

627285-2026 - Konkurrencevilkår

Polen – Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder – Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 398 przy ul. Rembrandta 8” w Warszawie.

OJ S 176/2026 11/09/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Targówek

E-mail: targowek.zzp@um.warszawa.pl

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 398 przy ul. Rembrandta 8” w Warszawie.

Beskrivelse: 1. Zamawiający, powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane pn.: „Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 398 przy ul. Rembrandta 8”, stanowiące III etap zespołu szkolno-przedszkolnego zwane dalej przedmiotem umowy 2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje: - Budowę budynku hali sportowej. - Dostarczenie i montaż wyposażenia hali sportowej. - Zagospodarowanie terenu przylegającego do hali sportowej w następującym zakresie: - od strony zachodniej – teren do ciągu pieszo-jezdnego, - od strony północnej - teren do drogi gruntowej na przedłużeniu drogi 106 KLD, - od strony wschodniej – teren do boiska koszykówki. - Demontaż, wywiezienie i utylizację ocieplenia wykonanego na ścianie etapu I w miejscu budowy przylegającego budynku hali sportowej. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 par. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz. U. z 2025 r. poz. 277, j. t.), o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793), przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w zakresie robót budowlanych tj. roboty ziemne, brukarskie, ciesielskie, betoniarsko-zbrojarskie, murarskie, malarskie, hydrauliczne, elektryczne. Zamawiający wszystkie kwestie związane z dokumentowaniem zatrudnienia, o którym mowa powyżej, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę ww. wymogu oraz sankcje z tytułu nie spełnienia tych wymagań, określono w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 5 do SWZ.

Identyfikator for proceduren: 6e7693ed-8a86-4e56-9c17-f1281cb96c71

Intern ID: P-50/26

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45214000 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til uddannelse eller forskning, 45111200 Terrænregulering og rydning af byggeplads , 45112700 Arbejder i forbindelse med landskabsarkitektur, 45111291 Byggemodning, 45112720 Landskabsarkitektarbejde i forbindelse med sportspladser og rekreative områder, 45233200 Diverse belægningsarbejder, 45223210 Stålkonstruktionsarbejder, 45223500 Bygværker af armeret beton, 45262520 Murerarbejde, 45261000 Montage af tagkonstruktioner og tagdækning samt følgearbejder, 45400000 Færdiggørelse af bygninger, 45443000 Facadearbejde, 45330000 Blikkenslagerarbejde, 45310000 Udførelse af elektriske installationer, 45314300 Kabelinfrastruktur, 45312000 Installation af brand- og tyverialarmer samt antenneanlæg, 45314000 Installation af telekommunikationsudstyr, 45316000 Installation af belysning og elektriske signalanlæg, 45231300 Arbejder i forbindelse med vand- og kloakrørledninger, 45342000 Opsætning af hegn, 45316110 Installation af gadebelysningsudstyr

2.1.2. Udførelsessted

By: Warszawa

Landsdel (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 83 659 181,66 PLN

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 398 przy ul. Rembrandta 8" w Warszawie.

Beskrivelse: Zamawiający, powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane pn.: „Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 398 przy ul. Rembrandta 8”, stanowiące III etap zespołu szkolno-przedszkolnego zwane dalej przedmiotem umowy.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych dotychczasowemu Wykonawcy, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 Ustawy. Wartość zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych w stosunku do wartości zamówienia podstawowego określono na 2 460 000,00 zł brutto w przypadku posiadania środków finansowych – w ramach przedsięwzięcia opisanego w postanowieniach SWZ oraz w §1 projektowanych postanowień umowy i polegające na wykonaniu czynności w zakresie robót budowlanych: tj. roboty ziemne, roboty w zakresie różnych nawierzchni, roboty konstrukcyjne (żelbetowe, stalowe), roboty betonowe, roboty murowe, roboty sanitarne, elektryczne, teletechniczne. Udzielone zamówienie będzie realizowane na warunkach umowy podstawowej.

