

647917-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Byggearbejde – Markt Postbauer-Heng - Europaweite Vergabe von Planungs- und Bauleistungen für den Neubau der Erich Kästner Grundschule

OJ S 182/2026 21/09/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Markt Postbauer-Heng

E-mail: postbauer-heng_grundschule@menoldbezler.de

Køberens retlige status: Offentligtretligt organ, der styres af en lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Markt Postbauer-Heng - Europaweite Vergabe von Planungs- und Bauleistungen für den Neubau der Erich Kästner Grundschule

Beskrivelse: Gegenstand des vorliegenden Verfahrens sind Planung sowie die anschließende schlüsselfertige Errichtung des Neubaus der Erich Kästner Grundschule in Postbauer-Heng.

Identifikator for proceduren: cd7113db-9250-4573-9af7-c078652229fb

Intern ID: 2026/1474

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde

Supplerende klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed, 71320000 Ingeniørmæssig projektering, 45220000 Ingeniørarbejder og bygværker, 45214210 Opførelse af grundskoler

2.1.2. Udførelsessted

By: Postbauer-Heng

Postnummer: 92353

Landsdel (NUTS): Neumarkt i. d. OPf. (DE236)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YMZMV6U# (1) Die Teilnahmeformulare sind unter der für den Abruf der Unterlagen angegebenen Internetadresse abrufbar. Ebenfalls dort abrufbar ist ein Bewerbermemorandum. Unter dieser Internetadresse werden auch Antworten auf Bewerberfragen sowie aktualisierte oder weitere Informationen und Unterlagen zu dem Verfahren zur Verfügung gestellt. Interessenten an dem Verfahren müssen sicherstellen, dass sie regelmäßig und insbesondere unmittelbar vor Abgabe ihres Teilnahmeantrags sowie vor Ablauf der Teilnahmefrist prüfen, ob seitens der Vergabestelle

zusätzliche Informationen oder Unterlagen zur Verfügung gestellt wurden, welche für die Abgabe des Teilnahmeantrags zu beachten sind.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: (1) Hinweise:

Die Eignung ist für jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft gesondert nachzuweisen.

Soweit nachfolgend nichts Abweichendes geregelt wird, sind daher alle Eignungsnachweise

von jedem Mitglied einer Bewerbergemeinschaft vorzulegen. Ein Bewerber kann sich zum

Nachweis seiner Eignung auf andere Unternehmen stützen, ungeachtet des rechtlichen

Charakters der zwischen ihm und diesem Unternehmen bestehenden Verbindungen

(Eignungsleihe). Diese Möglichkeit besteht unabhängig von der Rechtsnatur der zwischen

dem Bewerber und den anderen Unternehmen bestehenden Verbindungen. In diesem Fall ist

der Vergabestelle nachzuweisen, dass dem Bewerber die erforderlichen Mittel tatsächlich zur

Verfügung stehen werden, indem beispielsweise eine entsprechende Verpflichtungserklärung

dieses Unternehmens vorgelegt wird. Die Unternehmen, auf die sich ein Bewerber zum

Nachweis seiner Eignung stützt, müssen die Eignung hinsichtlich derjenigen Eignungskriterien

erfüllen, zu deren Nachweis sich der Bewerber auf die Eignung des Unternehmens stützt.

Zudem sind für dieses Unternehmen die Erklärungen über das Vorliegen von

Ausschlussgründen nach § 6e EU Abs. 1-4, 6 VOB/A vorzulegen. Sofern ein Bewerber zum

Nachweis seiner Eignung die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch nimmt

(Eignungsleihe), ist der Vergabestelle nachzuweisen, dass dem Bewerber die erforderlichen

Mittel tatsächlich zur Verfügung stehen werden, indem beispielsweise eine entsprechende

Verpflichtungserklärung dieses Unternehmens vorgelegt wird. (2) Nicht-Vorliegen von

Ausschlussgründen: Mit dem Teilnahmeantrag sind folgende Unterlagen in Bezug auf

Ausschlussgründe einzureichen: (1) Eigenerklärung, dass die Ausschlussgründe des § 6e EU

Abs. 1 bis Abs. 4 VOB/A nicht vorliegen; (2) Eigenerklärung über das Vorliegen von

Ausschlussgründen nach § 6e EU Abs. 6 VOB/A; (3) Eigenerklärung gemäß § 19 Abs. 3

Mindestlohngesetz (MiLoG); (4) Eigenerklärung zu Russland-Verbindungen.

