

631571-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Opsætning af gipsplader – Trockenbauarbeiten

OJ S 177/2026 14/09/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: RG-0009 / Land Berlin vertr. d. das Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten (LAF) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

E-mail: Einkauf@bim-berlin.de

Køberens retlige status: Gruppe af offentlige myndigheder

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Økonomiske anliggender

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Trockenbauarbeiten

Beskrivelse: Vorbereitende Arbeiten Herstellen der erforderlichen Baustelleneinrichtung im Leistungsbereich, Schutz angrenzender Bauteile sowie Vorbereitungsarbeiten für die Trockenbauarbeiten einschließlich Aufmaß und Abstimmung mit den Folgegewerken. Montagewände Herstellung nichttragender Montagewände als Metallständerkonstruktionen mit Dämmung und Gipskartonbeplankung zur Wiederherstellung der im Zuge des Leitungsaustauschs geöffneten Wandbereiche einschließlich aller Anschlüsse und Oberflächenvorbereitungen. Installationswände Herstellung nichttragender Installationswände als Doppelständerkonstruktionen mit zweilagiger Beplankung zur Aufnahme der Sanitärinstallationen einschließlich halbhoher Vorsatzschalen, Anschlüsse und Spachtelarbeiten. Vorsatzschalen Herstellung neuer Vorsatzschalen in den Bestands- und Neubädern als Ersatz der zurückgebauten Konstruktionen einschließlich Unterkonstruktion, Beplankung, Anpassung an die Leitungsführung sowie Anschlüssen an bestehende Bauteile. Trennwandsysteme Lieferung und Montage von WC-Trennwandsystemen aus HPL-Kompaktplatten einschließlich Aluminium-Unterkonstruktion und sämtlicher Befestigungsmittel. Schamwände Lieferung und Montage von Schamwänden aus HPL-Kompaktplatten einschließlich Unterkonstruktion, Befestigungsmitteln und Anschlüssen an bestehende Bauteile.

Identifikator for proceduren: 7013d77f-6a1a-434b-8410-5933bcf6e4c0

Intern ID: N22050-10220000-001-342-01

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45324000 Opsætning af gipsplader

Supplerende klassifikation (cpv): 45324000 Opsætning af gipsplader

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Groß-Berliner-Damm 59

By: Berlin

Postnummer: 12487
Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: - Wir weisen darauf hin, dass die BIM - Berliner Immobilienmanagement GmbH auch geschäftsbesorgend für andere Auftraggeber des Landes Berlin tätig wird. -Für den Fall, dass das Vertragsverhältnis mit dem durch dieses Vergabeverfahren zu beauftragenden Bieter aufgrund von Insolvenz, Kündigung oder anderer Gründe, die zur Beendigung des Vertragsverhältnisses führen können, beendet wird, behält sich der Auftraggeber vor, die Leistungen unter Einhaltung der angebotenen Preise an einen anderen Bieter des Vergabeverfahrens zu vergeben, beginnend mit dem Bieter mit dem nächst-wirtschaftlicheren Angebot. - Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform des Landes Berlin unter <http://www.vergabeplattform.berlin.de> bereitgestellt. Es werden für diese Vergabe keine Vergabeunterlagen mehr in Papier versendet. Um sich bewerben zu können, ist eine einmalige Registrierung auf der Internetseite <http://www.vergabeplattform.berlin.de> notwendig. - Die Abgabe der Angebote kann ebenfalls ausschließlich über die Vergabeplattform des Landes Berlin unter <http://www.vergabeplattform.berlin.de> erfolgen. Es werden nur Angebote zur Wertung zugelassen, die bis zum Ablauf der Angebotsfrist auf der Vergabeplattform des Landes Berlin unter <http://www.vergabeplattform.berlin.de> hochgeladen wurden. Bei der elektronischen Abgabe in Textform ist die zu erklärende Person zu benennen. Angebote, die in Papierform vorliegen, gelten als nicht formgerecht abgegeben und werden ausgeschlossen." -Die Bieter werden auf die Verpflichtungen zur Zahlung bestimmter Mindeststundenentgelte und zur Tariftreue gem. § 9 Abs. 1 Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG) sowie auf die Verpflichtung zur Weitergabe dieser Pflicht an Nachunternehmer - siehe Besondere Vertragsbedingungen zum Mindeststundenentgelt BVB (Teil B) - hingewiesen. Für die Teilnehmer von Bewerber-/Bietergemeinschaften sind die dieselben formalen Bedingungen für jeden Teilnehmer zu erfüllen. - Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde:

Ausschlussgründe gemäß Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A EU (VOB/A EU) und Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Trockenbauarbeiten

Beskrivelse: Vorbereitende Arbeiten Herstellen der erforderlichen Baustelleneinrichtung im Leistungsbereich, Schutz angrenzender Bauteile sowie Vorbereitungsarbeiten für die Trockenbauarbeiten einschließlich Aufmaß und Abstimmung mit den Folgegewerken.

