

663672-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Bygge- og anlægsarbejder – Raamovereenkomst D. Terminal Bouwkundig en Installatietechnisch Onderhoud

OJ S 186/2026 25/09/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder - Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Schiphol Nederland B.V.

E-mail: hoogt_t@schiphol.nl

Den ordregivende enheds aktiviteter: Lufthavnsrelaterede aktiviteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Raamovereenkomst D. Terminal Bouwkundig en Installatietechnisch Onderhoud

Beskrivelse: De scope van deze tender (Raamovereenkomst D) betreft het uitvoeren van integraal bouwkundig en installatietechnisch onderhoud in de terminal. Schiphol is voornemens om twee partijen te contracteren met elk een eigen perceel. Schiphol definieert Terminal als "alle bouwkundige onderdelen, elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties en brandveiligheidssystemen in de Terminal, de bijbehorende pieren en Schiphol Plaza".

Identifikator for proceduren: ae2ad312-3d3d-4295-9424-53ab1f1c910a

Intern ID: 8cd88398-a810-49d2-be36-8a9581ec7b61

Udbudsprocedure: Konkurrencepræget dialog

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende kontrakttype: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45220000 Ingeniørarbejder og bygværker, 45235000

Arbejder i forbindelse med anlæg af start- og landingsbaner samt manøvrepadser, 45300000

Udførelse af bygningsinstallationer, 45310000 Udførelse af elektriske installationer, 45311000

Installation af el-ledninger og el-armaturer, 45312100 Installation af brandalarmsystem,

45315100 Elektrotekniske installationsarbejder, 45331000 Installation af varme-, ventilations-

og klimaanlæg, 45331210 Arbejde i forbindelse med ventilationsanlæg, 45332200

Sanitetsinstallationer, 45351000 Maskintekniske installationsarbejder, 45453000 Eftersyn og

istandsættelsesarbejder, 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger,

50711000 Reparation og vedligeholdelse af elektriske installationer i bygninger, 50712000

Reparation og vedligeholdelse af mekaniske installationer i bygninger, 71320000

Ingeniørmæssig projektering, 71321000 Ingeniørmæssig projektering af mekaniske og elektriske installationer i bygninger

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Amsterdam Airport Schiphol, Evert van de Beekstraat 202

By: Schiphol

Postnummer: 1118 CP
Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederlandene
Yderligere oplysninger: Zie documentatie

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 340 000 000,00 EUR
Rammeaftalens maksimumværdi: 510 000 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/25/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Raamovereenkomst D. Terminal Bouwkundig en Installatietechnisch Onderhoud
Beskrivelse: De scope van deze tender (Raamovereenkomst D) betreft het uitvoeren van integraal bouwkundig en installatietechnisch onderhoud in de terminal. Schiphol is voornemens om twee partijen te contracteren met elk een eigen perceel. Schiphol definieert Terminal als "alle bouwkundige onderdelen, elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties en brandveiligheidssystemen in de Terminal, de bijbehorende pieren en Schiphol Plaza".

Intern ID: 39da6164-bcff-4410-9405-a5bb0c801c40

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende kontrakttype: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45220000 Ingeniørarbejder og bygværker, 45235000

Arbejder i forbindelse med anlæg af start- og landingsbaner samt manøvrepadser, 45300000

Udførelse af bygningsinstallationer, 45310000 Udførelse af elektriske installationer, 45311000

Installation af el-ledninger og el-armaturer, 45312100 Installation af brandalarmsystem,

45315100 Elektrotekniske installationsarbejder, 45331000 Installation af varme-, ventilations-

og klimaanlæg, 45331210 Arbejde i forbindelse med ventilationsanlæg, 45332200

Sanitetsinstallationer, 45351000 Maskintekniske installationsarbejder, 45453000 Eftersyn og

istandsættelsesarbejder, 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger,

50711000 Reparation og vedligeholdelse af elektriske installationer i bygninger, 50712000

Reparation og vedligeholdelse af mekaniske installationer i bygninger, 71320000

Ingeniørmæssig projektering, 71321000 Ingeniørmæssig projektering af mekaniske og

elektriske installationer i bygninger

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Amsterdam Airport Schiphol, Evert van de Beekstraat 202

By: Schiphol

Postnummer: 1118 CP

Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Zie documentatie

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2027

Varigheds slutdato: 30/09/2036

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 340 000 000,00 EUR

Rammeaftalens maksimumværdi: 510 000 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: nederlandsk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://s2c.mercell.com/today/232922>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://s2c.mercell.com/today/232922>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Bereidstellingsverklaring inzake een bankgarantie.

Nadere details zijn opgenomen in de aanbestedingsleidraad.

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 06/11/2026 17:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet
beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Op deze opdracht zijn de voorwaarden van
toepassing zoals opgenomen in de aanbestedingsdocumenten.

Oplysninger om finansiering og betaling: Informatie is opgenomen in de
aanbestedingsdocumenten.

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Begrundelse for rammeaftalens varighed: De duur van negen jaar wijkt één jaar af van de
maximale looptijd van een raamovereenkomst als omschreven in art. 3.80 lid 1

Aanbestedingswet 2012. Aanbesteder acht deze afwijking gerechtvaardigd gelet op de aard,
omvang en context van de Opdracht. Nadere details zijn opgenomen in de
aanbestedingsleidraad.

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Rechtbank Den Haag

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Schiphol Nederland B.V.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Schiphol Nederland B.V.

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Schiphol Nederland B.V.

Organisation, der behandler tilbud: Schiphol Nederland B.V.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Schiphol Nederland B.V.

Registreringsnummer: 34166584

Postadresse: Evert van de Beekstraat 202

By: Schiphol

Postnummer: 1118CP

Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederlandene

Enhed: Tim van der Hoogt

E-mail: hoogt_t@schiphol.nl

Telefon: +31652846660

Internetadresse: <https://www.schiphol.nl>

Køberprofil: <https://s2c.mercell.com/buyer/31189>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Rechtbank Den Haag

Registreringsnummer: 82946175

Postadresse: Prins Clauslaan 60

By: Den Haag

Postnummer: 2595 AJ

Landsdel (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederlandene

E-mail: info.gerechtshofdenhaag@rechtspraak.nl

Telefon: +31883616161

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: a5965f3e-369f-429b-b795-473129394d95 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 17

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 24/09/2026 08:04:16 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 24/09/2026 08:04:16 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 663672-2026

EUT-S-nummer: 186/2026

Offentliggørelsesdato: 25/09/2026