

648613-2026 - Konkurrencevilkår

Belgien – Tjenesteydelser i forbindelse med forsikring og pension – ASSURANCE-GROUPE
PERSONNEL ET DIRECTION HABITAT SOLIDAIRE DE HESBAYE

OJ S 182/2026 21/09/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Habitat Solidaire de Hesbaye

E-mail: aber@hshesbaye.be

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: ASSURANCE-GROUPE PERSONNEL ET DIRECTION HABITAT SOLIDAIRE DE HESBAYE

Beskrivelse: Le présent marché consiste en une assurance-groupe (vie - décès) en branche 21 visant un nouveau plan de pension complémentaire de type second pilier. Ce plan sera divisé en deux catégories de personnel : - Les membres du personnel ; - Les membres de la direction. La masse salariale 2025 de la société « Habitat Solidaire de Hesbaye » était de 1.074.973,06 € et estimée en 2026 à 1.182.470 €. Les montants globaux de masse salariale mentionnés dans le présent cahier des charges sont communiqués à titre indicatif afin de permettre aux soumissionnaires d'apprécier l'ampleur du marché. Pour les besoins de la comparaison des offres, seules les données reprises dans l'annexe de simulation standardisée font foi. La société souhaite offrir aux membres du personnel (20 salariés) un plan d'assurance-groupe équivalent à 5% de la masse salariale pour les salariés et de 6,5% de la masse salariale pour la direction. Remarque importante Le présent marché est réservé aux entreprises d'assurances autorisées à exercer en Belgique les opérations d'assurance vie relevant de la branche 21, conformément aux agréments et contrôles applicables par les autorités compétentes, notamment la Banque nationale de Belgique et la FSMA. Lieu de prestation du service Habitat Solidaire de Hesbaye, Allée des Hortensias, 13 à 4300 Waremmes
Identifikator for proceduren: 43ce7173-23aa-4abf-b098-ca676e29a237

Intern ID: PPP214-243/6045/2026.243

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 66500000 Tjenesteydelser i forbindelse med forsikring og pension

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Waremmes (BE334)

Land: Belgien

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: ASSURANCE-GROUPE PERSONNEL ET DIRECTION HABITAT SOLIDAIRE DE HESBAYE

Beskrivelse: Le présent marché consiste en une assurance-groupe (vie - décès) en branche 21 visant un nouveau plan de pension complémentaire de type second pilier. Ce plan sera divisé en deux catégories de personnel : - Les membres du personnel ; - Les membres de la direction. La masse salariale 2025 de la société « Habitat Solidaire de Hesbaye » était de 1.074.973,06 € et estimée en 2026 à 1.182.470 €. Les montants globaux de masse salariale mentionnés dans le présent cahier des charges sont communiqués à titre indicatif afin de permettre aux soumissionnaires d'apprécier l'ampleur du marché. Pour les besoins de la comparaison des offres, seules les données reprises dans l'annexe de simulation standardisée font foi. La société souhaite offrir aux membres du personnel (20 salariés) un plan d'assurance-groupe équivalent à 5% de la masse salariale pour les salariés et de 6,5% de la masse salariale pour la direction. Remarque importante Le présent marché est réservé aux entreprises d'assurances autorisées à exercer en Belgique les opérations d'assurance vie relevant de la branche 21, conformément aux agréments et contrôles applicables par les autorités compétentes, notamment la Banque nationale de Belgique et la FSMA. Lieu de prestation du service Habitat Solidaire de Hesbaye, Allée des Hortensias, 13 à 4300 Waremmes
Intern ID: 2026.243_1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 66500000 Tjenesteydelser i forbindelse med forsikring og pension

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Allée des Hortensias, 13

By: Waremmes

Postnummer: 4300

Landsdel (NUTS): Arr. Waremmes (BE334)

Land: Belgien

Yderligere oplysninger: Habitat Solidaire de Hesbaye

5.1.3. Anslået varighed

Anden varighed: Ukendt

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Vu sa nature, le marché n'est pas limité dans le temps. De ce fait ni la quantité ni l'ampleur ne peut être déterminée.

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Specifik årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global concernant la branche 21 d'assurance faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Chiffre d'affaires moyen sur les 3 dernières années : Assurance branche 21 de 500.000 euros au total par an minimum.

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Le soumissionnaire doit démontrer une expérience de gestion de plans d'assurance-groupe en branche 21 pour le compte de clients publics. Niveau (x) minimal(aux): Trois polices d'assurance dans le secteur public en branche 21 dont le montant annuel de la prime pour chaque police proposée représente au minimum 100.000 € par an.

Kriterium: Certifikater fra uafhængige organer om kvalitetssikringsstandarder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Le soumissionnaire doit être agréé en tant que compagnie d'assurances et disposer des agréments requis pour pratiquer la branche 21. Si le soumissionnaire est inscrit au registre d'un État membre de l'Espace économique européen autre que la Belgique, il doit être autorisé à exercer par voie de succursale en Belgique. Il est dans ce cas tenu de fournir la preuve qu'il est autorisé à exercer par voie de succursale en Belgique ainsi qu'un document d'où il ressort que sa filiale ne soit pas dans un cas de motif d'exclusion et qu'elle satisfasse aux critères de sélection demandé pour ce présent marché. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire joint à son offre la preuve qu'il est autorisé à exercer en Belgique les opérations d'assurance vie branche 21 ou qu'il dispose des autorisations équivalentes lui permettant de prêter légalement les services faisant l'objet du marché.

