

635804-2026 - Konkurrencevilkår

Portugal – Diverse reparations- og vedligeholdelsestjenester – Manutenção e Reparação de Sistemas de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado (AVAC) em diversos Edifícios Municipais, Escolares e Centros de Saúde, por lotes

OJ S 178/2026 15/09/2026

**Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Tjenesteydelser**

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Município de Almada

E-mail: a@a.com

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Manutenção e Reparação de Sistemas de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado (AVAC) em diversos Edifícios Municipais, Escolares e Centros de Saúde, por lotes

Beskrivelse: Manutenção e Reparação de Sistemas de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado (AVAC) em diversos Edifícios Municipais, Escolares e Centros de Saúde, por lotes

Identifikator for proceduren: 0fb0d1d7-e41a-4ee7-bcce-dc4e954d07dc

Intern ID: CPN01329S2026

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: ver as peças do procedimento

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50800000 Diverse reparations- og vedligeholdelsestjenester

2.1.2. Udførelsessted

By: Almada

Landsdel (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Land: Portugal

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 410 306,94 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 3

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 3

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument, Anmodning om et fælles europæisk udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Lote 1 Serviços de manutenção e reparação de sistemas AVAC em instalações municipais Tipologia Edifícios Escolares

Beskrivelse: Lote 1 Serviços de manutenção e reparação de sistemas AVAC em instalações municipais Tipologia Edifícios Escolares

Intern ID: LOT-0001

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50800000 Diverse reparations- og vedligeholdelsestjenester

5.1.2. Udførelsessted

By: Almada

Landsdel (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Land: Portugal

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 740 Døgn

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 131 169,98 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Outros

Beskrivelse: A adjudicação será feita ao concorrente que apresente o preço global mais baixo, decorrente do somatório das componentes preventiva e corretiva de acordo com a seguinte

formula: $P_p = P_{mp} + P_{mcp}$ Em que: P_p - Preço da proposta; P_{mp} - Preço da Componente de Serviços de Manutenção Preventiva - (ANEXO IV - MANUTENÇÃO PREVENTIVA); P_{mcp} - Preço da Componente de Serviços ...

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: portugisisk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzNTM4OA

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.acingov.pt>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: portugisisk

Elektronisk katalog: Tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 05/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 120 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Endnu ikke kendte

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: ver as peças do procedimento

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

Oplysninger om finansiering og betaling: ver as peças do procedimento

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Município de Almada

Oplysninger om klagefrister: ver peças do procedimento

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Lote 2 Serviços de manutenção e reparação de sistemas AVAC em instalações municipais Tipologia Edifícios USF Unidades de Saúde Familiar

Beskrivelse: Lote 2 Serviços de manutenção e reparação de sistemas AVAC em instalações municipais Tipologia Edifícios USF Unidades de Saúde Familiar

Intern ID: LOT-0002

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50800000 Diverse reparations- og vedligeholdelsestjenester

5.1.2. Udførelsessted

By: Almada

Landsdel (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Land: Portugal

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 740 Døgn

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 122 648,98 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Outros

Beskrivelse: A adjudicação será feita ao concorrente que apresente o preço global mais baixo, decorrente do somatório das componentes preventiva e corretiva de acordo com a seguinte formula: $Pp = Pmp + Pmcpc$ Em que: Pp - Preço da proposta; Pmp - Preço da Componente de Serviços de Manutenção Preventiva - (ANEXO IV - MANUTENÇÃO PREVENTIVA); Pmcpc - Preço da Componente de Serviços ...

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: portugisisk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzNTM4OA

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.acingov.pt>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: portugisisk

Elektronisk katalog: Tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 05/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 120 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Endnu ikke kendte

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: ver as peças do procedimento
Elektronisk fakturering: Tilladt
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej
Oplysninger om finansiering og betaling: ver as peças do procedimento

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Município de Almada

Oplysninger om klagefrister: ver peças do procedimento

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: Lote 3 Serviços de manutenção e reparação de sistemas AVAC em instalações municipais
Tipologia Restantes Edifícios de Serviços Municipais

Beskrivelse: Lote 3 Serviços de manutenção e reparação de sistemas AVAC em instalações municipais
Tipologia Restantes Edifícios de Serviços Municipais

Intern ID: LOT-0003

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50800000 Diverse reparations- og vedligeholdelsestjenester

5.1.2. Udførelsessted

By: Almada

Landsdel (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Land: Portugal

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 740 Døgn

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 156 487,98 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Outros

Beskrivelse: A adjudicação será feita ao concorrente que apresente o preço global mais baixo, decorrente do somatório das componentes preventiva e corretiva de acordo com a seguinte formula: $Pp = Pmp + Pmcpc$ Em que: Pp - Preço da proposta; Pmp - Preço da Componente de Serviços de Manutenção Preventiva - (ANEXO IV - MANUTENÇÃO PREVENTIVA); Pmcpc - Preço da Componente de Serviços ...

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: portugisisk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzNTM4OA

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.acingov.pt>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: portugisisk

Elektronisk katalog: Tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 05/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 120 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Endnu ikke kendte

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: ver as peças do procedimento

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

Oplysninger om finansiering og betaling: ver as peças do procedimento

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Município de Almada

Oplysninger om klagefrister: ver peças do procedimento

8. Organisationer**8.1. ORG-0001**

Officielt navn: Município de Almada

Registreringsnummer: 500051054

Postadresse: Largo Luís de Camões

By: Almada

Postnummer: 2800-158
Landsdel (NUTS): Península de Setúbal (PT1B0)
Land: Portugal
E-mail: a@a.com
Telefon: 000000000
Fax: 000000000
Internetadresse: <https://www.m-almada.pt>
Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.acingov.pt>

Denne organisations roller:

Køber
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Registreringsnummer: 500792887
Afdeling: Unidade do Diário da República
Postadresse: Avenida António José de Almeida
By: Lisboa
Postnummer: 1000-042
Landsdel (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Land: Portugal
Enhed: Ponto de contacto
E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt
Telefon: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Internetadresse: <https://diariodarepublica.pt>
Denne organisations roller:
TED eSender

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres
:
9c596d21-8740-48c4-a78b-1412013f3fb8-01
Hovedårsagen til ændringen
:
Berigtigelse – udgiver

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: LOT-0001
Afsnitsidentifikator: LOT-0002
Afsnitsidentifikator: LOT-0003
Beskrivelse af ændringer: prorrogação prazo

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 7c0aa810-f92d-4dff-9ef6-287484d8fd52 - 03
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 11/09/2026 14:20:02 (UTC+01:00) centraleuropæisk
tid, vesteuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: portugisisk
Bekendtgørelsesnummer: 635804-2026
EUT-S-nummer: 178/2026
Offentliggørelsesdato: 15/09/2026