

638861-2026 - Konkurrencevilkår

Spanien – Vedligeholdelse af elevatorer – La prestación de los servicios necesarios para garantizar el correcto estado de funcionamiento, conservación, seguridad, disponibilidad e inspección reglamentaria de los ascensores ubicados en las dependencias, aparcamientos y demás instalaciones gestionadas por la Sociedad Municipal de Aparcamientos y Proyectos, S.A.

OJ S 179/2026 16/09/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Consejo de Administración de la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S. A.

E-mail: licitacions@smap.palma.es

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed, der styres af en lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: La prestación de los servicios necesarios para garantizar el correcto estado de funcionamiento, conservación, seguridad, disponibilidad e inspección reglamentaria de los ascensores ubicados en las dependencias, aparcamientos y demás instalaciones gestionadas por la Sociedad Municipal de Aparcamientos y Proyectos, S.A.

Beskrivelse: El mantenimiento de estos se tiene que llevar a cabo por empresas especializadas puesto que se requiere de una serie de conocimientos, herramientas y material específicos concretos

Identifikator for proceduren: 0482a20b-fb7a-4198-b386-c42ed135ac0a

Intern ID: 16/2026

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50750000 Vedligeholdelse af elevatorer

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Mallorca (ES532)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Menorca (ES533)

Land: Spanien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 237 332,38 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 1

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 1

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: Se remite a lo dispuesto en el art. 71 de la Ley de Contratos

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de ascensores.

Beskrivelse: El presupuesto del lote 1 corresponde al servicio de mantenimiento preventivo y correctivo integral de los ascensores incluidos en el alcance del contrato, durante la duración inicial de DOS (2) años. El presupuesto incluye todos los costes necesarios para la correcta ejecución del servicio, incluyendo mano de obra, desplazamientos, vehículo, herramientas, medios auxiliares, materiales, repuestos, consumibles, disponibilidad del servicio de asistencia 24 horas, rescate de personas atrapadas, comunicación bidireccional, gestión técnica, coordinación, prevención de riesgos laborales, seguros, gastos generales de estructura y beneficio industrial.

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50750000 Vedligeholdelse af elevatorer

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Mallorca (ES532)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Menorca (ES533)

Land: Spanien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 2 År

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

Yderligere oplysninger om fornyelser: Este contrato podrá ser susceptible de dos prórrogas de duración anual, en formato 1+1, sin que el contrato pueda tener una duración superior a 4 años.

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 93 021,09 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: Reducción de los impactos ambientales

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Modvirkning af klimaændringer

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Baja sobre precios unitarios de la bolsa de materiales por actos vandálicos o mal uso.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Mejora en los tiempos de respuesta para averías e incidencias ordinarias.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Oferta económica.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 65

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zR6vVnrFj2iOUi78BmzhOQ%3D%3D

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zR6vVnrFj2iOUi78BmzhOQ%3D%3D

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: spansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 15/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 2 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 22/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Se remite a lo dispuesto en la página 21 del PCAP.

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Consejo de Administración de la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A. - SOCIETAT MUNICIPAL D'APARCAMENTS I PROJECTES, S.A.

Oplysninger om klagefrister: Cuando se trate de un acto incluido en el artículo 44 de la LCSP podrá interponerse el recurso especial en materia de contratación a que hace referencia este precepto en el plazo de quince días hábiles a contar conforme a lo establecido en el artículo 50.1 de la LCSP. Cuando el recurso se funde en alguna de las causas de nulidad citadas en el artículo 50.2 de la LCSP, el plazo para interponer el recurso es lo establecido en este precepto

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Servicio de inspecciones periódicas reglamentarias mediante Organismo de Control Autorizado.

Beskrivelse: El presupuesto del Lote 2 corresponde al servicio de inspecciones periódicas reglamentarias de los ascensores incluidos en el Anexo I del PPTP, mediante Organismo de Control Autorizado, durante la duración inicial de DOS (2) AÑOS. El presupuesto se ha calculado atendiendo al número estimado de inspecciones periódicas que deberán realizarse durante la vigencia inicial del contrato, a la periodicidad reglamentaria aplicable, al número de ascensores incluidos en el alcance contractual, al histórico de inspecciones realizadas y a los precios de mercado de servicios prestados por Organismos de Control Autorizados.

Intern ID: 2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50750000 Vedligeholdelse af elevatorer

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Mallorca (ES532)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Menorca (ES533)

Land: Spanien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 2 År

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

Yderligere oplysninger om fornyelser: Este contrato podrá ser susceptible de dos prórrogas de duración anual, en formato 1+1, sin que el contrato pueda tener una duración superior a 4 años.

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 5 867,40 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: Reducción de los impactos ambientales

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Modvirkning af klimaændringer

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Precio unitario de inspección periódica reglamentaria.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 80

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Precio unitario de segunda visita.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zR6vVnrFj2iOUi78BmzhOQ%3D%3D

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zR6vVnrFj2iOUi78BmzhOQ%3D%3D

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: spansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 15/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 2 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 22/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Se remite a lo dispuesto en la página 21 del PCAP.

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Consejo de Administración de la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A. - SOCIETAT MUNICIPAL D'APARCAMENTS I PROJECTES, S.A.

Oplysninger om klagefrister: Cuando se trate de un acto incluido en el artículo 44 de la LCSP podrá interponerse el recurso especial en materia de contratación a que hace referencia este precepto en el plazo de quince días hábiles a contar conforme a lo establecido en el artículo 50.1 de la LCSP. Cuando el recurso se funde en alguna de las causas de nulidad citadas en el artículo 50.2 de la LCSP, el plazo para interponer el recurso es lo establecido en este precepto

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Consejo de Administración de la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S. A.

Registreringsnummer: 51055480149308

Registreringsnummer: A57060105

By: Palma

Postnummer: 07003

Landsdel (NUTS): Menorca (ES533)

Land: Spanien

Enhed: Consejo de Administración de la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A.

E-mail: licitacions@smap.palma.es

Telefon: 971214646

Fax: 971214646

Køberprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=THE4fUgjYdcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: SOCIETAT MUNICIPAL D'APARCAMENTS I PROJECTES, S.A.

By: PALMA

Postnummer: 07003

Landsdel (NUTS): Mallorca (ES532)

Land: Spanien

E-mail: licitacions@smap.palma.cat

Denne organisations roller:

Køber

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: cfc1194-ab08-4292-87a1-a086121c2f0a - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 15/09/2026 13:18:02 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: spansk

Bekendtgørelsesnummer: 638861-2026

EUT-S-nummer: 179/2026

Offentliggørelsesdato: 16/09/2026