

681056-2026 - Konkurrencevilkår

Portugal – Tilplantning og vedligeholdelse af grønne områder – Serviços de jardinagem em áreas comuns de empreendimentos da IHM, EPERAM

OJ S 191/2026 02/10/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: IHM - Investimentos Habitacionais da Madeira, EPERAM

E-mail: ihm@ihm.pt

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed, der styres af en regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Serviços de jardinagem em áreas comuns de empreendimentos da IHM, EPERAM

Beskrivelse: Serviços de jardinagem em áreas comuns de empreendimentos da IHM, EPERAM

Identifikator for proceduren: ce430f61-3f18-4f40-b67c-bd090cf0d5de

Intern ID: ABS-T/12/2026

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: O presente Concurso Público Internacional por lotes, que tem por objeto principal a Aquisição de Serviços de Jardinagem para os empreendimentos do parque habitacional da IHM-EPERAM, divididos em quatro lotes, cujas especificações técnicas a observar constam da Parte II do Caderno de Encargos

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 77310000 Tilplantning og vedligeholdelse af grønne områder

2.1.2. Udførelsessted

By: Região Autónoma da Madeira

Landsdel (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Land: Portugal

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 179 500,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 4

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 1

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument, Anmodning om et fælles europæisk udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: 1.1 - CONJUNTO HABITACIONAL MERO II, QUINTA DOS CEDROS, FUNCHAL (25 FOGOS) 1.2 - CONJUNTO HABITACIONAL DOS CEDROS, FUNCHAL (53 FOGOS) 1.3 - CONJUNTO HABITACIONAL DOS CEDROS, FUNCHAL (60 FOGOS) 1.4 - CONJUNTO HABITACIONAL DOS CEDROS, FUNCHAL (15 FOGOS) 1.5 - CONJUNTO HABITACIONAL LEVADA DO CAVALO, FUNCHAL (66 FOGOS)

Beskrivelse: 1.1 - CONJUNTO HABITACIONAL MERO II, QUINTA DOS CEDROS, FUNCHAL (25 FOGOS) 1.2 - CONJUNTO HABITACIONAL DOS CEDROS, FUNCHAL (53 FOGOS) 1.3 - CONJUNTO HABITACIONAL DOS CEDROS, FUNCHAL (60 FOGOS) 1.4 - CONJUNTO HABITACIONAL DOS CEDROS, FUNCHAL (15 FOGOS) 1.5 - CONJUNTO HABITACIONAL LEVADA DO CAVALO, FUNCHAL (66 FOGOS)

Intern ID: LOT-0001

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 77310000 Tilplantning og vedligeholdelse af grønne områder

5.1.2. Udførelsessted

By: Região Autónoma da Madeira

Landsdel (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Land: Portugal

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 900 Døgn

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 97 500,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris
Navn: Preço
Beskrivelse: Preço

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: portugisisk
Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEyOTUzMA

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.acingov.pt>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: portugisisk

Elektronisk katalog: Tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 30/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 66 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Conforme cláusula 9.^a do Caderno de Encargos

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

Oplysninger om finansiering og betaling: Conforme cláusula 12.^a do Caderno de Encargos

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: IHM - Investimentos Habitacionais da Madeira, EPERAM

Oplysninger om klagefrister: Não aplicável

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: 2.1 - CONJUNTO HABITACIONAL DAS EIRAS, SANTA CRUZ (40 FOGOS) 2.2 - CONJUNTO HABITACIONAL DO GARAJAU, SANTA CRUZ (44 FOGOS)

Beskrivelse: 2.1 - CONJUNTO HABITACIONAL DAS EIRAS, SANTA CRUZ (40 FOGOS) 2.2 - CONJUNTO HABITACIONAL DO GARAJAU, SANTA CRUZ (44 FOGOS)

Intern ID: LOT-0002

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 77310000 Tilplantning og vedligeholdelse af grønne områder

5.1.2. Udførelsessted

By: Região Autónoma da Madeira

Landsdel (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Land: Portugal

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 900 Døgn

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 19 500,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Preço

Beskrivelse: Preço

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: portugisisk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEyOTUzMA

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.acingov.pt>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: portugisisk

Elektronisk katalog: Tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 30/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 66 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Conforme cláusula 9.^a do Caderno de Encargos

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: IHM - Investimentos Habitacionais da Madeira, EPERAM

