за отстраняване, които следва да не са налице за участниците са: - осъждания за престъпления по чл. 194–208, чл. 213а–217, чл. 219–252 и чл. 254а–255а и чл. 256-260 НК (чл.54, ал. 1, т.1 от ЗОП); - нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от КТ; - нарушения по чл.13, ал. 1 от ЗТМТМ; - наличие на свързаност по смисъла на пар.2, т.45 от ДР на ЗОП между кандидати/участници в конкретна процедура; - наличие на обстоятелство по чл.3, т.8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС; - обстоятелствата по чл. 91 от ЗПКЛЗПД; - обстоятелствата по чл.83а, ал.5, т.1 от ЗАНН. 3. Други специфични основания за отстраняване: - обстоятелствата по чл. 5к, пар. 1 от Регламент (ЕС) № 833/2014 на Съвета от 31 юли 2014 г. 4. Освен на посочените основания, Възложителят отстранява участник и на основанията, посочени в чл. 107 от ЗОП. II. Общи изисквания за изпълнение на поръчката 1.В случай че участникът е обединение, същият следва да представи копие от документ за създаване на обединението, от който да са видни следните обстоятелства: -правата и задълженията за конкретната поръчка на участниците; -разпределението на отговорността между членовете на обединението; -дейностите по поръчката, които ще изпълнява всеки член на обединението; -определянето на партньор и лице, което да представлява обединението за целите на ОП; -уговаряне на солидарна отговорност на участниците в обединението при изпълнение на поръчката. Не се допускат промени в състава на обединението след крайния срок за подаване на офертата. 2.Когато участникът е обединение, което не е ЮЛ, ЕЕДОП се подава от всеки от участниците в обединението. При необходимост от деклариране на обстоятелства, относими към обединение, ЕЕДОП се подава и за обединението. 3.При участие на обед-я, които не са ЮЛ, съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединение. 4.Лице, което участва в обединение или е дало съгласие да бъде подизпълнител на друг участник, не може да подава самостоятелна оферта. 5.Участниците могат за конкретната поръчка да използват капацитета на трети лица, независимо от правната връзка между тях, за доказване съответствие с критериите, свързани с икономическото и финансовото състояние, техническите и професионалните способности. Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които кандидатът или