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Markt Postbauer-Heng - Europaweite Vergabe von Planungs- und Bauleistungen für den Neubau der Erich Kästner Grundschule

Beskrivelse: Der Markt Postbauer-Heng ist eine lebenswerte und zukunftsorientierte

Marktgemeinde im Landkreis Neumarkt i.d.OPf. mit rund 8.000 Einwohnern. Der Markt

Postbauer-Heng richtet seine kommunale Entwicklung an den Grundsätzen der Gemeinwohl-

Ökonomie (GWÖ) aus und wurde im Oktober 2021 als "Gemeinwohl-Gemeinde"

ausgezeichnet (Gemeinden - Gemeinwohl-Ökonomie Deutschland). Im Rahmen der

Gemeinwohl-Bilanzierung werden insbesondere die Werte Menschenwürde, Solidarität und

soziale Gerechtigkeit, ökologische Nachhaltigkeit sowie Transparenz und demokratische

Mitbestimmung bewertet. Die Auszeichnung beruht unter anderem auf dem Engagement des

Marktes für eine nachhaltige Ortsentwicklung, die aktive Bürgerbeteiligung, die Stärkung des

gesellschaftlichen Zusammenhalts sowie die generationengerechte Weiterentwicklung der

kommunalen Infrastruktur. Der Markt Postbauer-Heng plant die Errichtung einer neuen

Grundschule mit Ganztagsräumlichkeiten (Erich Kästner Grundschule, nachfolgend auch

"EKS"). Die Investition in eine moderne Bildungs- und Betreuungsinfrastruktur versteht der Markt zugleich als konkreten Beitrag zur Umsetzung seiner gemeinwohlorientierten Entwicklungsziele. Das Vorhaben dient der Deckung des bereits heute für die erste Klasse bestehenden Bedarfs an Ganztagsbetreuungsplätzen und der Sicherstellung des ab dem Schuljahr 2029/2030 für alle vier Jahrgangsstufen geltenden Anspruchs auf Ganztagsbetreuung. Mit dem Neubau soll ein zukunftsfähiger Bildungsstandort geschaffen werden, der Bildung, Betreuung, Nachhaltigkeit und gesellschaftliche Teilhabe gleichermaßen fördert. Der Markt Postbauer-Heng hat bezüglich des Vorhabens "Erich Kästner Grundschule" eine Machbarkeitsstudie in Auftrag gegeben, um verschiedene Varianten zur Realisierung der erforderlichen Räumlichkeiten zu untersuchen. Die Machbarkeitsstudie des beauftragten Architekturbüros Theo Nutz wurde im Januar 2026 vorgelegt. Der Gemeinderat des Markts Postbauer-Heng hat auf dieser Grundlage entschieden, Variante 2 der Machbarkeitsstudie zu realisieren. Von den in der Machbarkeitsstudie untersuchten Varianten wurde Variante 2 als Grundlage für die weitere Projektentwicklung ausgewählt. Diese sieht im Grundsatz die Verlagerung der Grundschule an den Standort der bestehenden Erich Kästner Mittelschule sowie die Schaffung der erforderlichen Räumlichkeiten für die Ganztagesbetreuung vor. Das Architekturbüro Theo Nutz geht in der Machbarkeitsstudie von einer zu realisierenden Hauptnutzfläche von ca. 1.386 m² sowie von Planungs- und Baukosten (KG 300 - 700) in Höhe von ca. 9,4 Mio. EUR brutto aus. Darüber hinaus wurden die der Variante 2 zugrundeliegenden Planungen zwischenzeitlich fortentwickelt. Hierbei wurden insbesondere die Klassenzimmerflächen gegenüber der ursprünglichen Machbarkeitsstudie vergrößert. Die vorgenannten Unterlagen dienen jedoch ausschließlich der Information über den bisherigen Stand der Planungen. Um den Bietern möglichst umfassende Gestaltungs- und Optimierungsmöglichkeiten zu geben, hat der Auftraggeber entschieden, dass die Variante 2 der Machbarkeitsstudie nicht als bindende Verfahrensvorgabe/ Orientierungsplanung in diesem Verfahren dienen soll. Die Bieter sind vielmehr frei darin, auch eine grundlegend neue Planung auf Grundlage der Funktionalen Leistungsbeschreibung sowie den weiteren Vergabeunterlagen zu erarbeiten. Für die Planungen der Bieter wird allerdings verbindlich vorgegeben, dass der Neubau als Erweiterungsneubau zur bestehenden Mittelschule umzusetzen ist und Räumlichkeiten der Erich Kästner Grundschule sowie der Ganztagsbetreuung beinhalten muss. Der Markt Postbauer-Heng beabsichtigt, den Neubau der Erich Kästner Grundschule mit Ganztagsräumen im Rahmen einer kombinierten Vergabe von Planungs- und Bauleistungen umzusetzen. Dies ist Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens. Weiterhin sind die Erbringung der Freianlagenplanung auch für das Areal der Erich Kästner Mittelschule ebenfalls Gegenstand der ausgeschriebenen Leistungen. Zuletzt ist auch die Wartung einzelner Anlagen und Einbauten optionaler Gegenstand der zu erbringenden Leistungen. Notwendige Anpassungsmaßnahmen des Bestandsgebäudes sind konzeptbedingt durch den Auftragnehmer zu planen, jedoch nicht Teil der zu erbringenden Bauleistung. Der Umbau des Bestandsgebäudes der Mittelschule ist somit nicht Gegenstand der ausgeschriebenen Leistungen. Im Rahmen des Vergabeverfahrens soll unter den gegebenen Voraussetzungen die annehmbarste, d.h. die wirtschaftlich, technisch, funktional und gestalterisch beste Lösung zur schnellstmöglichen Umsetzung der Baumaßnahme bei gleichzeitiger voller Funktionsfähigkeit des Gebäudes in seiner Nutzung gefunden werden. Neben den funktionalen Anforderungen des Neubaus steht die Wirtschaftlichkeit des Projekts im Vordergrund. Der Auftragnehmer ist dazu aufgefordert, seine Planungen unter Lebenszyklusgesichtspunkten zu optimieren. Über das Vergabeverfahren soll unter den gegebenen Voraussetzungen die wirtschaftlichste, d.h. die im Hinblick auf die Zuschlagskriterien beste Angebot für die Planung und Errichtung des Neubaus gefunden werden. Mit Durchführung der gesamthaften Vergabe von Bau- und Planungsleistungen erwartet der Markt Postbauer-Heng ein planerisch, baulich und

