

641257-2026 - Konkurrencevilkår

Belgien – Nedrivning, terrænregulering og rydning af byggeplads – EUR Weerbare Westhoek in Werkelijkheid – Sloop woning met bijgebouwen en loods te Westpoeselstraat 1A in Lo-Reninge
OJ S 180/2026 17/09/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Vlaamse Landmaatschappij

E-mail: tom.velghe@vlm.be

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: EUR Weerbare Westhoek in Werkelijkheid – Sloop woning met bijgebouwen en loods te Westpoeselstraat 1A in Lo-Reninge

Beskrivelse: De opdracht betreft de ontmanteling en selectieve sloop van een site gelegen te Westpoeselstraat 1A, 8647 Lo-Reninge. Deze opdracht maakt deel uit van het project “Weerbare Westhoek in Werkelijkheid”, dat wordt medegefinancierd door de Europese Unie via het Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling (EFRO) en door Vlaanderen via het Fonds voor Innoveren en Ondernemen (FIO). Dit perceel ligt in een fluviaal overstromingsgebied en het gebouw is niet te beschermen tegen frequente overstromingen. Met dit dossier wordt het perceel waterbufferend heringericht (actie A17). De werken omvatten : de volledige ontruiming van de site; de afbraak van de woning, loods, bijgebouwen en alle aanhorigheden; het verwijderen van verhardingen, infrastructuren en ondergrondse constructies; de selectieve inzameling en verwerking van alle afvalstromen, inclusief asbest, conform de geldende regelgeving, het sloopopvolgingsplan en het veiligheids- en gezondheidsplan; het aanvullen tot op maaiveld en inzaaien. Plaatsbezoeken: De kandidaat inschrijver heeft de mogelijkheid om een plaatsbezoek uit te voeren in aanwezigheid van het opdrachtgevend bestuur. Het plaatsbezoek laat de potentiële inschrijver toe om de werkelijke toestand van de gebouwen te bekijken, de moeilijkheidsgraad van de werkzaamheden nauwkeurig te analyseren en bijkomende vaststellingen en proeven te doen. Om een afspraak te maken voor een plaatsbezoek neemt men minimaal 10 kalenderdagen voorafgaand aan de openingszitting contact op met Bart Depotter – 0494/56.48.28 De gedetailleerde beschrijving van de opdracht is terug te vinden in de technische specificaties.

Identifikator for proceduren: 49b844e0-efc4-4a20-8b68-3442ae8f957d

Intern ID: PPP08P-2113/6276/WVL/2026/EUR00094_003/01

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45111000 Nedrivning, terrænregulering og rydning af byggeplads

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: EUR Weerbare Westhoek in Werkelijkheid – Sloop woning met bijgebouwen en loods te Westpoeselstraat 1A in Lo-Reninge

Beskrivelse: De opdracht betreft de ontmanteling en selectieve sloop van een site gelegen te Westpoeselstraat 1A, 8647 Lo-Reninge. Deze opdracht maakt deel uit van het project "Weerbare Westhoek in Werkelijkheid", dat wordt medegefinancierd door de Europese Unie via het Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling (EFRO) en door Vlaanderen via het Fonds voor Innoveren en Ondernemen (FIO). Dit perceel ligt in een fluviaal overstromingsgebied en het gebouw is niet te beschermen tegen frequente overstromingen. Met dit dossier wordt het perceel waterbufferend heringericht (actie A17). De werken omvatten : de volledige ontruiming van de site; de afbraak van de woning, loods, bijgebouwen en alle aanhorigheden; het verwijderen van verhardingen, infrastructuur en ondergrondse constructies; de selectieve inzameling en verwerking van alle afvalstromen, inclusief asbest, conform de geldende regelgeving, het sloopopvolgingsplan en het veiligheids- en gezondheidsplan; het aanvullen tot op maaiveld en inzaaien. Plaatsbezoeken: De kandidaat inschrijver heeft de mogelijkheid om een plaatsbezoek uit te voeren in aanwezigheid van het opdrachtgevend bestuur. Het plaatsbezoek laat de potentiële inschrijver toe om de werkelijke toestand van de gebouwen te bekijken, de moeilijkheidsgraad van de werkzaamheden nauwkeurig te analyseren en bijkomende vaststellingen en proeven te doen. Om een afspraak te maken voor een plaatsbezoek neemt men minimaal 10 kalenderdagen voorafgaand aan de openingszitting contact op met Bart Depotter – 0494/56.48.28 De gedetailleerde beschrijving van de opdracht is terug te vinden in de technische specificaties.

Intern ID: WVL/2026/EUR00094_003/01_1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45111000 Nedrivning, terrænregulering og rydning af byggeplads

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

Yderligere oplysninger: Arr. Ieper

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 50 Døgn

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Oplysninger om EU-midler:

Identifikatorer for EU-midler: EFRO - Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Erkenning en registratie van aannemers: G5 (Afbraakwerken), Klasse 2

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikels 67 tot en met 69 van de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Prijs

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2113/8P/2026>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.publicprocurement.be>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Frist for modtagelse af tilbud: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 19/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: VAC Gent, Koningin Maria Hendrikaplein 70 te 9000 Gent

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Raad van State

Oplysninger om klagefrister: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: VLM Regio West (West-Vlaanderen)

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Raad van State

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: VLM Regio West (Oost-Vlaanderen)

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Vlaamse Landmaatschappij

Registreringsnummer: 0236506685

Postadresse: Koning Albert II Laan 15

By: Brussel

Postnummer: 1210

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

Enhed: Tom Velghe

E-mail: tom.velghe@vlm.be

Telefon: +32 92448504

Internetadresse: <https://www.vlm.be/>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: VLM Regio West (West-Vlaanderen)

Registreringsnummer: RW-PR/WVL

Postadresse: Koning Albert II-laan 15 bus 153

By: Brussel

Postnummer: 1210

Landsdel (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Land: Belgien

Enhed: Bart Depotter

E-mail: bart.depotter@vlm.be

Telefon: +32 50458161

Internetadresse: <http://www.vlm.be/>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Raad van State

Registreringsnummer: BE 0931.814.266

Postadresse: Wetenschapsstraat 33

By: Brussel

Postnummer: 1040

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-mail: info@raadvanstate.be

Telefon: +32 22349611

Internetadresse: <http://www.raadvanstate.be/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004

Officielt navn: VLM Regio West (Oost-Vlaanderen)

Registreringsnummer: RW-PR/OVL

Postadresse: Koning Albert II-laan 15 bus 153

By: Brussel

Postnummer: 1210

Landsdel (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Land: Belgien

Enhed: Tom Velghe

E-mail: tom.velghe@vlm.be

Telefon: +32 92448504

Internetadresse: <http://www.vlm.be/>

Denne organisations roller:

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0005

Officielt navn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registreringsnummer: BE 0475.480.736

By: Antwerpen / Anvers

Postnummer: 2000

Landsdel (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Denne organisations roller:

Udbudssystemleverandør

8.1. ORG-0006

Officielt navn: FPS Policy and Support

Registreringsnummer: BE 0671.516.647

By: Brussels

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 7d8750bc-2748-4518-b3ae-ffd81a5d45ce - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 15/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 15/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 641257-2026

EUT-S-nummer: 180/2026

Offentliggørelsesdato: 17/09/2026