

656513-2026 - Konkurrencevilkår

Letland – Bygge- og anlægsarbejder – Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs
OJ S 184/2026 23/09/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Bygge- og anlægsarbejder - Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E-mail: vni@vni.lv

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed, der styres af en central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

Beskrivelse: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

Identifikator for proceduren: c09156a6-9fff-4749-90c8-fed1f015b9c3

Intern ID: VNĪ 2026/7/2-11/AK-53

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende kontrakttype: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Massachusetts Avenue 2304

By: Vašingtona

Postnummer: DC 20008

Land: Forenede Stater

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Grozīts līguma izpildes termiņš. Līguma izpildes termiņš izteikts dienās - 621 dienas.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

Beskrivelse: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Massachusetts Avenue 2304

By: Vašingtona

Postnummer: DC 20008

Land: Forenede Stater

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 21 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Oplysninger om tidligere bekendtgørelser:

ID for den foregående bekendtgørelse: d1b7068d-c401-4e2e-91cc-afc7f8f80420-01

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Pretendenta cena bez PVN

Beskrivelse: Pretendenta cena bez PVN

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 85

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Galvenā arhitekta pieredze

Beskrivelse: Pretendents iegūst papildus punktus, ja tā saskaņā ar nolikuma 3.5. punktu piedāvātajam galvenajam arhitektam iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (t.i., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) kā galvenajam arhitektam papildu nolikuma 3.5. punktā noteiktajai pieredzei* ir pieredze vismaz 1 (viena) pārbūves vai jaunbūves būvprojekta izstrādē ar pārbūves vai jaunbūves platību ne mazāku kā 300 m2.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 7

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Projektu vadītājs

Beskrivelse: Pretendents iegūst papildus punktus, ja tas līguma izpildē piesaista projektu vadītāju:1) kuram iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (t.i., 2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026.gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) ir pieredze vismaz viena būvniecības līguma vadībā ar būvdarbu summu vismaz USD 3 000 000 (trīs miljoni ASV dolāri) bez PVN. Būvdarbiem ir jābūt pilnībā pabeigtiem un pieņemtiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.2) ir vismaz bakalaura grāds arhitektūrā vai inženierzinātnēs, vai biznesā vai būvniecības vadībā.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 8

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177777>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177777>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: lettisk, engelsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 03/11/2026 13:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 03/11/2026 17:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Elektronisko iepirkumu sistēma

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronisk fakturering: Pārkāvēt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Iepirkumu uzraudzības birojs

Oplysninger om klagefrister: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 27 /10/2026

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

Registreringsnummer: 40003294758

Postadresse: Talejas iela 1

By: Rīga

Postnummer: LV-1026

Landsdel (NUTS): Rīga (LV00A)

Land: Letland

Enhed: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E-mail: vni@vni.lv

Telefon: +37180002000

Internetadresse: <https://www.vni.lv/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registreringsnummer: 90001263305

Postadresse: Smilšu iela 1

By: Rīga

Postnummer: LV-1919

Landsdel (NUTS): Rīga (LV00A)

Land: Letland

Enhed: Juridiskais departaments

E-mail: pasts@iub.gov.lv

Telefon: +37122416641

Internetadresse: <https://www.iub.gov.lv>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

b743deff-8ea7-4adc-b922-b64e80c62042-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajourførte oplysninger

Beskrivelse

:

10.1. **Āendring**

Afsnitsidentifikator: LOT-0000

Udbudsdokumenterne blev ændret den: 22/09/2026

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 56c2a717-4854-4e3c-98fb-0ac547f26029 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 22/09/2026 12:41:04 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 22/09/2026 12:41:04 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: lettisk

Bekendtgørelsesnummer: 656513-2026

EUT-S-nummer: 184/2026

Offentliggørelsesdato: 23/09/2026