wirtschaftlich abgestimmtes Angebot, welches bereits zu einem frühen Zeitpunkt Kosten- und Terminalsicherheit gewährleistet und insbesondere durch das Know-how der Bieter Einsparpotential generiert. Die Marktgemeinde strebt mit dem vorliegenden Verfahren zugleich die Auswahl eines Auftragnehmers an, dessen Unternehmenswerte und Grundsätze mit den von der Marktgemeinde verfolgten Zielen der Nachhaltigkeit, sozialen Verantwortung und Gemeinwohlorientierung korrespondieren. Der im Rahmen des Vergabeverfahrens auszuwählende Auftragnehmer ist verpflichtet, Planung und Errichtung der Erich Kästner Schule nach den Vorgaben der Vergabeunterlagen zu planen und schlüsselfertig zu errichten.
Intern ID: 2026/1474

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde

Supplerende klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed, 71320000 Ingeniørmæssig projektering, 45220000 Ingeniørarbejder og bygværker, 45214210 Opførelse af grundskoler

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Die Wartung einzelner Anlagen und Einbauten ist optionaler Gegenstand der zu erbringenden Leistungen.

5.1.2. Udførelsessted

By: Postbauer-Heng

Postnummer: 92353

Landsdel (NUTS): Neumarkt i. d. OPf. (DE236)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 12/08/2027

Varigheds slutdato: 31/08/2029

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

Yderligere oplysninger: Für die zu erbringenden planerischen und baulichen Leistungen sollen durch den Auftraggeber Haushaltsmittel von derzeit höchstens EUR 13,00 Mio. (brutto) bereitgestellt werden. Der Betrag sollte unterschritten werden und beinhaltet sämtliche Nebenkosten. Vor diesem Hintergrund soll im Rahmen des in diesem Ausschreibungsverfahren vorzunehmenden Optimierungsprozesses ("Design to Cost-Prozesses") gewährleistet werden, dass die benannte Haushaltsmittellobergrenze Beachtung findet. Der Auftraggeber behält sich vor, das Vergabeverfahren aufzuheben, sollte das Ausschreibungsergebnis dazu führen, dass die zur Bereitstellung beabsichtigten Haushaltsmittel überschritten werden.

