

63370-2026 - Konkurrencevilkår

Finland – Bygge- og anlægsarbejder – A200324 Oulu Linnankatu 1-3 peruskorjaus, kärkihankeallianssin palveluntuottajan hankinta

OJ S 19/2026 28/01/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Senaatti-kiinteistöt

E-mail: arttu.niemikorpi@senaatti.fi

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: A200324 Oulu Linnankatu 1-3 peruskorjaus, kärkihankeallianssin palveluntuottajan hankinta

Beskrivelse: Hankinta käsittää Oulun Linnankatu 1-3 peruskorjaushankkeen kärkihankeallianssin palveluntuottajan hankinnan. Palveluntuottaja on yritys, jolle kuuluu hankkeen rakentamisen palvelujen tuottaminen sekä hankkeen pääurakoitsijan ja päätoteuttajan vastuut, velvollisuudet ja tehtävät.

Identifikator for proceduren: 102d62c0-4a59-49d4-9f43-288db975a177

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Land: Finland

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: A200324 Oulu Linnankatu 1-3 peruskorjaus, kärkihankeallianssin palveluntuottajan hankinta

Beskrivelse: Hankinta käsittää Oulun Linnankatu 1-3 peruskorjaushankkeen kärkihankeallianssin palveluntuottajan hankinnan. Palveluntuottaja on yritys, jolle kuuluu hankkeen rakentamisen palvelujen tuottaminen sekä hankkeen pääurakoitsijan ja päätoteuttajan vastuut, velvollisuudet ja tehtävät.

Intern ID: 2026-038982-LOT-0001

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 15/06/2026

Anden varighed: Ukendt

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til ansøgningen om deltagelse

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Omstilling til en cirkulær økonomi

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 4

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 4

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Osallistumispyyntöasiakirjojen mukaisesti

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Osallistumispyyntöasiakirjojen mukaisesti

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: finsk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=16304&guid=aa8d40ab-8ce2-4383-8b8e-0d5d93da3282>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Der kræves sikkerhedsgodkendelse

Beskrivelse: kts. osallistumispyyntöasiakirjat

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=16304&guid=aa8d40ab-8ce2-4383-8b8e-0d5d93da3282>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: kts. osallistumispyyntöasiakirjat

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Senaatti-kiinteistöt

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Senaatti-kiinteistöt

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Senaatti-kiinteistöt

Organisation, der behandler tilbud: Senaatti-kiinteistöt

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Senaatti-kiinteistöt

Registreringsnummer: 1503388-4

Afdeling: Pohjois-Suomen alue

Postadresse: PL 74

By: Oulu

Postnummer: 90101

Landsdel (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Land: Finland

E-mail: arttu.niemikorpi@senaatti.fi

Telefon: +358 40 7288 707

Internetadresse: <http://www.senaatti.fi>

Andre kontaktpunkter:

Enhed: Otakon Oy

E-mail: mikko.helisto@otakon.fi

Telefon: +358503654305

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadresse: Mannerheiminaukio 1 A

By: Helsinki

Postnummer: 00100

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: +358 295563630

Internetadresse: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: FI30061576

Postadresse: Radanraketantia 5

By: Helsinki

Postnummer: 00520

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetadresse: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 4cb53cd6-aa04-40f7-b26f-5163e1b60d1e - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 27/01/2026 14:22:51 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: finsk

Bekendtgørelsesnummer: 63370-2026

EUT-S-nummer: 19/2026

Offentliggørelsesdato: 28/01/2026