

672170-2026 - Konkurrencevilkår

Polen – Elektricitet, opvarmning, solenergi, nuklear energi – Sprzedaż i dostarczenie ciepła do budynków stanowiących własność m. st. Warszawy w Dzielnicy Mokotów administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów

OJ S 189/2026 30/09/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Varer

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

E-mail: zamowienia@zgnmokotow.waw.pl

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Sprzedaż i dostarczenie ciepła do budynków stanowiących własność m. st. Warszawy w Dzielnicy Mokotów administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów

Beskrivelse: Sprzedaż i dostarczenie ciepła do budynków stanowiących własność m.st.

Warszawy administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy w następującym układzie: Rejon I – DOM „Służewiec” Rejon II – DOM „Wierzbno” Rejon III – DOM „Wiśniowa” Rejon IV – DOM „Madalińskiego” Rejon V – DOM „Konduktorska” Rejon VI – DOM „Polkowska” - łączna moc zamówiona dla budynków objętych postępowaniem: 6,32066 MW; - planowane zużycie dla budynków objętych postępowaniem: 112.657 GJ 1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa –

sprzedaż i dostarczanie ciepła do budynków Zamawiającego, stanowiących własność m.st. Warszawy w Dzielnicy Mokotów, administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy dla sześciu Rejonów: DOM

„Służewiec”, DOM „Wierzbno”, DOM „Wiśniowa”, DOM „Madalińskiego”, DOM „Konduktorska”, DOM „Polkowska”. 2. Ciepło będzie dostarczane za pośrednictwem nośnika ciepła – gorącej wody, przy pomocy sieci ciepłowniczej. Temperatura wody zostanie wskazana w tabeli regulacyjnej wody sieciowej. Tabela winna być załącznikiem do umowy, a zmiana wartości zawartych w tabeli nie będzie stanowiła zmiany umowy. 3. Sprzedaż energii cieplnej odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do dystrybutora ciepła. 4.

Wykonawca musi oświadczyć, że posiada wymagane przepisami pozwolenia związane z realizacją przedmiotu zamówienia, również korzystania z sieci dystrybucyjnej w zakresie prawidłowej realizacji umowy. 5. Wykonawca musi zobowiązać się wobec Zamawiającego do sprzedaży i dostarczania ciepła za pomocą sieci ciepłowniczej wchodzącej w skład przedsiębiorstwa Wykonawcy, w ilości wynikającej z mocy cieplnej zamówionej przez Zamawiającego, na warunkach określonych w umowie. 6. W przypadku pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do wskazań układu pomiarowego Wykonawca zobowiązuje się do: - sprawdzenia w okresie maksymalnie 4 dni roboczych (stanowi to kryterium oceny ofert) w miejscu jego zainstalowania, 7. Wykonawca w razie potrzeby lub na pisemne zlecenie

Zamawiającego wymontuje zakwestionowany przez Zamawiającego układ pomiarowo-rozliczeniowy i sprawdzi go w laboratorium.

Identifikator for proceduren: 548b9822-0734-4413-921e-f3592a6c4df6

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Varer

Primær klassifikation (cpv): 09300000 Elektricitet, opvarmning, solenergi, nuklear energi

2.1.2. Udførelsessted

By: Warszawa

Landsdel (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 22 764 227,64 PLN

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Sprzedaż i dostarczenie ciepła do budynków stanowiących własność m. st. Warszawy w Dzielnicy Mokotów administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów

Beskrivelse: Sprzedaż i dostarczenie ciepła do budynków stanowiących własność m. st. Warszawy w Dzielnicy Mokotów administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów - zgodnie z SWZ

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Varer

Primær klassifikation (cpv): 09300000 Elektricitet, opvarmning, solenergi, nuklear energi

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Varigheds slutdato: 31/12/2029

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 22 764 227,64 PLN

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: polsk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: polsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Frist for modtagelse af tilbud: 05/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 90 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Krajowa Izba Odwoławcza

Oplysninger om klagefrister: zgodnie z Działem IX ustawy Pzp (środki ochrony prawnej)

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

Registreringsnummer: 010858407

Afdeling: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

Postadresse: ul. Irysowa 19

By: Warszawa

Postnummer: 02-660

Landsdel (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Enhed: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: zamowienia@zgmokotow.waw.pl

Telefon: +48225493727

Fax: +48225493737

Internetadresse: www.zgmokotow.waw.pl

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.zgmokotow.waw.pl>

Køberprofil: <https://zgmokotow.waw.pl>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Krajowa Izba Odwoławcza

Registreringsnummer: 5262239325

Afdeling: kancelaria Krajowej Izby Odwoławczej

Postadresse: ul. Postępu 17A

By: Warszawa

Postnummer: 02-676

Landsdel (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Enhed: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Fax: +48224587800

Internetadresse: www.uzp.gov.pl

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.uzp.gov.pl>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

By: Luxembourg

Postnummer: 2417

Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 3ba67f31-ef3d-4ccd-8dc6-a03e7d0d9da3 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 29/09/2026 04:45:50 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: polsk

Bekendtgørelsesnummer: 672170-2026

EUT-S-nummer: 189/2026