участникът ще използва техния капацитет и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата. Условията за използване на капацитета на трети лица и подизпълнители са уредени в чл.65 от ЗОП и чл.66 от ЗОП. 6.Съгласно чл.39, ал.1 от ППЗОП, с подаването на оферта, участниците се съгласяват с всички условия на Възложителя, в т. ч. с определения от него срок на валидност на офертите и с проекта на договор. 7.При подаване на офертата, участникът декларира липсата на основанията за отстраняване и съответствието с критериите за подбор, чрез представяне на ЕЕДОП, подписан с квалифициран електронен подпис от съответните задължени лица по смисъла на ЗОП. Липсата на обстоятелствата, свързани с националните основания за отстраняване, се декларира в част III, раздел Г от ЕЕДОП в поле „Прилагат ли се специфични национални основания за изключване“. Отговор „не“ се отнася за всички обстоятелства. При отговор „да“ лицето трябва да посочи конкретното обстоятелство. Ако са посочени основания за отстраняване, но участникът е предприел мерки за надеждност по чл.56 от ЗОП, тези мерки следва да се опишат в ЕЕДОП в полето, свързано със съответното обстоятелство и да се приложат доказателства. 8.Участници, които, по какъвто и да е начин, са включили някъде в офертата си извън поле Ценово предложение, от раздел Изисквания, на електронното досие на поръчката в профила на купувача, елементи, свързани с предлаганата цена или част от нея, или са представили същата извън посоченото поле, ще бъдат отстранени от участие в процедурата. III. Изискване за определена правноорганизационна форма 1.Възложителят не се възползва от възможността по чл.10, ал.2 от ЗОП и не поставя изискване за създаване на юридическо лице, когато определеният изпълнител е обединение на физически и/или юридически лица. Ако преди сключване на договора за обществена поръчка, определеният изпълнител–обединение, по собствена воля и желание, учреди и регистрира юридическо лице, съобразно изискванията на приложимата нормативна уредба, Възложителят ще приеме новосъздадената правноорганизационна форма на изпълнителя. 2.Когато определеният изпълнител е неперсонифицирано обединение на физически и/или юридически лица и възложителят не е предвидил в обявлението изискване за създаване на юридическо лице, договорът за обществена поръчка се сключва, след като изпълнителят представи пред възложителя заверено копие от удостоверение за данъчна регистрация и регистрация по БУЛСТАТ или еквивалентни документи съгласно законодателството на държавата, в която обединението е установено. IV. Офертите на участниците трябва да са изготвени при спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в страната или в държавата, където трябва да се предоставят услугите, и които са приложими към предоставяните услуги. Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд, опазване на околната среда, които са в сила в Република България, както следва: Относно задължения, свързани с данъци и осигуровки: Национална агенция по приходите Адрес: 1000 София, бул. Княз Ал.Дондуков 52 Информационен телефон: 0700 18 700 Интернет адрес: https://portal.nra.bg/ Национален осигурителен институт Адрес: 1303 София, бул. Ал. Стамболийски 62-64 Информационен телефон: 0700 14 802 Интернет адрес: https://www.nssi.bg/ Относно задължения, свързани със закрила на заетостта и условията на труд: Министерство на труда и социалната политика Адрес: 1051 София, ул.Триадица №2 Информационен телефон: 0800 88 001 Интернет адрес: https://www.mlsp.government.bg/ Агенция по заетостта Адрес: 1000 София, бул.Княз Ал.Дондуков 3 Телефон: 02 980 87 19 Факс: 02 986 78 02 Интернет адрес: https://www.az.government.bg/ Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“ Адрес: 1000 София, бул.Княз Ал.Дондуков 3 Информационен телефон: 0700 17 670 Интернет адрес: https://www.gli.government.bg/bg

Относно задължения, свързани с опазването на околната среда: Министерство на околната среда и водите Адрес: 1000 София, бул. Княгиня Мария Луиза 22 Телефон: 02 940 60 00 Интернет адрес: https://www.moew.government.bg/ V. Гаранция за изпълнение на Договора, в размер на 3% (три на сто) от стойността на договора без ДДС. Гаранциията се представя в една от следните форми: 1.парична сума; 2.банкова гаранция; 3.застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. При избор на гаранция за изпълнение - парична сума, то тя следва да се внесе по банков път по следната сметка на „Топлофикация София" ЕАД: Обслужваща банка: „ОБЩИНСКА БАНКА" АД IBAN: BG48SOMB91301011253302 BIC: SOMBBGSF Когато гаранцията е представена под формата на парична сума или банкова гаранция, то тогава тя може да се предостави от името на Изпълнителя за сметка на трето лице - гарант. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката. Когато участникът избере да предостави банкова гаранция, тогава тя трябва да бъде безусловна, неотменима, в полза на Възложителя и изискуема при първо писмено поискване, в което Възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задължение по Договора за възлагане на обществена поръчка. Съгласно разпоредбата на чл. 111, ал. 7 от ЗОП - гаранцията под формата на застраховка може да се предостави, само когато стойността на авансово предоставените средства, съответно на гаранцията за изпълнение, е равна или по-малка от 500 000 лв./255 645,94 евро. Условията за задържане и освобождаване на гаранцията за изпълнение са подробно описани в Проекта на договор, публикуван в преписката на обществената поръчка. VI. ВАЖНО УКАЗАНИЕ: 1.В случай че обемът на определени данни е голям и не могат да се съберат в съответното поле на ЕЕДОП, в което следва да бъдат посочени, същите могат да бъдат представени, като приложение - неразделна част към ЕЕДОП, като в съответното поле изрично се посочи, че съответните данни са приложени към ЕЕДОП. 2.По въпроси, свързани с провеждане на процедурата и подготовка на офертите на участниците, които не са разгледани в документите по поръчката, се прилагат разпоредбите на ЗОП и ППЗОП.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/25/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Deltagelse i en kriminel organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Korruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Svig: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния

кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)
Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)
Børnearbejde og andre former for menneskehandel: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)
Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)
Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)
Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)
Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)
Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)
Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)
Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)
Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - е опитал да повлияе на вземането на решение от страна на

възложителя, свързано с отстраняването, подбора или възлагането, включително чрез предоставяне на невярна или заблуждаваща информация, или да получи информация, която може да му даде неоснователно предимство в процедурата за възлагане на обществена поръчка. (чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП)
Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.
Konkurs: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)
Insolvens: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)
Tvangsakkord uden for konkurs: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)
En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)
Aktiver, der administreres af en kurator: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)
Erhvervsvirksomheden er indstillet: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)
Ophævelse eller en lignende sanktion: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: „Избор на регистриран одитор за извършване на независим финансов одит и заверка на годишните финансови отчети на „Топлофикация София“ ЕАД за 2026 г., 2027 г. и 2028 г., включително извършване на междинен преглед на финансовата информация и представяне на вътрешен доклад за първото полугодие и ангажимент за изразяване на сигурност по отчета за устойчивост съгласно Закона за счетоводството”
Beskrivelse: Предметът на обществената поръчка е „Избор на регистриран одитор за извършване на независим финансов одит и заверка на годишните финансови отчети на

„Топлофикация София“ ЕАД за 2026 г., 2027 г. и 2028 г., включително извършване на междинен преглед на финансовата информация и представяне на вътрешен доклад за първото полугодие и ангажимент за изразяване на сигурност по отчета за устойчивост съгласно Закона за счетоводството”. Услугата включва извършване на независим финансов одит, изразяване на независимо одиторско мнение върху годишните финансови отчети на „Топлофикация София“ ЕАД за финансовите години 2026 г., 2027 г. и 2028 г., съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит, приложимите Международни одиторски стандарти и действащото законодателство. Услугата трябва да бъде извършена в съответствие и при спазване изискванията на Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта и Международните одиторски стандарти. Подробна информация относно изискванията към изпълнението на услугите в обхвата настоящата поръчка е посочена в Техническата спецификация, публикувани в преписката на поръчката.
Intern ID: 604888

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 79210000 Regnskabs- og revisionsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): София (столица) (BG411)
Land: Bulgarien
Yderligere oplysninger: Мястото на изпълнение на поръчката е „Топлофикация София” ЕАД, Централно управление, с адрес: 1680 София, ул. Ястребец № 23Б.

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 02/11/2026
Varigheds slutdato: 30/03/2029

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 648 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Dette er et tilbagevendende udbud
Beskrivelse: Поръчката е повтаряща се, тъй като дейностите, включени в нейния обхват, се възлагат регулярно, респ. очаква се Възложителят да възлага поръчки с аналогичен предмет и в бъдеще.
Reserveret deltagelse:
Deltagelse uden forbehold.
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud
Grønne udbudskriterier: Ingen kriterier for grønne offentlige udbud

5.1.8. Tilgængelighedskriterier

Der er ikke anvendt kriterier vedrørende adgangsmuligheder for personer med handicap med følgende begrundelse

Begrundelse: Критерии за достъпност за лица с увреждания не са включени, тъй като характерът и предметът на поръчката не предполагат изграждане на инфраструктура за лица с увреждания.

