

680397-2026 - Konkurrencevilkår

Polen – Tilplantning og vedligeholdelse af grønne områder – „BIEŻĄCE UTRZYMANIE, PIELĘGNACJA PARKÓW MIEJSKICH I UTRZYMANIE CHODNIKÓW DO NICH PRZYLEGAJĄCYCH”

OJ S 191/2026 02/10/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gmina Miasto Świdnica

E-mail: mbp@um.swidnica.pl

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: „BIEŻĄCE UTRZYMANIE, PIELĘGNACJA PARKÓW MIEJSKICH I UTRZYMANIE CHODNIKÓW DO NICH PRZYLEGAJĄCYCH”

Beskrivelse: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na utrzymaniu i pielęgnacji terenów parków miejskich i utrzymanie chodników do nich przylegających, w tym m. in: sprzątanie powierzonych terenów zieleni, utrzymanie czystości chodników i alejek położonych w obrębie terenów zieleni i wywóz odpadów, koszenie trawy z wywozem pokosu oraz bez wywozu pokosu, usuwanie liści, prace pielęgnacyjne w obrębie zadrzewienia takie jak cięcia sanitarno-korekcyjne, usuwanie posuszu, podkrzesanie koron, usuwanie drzew, usuwanie wiatrołomów, cięcie krzewów ozdobnych, ich pielęgnacja, cięcia formujące żywopłoty, plewienie nasadzeń krzewów, bylin i roślin rabatowych kwitnących jednorocznych, sadzenie drzew, krzewów, bylin i roślin rabatowych kwitnących jednorocznych, zapobieganie i zwalczanie chorób i szkodników roślin, uzupełnianie nawierzchni psiego wybiegu, utrzymanie czystości fontann zlokalizowanych w parkach poza sezonem ich funkcjonowania, pielęgnacja zieleni wokół altany i fontanny oraz na altanie w Parku Młodzieżowym, utrzymanie czystości i porządku obiektu altany w Parku Młodzieżowym, 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z wykazem terenów zawarty jest w (Załączniku nr 11 do SWZ). 3. Słownik Zamówień CPV: 77310000-6 - usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 77314100-5 - usługi w zakresie trawników, 77211400-6 - usługi wycinania drzew, 77211500-7 - usługi pielęgnacji drzew, 77312100-1 - usługi odchwaszczania, – 77313000-7 - usługi utrzymania parków, 50800000-3 - różne usługi w zakresie napraw i konserwacji. 4. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części usługi. 5. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę gwarancji na okres: • 3 miesiące na posadzone rośliny rabatowe kwitnące jednoroczne, • 12 miesięcy na posadzone byliny, • 36 miesięcy na posadzone drzewa i krzewy. 6. W trakcie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do podlewania posadzonych drzew, krzewów, bylin i roślin rabatowych jednorocznych z częstotliwością podlewania w zależności od panujących warunków atmosferycznych, zapewniając wilgotność i zapobiegając przesuszeniu. 7. W przypadku stwierdzenia w trakcie oceny stanu posadzonych roślin, braku zachowania żywotności, Wykonawca jest zobowiązany do ich ponownego posadzenia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. 8. Gwarancja nie

obejmuje utraty żywotności rośliny spowodowanej aktami wandalizmu lub uszkodzeniami mechanicznymi spowodowanymi przez pojazdy mechaniczne. VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA 1. Termin wykonania zamówienia: od dnia 01.01.2027 r. do dnia 31.12.2027 r. 2. Zamawiający, celem zapewnienia ciągłości utrzymania, pielęgnacji terenów parków miejskich oraz utrzymania chodników do ich przylegających, jako zadań własnych Gminy Miasto Świdnica, przewiduje rozpoczęcie terminu realizacji zamówienia od dnia 1 stycznia 2027 r., tj. po zakończeniu aktualnie obowiązującej umowy.
Identifikator for proceduren: a63ac2f6-1ed4-4b6d-be32-f5b09458a451
Intern ID: P-84/XI/26 (WPI.271.33.2026)
Udbudsprocedure: Offentligt udbud
Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 77310000 Tilplantning og vedligeholdelse af grønne områder
Supplerende klassifikation (cpv): 77314100 Anlæg af græsplæner, 77211400 Skovning, 77211500 Pleje af træer, 77312100 Ukrudtsbekæmpelse, 77313000 Vedligeholdelse af parker , 50800000 Diverse reparations- og vedligeholdelsestjenester

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Armii Krajowej 49
By: Świdnica
Postnummer: 58-100
Landsdel (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Land: Polen

