

646242-2025 - Resultater

Danmark – Tjenesteydelser i forbindelse med spildevand, affald, rengøring og miljøbeskyttelse – Udbud af Rengøringsservice

OJ S 189/2025 02/10/2025

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Helsingør Kommune

E-mail: dsk@danskservicekonsulent.dk

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Udbud af Rengøringsservice

Beskrivelse: Udbuddet indeholder 1 aftale, som omfatter daglig rengøring i Helsingør Kommunes ejendomme. De udbudte opgaver udføres i dag i overvejende grad af eksterne leverandører, og Ordregiver har ikke afgivet kontrolbud. Ordregiver indgår aftale med én leverandør med startdato den 1. januar 2026. Aftalen løber til og med den 31. december 2031, med mulighed for forlængelse i op til 2 x 12 måneder, dvs. med udløb senest 31. december 2033. Aftalen omfatter i alt ca. 80 individuelle lokaliteter, bl.a. skoler, SFOer, daginstitutioner, administrationsbygninger, biblioteker, kulturhuse, idrætshaller, specialinstitutioner, tandklinikker, trapper, og plejecentre, samt bo- og opholdstilbud, fordelt på ca. 170.000 kvadratmeter.

Identifikator for proceduren: 94f3d39a-9e59-40ae-8aff-752b830d07ba

Tidligere bekendtgørelse: ce72b987-b6ca-46f2-9b63-bb64102d6238-01

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90000000 Tjenesteydelser i forbindelse med spildevand, affald, rengøring og miljøbeskyttelse

Supplerende klassifikation (cpv): 90900000 Rengørings- og sanitetstjenester, 90910000

Rengøring, 90911000 Rengøring af boliger, bygninger og vinduer, 90911100 Rengøring af lokaler, 90911200 Rengøring af bygninger, 90911300 Vinduespudsning, 90919000 Rengøring af kontorer, skoler og kontorudstyr, 90919300 Rengøring af skoler

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Helsingør Kommune

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 288 000 000,00 DKK

2.1.4. Generelle oplysninger

Indkaldelse af tilbud er afsluttet

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Udbud af Rengøringservice

Beskrivelse: Udbuddet indeholder 1 aftale, som omfatter daglig rengøring i Helsingør Kommunes ejendomme. De udbudte opgaver udføres i dag i overvejende grad af eksterne leverandører, og Ordregiver har ikke afgivet kontrolbud. Ordregiver indgår aftale med én leverandør med startdato den 1. januar 2026. Aftalen løber til og med den 31. december 2031, med mulighed for forlængelse i op til 2 x 12 måneder, dvs. med udløb senest 31. december 2033. Aftalen omfatter i alt ca. 80 individuelle lokaliteter, bl.a. skoler, SFOer, daginstitutioner, administrationsbygninger, biblioteker, kulturhuse, idrætshaller, specialinstitutioner, tandklinikker, trapper, og plejecentre, samt bo- og opholdstilbud, fordelt på ca. 170.000 kvadratmeter.

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90000000 Tjenesteydelser i forbindelse med spildevand, affald, rengøring og miljøbeskyttelse

Supplerende klassifikation (cpv): 90900000 Rengørings- og sanitetstjenester, 90910000 Rengøring, 90911000 Rengøring af boliger, bygninger og vinduer, 90911100 Rengøring af lokaler, 90911200 Rengøring af bygninger, 90911300 Vinduespudsning, 90919000 Rengøring af kontorer, skoler og kontorudstyr, 90919300 Rengøring af skoler

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Kontrakten indeholder følgende optioner / justeringsmekanismer, som kan finde anvendelse i kontraktens løbetid, jf. udbudsbetingelsernes afsnit 2: Option 1: Ordregiver kan ændre antallet af rengøringsdage for en, flere eller alle lokaliteter med tilhørende reduktion/udvidelse af vederlaget pr. år divideret med det udbudte antal rengøringsdage. Option 2: Ved ændring af bygningsmassen kan Ordregiver tilkøbe rengøringsydelser til de nye lokaliteter, ligesom lokaliteter kan fragå og bygningsmassen derved formindskes. Mekanismen for ændring af bygningsmassen er nærmere beskrevet i kontrakten. Option 3: Ordregiver kan tilkøbe en eller flere ekstraydelser på timebasis på baggrund af de i tilbudslisten beskrevne ekstraydelser og udbudssummer. Option 4: Ordregiver kan forlænge kontrakten med op til 2 x 12 måneder. Den maximale varighed af kontrakten er 8 år.