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse
Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: 1. Изискване за регистрация като регистриран одитор и вписване в Регистъра на регистрираните одитори Минимално ниво: Участникът трябва да е регистриран одитор по смисъла на чл. 7 от Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта (ЗНФОИСУ) и да е вписан в Регистъра на регистрираните одитори по реда на чл. 20 от ЗНФОИСУ. В случай че участникът е чуждестранно лице (от друга държава-членка на Европейския съюз или от трета държава), той следва да притежава правоспособност на регистриран одитор и да е вписан в Регистъра по чл. 20 ЗНФОИСУ, съгласно чл. 22 и чл. 23 от ЗНФОИСУ, с вписана правоспособност за извършване на ангажименти за сигурност по устойчивостта. 2. Изискване за принадлежност към или членство в международна одиторска мрежа Минимално ниво: Участникът трябва да е част от или да е член на международна одиторска мрежа. В случай че участникът е чуждестранно лице (от друга държава-членка на Европейския съюз или от трета държава), той следва да е част от или да е член на международна одиторска мрежа. ДЕКЛАРИРАНЕ: При подаване на офертата, обстоятелствата по т. 1 и т. 2 се декларират в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, Раздел А: Годност, в поле „Вписване в съответен професионален регистър“, чрез изписване на данните за регистрацията/ вписването в Регистъра на регистрираните одитори по реда на ЗНФОИСУ, както и за принадлежността към или членството в международна одиторска мрежа; дали съответните документи са на разположение в електронен формат; посочва се уеб адрес, орган/ служба/ организация, издаващи документите за регистрация/ вписване, респ. за принадлежност или членство, и точно позоваване на същите. Забележка: В хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може да изисква по всяко време, след отварянето на заявленията за участие или офертите, представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП. Във всеки конкретен случай Възложителят съобразява разпоредбата на чл. 67, ал. 8 от ЗОП. ДОКАЗВАНЕ: При сключване на договора, Възложителят изисква от избрания за изпълнител участник заверени копия на следните документи: удостоверение за вписване в Регистъра на регистрираните одитори по чл. 20 от ЗНФОИСУ и документ, удостоверяващ принадлежност към или членство в международна одиторска мрежа.

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Изискване за валидна застраховка "Професионална отговорност" Минимално ниво: Участникът следва да притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 4 от ЗНФОИСУ, с лимит на отговорност за предприятия от обществен интерес минимум 1 000 000 евро (един милион евро) за всички застрахователни събития за една година. ДЕКЛАРИРАНЕ: При подаване на офертата, обстоятелството се декларира в ЕЕДОП, Част IV „Критерии за подбор“, Раздел Б: „Икономическо и финансово състояние“, в поле „Застрахователна полица за риск „професионална отговорност“, като се посочват данни (застрахователна сума, уеб адрес, орган/ служба, издаващи документа, точно позоваване на документа – №, дата на издаване, застраховано лице, вид на застрахованата дейност и срок на валидност). Забележка: В хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може да

изисква по всяко време, след отварянето на заявленията за участие или офертите, представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП. Във всеки конкретен случай Възложителят съобразява разпоредбата на чл. 67, ал. 8 от ЗОП. ДОКАЗВАНЕ: При сключване на договора, Възложителят изисква от избрания за изпълнител участник валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 4 от ЗНФОИСУ.

Kriterium: Generel årlig omsætning
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Изискване за минимален общ оборот, изчислен на база годишните обороти Минимално ниво: През последните 3 (три) приключили финансови години, в зависимост от датата, на която е създаден или е започнал дейността, участникът следва да е реализирал минимален общ оборот в размер на 1 200 000 евро (един милион и двеста хиляди евро), без ДДС, изчислен на база годишните му обороти. Забележка: Съгласно § 2, т. 66 от ДР на ЗОП “годишен общ оборот“ е сумата от нетните приходи от продажби по смисъла на Закона за счетоводството. ДЕКЛАРИРАНЕ: При подаване на офертата, обстоятелството се декларира в ЕЕДОП, Част IV: „Критерии за подбор“, раздел Б: „Икономическо и финансово състояние“, в поле: „Общ годишен оборот“, чрез посочване на данни за годишния общ оборот на участника за последните три финансови години, в зависимост от датата, на която е създаден или е започнал дейността си, съгласно годишните му финансови отчети, както и информация за документите, въз основа на които участникът декларира данните. Забележка: В хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може да изисква по всяко време, след отварянето на заявленията за участие или офертите, представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП. Във всеки конкретен случай Възложителят съобразява разпоредбата на чл. 67, ал. 8 от ЗОП. ДОКАЗВАНЕ: При сключване на договора, Възложителят изисква от избрания за изпълнител участник да представи някои от документите по чл. чл. 62, ал. 1, т. 1, 3, 4 от ЗОП - удостоверения от банки заверени, заверени копия на годишните финансови отчети за последните приключили 3 (три) финансови години, в зависимост от датата, на която е създаден или е започнал дейността си, или техните съставни части, когато публикуването им се изисква или справка за общия оборот.

