

654361-2026 - Konkurrencevilkår

Sverige – Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder – Ramavtal - Byggtjänster

OJ S 184/2026 23/09/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Orust kommun

E-mail: kommun@orust.se

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

1.1. Køber

Officielt navn: Stiftelsen Orustbostäder

E-mail: info@orustbostader.se

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Ramavtal - Byggtjänster

Beskrivelse: Avtalet avser ramavtal avseende byggtjänster och byggservice vid ombyggnads- och underhållsarbeten, lokalanpassningar, reparationer och mindre nyproduktioner inom beställarens hela fastighetsbestånd och därmed i olika typer av verksamheter i Orust kommun. Ramavtalet omfattar även arbeten inom sådana andra fackområden, såsom exempelvis mark- och anläggningsarbeten, måleriarbeten, golvarbeten, elarbeten och VVS- och kyltekniska arbeten, som erfordras för genomförande av projekt som avropats som totalentreprenad på generalentreprenad. Beställaren äger dock alltid rätt att låta sådana andra fackområden ingå i sidoentreprenad. Ramavtalets takvolym för Orust kommun (innefattandes eventuella förlängningsperioder) är 68 000 000 kr. Ramavtalets takvolym för Stiftelsen Orustbostäder (innefattandes eventuella förlängningsperioder) är 60 000 000 kr. Ramavtalet omfattar ej upphandling av utförandeentreprenader enligt AB 04. Omfattningen i detalj framgår av förfrågningsunderlaget i sin helhet samt av avrop för enskilt uppdrag.

Identifikator for proceduren: 9c7fb32c-c830-4dcc-ad4d-12c0851afc87

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 128 000 000,00 SEK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Ramavtal - Byggtjänster

Beskrivelse: Avtalet avser ramavtal avseende byggtjänster och byggservice vid ombyggnads- och underhållsarbeten, lokalanpassningar, reparationer och mindre nyproduktioner inom beställarens hela fastighetsbestånd och därmed i olika typer av verksamheter i Orust kommun. Ramavtalet omfattar även arbeten inom sådana andra fackområden, såsom exempelvis mark- och anläggningsarbeten, måleriarbeten, golvarbeten, elarbeten och VVS- och kyltekniska arbeten, som erfordras för genomförande av projekt som avropats som totalentreprenad på generalentreprenad. Beställaren äger dock alltid rätt att låta sådana andra fackområden ingå i sidoentreprenad. Ramavtalets takvolym för Orust kommun (innefattandes eventuella förlängningsperioder) är 68 000 000 kr. Ramavtalets takvolym för Stiftelsen Orustbostäder (innefattandes eventuella förlängningsperioder) är 60 000 000 kr. Ramavtalet omfattar ej upphandling av utförandeentreprenader enligt AB 04. Omfattningen i detalj framgår av förfrågningsunderlaget i sin helhet samt av avrop för enskilt uppdrag.

Intern ID: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:138605:Lot:1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/05/2027

Varigheds slutdato: 30/04/2031

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.e-avrop.com/orust/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=137595>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.e-avrop.com/orust/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=137595>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: svensk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 30/10/2026 00:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 3 Måneder

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Endnu ikke kendte

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 3

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Förvaltningsrätten i Göteborg

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Orust kommun

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Orust kommun

Registreringsnummer: 212000-1314

Postadresse: Ävägen 2

By: HENÅN

Postnummer: 473 80

Landsdel (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

E-mail: kommun@orust.se

Telefon: 212000-1314

Denne organisations roller:

Køber

Gruppeleder

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Antirio AB

Registreringsnummer: 556533-8133

Postadresse: GÅRDSVÄGEN 18

By: Solna

Postnummer: 169 70

Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-mail: support@e-avrop.com

Telefon: 08-501 190 00

Internetadresse: <https://www.e-avrop.com>

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Stiftelsen Orustbostäder

Registreringsnummer: 758500-2103

Postadresse: Skansvägen 4A

By: Svanesund

Postnummer: 472 32

Landsdel (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

E-mail: info@orustbostader.se

Telefon: 0304-799400

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Förvaltningsrätten i Göteborg

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadresse: Box 53197

By: Göteborg

Postnummer: 400 15

Landsdel (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

E-mail: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefon: +46 31-732 70 00

Internetadresse: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: c00f1f61-1d53-475b-87c0-0d8a5860ef16 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 22/09/2026 10:59:18 (UTC+02:00) østeuropæisk tid,
centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: svensk
Bekendtgørelsesnummer: 654361-2026
EUT-S-nummer: 184/2026
Offentliggørelsesdato: 23/09/2026