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Eigenerklring über den Abschluss einer Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme für Personen-, Sach- und Vermögensschäden in Höhe von mindestens EUR 10,00 Mio. oder Eigenerklärung, im Auftragsfall Versicherungsschutz in der geforderter Höhe zu stellen.

Kriterium: Generel rlig omstning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Eigenerklärung über den Umsatz des Unternehmens, jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, jeweils aufgeschlüsselt nach "schlüsselfertige Bauleistungen im Bereich "schlüsselfertige Bauleistungen im Bereich Hochbau" und "Planung Gebäude und Innenräume".

Kriterium: Gennemsnitlig rlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem Leitungspersonal, jeweils aufgeschlüsselt nach "schlüsselfertiger Bau" sowie "Planungsleistungen Gebäude und Innenräume".

Kriterium: Referencer p specificerede arbejder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: (1) Schlüsselfertiges Bauen: Nachweis eines Referenzprojekts über den schlüsselfertigen Neubau (d. h. dass mindestens die Bauleistungen der Kostengruppen 200 bis 500 durch den Bewerber erbracht worden sein müssen) im Bereich "Hochbau (Gebäude)" mit mindestens 1.500 qm BGF und mit einem Bauvolumen (KG 200-700 nach DIN 276, ohne KG 600) von mindestens EUR 7,50 Mio. brutto. Die Abnahme muss vorliegen und darf nicht vor dem 1. Januar 2021 erfolgt sein. (2) Objektplanung Gebäude und Innenräume: Nachweis eines Referenzprojekts über Leistungen im Bereich der Objektplanung Gebäude und Innenräume i.S.v. § 34 HOAI in den Leistungsphasen 2 bis 5 nach HOAI für den Neubau eines Bildungsbaus mit mindestens 1.500 qm BGF. Dieses Projekt muss realisiert worden sein und die Abnahme der Leistungsphase 8 muss vorliegen und darf nicht vor dem 1. Januar 2021 erfolgt sein. In funktionaler Hinsicht muss es sich bei dem Neubau um einen eigenständigen funktionsfähigen Bildungsbau handeln. Die Referenz ist durch das Planungsburo, das die Planungsleistungen erbracht hat, und nicht durch einen Totalunternehmer, Projektentwickler o.., welcher zwar Vertragspartner des Bauherrn auch für die Planungsleistungen war, diese aber nicht selbst erbracht hat, nachzuweisen. Hinweise: Die geforderten Mindestreferenzen sind von Bewerbungsgemeinschaften nur einmal vorzulegen. Die beiden Mindestreferenzen "schlüsselfertiges Bauen" und "Objektplanung Gebäude und Innenräume" können durch dasselbe Referenzprojekt nachgewiesen werden. Die Bewertung der Teilnahmeanträge und somit die Auswahl der Bewerber, die zur Abgabe eines ersten Angebots aufgefordert werden, erfolgt in einem dreistufigen Verfahren. Stufe 1: Zunächst wird geprüft, ob die Teilnahmeanträge den formalen Anforderungen genügen. Unvollständige Teilnahmeanträge, die trotz ggf. erfolgter Nachforderung von Unterlagen weiterhin unvollständig bleiben, können nicht berücksichtigt werden. Stufe 2: Anschließend wird beurteilt, ob der Bewerber nach den vorgelegten Angaben und Nachweisen grundsätzlich geeignet erscheint, die verfahrensgegenständlichen Leistungen ordnungsgemäß zu erbringen. Stufe 3: Schließlich wird anhand der Mindestreferenzen "Schlüsselfertiges Bauen" und "Objektplanung Gebäude und Innenräume" sowie jeweils maximal zwei weiteren Referenzen "Schlüsselfertiges Bauen" und "Objektplanung Gebäude und Innenräume" (jeweils also maximal drei Referenzen) sowie dem ergänzenden Auswahlkriterium