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Изискване за наличие на опит Минимално ниво: Участникът следва да е изпълнил минимум една дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата. Забележка: Под „сходен предмет“ следва да се разбира „изпълнен ангажимент за независим финансов одит на индивидуален годишен финансов отчет и изпълнен ангажимент за изразяване на сигурност относно отчет за устойчивост, изготвен по Международните счетоводни стандарти (МСС) на голямо предприятие в сектор „Енергетика“. Под „обем“ следва да се разбира: - оборот не по-малък от 1 500 000 евро (един милион и петстотин хиляди евро) сумарно за последните 3 (три) години; - балансова стойност на активите не по-малка от 1 000 000 евро (един милион евро) за съответната одитирана година; - средносписъчен брой на персонала за съответната одитирана година не по-малък от 50 души. ДЕКЛАРИРАНЕ: При подаване на офертата, обстоятелството се декларира в ЕЕДОП, Част IV: „Критерии за подбор“, Раздел В: „Технически и професионални способности“, в поле: „За поръчки за услуги: извършени услуги от конкретния вид“, с посочване и описание на дейностите (предмета), стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема. Забележка: В хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може да изисква

по всяко време, след отварянето на заявленията за участие или офертите, представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП. Във всеки конкретен случай Възложителят съобразява разпоредбата на чл. 67, ал. 8 от ЗОП. ДОКАЗВАНЕ: При сключване на договора, Възложителят изисква от избрания за изпълнител участник списък на услугите, идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, съобразно декларираното в ЕЕДОП.

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Участникът следва да разполага с одиторски екип, който включва най-малко: • 5 (петима) регистрирани одитори-физически лица, от които един отговорен одитор и втори одитор за проверка на качеството, като отговорният одитор и одиторът за проверка на качеството следва да имат одиторски стаж най-малко 5 (пет) години. Отговорният одитор трябва да е ръководил поне на 2 (два) изпълнени сходни одитни ангажимента – а именно за независим финансов одит и поне 1 (един) изпълнен сходен ангажимент за изразяване на сигурност относно отчет по устойчивост по смисъла на ЗНФОИСУ през последните 5 (пет) години; • 5 (петима) членове на одиторския екип, притежаващи одиторски стаж най-малко 3 (три) години; • 2 (двама) независими оценители, регистрирани съгласно Закона за независимите оценители, с квалификация в извършването на оценки на недвижими имоти, машини и съоръжения, търговски предприятия или други оценки (по преценка на регистрирания одитор); • 1 (един) одитор с квалификация в областта на одита на информационни системи; • 1 (един) експерт/одитор, притежаващ правоспособност за изразяване на сигурност по устойчивостта. ДЕКЛАРИРАНЕ: При подаване на офертата, съответствие с изискването се декларира ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, Раздел В: „Технически и професионални способности“, в поле: „Образователна и професионална квалификация“, с посочване на информация за професионалната компетентност на лицата, както следва: - имена и позиция, която ще заема лицето при изпълнение на поръчката; - описание на професионалния опит – период и заемана длъжност, както и информация за изпълнените ангажименти (когато се изисква); - номер и валидност на удостоверението/ свидетелството за придобита правоспособност/ квалификация (в зависимост от изискването). Следва да се посочи дали информацията е публичнодостъпна. Забележка: В хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може да изисква по всяко време, след отварянето на заявленията за участие или офертите, представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП. Във всеки конкретен случай Възложителят съобразява разпоредбата на чл. 67, ал. 8 от ЗОП. ДОКАЗВАНЕ: При сключване на договора, Възложителят изисква от избрания за изпълнител участник списък на персонала и/или членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, съгласно декларираното в ЕЕДОП, както и документи, които доказват професионалната компетентност на лицата (дипломи, сертификати, трудови/ служебни книжки/ удостоверения за участие в изпълнението на одитни ангажименти).