Oplysninger om klagefrister: Não aplicável

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: 3.1 - CONJUNTO HABITACIONAL RIBEIRO REAL, CÂMARA DE LOBOS (25 FOGOS)

3.2 - CONJUNTO HABITACIONAL MERO IV VARGEM, CÂMARA DE LOBOS (15 FOGOS)

3.3 - CONJUNTO HABITACIONAL DA ALFORRA, CÂMARA DE LOBOS (20 FOGOS) 3.4 -

CONJUNTO HABITACIONAL DO CARMO, CÂMARA DE LOBOS (42 FOGOS) 3.5 -

CONJUNTO HABITACIONAL DA TORRE, CÂMARA DE LOBOS (34 FOGOS) 3.6 -

CONJUNTO HABITACIONAL MERO II...

Beskrivelse: 3.1 - CONJUNTO HABITACIONAL RIBEIRO REAL, CÂMARA DE LOBOS (25

FOGOS) 3.2 - CONJUNTO HABITACIONAL MERO IV VARGEM, CÂMARA DE LOBOS (15

FOGOS) 3.3 - CONJUNTO HABITACIONAL DA ALFORRA, CÂMARA DE LOBOS (20

FOGOS) 3.4 - CONJUNTO HABITACIONAL DO CARMO, CÂMARA DE LOBOS (42 FOGOS)

3.5 - CONJUNTO HABITACIONAL DA TORRE, CÂMARA DE LOBOS (34 FOGOS) 3.6 -

CONJUNTO HABITACIONAL MERO II...

Intern ID: LOT-0003

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 77310000 Tilplantning og vedligeholdelse af grønne områder

5.1.2. Udførelsessted

By: Região Autónoma da Madeira

Landsdel (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Land: Portugal

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 900 Døgn

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 55 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Preço

Beskrivelse: Preço

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: portugisisk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEyOTUzMA

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.acingov.pt>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: portugisisk

Elektronisk katalog: Tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 30/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 66 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Conforme cláusula 9.^a do Caderno de Encargos

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

Oplysninger om finansiering og betaling: Conforme cláusula 12.^a do Caderno de Encargos

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: IHM - Investimentos Habitacionais da Madeira, EPERAM

Oplysninger om klagefrister: Não aplicável

5.1. Delkontrakt: LOT-0004

Titel: 4.1 - CONJUNTO HABITACIONAL PORTO SEGURO, PORTO SANTO (30 FOGOS)

Beskrivelse: 4.1 - CONJUNTO HABITACIONAL PORTO SEGURO, PORTO SANTO (30 FOGOS)

Intern ID: LOT-0004

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

5.1.2. Udførelsessted

By: Região Autónoma da Madeira

Landsdel (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Land: Portugal

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 900 Døgn

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 7 500,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Preço

Beskrivelse: Preço

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: portugisisk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEyOTUzMA

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.acingov.pt>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: portugisisk

Elektronisk katalog: Tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 30/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 66 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Conforme cláusula 9.^a do Caderno de Encargos

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

Oplysninger om finansiering og betaling: Conforme cláusula 12.^a do Caderno de Encargos

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: IHM - Investimentos Habitacionais da Madeira, EPERAM

Oplysninger om klagefrister: Não aplicável

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: IHM - Investimentos Habitacionais da Madeira, EPERAM

Registreringsnummer: 511035365

Afdeling: Conselho de Administração

Postadresse: Rua Dr. Pestana Júnior, 6

By: Funchal

Postnummer: 9054-506

Landsdel (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Land: Portugal

Enhed: Conselho de Administração

E-mail: ihm@ihm.pt

Telefon: 291145240

Internetadresse: <https://www.ihm.pt>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.acingov.pt>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Registreringsnummer: 500792887

Afdeling: Unidade do Diário da República

Postadresse: Avenida António José de Almeida

By: Lisboa

Postnummer: 1000-042

Landsdel (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Land: Portugal

Enhed: Ponto de contacto

E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt

Telefon: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Internetadresse: <https://diariodarepublica.pt>

Denne organisations roller:

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 58c32086-65a9-405d-8087-baa905e889ee - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 30/09/2026 17:46:51 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: portugisisk

Bekendtgørelsesnummer: 681056-2026

EUT-S-nummer: 191/2026

Offentliggørelsesdato: 02/10/2026