"Umweltmanagementsystem" beurteilt, wer unter den als grundsätzlich geeignet eingestuften Bewerbern im Vergleich zu den Mitbewerbern besonders geeignet erscheint und daher am weiteren Verfahren beteiligt werden soll. Hierbei ist folgendes zu beachten: Je Bewerber werden die Mindestreferenzen "Schlüsselfertiges Bauen" und "Objektplanung Gebäude und Innenräume" sowie max. zwei weitere Referenzen "Schlüsselfertiges Bauen" und "Objektplanung Gebäude und Innenräume" herangezogen. Sofern ein Bieter mehr als jeweils drei Referenzen "Schlüsselfertiges Bauen" und/oder "Objektplanung Gebäude und Innenräume" einreicht, sind die Referenzen durch den Bewerber zu priorisieren. Erfolgt, auch nach ggf. erfolgter Nachforderung, keine Priorisierung durch den Bewerber, so wird die Vergabestelle die Referenzen priorisieren und entsprechend in die Wertung einbeziehen. Die Vorlage von mehr als sechs Referenzen (drei Referenzen "schlüsselfertiges Bauen" (Mindestreferenz und zwei weitere Referenzen) und drei Referenzen "Planungsleistungen Gebäude und Innenräume" (Mindestreferenz und zwei weitere Referenzen) ist nicht erwünscht. Reicht der Bewerber zur Bewertung weitere Referenzen über die Mindestreferenzen hinaus ein, ist folgendes zu beachten: - auch die jeweils beiden weiteren Referenzen "schlüsselfertiges Bauen" und "Objektplanung Gebäude und Innenräume" können durch dasselbe Referenzprojekt nachgewiesen werden. - die weiteren Referenzen "schlüsselfertiges Bauen" sowie die weitere Referenz "Objektplanung Gebäude und Innenräume" müssen den jeweiligen Anforderungen an die Mindestreferenz "schlüsselfertiges Bauen" bzw. "Objektplanung Gebäude und Innenräume" genügen. (1) Dabei werden die Referenzen "schlüsselfertige Bauleistungen im Bereich Hochbau (Gebäude)" wie folgt bewertet: (a) Kriterium "Auftraggeber": Bauherr war ein öffentlicher Auftraggeber oder Sektorenauftraggeber 3 Punkte Bauherr war kein öffentlicher Auftraggeber oder Sektorenauftraggeber 0 Punkte (b) Kriterium "Schulbau oder sonstige Bildungseinrichtungen": Gebäude war ein Schulbau oder eine sonstige öffentliche Bildungseinrichtung 3 Punkte Gebäude war kein Schulbau oder sonstige öffentliche Bildungseinrichtung 0 Punkte Insgesamt können somit für die drei Referenzen "Schlüsselfertige Bauleistungen im Bereich Hochbau (Gebäude)" maximal 18 Punkte erreicht werden. (2) Dabei werden die Referenzen "Objektplanung Gebäude und Innenräume" wie folgt bewertet: (a) Kriterium "Bauliche Erweiterung eines vorhandenen Bildungsbaus" Das Referenzprojekt stellt die bauliche Erweiterung eines bestehenden Bildungsbaus dar 3 Punkte Das Referenzprojekt stellt keine bauliche Erweiterung eines bestehenden Bildungsbaus dar 0 Punkte Hinweis: Unter "Erweiterung" ist eine bauliche Anbindung des Neubaus an einen bereits bestehenden Bildungsbau zu verstehen. Kriterium "Pädagogik- und Nutzungskonzept" Die Planung erfolgte auf Grundlage eines individuellen, nutzerbezogenen pädagogischen Raum- und Nutzungskonzepts 3 Punkte Die Planung erfolgte nicht auf Grundlage eines individuellen, nutzerbezogenen pädagogischen Raum- und Nutzungskonzepts 0 Punkte Nicht umfasst ist eine Planung, die ausschließlich auf standardisierten Schulbau-, Lernhaus- oder Clusterkonzepten basiert. Entscheidend ist vielmehr, dass die Planung auf die spezifischen pädagogischen und nutzungsbezogenen Anforderungen des jeweiligen Nutzers abgestimmt ist. Insgesamt können somit für die drei Referenzen "Objektplanung Gebäude und Innenräume" maximal 18 Punkte erreicht werden.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Vægtning (pointantal, præcis): 36,00