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Участникът трябва да предостави информация за средносписъчния годишен брой на персонала и за броя на членовете на ръководния състав за последните 3 (три) години. Участникът следва да разполага със среден годишен брой персонал (минимум 50 броя работници и/или служители) за 2025 г. ДЕКЛАРИРАНЕ: При подаване на офертата, съответствие с изискването се декларира в ЕЕДОП, Част IV, Раздел В „Технически и професионални способности“, в поле „Средна годишна численост на състава“, с посочване на информация за броя на лицата.

Забележка: В хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може да изисква по всяко време, след отварянето на заявленията за участие или офертите, представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП. Във всеки конкретен случай Възложителят съобразява разпоредбата на чл. 67, ал. 8 от ЗОП. ДОКАЗВАНЕ: При сключване на договора, Възложителят изисква от избрания за изпълнител участник декларация за средносписъчния годишен брой на персонала и броя на членовете на ръководния състав за последните 3 (три) години.

Kriterium: Certifikater fra uafhængige organer om kvalitetssikringsstandarder
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Изискване за прилагане на система за управление на качеството Минимално ниво: Участникът следва да има въведена система за управление на качеството по стандарт БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалентен, с обхват съответстващ на предмета на поръчката. Забележка: Под „обхват съответстващ на предмета на поръчката“ се разбира „извършване на одиторски услуги”. ДЕКЛАРИРАНЕ: При подаване на оферта, обстоятелството се декларира в ЕЕДОП, част IV: „Критерии за подбор“, раздел Г: „Стандарти за осигуряване на качеството и стандарти за екологично управление“, поле: „Сертификати от независими органи, удостоверяващи стандарти за осигуряване на качеството“. С ЕЕДОП, при положителен отговор на въпроса: „Тази информация достъпна ли е безплатно за органите от база данни в държава — членка на ЕС?“, участникът предоставя информация за номер и дата на сертификата (в поле „Код“), кое е сертифицираното лице (в поле „Издадено от“), дали документът е на разположение в електронен формат – посочва се уеб адрес (в поле „URL“); орган или служба, издаващи документа за регистрация и точно позоваване на документа, обхватът на сертификацията и периодът на валидност на сертификата или еквивалентния документ, въз основа на които участникът декларира наличие на внедрена система за управление на качеството или еквивалентни мерки за осигуряване на качеството (в поле „Издадено от“). При невъзможност за попълване на горепосочената информация в ЕЕДОП, същата следва да бъде инкорпорирана в отделен файл, приложение към ЕЕДОП, който ще се счита за негова неразделна част. Забележка: В хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може да изисква по всяко време, след отварянето на заявленията за участие или офертите, представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП. Във всеки конкретен случай Възложителят съобразява разпоредбата на чл. 67, ал. 8 от ЗОП. ДОКАЗВАНЕ: При сключване на договора, Възложителят изисква от избрания за изпълнител участник заверено копие на сертификата за управление на качеството (или еквивалентните документи), деклариран в ЕЕДОП, а ако срокът на валидност е изтекъл – нов валиден сертификат или еквивалентен документ.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris
Navn: П1 – Предлагана цена Пояснение: коефициентът на тежест на показателя в комплексната оценка на офертите е 0,40.
Beskrivelse: Оценката на офертата по показателя се изчислява на база предложената от участниците обща цена за изпълнение на поръчката, в евро без ДДС, по зададена формула, посочена в Методиката за определяне на комплексната оценка на офертите, приложена към преписката на настоящата обществена поръчка. Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник, свързано с предлаганата цена за изпълнение на поръчката, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: - средната стойност на

предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; - обявената прогнозна стойност - при допуснати до оценяване една или две оферти.
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 100
Kriterium:
Type: Kvalitet
Navn: П2 – Общ брой човекочасове, включени в работната програма за извършване предмета на обществената поръчка Пояснение: коефициентът на тежест на показателя в комплексната оценка на офертите е 0,30.
Beskrivelse: Оценката на офертата по показателя се изчислява на база предложения от участниците общ брой човекочасове, включени в работната програма за извършване предмета на обществената поръчка, по зададена формула, посочена в Методиката за определяне на комплексната оценка на офертите, приложена към преписката на настоящата обществена поръчка.
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 100
Kriterium:
Type: Kvalitet
Navn: П3 – Общ брой човекочасове на регистрираните одитори, включени в работната програма Пояснение: коефициентът на тежест на показателя в комплексната оценка на офертите е 0,30.
Beskrivelse: Оценката на офертата по показателя се изчислява на база предложения от участниците общ брой човекочасове на регистрираните одитори, включени в работната програма, по зададена формула, посочена в Методиката за определяне на комплексната оценка на офертите, приложена към преписката на настоящата обществена поръчка.
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: bulgarsk
Adresse på udbudsdokumenterne: https://app.eop.bg/today/604888
Ad hoc-kommunikationskanal:
Navn: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:
Elektronisk indgivelse: Påkrævet
Indgivelsesadresse: https://app.eop.bg/today/604888
Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: bulgarsk
Elektronisk katalog: Ikke tilladt
Alternative tilbud: Ikke tilladt
Frist for modtagelse af tilbud: 05/10/2026 23:59:59 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid
Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder
Oplysninger om offentlig iværksættelse:
Åbningsdato: 06/10/2026 14:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid
Sted: В системата
Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Условията, свързани с изпълнението на Договора, са подробно описани в Проекта на договор, част от преписката на настоящата обществена поръчка.
Elektronisk fakturering: Tilladt
Oplysninger om finansiering og betaling: Обществената поръчка се финансира със средства от бюджета на "Топлофикация София" ЕАД. Начинът и сроковете на плащане са посочени в Проекта на договора, публикуван в преписката на настоящата обществена поръчка.

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:
Ingen rammeaftale
Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:
Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Комисия за защита на конкуренцията
Oplysninger om klagefrister: Съгласно разпоредбата на чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП – срещу решението за откриване на процедурата и/ или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура. Жалбата се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие и до възложителя, чието решение, действие или бездействие се обжалва.
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ ЕАД
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Комисия за защита на конкуренцията

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ ЕАД
Registreringsnummer: 831609046
Postadresse: ул. "Ястребец" № 23 Б
By: гр. София
Postnummer: 1680
Landsdel (NUTS): София (столица) (BG411)
Land: Bulgarien
Enhed: Кристина Фандъкова
E-mail: k.fandakova@toplo.bg
Telefon: +359 29033226
Internetadresse: https://www.toplo.bg
Køberprofil: https://app.eop.bg/buyer/26646
Denne organisations roller:
Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Комисия за защита на конкуренцията

Registreringsnummer: 000698612
Postadresse: бул. Витоша № 18
By: София
Postnummer: 1000
Landsdel (NUTS): София (столица) (BG411)
Land: Bulgarien
Enhed: Комисия за защита на конкуренцията
E-mail: delovodstvo@cpc.bg
Telefon: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Internetadresse: http://www.cpc.bg
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 4d6fcd59-03df-46bb-9cde-b9c0ad5c7881 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 17
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 04/09/2026 16:15:57 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: bulgarsk
Bekendtgørelsesnummer: 617592-2026
EUT-S-nummer: 173/2026
Offentliggørelsesdato: 08/09/2026