

627007-2026 - Konkurrencevilkår

Estland – Modulopbyggede og transportable bygninger – Viljandi Kutseõppekeskuse moodulhoone projekteerimine, ehitamine ja rentimine

OJ S 176/2026 11/09/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Varer

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

E-mail: info@rkas.ee

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Viljandi Kutseõppekeskuse moodulhoone projekteerimine, ehitamine ja rentimine

Beskrivelse: Hanke eesmärgiks on moodulhoone rentimine koos sinna juurde kuuluva varaga Viljandi Kutseõppekeskuse territooriumile. Sh hõlmab hange moodulhoone projekteerimis- ja ehitustööd ja peale rendiperioodi moodulhoone demonteerimist jms. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identifikator for proceduren: 8860496c-8d71-4e9e-b4c3-dc2c6625c766

Intern ID: 315269-0000

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Varer

Primær klassifikation (cpv): 44211100 Modulopbyggede og transportable bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 45214200 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med skolebygninger, 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Land: Estland

Yderligere oplysninger: Looduse tee 2, Vana-Võidu küla, Viljandi maakond

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Hanke osadeks jagamine ei ole tehniliselt võimalik ega majanduslikult põhjendatav või mõistlik (sh osadeks jagamine tooks kaasa ebamõistlikult suured kulutused). Hankelepingu esemeks on funktsionaalselt koos toimivad või sama eesmärgi saavutamiseks vajalikud asjad (sh asjade (moodulhoone) rent). Hankelepingu algusaeg on eelduslik ega oma õiguslikku tähendust.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD), Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Viljandi Kutseõppekeskuse moodulhoone projekteerimine, ehitamine ja rentimine

Beskrivelse: Hanke eesmärgiks on moodulhoone rentimine koos sinna juurde kuuluva varaga Viljandi Kutseõppekeskuse territooriumile. Sh hõlmab hange moodulhoone projekteerimis- ja ehitustööd ja peale rendiperioodi moodulhoone demonteerimist jms. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Intern ID: 315269-0000

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Varer

Primær klassifikation (cpv): 44211100 Modulopbyggede og transportable bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 45214200 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med skolebygninger, 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Land: Estland

Yderligere oplysninger: Looduse tee 2, Vana-Võidu küla, Viljandi maakond

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 92 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 1

Yderligere oplysninger om fornyelser: Lepingut võidakse RHS § 123 lg 1 p 2 alusel rentniku soovil pikendada. Täpsemad tingimused toodud hankepingu projektis.

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Hanke osadeks jagamine ei ole tehniliselt võimalik ega majanduslikult põhjendatav või mõistlik (sh osadeks jagamine tooks kaasa ebamõistlikult suured kulutused). Hankepingu esemeks on funktsionaalselt koos toimivad või sama eesmärgi saavutamiseks vajalikud asjad (sh asjade (moodulhoone) rent). Hankepingu algusaeg on eelduslik ega oma õiguslikku tähendust.

5.1.8. Tilgængelighedskriterier

Der er anvendt kriterier vedrørende adgangsmuligheder for personer med handicap

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Vaata hanke alusdokumentidest
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10794024/documents?group=B>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10794024/tenders>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: estisk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 14/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 3 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 14/10/2026 13:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Sted: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organisation med ansvar for klager: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Oplysninger om klagefrister: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Registreringsnummer: 10788733

Postadresse: Tartu mnt 85

By: Tallinn

Postnummer: 10115

Landsdel (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland
Enhed: REELIKA TIMM
E-mail: info@rkas.ee
Telefon: +372 53025445
Internetadresse: <http://www.rkas.ee>
Køberprofil: <http://www.rkas.ee>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Registreringsnummer: 1000123

Postadresse: Tartu mnt 85

By: Tallinn

Postnummer: 10115

Landsdel (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

E-mail: vako@fin.ee

Telefon: +3726113713

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Riigihangete register

Registreringsnummer: TED64

Postadresse: Lökke tn 4

By: Tallinn

Postnummer: 10122

Landsdel (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

E-mail: register@riigihanked.riik.ee

Telefon: +3726113693

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 7be07b69-caa0-4d77-b113-572e1bc3d9d7 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 10/09/2026 10:58:17 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 10/09/2026 13:00:09 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: estisk

Bekendtgørelsesnummer: 627007-2026