Kriterium: Certifikater fra uafhængige organer om miljøledelsessystemer eller standarder
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Kriterium "Umweltmanagementsystem" Nachweis eines bei Ende der Teilnahmefrist gültigen Zertifikats bzw. Nachweises über den Betrieb eines Umweltmanagementsystems nach DIN EN ISO 14001, EMAS oder einer gleichwertigen

Qualifikation (vgl. § 6c Abs. 2 EU VOB/A) 6 Punkte Für den Fall, dass nach der vorstehend beschriebenen Vorgehensweise zur Bewertung der Referenzen sowie des Umweltmanagementsystems durch Punktegleichstand die vorgesehene Anzahl der zur Angebotsabgabe aufzufordernden Bieter überschritten wird, wird der Bewerber/ die Bewerbergemeinschaft ausgewählt, deren (maximal drei) Referenzen "Objektplanung Gebäude und Innenräume" bei der Bewertung die bessere Bewertung erhalten haben. Für den Fall, dass auch nach der vorstehend beschriebenen Vorgehensweise durch Punktegleichstand die vorgesehene Anzahl der zur Angebotsabgabe aufzufordernden Bieter überschritten wird, entscheidet das Los.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Vægtning (pointantal, præcis): 6,00

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Preis

Beskrivelse: Die für die Angebotsphase ausgewählten Bieter erhalten nähere Informationen zu den Zuschlagskriterien.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Städtebau & Architektur

Beskrivelse: Die für die Angebotsphase ausgewählten Bieter erhalten nähere Informationen zu den Zuschlagskriterien.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Funktionalität

Beskrivelse: Die für die Angebotsphase ausgewählten Bieter erhalten nähere Informationen zu den Zuschlagskriterien.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: (Bau-) Qualität & Nachhaltigkeit

Beskrivelse: Die für die Angebotsphase ausgewählten Bieter erhalten nähere Informationen zu den Zuschlagskriterien.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Abwicklungskonzept

Beskrivelse: Die für die Angebotsphase ausgewählten Bieter erhalten nähere Informationen zu den Zuschlagskriterien.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 09/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMZMV6U/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMZMV6U>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 20/11/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMZMV6U>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 20/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at visse manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Die Vergabestelle behält sich vor, von den Bewerbern die Nachreichung, Vervollständigung und/oder Korrektur von Unterlagen im Rahmen des vergaberechtlich Zulässigen zu verlangen. Werden Unterlagen nicht fristgemäß nachgereicht, vervollständigt oder korrigiert, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen. Ein Anspruch auf Nachforderung besteht nicht.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Nordbayern beim Regierungspräsidium Mittelfranken

Oplysninger om klagefrister: Es gelten die Bestimmungen des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Hinsichtlich der Einleitung von Nachprüfungsverfahren wird auf § 160 GWB verwiesen. Dieser lautet: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: Markt Postbauer-Heng

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Markt Postbauer-Heng

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Markt Postbauer-Heng

Registreringsnummer: DE133551913

Postadresse: Centrum 3

By: Postbauer-Heng

Postnummer: 92353

Landsdel (NUTS): Neumarkt i. d. OPf. (DE236)

Land: Tyskland

E-mail: postbauer-heng_grundschule@menoldbezler.de

Telefon: 071186040730

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Menold Bezler Rechtsanwälte Steuerberater Wirtschaftsprüfer Partnerschaft mbB

Registreringsnummer: PR 155 (Registergericht Stuttgart)

Postadresse: Stresemannstr. 79
By: Stuttgart
Postnummer: 70191
Landsdel (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Land: Tyskland
Internetadresse: <http://www.menoldbezler.de>

Denne organisations roller:

Udbudssystemleverandør

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Vergabekammer Nordbayern beim Regierungspräsidium Mittelfranken

Registreringsnummer: DE 811 335 517

Postadresse: Promenade 27

By: Ansbach

Postnummer: 91522

Landsdel (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Tyskland

Fax: +49 981-531837

Internetadresse: https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/aufg_abt/abt2/abt3Sg2101.htm

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 8892456f-3140-45e7-b5bf-f4d25a82cf87 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 18/09/2026 14:51:20 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 647917-2026

EUT-S-nummer: 182/2026

Offentliggørelsesdato: 21/09/2026