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: „BIEŻĄCE UTRZYMANIE, PIELEGNACJA PARKÓW MIEJSKICH I UTRZYMANIE CHODNIKÓW DO NICH PRZYLEGAJĄCYCH”

Beskrivelse: IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na utrzymaniu i pielęgnacji terenów parków miejskich i utrzymanie chodników do nich przylegających, w tym m. in: sprzątanie powierzonych terenów zieleni, utrzymanie czystości chodników i alejek położonych w obrębie terenów zieleni i wywóz odpadów, koszenie trawy z wywozem pokosu oraz bez wywozu pokosu, usuwanie liści, prace pielęgnacyjne w obrębie zadrzewienia takie jak cięcia sanitarno-korekcyjne, usuwanie posuszu, podkrzesanie koron, usuwanie drzew, usuwanie wiatrolomów, cięcie krzewów ozdobnych, ich pielęgnacja, cięcia formujące żywopłoty, plewienie nasadzeń krzewów, bylin i roślin rabatowych kwitnących jednorocznych, sadzenie drzew, krzewów, bylin i roślin rabatowych kwitnących jednorocznych, zapobieganie i zwalczanie chorób i szkodników roślin, uzupełnianie nawierzchni piesiego wybiegu, utrzymanie czystości fontann zlokalizowanych w parkach poza sezonem ich funkcjonowania, pielęgnacja zieleni wokół altany i fontanny oraz na altanie w Parku Młodzieżowym, utrzymanie czystości i porządku obiektu altany w Parku

Młodzieżowym, 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z wykazem terenów zawarty jest w (Załączniku nr 11 do SWZ). 3. Słownik Zamówień CPV: 77310000-6 - usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 77314100-5 - usługi w zakresie trawników, 77211400-6 - usługi wycinania drzew, 77211500-7 - usługi pielęgnacji drzew, 77312100-1 - usługi odchwaszczania, – 77313000-7 - usługi utrzymania parków, 50800000-3 - różne usługi w zakresie napraw i konserwacji. 4. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części usługi. 5. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę gwarancji na okres: • 3 miesięcy na posadzone rośliny rabatowe kwitnące jednoroczne, • 12 miesięcy na posadzone byliny, • 36 miesięcy na posadzone drzewa i krzewy. 6. W trakcie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do podlewania posadzonych drzew, krzewów, bylin i roślin rabatowych jednorocznych z częstotliwością podlewania w zależności od panujących warunków atmosferycznych, zapewniając wilgotność i zapobiegając przesuszaniu. 7. W przypadku stwierdzenia w trakcie oceny stanu posadzonych roślin, braku zachowania żywotności, Wykonawca jest zobowiązany do ich ponownego posadzenia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. 8. Gwarancja nie obejmuje utraty żywotności rośliny spowodowanej aktami wandalizmu lub uszkodzeniami mechanicznymi spowodowanymi przez pojazdy mechaniczne. VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA 1. Termin wykonania zamówienia: od dnia 01.01.2027 r. do dnia 31.12.2027 r. 2. Zamawiający, celem zapewnienia ciągłości utrzymania, pielęgnacji terenów parków miejskich oraz utrzymania chodników do ich przylegających, jako zadań własnych Gminy Miasto Świdnica, przewiduje rozpoczęcie terminu realizacji zamówienia od dnia 1 stycznia 2027 r., tj. po zakończeniu aktualnie obowiązującej umowy.

Intern ID: P-84/XI/26 (WPI.271.33.2026)

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 77310000 Tilplantning og vedligeholdelse af grønne områder

Supplerende klassifikation (cpv): 77314100 Anlæg af græsplæner, 77211400 Skovning, 77211500 Pleje af træer, 77312100 Ukrudtsbekæmpelse, 77313000 Vedligeholdelse af parker , 50800000 Diverse reparations- og vedligeholdelsestjenester

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Armii Krajowej 49

By: Świdnica

Postnummer: 58-100

Landsdel (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Land: Polen

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Varigheds slutdato: 31/12/2027

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Yderligere oplysninger: 7. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust.1 pkt 7 ustawy Pzp, na kwotę nie większą niż 100.000,00 zł netto.

