

631166-2026 - Konkurrencevilkår

Sverige – Byggearbejde – Nybyggnation sysselsättning- & personalbyggnad

OJ S 177/2026 14/09/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Specialfastigheter Sverige AB

E-mail: jennifer.berglund@specialfastigheter.se

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed, der styres af en central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Nybyggnation sysselsättning- & personalbyggnad

Beskrivelse: Kriminalvården genomför en kapacitetsökning av befintlig anläggning och ett tillkommande behov har identifierats avseende uppförande av en ny byggnad för sysselsättning- och personal. Byggnaden ska uppföras inom befintligt anläggningsområde och entreprenaden kommer därmed genomföras med hänsyn till pågående verksamhet samt andra arbeten inom området. Entreprenaden omfattar i huvudsak uppförande av en ny byggnad om ca 4 370 m² BTA, utformad för att stödja Kriminalvårdens dagliga arbete. Byggnaden innehåller lokaler för varierad sysselsättningsverksamhet i form av enklare produktions-, monterings- och förädlingsarbete, undervisning och verksamhetsbundna programinsatser i form av strukturerade grupp- och individuella utbildningsinsatser samt kontors- och personalutrymmen för administration.

Identifikator för proceduren: 642d06d6-b08d-4ff1-a647-487f7ff4dfd3

Intern ID: SPF2026-067

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde

Supplerende klassifikation (cpv): 45216113 Opførelse af fængselsbygninger

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

Yderligere oplysninger: -

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 100 000 000,00 SEK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Nybyggnation sysselsætning- & personalbyggnad

Beskrivelse: Kriminalvården gennemfører en kapacitetsøkning af befintlig anläggning og et tilkommande behov har identificeret afseende opførelse af en ny bygning for sysselsætning- og personal. Bygningen skal opføres inden befintligt anlægningsområde og entreprenoren kommer dermed gennemføres med hensyn til pågående virksomhed samt andre arbejder inden området. Entreprenoren omfatter i hovedsag opførelse af en ny bygning om ca 4 370 m² BTA, udformet for at støtte Kriminalvårdens daglige arbejde. Bygningen indeholder lokaler for varieret sysselsætningsvirksomhed i form af enklere produktions-, monterings- og forædlingsarbejde, undervisning og virksomhedsbundne programindsatser i form af strukturerede gruppe- og individuelle uddannelsesindsatser samt kontors- og personaletryk for administration.

Intern ID: Nybyggnation sysselsætning- & personalbyggnad

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde

Supplerende klassifikation (cpv): 45216113 Opførelse af fængselsbygninger

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

Yderligere oplysninger: Mariestads kommun

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 29/01/2027

Varigheds slutdato: 23/04/2029

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 100 000 000,00 SEK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i den anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i den anden fase af proceduren: 5

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4635>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4635>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: svensk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 12/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet
beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Förvaltningsrätten i Linköping

Oplysninger om klagefrister: Se upphandlingsdokumenten

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Specialfastigheter
Sverige AB

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Förvaltningsrätten i
Linköping

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Specialfastigheter Sverige AB

Registreringsnummer: 556537-5945

Postadresse: Specialfastigheter Sverige AB, Box 632

By: Linköping

Postnummer: 581 07

Landsdel (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

Enhed: Jennifer Berglund

E-mail: jennifer.berglund@specialfastigheter.se

Telefon: +46703398075

Internetadresse: <https://www.specialfastigheter.se/>

Køberprofil: <https://www.specialfastigheter.se/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Förvaltningsrätten i Linköping

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadresse: Brigadgatan 3

By: Linköping

Postnummer: 58758

Landsdel (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

E-mail: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Telefon: +46 13251100

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 4468ffb7-6aa4-4299-83f5-6e6cb3ea57b8 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 11/09/2026 10:11:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: svensk

Bekendtgørelsesnummer: 631166-2026

EUT-S-nummer: 177/2026

Offentliggørelsesdato: 14/09/2026