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Helsingør Kommune

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2026

Varigheds slutdato: 31/12/2031

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

Yderligere oplysninger om fornyelser: Aftalen løber til og med den 31. december 2031, med mulighed for forlængelse i op til 2 x 12 måneder, dvs. med udløb senest 31. december 2033, jf. udbudsbetingelsernes afsnit 2.

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 288 000 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Vederlag

Beskrivelse: En beskrivelse af tildelingskriteriet "Vederlag" fremgår af Udbudsbetingelsernes afsnit 11.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kvalitet

Beskrivelse: En beskrivelse af tildelingskriteriet "Kvalitet" fremgår af Udbudsbetingelsernes afsnit 12.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: Klage over ikke at være blevet tildelt nærværende kontrakt, skal, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Der skal indbetales et gebyr på 20.000 kr. ved indgivelse af klage til Klagenævnet for Udbud. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om klagen er indgivet i stand still-perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i stand still-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i punkt 8.1. Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/vejledning/>

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Helsingør Kommune

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, hvis budget anvendes til at betale for kontrakten: Helsingør Kommune

Organisation, der udfører betalingen: Helsingør Kommune

Organisation, der underskriver kontrakten: Helsingør Kommune

6. Resultater

Værdien af alle kontrakter tildelt i denne bekendtgørelse: 185 956 866,00 DKK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0000

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: Servicefirmaet Renell A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: Udbud af Rengøringsservice i Helsingør Kommune

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0000

Værdien af tilbuddet: 185 956 866,00 DKK

Underentreprise: Endnu ikke kendte

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: Kontrakt om rengøringsservice i Helsingør Kommune

Dato for indgåelse af kontrakten: 29/09/2025

Organisation, der underskriver kontrakten: Helsingør Kommune

6.1.4. Statistiske oplysninger

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 3

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Helsingør Kommune

Registreringsnummer: 64502018

Postadresse: Stengade 59

By: Helsingør

Postnummer: 3000

Landsdel (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Land: Danmark

Enhed: Finn Frederiksen

E-mail: dsk@danskservicekonsulent.dk

Telefon: 25 85 30 98

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der underskriver kontrakten

Organisation, hvis budget anvendes til at betale for kontrakten

Organisation, der udfører betalingen

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud

Registreringsnummer: 37795526

Postadresse: Toldboden 2

By: Viborg

Postnummer: 8800

Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

Enhed: Klagenævnet for Udbud

E-mail: kifu@naevneneshus.dk

Telefon: +45 72405600

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: 10294819

Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35

By: Valby

Postnummer: 2500

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

Enhed: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefon: +45 41715000

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.kfst.dk>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Servicefirmaet Renell A/S

Den økonomiske operatørs størrelse: Stor virksomhed

Registreringsnummer: 26096294

Postadresse: Haderslevvej 18

By: Helsingør

Postnummer: 3000

Landsdel (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Land: Danmark

Enhed: Per Dahlin

E-mail: pd@renell.dk

Telefon: 60390098

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0000

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Merzell Holding ASA

Registreringsnummer: 980921565

Postadresse: Askekroken 11

By: Oslo

Postnummer: 0277

Landsdel (NUTS): Oslo (NO081)
Land: Norge
Enhed: eSender
E-mail: publication@mercell.com
Telefon: +47 21018800
Fax: +47 21018801
Internetadresse: <http://mercell.com/>
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: f868b7f0-724f-435b-b9b2-ac7bf59d5257 - 01
Formulartype: Resultater
Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 29
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 01/10/2025 10:16:22 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 01/10/2025 10:21:50 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk
Bekendtgørelsesnummer: 646242-2025
EUT-S-nummer: 189/2025
Offentliggørelsesdato: 02/10/2025