Montagewände Herstellung nichttragender Montagewände als Metallständerkonstruktionen mit Dämmung und Gipskartonbeplankung zur Wiederherstellung der im Zuge des Leitungsaustauschs geöffneten Wandbereiche einschließlich aller Anschlüsse und

Oberflächenvorbereitungen. Installationswände Herstellung nichttragender Installationswände als Doppelständerkonstruktionen mit zweilagiger Beplankung zur Aufnahme der Sanitärinstallationen einschließlich halbhoher Vorsatzschalen, Anschlüsse und Spachtelarbeiten. Vorsatzschalen Herstellung neuer Vorsatzschalen in den Bestands- und Neubädern als Ersatz der zurückgebauten Konstruktionen einschließlich Unterkonstruktion, Beplankung, Anpassung an die Leitungsführung sowie Anschlüssen an bestehende Bauteile. Trennwandsysteme Lieferung und Montage von WC-Trennwandsystemen aus HPL-Kompaktplatten einschließlich Aluminium-Unterkonstruktion und sämtlicher Befestigungsmittel. Schamwände Lieferung und Montage von Schamwänden aus HPL-Kompaktplatten einschließlich Unterkonstruktion, Befestigungsmitteln und Anschlüssen an bestehende Bauteile.

Intern ID: N22050-10220000-001-342-01

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45324000 Opsætning af gipsplader

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Groß-Berliner-Damm 59
By: Berlin
Postnummer: 12487
Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/12/2026
Varigheds slutdato: 07/04/2027

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja
Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja
Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse
Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Mindestens 10 gewerbliche Angestellte,

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk
Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 04/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210297>
Ad hoc-kommunikationskanal:
Navn: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 13/10/2026 09:50:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 60 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt gemäß den Vorgaben der VOB/A EU.

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 13/10/2026 09:50:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Yderligere oplysninger: -Fragen zum Verfahren sind unter dem gegenständlichen Vergabeverfahren auf der Vergabepattform des Landes Berlin einzustellen. Es ist darauf hinzuweisen, dass die Übersicht zu den Bieterfragen und den entsprechenden Antworten lediglich unter dem gegenständlichen Vergabeverfahren auf der Vergabepattform des Landes Berlin einzusehen ist. -Bedingungen für die Öffnung der Angebote: Es dürfen keine Personen bei der Submission anwesend sein.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Landes Berlin

Oplysninger om klagefrister: -Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). -Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat,

ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. -Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

8. Organisationer

8.1. ORG-0006

Officielt navn: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registreringsnummer: 11-2100019001-07

Afdeling: Einkauf

Postadresse: Keibelstr. 36

By: Berlin

Postnummer: 10178

Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

Enhed: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

E-mail: Einkauf@bim-berlin.de

Telefon: +4930901661478

Fax: +4930901661668

Internetadresse: <https://www.bim-berlin.de>

Denne organisations roller:

Udbudssystemleverandør

8.1. ORG-0007

Officielt navn: Vergabekammer des Landes Berlin

Registreringsnummer: 11-1300000V00-74

Postadresse: Martin-Luther-Str. 105

By: Berlin

Postnummer: 10825

Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

Enhed: Vergabekammer des Landes Berlin

E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefon: +493090138316

Fax: +493090137613

Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0009

Officielt navn: RG-0009 / Land Berlin vertr. d. das Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten (LAF) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Registreringsnummer: 11-2100019000-10
Afdeling: Einkauf
Postadresse: Keibelstr. 36
By: Berlin
Postnummer: 10178
Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Tyskland
Enhed: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
E-mail: Einkauf@bim-berlin.de
Telefon: +4930901662514
Fax: +4930901661668
Internetadresse: <https://www.bim-berlin.de>
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0010

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
By: Bonn
Postnummer: 53119
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: d27ff36a-9c26-4028-b6e4-24876666536b - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 11/09/2026 14:21:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk
Bekendtgørelsesnummer: 631571-2026
EUT-S-nummer: 177/2026
Offentliggørelsesdato: 14/09/2026