Zamawiający udzieli takich zamówień w przypadku pojawienia się zapotrzebowania na usługi objęte przedmiotem zamówienia ponad bieżące zamówienie w okresie objętym umową. Zamówienie, o którym mowa w wyżej, może zostać udzielone: 1) na analogicznych warunkach jak ustanowione dla zamówienia podstawowego, z zastrzeżeniem różnic wynikających ze specyfiki przedmiotu zamówienia podobnego, w tym w zakresie warunków finansowych realizacji zamówienia podobnego. Zamówienie podobne zostanie udzielone po przeprowadzeniu negocjacji, których przedmiotem może być m.in. wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, tytułem świadczenia usług, 2) jednokrotnie lub kilkakrotnie. Z8. Zamawiający nie przewiduje możliwości unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane (art. 257 pkt 1 ustawy PZP). 1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości 3 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie. 2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: 1) pieniądzu, 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, 3) gwarancjach bankowych, 4) gwarancjach ubezpieczeniowych, 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2023, poz. 462). 3. Zamawiający wyraża zgodę na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp. 4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego. 5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia. 6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy. 7. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank /ubezpieczyciel/poręczyciel zapłaci, na rzecz zamawiającego w terminie maksymalnie 30 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie zamawiającego jest uzasadnione czy nie. 8. W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądz, zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu. 9. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 10. Zamawiający zwraca zabezpieczenie zgodnie z art. 453 ustawy Pzp.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Cena ofertowa brutto - 60%

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Czas rozpoczęcia interwencyjnego usuwania wiatrołomów drzew od momentu wydania polecenia przez Zamawiającego - 40%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1383986>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1383986>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: polsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: 1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku formach wymienionych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp, w zależności od wyboru wykonawcy. 3. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Banku PEKAO SA Oddział I w Świdnicy nr rachunku 96 1240 1978 1111 0010 0166 5724, z dopiskiem na przelewie: „Wadium w postępowaniu nr P-84 /XI/26 (WPI.271.33.2026)” 4. Ze względu na ryzyko związane z okresem rozliczeń międzybankowych zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym zamawiającego, o którym mowa w ust. 3, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert). 5. W przypadku korzystania przez wykonawcę z systemu umożliwiającego dokonywanie natychmiastowych przelewów między kontami w różnych bankach, wykonawca zobowiązany jest tak opisać tytuł przelewu, aby wynikało z niego kto wpłaca wadium i jakiego przetargu dotyczy wpłata. 6. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 7. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały: 1) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib, 2) kwotę gwarancji, 3) termin ważności gwarancji w formule: „od dnia - do dnia.....”, 4) odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy PZP, 5) nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty wadium, płatne na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, 6) sposób przesłania żądania zapłaty - forma pisemna lub forma elektroniczna opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym pod rygorem nieważności, z podaniem adresu poczty elektronicznej, na który zostanie przesłane wezwanie żądania zapłaty, 7) termin na dostarczenie żądania zapłaty - bieg terminu nie może rozpoczynać się w okresie ważności wadium. 8. Wierzytelność z tytułu gwarancji/poręczenia nie może być przedmiotem przelewu na rzecz osoby trzeciej oraz dokument nie może zawierać postanowień uzależniających jego dalsze obowiązywanie od zwrotu oryginału dokumentu gwarancyjnego do gwaranta. 9. Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona. 10. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przepadek oraz zasady jego zaliczenia na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa ustawa Pzp. 11. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

Frist for modtagelse af tilbud: 06/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 90 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 06/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Sted: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1383986>

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Der kræves en fortrolighedsaftale: nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation med ansvar for klager: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Gmina Miasto Świdnica

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gmina Miasto Świdnica

Organisation, der behandler tilbud: Gmina Miasto Świdnica

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Gmina Miasto Świdnica

Registreringsnummer: 890718314

Postadresse: Armii Krajowej 49

By: Świdnica

Postnummer: 58-100

Landsdel (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Land: Polen

Enhed: Wydział Przetargów i Inwestycji Miejskich

E-mail: mbp@um.swidnica.pl

Telefon: +48 74 856 28 50

Internetadresse: <http://um.swidnica.pl/pages/pl/strona-glowna.php>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): https://platformazakupowa.pl/pn/um_swidnica

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse
Organisation, der behandler tilbud

8.1. **ORG-0002**

Officielt navn: Krajowa Izba Odwoławcza
Registreringsnummer: 010828091
By: Warszawa
Postnummer: 02-676
Landsdel (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 22 458 78 40

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne
Organisation med ansvar for mægling

8.1. **ORG-0000**

Officielt navn: Publications Office of the European Union
Registreringsnummer: PUBL
By: Luxembourg
Postnummer: 2417
Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxembourg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetadresse: <https://op.europa.eu>
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 56c08ef0-b347-44be-9ec2-637838bf2309 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 01/10/2026 08:36:50 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: polsk
Bekendtgørelsesnummer: 680397-2026
EUT-S-nummer: 191/2026
Offentliggørelsesdato: 02/10/2026