

65520-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed – Architect nieuwbouw kindcentrum De Bolster Sint-Michielsgestel

OJ S 20/2026 29/01/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Stichting Koninklijke Kentalis

E-mail: V.lambermont@kentalis.nl

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Uddannelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Architect nieuwbouw kindcentrum De Bolster Sint-Michielsgestel

Beskrivelse: Het project betreft de ontwerp- en bouwbegeleiding van Kindcentrum De Bolster op locatie Heidelust in Sint-Michielsgestel, voor primair en speciaal onderwijs, buitenschoolse opvang en kinderopvang. Stroomm en Kentalis hebben een gezamenlijke onderwijsvisie ontwikkeld voor een inclusieve school waarin de uitgangspunten zijn vastgelegd voor zowel het functioneel programma van eisen als het ruimtelijk programma van eisen. De opdracht richt zich op het realiseren van een gebouw dat aansluit bij deze visie en voldoet aan

functionaliteit, duurzaamheid en toekomstbestendigheid. 3319 m2 bvo

Identifikator for proceduren: 1d19a54a-6ee0-4978-99c2-2c199a29cc08

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Sint-Michielsgestel, Kamperfoeliestraat

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Architect nieuwbouw kindcentrum De Bolster Sint-Michielsgestel

Beskrivelse: Het project betreft de ontwerp- en bouwbegeleiding van Kindcentrum De Bolster op locatie Heidelust in Sint-Michielsgestel, voor primair en speciaal onderwijs, buitenschoolse opvang en kinderopvang. Stroomm en Kentalis hebben een gezamenlijke onderwijsvisie ontwikkeld voor een inclusieve school waarin de uitgangspunten zijn vastgelegd voor zowel het functioneel programma van eisen als het ruimtelijk programma van eisen. De opdracht richt zich op het realiseren van een gebouw dat aansluit bij deze visie en voldoet aan functionaliteit, duurzaamheid en toekomstbestendigheid. 3319 m2 bvo

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Sint-Michielsgestel, Kamperfoeliestraat

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 08/06/2026

Varigheds slutdato: 31/12/2028

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Ginningskriterium

Beskrivelse: Gunning vindt plaats op basis van de Economisch Meest Voordelige Inschrijving (EMVI) op basis van kwalitatieve beoordelings- en gunningscriteria bij de inschrijving op de aspecten: visie op opgave, kostenbewust ontwerpen, duurzaam en toekomstgericht ontwerpen, werkwijze en presentatie van de projectarchitect. De bepalende kwalitatieve gunningscriteria, alsmede hun relatieve gewicht, worden in de gunningsleidraad nader

gespecificeerd. Het honorarium is gespecificeerd naar de volgende fasen: Structuurontwerp, Voorontwerp, Definitief Ontwerp, Technisch Ontwerp, Prijs- en Contractvorming, Uitvoeringsgereed Ontwerp en Uitvoering en directievoering t/m oplevering.
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 0

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 09/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/409942>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 23/03/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/409942>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 06/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet
beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Stichting Koninklijke Kentalis - Rechtbank Oost-Brabant

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Stichting
Koninklijke Kentalis

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Stichting Koninklijke
Kentalis

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Stichting Koninklijke Kentalis

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Stichting Koninklijke Kentalis

Registreringsnummer: 81949125

Postadresse: Hoogstraat 21

By: SINT-MICHIELSGESTEL

Postnummer: 5271SW

Landsdel (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederlandene

Enhed: Pepijn van Kuppeveld

E-mail: V.lambermont@kentalis.nl

Telefon: +31 682511722

Internetadresse: <http://www.kentalis.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Oost-Brabant

By: Den Bosch

Postnummer: 5223BA

Landsdel (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederlandene

E-mail: inkoop@kentalis.nl

Internetadresse: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Oost-Brabant>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 22e46164-b348-4f59-906e-46a3c79c7e34 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 27/01/2026 17:10:05 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 65520-2026

EUT-S-nummer: 20/2026

Offentliggørelsesdato: 29/01/2026