

64898-2026 - Konkurrencevilkår

Østrig – Udlejning af møblerede boliger til korttidsophold – Betrieb und Vermarktung von Ferienwohnungen an ÖBB-Bahnhöfen

OJ S 20/2026 29/01/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: .

E-mail: robert.slatner@oebb.at

Den ordregivende enheds aktiviteter: Jernbanetjenester

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Betrieb und Vermarktung von Ferienwohnungen an ÖBB-Bahnhöfen

Beskrivelse: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Abschluss eines Servicevertrags über den umfassenden Betrieb und die Vermarktung von Ferienwohnungen an ausgewählten ÖBB-Bahnhöfen. Der/die Betreiber:in soll dabei nicht nur die laufende operative Bewirtschaftung übernehmen, sondern auch bereits in der Planungs- und Ausstattungsphase beratend mitwirken, um ein qualitativ hochwertiges, zielgruppenorientiertes Angebot zu gewährleisten.

Identifikator for proceduren: 3f64322d-3f80-459a-b73f-11201945259e

Intern ID: Provia ID 142029

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 55250000 Udlejning af møblerede boliger til korttidsophold

Supplerende klassifikation (cpv): 79400000 Virksomhedsrådgivning og administrativ rådgivning samt beslægtede tjenesteydelser, 79342300 Kundetjenester, 55000000 Tjenester i forbindelse med hotel, restaurant og detailhandel, 79342000 Marketing

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Land: Østrig

Yderligere oplysninger: Österreichweit

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/25/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Betrieb und Vermarktung von Ferienwohnungen an ÖBB-Bahnhöfen

Beskrivelse: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Abschluss eines Servicevertrags über den umfassenden Betrieb und die Vermarktung von Ferienwohnungen an ausgewählten ÖBB-Bahnhöfen. Der/die Betreiber:in soll dabei nicht nur die laufende operative Bewirtschaftung übernehmen, sondern auch bereits in der Planungs- und Ausstattungsphase beratend mitwirken, um ein qualitativ hochwertiges, zielgruppenorientiertes Angebot zu gewährleisten.

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 55250000 Udlejning af møblerede boliger til korttidsophold

Supplerende klassifikation (cpv): 79400000 Virksomhedsrådgivning og administrativ rådgivning samt beslægtede tjenesteydelser, 79342300 Kundetjenester, 55000000 Tjenester i forbindelse med hotel, restaurant og detailhandel, 79342000 Marketing

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: optionale Verlängerung um 5 Jahre

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Land: Østrig

Yderligere oplysninger: österreichweit

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/04/2026

Varigheds slutdato: 31/03/2031

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 1

Yderligere oplysninger om fornyelser: Leistungs- /Laufzeitende der Option: 31.03.2036

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.provia.at/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.provia.at/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 05/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00)
centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Vilkår relateret til kontraktens udførelse: siehe Auftragsunterlagen
Oplysninger om finansiering og betaling: siehe Auftragsunterlagen

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Bundesverwaltungsgericht

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: ÖBB-Infrastruktur

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: ÖBB-Business Competence Center GmbH

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne:

Bundesverwaltungsgericht

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: .

Registreringsnummer: .

By: Wien

Postnummer: 1100

Landsdel (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Land: Østrig

E-mail: robert.slatner@oebb.at

Telefon: +43 664 6177910

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: ÖBB-Infrastruktur

Registreringsnummer: FN 71396 w

By: Wien

Postnummer: 1020

Landsdel (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Land: Østrig

Internetadresse: <https://konzern.oebb.at/>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.provia.at/>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0003

Officielt navn: ÖBB-Business Competence Center GmbH

Registreringsnummer: FN 248730f

By: Wien

Postnummer: 1020

Landsdel (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Land: Østrig

Internetadresse: <https://konzern.oebb.at/>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.provia.at/>

Denne organisations roller:

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Bundesverwaltungsgericht

Registreringsnummer: 91100008059823

By: Wien

Postnummer: 1030

Landsdel (NUTS): Wien (AT130)

Land: Østrig

E-mail: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Telefon: +43 1 60 149-0

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

By: Luxembourg

Postnummer: 2417

Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

TED eSender

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

1794-2026

Hovedårsagen til ændringen

:

Berigtigelse – udgiver

Beskrivelse

:

Teilnahmeantragsfrist verlängert

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: LOT-0001

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 9da52dc9-e50a-4ffd-8545-3593ae49795f - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 17

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 27/01/2026 14:27:38 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 64898-2026

EUT-S-nummer: 20/2026

Offentliggørelsesdato: 29/01/2026