Intern ID: P-50/26

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

By: Warszawa

Landsdel (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 19 115 384,22 PLN

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: Zawartość oferty, oświadczenia lub dokumenty wymagane w postępowaniu: 1) wypełnienie zdefiniowanego przez Zamawiającego w systemie Formularza oferty; 2) formularz Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) stanowiący potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu i spełniania warunki udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez zamawiającego i stanowi dowód potwierdzający brak podstaw do wykluczenia oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert. 3) w przypadku, gdy oferta została podpisana przez inną osobę niż umocowana w dokumencie rejestrowym Wykonawcy, dokument (np. pełnomocnictwa) potwierdzającego, że oferta została złożona przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy; 4) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby składa zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o których mowa powyżej musi potwierdzać, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności: a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby (tj. jaki rodzaj zasobu jest udostępniony), b) sposób wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia, c) zakres i okres udziału podmiotu udostępniającego przy wykonywaniu zamówienia, d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą (czy podmiot będzie brał udział w wykonywaniu zamówienia); 5) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) dołączają do oferty oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 11 do SWZ, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy; 6) wypełnioną tabelę kalkulacji ceny, która stanowić będzie integralną część oferty - wg wzoru - załącznik nr 8 do SWZ; 7) dokument potwierdzający wniesienie wadium, w formie innej niż pieniężnej o którym mowa w Dziale XXII SWZ. 8) w przypadku, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa - dokument zawierający dowody, o których mowa w ust. 7 pkt 3 SWZ.

Wykonawca zobowiązany jest, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie 300 000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100). Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą. Wadium może być wnoszone w formach przewidzianych w art. 97 ust. 7 ustawy.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Cena

Beskrivelse: 60%

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: długość okresu gwarancji

Beskrivelse: 40%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: polsk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://zamowienia.um.warszawa.pl/servlet/HomeServlet?MP_module=demand&MP_action=status_tab&demandIdentity=313439

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://zamowienia.um.warszawa.pl/servlet/HomeServlet?MP_module=demand&MP_action=status_tab&demandIdentity=313439

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: polsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: 1) Wykonawca zobowiązany jest, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie 300 000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100). 2) Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą. 3) Wadium może być wnoszone w formach przewidzianych w art. 97 ust. 7 ustawy 4) W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, wpłaty ustalonej kwoty należy dokonać przelewem na rachunek bankowy (depozytowy) Zamawiającego numer 06 1030 1508 0000 0005 5001 1107 w Banku Handlowym S.A. w Warszawie ze wskazaniem w tytule przelewu sformułowania „wadium w sprawie a „Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 398 przy ul. Rembrandta 8”. 5) Wskazane jest załączenie do oferty składanej w systemie potwierdzenia dokonania przelewu. 6) Zamawiający dokona zwrotu wadium na konto, z którego zostało wpłacone, o ile Wykonawca w korespondencji z Zamawiającym nie wskaże inaczej. 7) Dokument potwierdzający wniesienie wadium w formie niepieniężnej wykonawca przekazuje zamawiającemu w oryginale w postaci elektronicznej. Dokument musi zawierać w swojej treści wskazanie, że jego Beneficjentem jest Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Targówek, ul. L Kondratowicza 20, 00-983 Warszawa. 8) Nie wniesienie wadium w wymaganym terminie oraz wymaganej wysokości i formie skutkuje odrzuceniem oferty Wykonawcy. 9) Zasady zwrotu i zatrzymania wadium określone są w art. 98 ustawy.

Frist for modtagelse af tilbud: 29/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 90 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 29/09/2026 10:15:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Krajowa Izba Odwoławcza

Oplysninger om klagefrister: 10 dni

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnicza Targówek

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnicza Targówek

Organisation, der behandler tilbud: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnicza Targówek

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnicza Targówek

Registreringsnummer: 015259640

Postadresse: Ludwika Kondratowicza 20

By: Warszawa

Postnummer: 00-983

Landsdel (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Enhed: Zespół Zamówień Publicznych

E-mail: targowek.zzp@um.warszawa.pl

Telefon: +48224438701

Internetadresse: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Krajowa Izba Odwoławcza
Registreringsnummer: 5262239325
Postadresse: ul. Postępu 17 a
By: Warszawa
Postnummer: 02-676
Landsdel (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
Enhed: Krajowa Izba Odwoławcza
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union
Registreringsnummer: PUBL
By: Luxembourg
Postnummer: 2417
Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxembourg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetadresse: <https://op.europa.eu>
Denne organisations roller:
TED eSender

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres
:
567061-2026
Hovedårsagen til ændringen
:
Ajourførte oplysninger

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: TPO-0001
Beskrivelse af ændringer: Zmiana terminu składania i otwarcia ofert
Udbudsdokumenterne blev ændret den: 09/09/2026

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: ce7d3c35-1d68-4c5d-a737-39cf0164bcb4 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 10/09/2026 06:44:52 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: polsk

Bekendtgørelsesnummer: 627285-2026

EUT-S-nummer: 176/2026

Offentliggørelsesdato: 11/09/2026