627663-2026 - Konkurrencevilkår

Finland – It-tjenester: rådgivning, programmeludvikling, internet og support – Kirjanpito-, sisäinen laskenta ja ostoreskontraratkaisu ja siihen liittyvät palvelut
OJ S 176/2026 11/09/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Helsingin kaupungin asunnot Oy
E-mail: hankinnat@hekaoy.fi
Køberens retlige status: Offentlig virksomhed
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Kirjanpito-, sisäinen laskenta ja ostoreskontraratkaisu ja siihen liittyvät palvelut
Beskrivelse: Tämän hankinnan kohteena on kirjanpito ja sisäinen laskenta - sekä ostoreskontra -ratkaisut, niihin liittyvä käyttöönottoprojekti ja jatkuva tuki- ja ylläpitopalvelu. Ratkaisukokonaisuus otetaan käyttöön Hekassa ja Hekan tyttärellä Kiinteistö Oy Laivalahdentorilla. Tavoitteena on niin sanottu valmisohjelmisto-ratkaisu, joka kattaa Hekan tarpeet. Heka hankkii ratkaisun Saas-palveluna, missä toimittaja vastaa Hekan tarpeet täyttävän järjestelmäpalvelun tuottamisesta kokonaispalveluna sisältäen tarvittavat ohjelmistolisenssit ja käyttöoikeudet, palvelinympäristö ja kapasiteetti ja suorituskyky sekä järjestelmän ajantasaisuuteen ja turvallisuuteen liittyvät tuki, ylläpito ja palveluhallinta. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteillä. Sopimus on voimassa ensin määräaikaisena kaksi (2) vuotta ja määräaikaisen sopimuskauden jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana.
Identifikator for proceduren: b6350435-41d7-4644-957c-916008036f50
Intern ID: 627249
Udbudsprocedure: Offentligt udbud
Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 72000000 It-tjenester: rådgivning, programmeludvikling, internet og support
Supplerende klassifikation (cpv): 48000000 Programpakker og informationssystemer

2.1.2. Udførelsessted

Hvor som helst

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Kirjanpito-, sisäinen laskenta ja ostoreskontraratkaisu ja siihen liittyvät palvelut
Beskrivelse: Tämän hankinnan kohteena on kirjanpito ja sisäinen laskenta - sekä ostoreskontra -ratkaisut, niihin liittyvä käyttöönottoprojekti ja jatkuva tuki- ja ylläpitopalvelu. Ratkaisukokonaisuus otetaan käyttöön Hekassa ja Hekan tyttärellä Kiinteistö Oy Laivalahdentorilla. Tavoitteena on niin sanottu valmisohjelmisto-ratkaisu, joka kattaa Hekan tarpeet. Heka hankkii ratkaisun Saas-palveluna, missä toimittaja vastaa Hekan tarpeet täyttävän järjestelmäpalvelun tuottamisesta kokonaispalveluna sisältäen tarvittavat ohjelmistolisenssit ja käyttöoikeudet, palvelinympäristö ja kapasiteetti ja suorituskyky sekä järjestelmän ajantasaisuuteen ja turvallisuuteen liittyvät tuki, ylläpito ja palveluhallinta. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteillä. Sopimus on voimassa ensin määräaikaisena kaksi (2) vuotta ja määräaikaisen sopimuskauden jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana.
Intern ID: 627249

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 72000000 It-tjenester: rådgivning, programmeludvikling, internet og support
Supplerende klassifikation (cpv): 48000000 Programpakker og informationssystemer

5.1.2. Udførelsessted

Hvor som helst

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:
Deltagelse uden forbehold.
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja
Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Socialt mål, som fremmes: Due diligence i forbindelse med menneskerettigheder i globale forsyningskæder

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:
Type: Pris
Navn: 40
Beskrivelse: Alimman kokonaisvertailuhinnan antanut tarjoaja saa hinnan painoarvon verran pisteitä (40 pistettä) ja muut suhteessa halvimpaan kaavan mukaisesti: (Pienin annettu arvo /tarjottu arvo) * maksimipisteet.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 40
Kriterium:
Type: Kvalitet
Beskrivelse: Vaatimusmäärittelyn pisteytettävät vaatimukset 60 %. Eniten kokonaispisteitä saanut tarjous saa täydet 60 laatupistettä. Muiden tarjousten laatupisteet lasketaan kaavalla: (tarjouksen laadunkokonaisvertailupisteet/eniten laadun kokonaisvertailupisteitä saanut tarjous) *60 laatupistettä.
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 60

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 28/09/2026 13:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Adresse på udbudsdokumenterne: https://tarjouspalvelu.fi/hekaoy?id=627249&tpk=1700a9e5-cf53-4818-887a-d041479d5930

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:
Elektronisk indgivelse: Påkrævet
Indgivelsesadresse: https://tarjouspalvelu.fi/hekaoy?id=627249&tpk=1700a9e5-cf53-4818-887a-d041479d5930
Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk
Elektronisk katalog: Ikke tilladt
Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt
Frist for modtagelse af tilbud: 12/10/2026 13:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder
Oplysninger om offentlig iværksættelse:
Åbningsdato: 13/10/2026 06:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Betingelser for kontraktens udførelse:
Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:
Ingen rammeaftale
Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:
Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus
Oplysninger om klagefrister: 14 vrk muutoksenhakuaika hankintapäätöksen jälkeen.
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Helsingin kaupungin asunnot Oy

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Markkinaoikeus
Registreringsnummer: 3006157-6
Postadresse: Radanrakentajantie 5
By: Helsinki
Postnummer: 00520
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Internetadresse: https://www.markkinaoikeus.fi
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0002
Officielt navn: Helsingin kaupungin asunnot Oy
Registreringsnummer: 2379058-6
Postadresse: Viipurinkatu 2
By: Helsinki
Postnummer: 00510
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Enhed: Riitta Niskanen
E-mail: hankinnat@hekaoy.fi
Telefon: +358 957674963
Internetadresse: http://www.hekaoy.fi
Denne organisations roller:
Køber
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003
Officielt navn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadresse: Mannerheiminaukio 1a
By: Helsinki
Postnummer: 00100
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Enhed: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetadresse: http://hankintailmoitukset.fi
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: c7b7119e-e154-402a-89dd-b0d3737b2c72 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 10/09/2026 11:02:39 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 10/09/2026 11:02:40 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: finsk
Bekendtgørelsesnummer: 627663-2026
EUT-S-nummer: 176/2026
Offentliggørelsesdato: 11/09/2026