

653812-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – 2026-0618 ROK
Opstellen Omgevingsplan Leiderdorp
OJ S 184/2026 23/09/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gemeente Leiden namens gemeente Leiderdorp

E-mail: aanbestedingen@leidse-regio.nl

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: 2026-0618 ROK Opstellen Omgevingsplan Leiderdorp

Beskrivelse: De gemeente Leiderdorp is op zoek naar een Opdrachtnemer voor het opstellen van het nieuwe deel van het omgevingsplan. Het huidige omgevingsplan bestaat grotendeels uit een tijdelijk deel met onder andere voormalige bestemmingsplannen, de bruidsschat en relevante gemeentelijke verordeningen. De opdracht betreft het gebieds- en onderwerpsgewijs opbouwen van het nieuwe deel, waarbij bestaande regels worden vervangen, geactualiseerd en geïntegreerd conform de Omgevingswet en geldende regelgeving. De opdracht heeft betrekking op het gefaseerd opstellen en ontwikkelen van het nieuwe omgevingsplan van de gemeente Leiderdorp. De werkzaamheden omvatten onder meer het opstellen van een basisregeling, het vervangen van de bestemmingsplannen De Baanderij en Bospoort en het inhoudelijk wijzigen van het omgevingsplan voor de beoogde ontwikkelingen in deze gebieden.

Identifikator for proceduren: fc84c38a-3196-48d1-8692-cc659332b594

Intern ID: 2026-0618

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71400000 Byplanlægnings- og landskabsarkitektvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Land: Nederlandene

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Leiderdorp

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 500 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: 2026-0618 ROK Opstellen Omgevingsplan Leiderdorp

Beskrivelse: De gemeente Leiderdorp is op zoek naar een Opdrachtnemer voor het opstellen van het nieuwe deel van het omgevingsplan. Het huidige omgevingsplan bestaat grotendeels uit een tijdelijk deel met onder andere voormalige bestemmingsplannen, de bruidsschat en relevante gemeentelijke verordeningen. De opdracht betreft het gebieds- en onderwerpsgewijs opbouwen van het nieuwe deel, waarbij bestaande regels worden vervangen, geactualiseerd en geïntegreerd conform de Omgevingswet en geldende regelgeving. De opdracht heeft betrekking op het gefaseerd opstellen en ontwikkelen van het nieuwe omgevingsplan van de gemeente Leiderdorp. De werkzaamheden omvatten onder meer het opstellen van een basisregeling, het vervangen van de bestemmingsplannen De Baanderij en Bospoort en het inhoudelijk wijzigen van het omgevingsplan voor de beoogde ontwikkelingen in deze gebieden.
Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71400000 Byplanlægnings- og landskabsarkitektvirksomhed

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: De Overeenkomst heeft een initiële looptijd van twee (2) jaar. En een verlengingsoptie van twee (2) keer twee (2) jaar. De maximale looptijd is zes (6) jaar.

5.1.2. Udførelsessted

Land: Nederlandene

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Leiderdorp

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

Yderligere oplysninger om fornyelser: En een verlengingsoptie van twee (2) keer twee (2) jaar. De maximale looptijd is zes (6) jaar.

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Subgunningskriterium 1: Plan van aanpak inhoudelijk (35 punten)

Beskrivelse: Zie leidraad, 5.4

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 35

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Subgunningskriterium 2 - Plan van aanpak proces (35 punten)

Beskrivelse: Zie leidraad, 5.4

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 35

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Subgunningskriterium 3 - Prijs

Beskrivelse: De Inschrijver dient het bij deze aanbestedingsleidraad gevoegde prijzenblad (bijlage 4) volledig en naar waarheid in te vullen en bij de Inschrijving in te dienen.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 27/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/440958>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/440958>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Akkoord op leidraad en gevolgde procedure-Akkoord op programma van eisen / bestek-Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering-Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Frist for modtagelse af tilbud: 17/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 3 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 17/11/2026 10:01:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Gemeente Leiden namens gemeente Leiderdorp - Commissie van Aanbestedingsexperts

Organisation med ansvar for klager: Gemeente Leiden namens gemeente Leiderdorp - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Gemeente Leiden namens gemeente Leiderdorp

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Gemeente Leiden namens gemeente Leiderdorp - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gemeente Leiden namens gemeente Leiderdorp

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Gemeente Leiden namens gemeente Leiderdorp

Registreringsnummer: 292140280

Postadresse: Tweelingstraat 4

By: Leiden

Postnummer: 2312 LX

Landsdel (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Land: Nederlandene

Enhed: Joshua Noordwijk

E-mail: aanbestedingen@leidse-regio.nl

Telefon: +31 621189417

Internetadresse: <http://www.leidse-regio.nl/>

Køberprofil: <http://www.leidse-regio.nl/>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank 's-Gravenhage

Postadresse: Postbus 20302

By: 's-Gravenhage

Postnummer: 2500 EH

Landsdel (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederlandene

E-mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl

Telefon: +31 703813131

Fax: +31 703811511

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Commissie van Aanbestedingsexperts
Postadresse: Bezuidenhoutseweg 73
By: 's-Gravenhage
Postnummer: 2594 AC
Landsdel (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land: Nederlandene
Enhed: Commissie van Aanbestedingsexperts
E-mail: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl
Telefon: +31 703797480
Internetadresse: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank 's-Gravenhage
Postadresse: Postbus 20302
By: 's-Gravenhage
Postnummer: 2500 EH
Landsdel (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land: Nederlandene
E-mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl
Telefon: +31 703813131
Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Denne organisations roller:

Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne
Organisation med ansvar for mægling

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: ecc137a8-ca97-4852-baa9-d07e435d0b82 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 21/09/2026 22:25:15 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk
Bekendtgørelsesnummer: 653812-2026
EUT-S-nummer: 184/2026
Offentliggørelsesdato: 23/09/2026