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: * Un extrait du casier judiciaire ou un document équivalent délivré par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine ou de provenance et dont il résulte que le soumissionnaire, la personne morale ainsi que les personnes physiques ayant pouvoir à engager la société - : - n'a pas fait l'objet d'une condamnation prononcée par un jugement ayant force de chose jugée pour participation à une organisation criminelle, corruption, fraude, infractions terroristes, infractions liées aux activités terroristes ou incitation à commettre une telle infraction, complicité ou tentative d'une telle infraction, blanchiment de capitaux ou financement de terrorisme, travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains, occupation de ressortissants de pays tiers en séjour illégal ; - n'a pas fait l'aveu de sa faillite et ne fait pas l'objet d'une procédure de liquidation, de réorganisation judiciaire ou de toute autre procédure de même nature existant dans les législations et réglementations nationales; - n'a pas fait l'objet d'une condamnation prononcée par un jugement ayant force de chose jugée pour tout délit affectant sa moralité professionnelle ; En outre, le pouvoir adjudicateur s'assurera que le soumissionnaire ne s'est pas rendu gravement coupable de fausses déclarations en fournissant des renseignements exigibles en application de la sélection qualitative. * Une attestation délivrée par l'autorité compétente confirmant que le soumissionnaire est en règle quant à ses obligations relatives au paiement des cotisations de sécurité sociale, jusque et y compris le dernier trimestre civil écoulé par rapport à la date limite de réception des demandes de participation ou de réception des offres, conformément aux dispositions de la loi belge ou celles du pays où les employés

sont établis. Les soumissionnaires belges sont dispensés de la production de cette attestation, l'adjudicateur ayant la faculté de l'obtenir via Telemarc. * En application de l'art. 63 de l'AR du 18 avril 2017, une attestation dont il résulte qu'il est en règle par rapport à ses obligations fiscales selon les dispositions légales du pays où il est établi. Pour un candidat ou soumissionnaire belge cela concerne le respect des obligations fiscales auprès du SPF Finances. Les soumissionnaires belges sont dispensés de la production de cette attestation, l'adjudicateur ayant la faculté de l'obtenir via Telemarc. * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Primes de rattrapage

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Primes annuelles futures

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Durée de la garantie sur le taux d'intérêt des primes futures

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Participations bénéficiaires – Historique rendements nets

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Garanties complémentaires

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/243/214/2026>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.publicprocurement.be>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 27/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 120 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 27/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Conseil d'état

Oplysninger om klagefrister: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'état

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: le Référent Marchés Publics

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Conseil d'état

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Habitat Solidaire de Hesbaye

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Habitat Solidaire de Hesbaye

Registreringsnummer: 0401 455 680

Postadresse: Allée des Hortensias, 13

By: Waremme

Postnummer: 4300

Landsdel (NUTS): Arr. Waremme (BE334)

Land: Belgien

Enhed: Anne-Lise Berghmans

E-mail: aber@hshesbaye.be

Telefon: +32 472815872

Internetadresse: <http://www.hshesbaye.be/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: le Référent Marchés Publics

Registreringsnummer: PDEB

Postadresse: Allée des Hortensias, 13

By: Waremme

Postnummer: 4300
Landsdel (NUTS): Arr. Waremmes (BE334)
Land: Belgien
Enhed: Patrick Debaque
E-mail: pdeb@hshesbaye.be
Telefon: +32 470660662
Internetadresse: <http://www.hshesbaye.be/>

Denne organisations rolle:

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Conseil d'état
Registreringsnummer: BE 0931814266
Postadresse: Rue de la Science 33
By: Bruxelles
Postnummer: 1040
Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-mail: info@conseildetat.be
Telefon: +32 22349611
Internetadresse: <http://www.conseildetat.be/>

Denne organisations rolle:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004

Officielt navn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registreringsnummer: BE 0475.480.736
By: Antwerpen / Anvers
Postnummer: 2000
Landsdel (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: Belgien
E-mail: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51

Denne organisations rolle:

Udbudssystemleverandør

8.1. ORG-0005

Officielt navn: FPS Policy and Support
Registreringsnummer: BE 0671.516.647
By: Brussels
Postnummer: 1000
Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00

Denne organisations rolle:

TED eSender

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

056ff432-334e-462b-a339-1cfc06678c0f-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajournførte oplysninger

Beskrivelse

:

Objet : Publication d'une version rectifiée du cahier spécial des charges Le cahier spécial des charges initialement publié est remplacé par la version rectifiée intitulée : « 2026.243_1) CSC_ASSURANCE-GROUPE PERSONNEL ET DIRECTION HABITAT SOLIDAIRE DE HESBAYE_v8 » Cette nouvelle version remplace intégralement la version précédemment publiée. Les soumissionnaires sont invités à utiliser exclusivement la version v8 pour l'établissement et le dépôt de leur offre. Les principales modifications concernent : • les clarifications apportées en réponse aux deux premières questions publiées sur le forum ; • la définition de la prestation décès pour les catégories 1 et 2, la réserve constituée étant comprise dans la prestation totale de 300 % ou de 500 % de la rémunération de référence ; • le remplacement du coefficient 13,82 par le coefficient 13,92 pour la détermination de la rémunération annuelle brute de référence ; • le report de la date de prise d'effet du plan du 1er janvier 2026 au 1er janvier 2027 ; • l'extension de la période couverte par la prime de rattrapage jusqu'au 31 décembre 2026, au lieu du 31 décembre 2025 ; • l'adaptation corrélative des annexes et des simulations concernées. Toutes les autres dispositions du cahier spécial des charges demeurent inchangées. En cas de divergence entre la version v8 et une version antérieure, la version v8 prévaut. PROCEDURE - La date limite d'introduction des offres a été adaptée au 27/10/26 (09.00).

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: LOT-0001

Afsnitsidentifikator: PROCEDURE

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: b2349971-6704-493a-9f8d-b535cad882e2 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 17/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 17/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 648613-2026

EUT-S-nummer: 182/2026

Offentliggørelsesdato: 21/09/2026