

688107-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Rengøring af bygninger – Reinigungsdienstleistung Jobcenter

OJ S 193/2026 06/10/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Jobcenter im Landkreis Celle

E-mail: Celle@jobcenter-ge.de

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Reinigungsdienstleistung Jobcenter

Beskrivelse: Für das Jobcenter im Landkreis Celle wird für die Unterhaltsreinigung von derzeit drei Gebäuden im Bereich der Stadt Celle ein Reinigungsunternehmen benötigt.

Identifikator for proceduren: 5fd5de07-fb60-42fb-a6bd-6fb21477212c

Intern ID: 026-351-420

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90911200 Rengøring af bygninger

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Georg-Wilhelm-Straße 14

By: Celle

Postnummer: 29223

Landsdel (NUTS): Celle (DE931)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Korruption:

Svig:

Deltagelse i en kriminel organisation:

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet:

Erhvervsvirksomheden er indstillet:

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme:

Aktiver, der administreres af en kurator:
Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren:
Ophævelse eller en lignende sanktion:
Børnearbejde og andre former for menneskehandel:
En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret:
Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde:
Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: Nach Maßgabe der §§ 123, 124 GWB.
Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure:
Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område:
Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet:
Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet:
Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger:
Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter:
Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning:
Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure:
Insolvens:

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Reinigungsdienstleistung Jobcenter

Beskrivelse: Für das Jobcenter im Landkreis Celle wird für die Unterhaltsreinigung von derzeit drei Gebäuden im Bereich der Stadt Celle ein Reinigungsunternehmen benötigt.

Intern ID: 0

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90911200 Rengøring af bygninger

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Georg-Wilhelm-Straße 14

By: Celle

Postnummer: 29223

Landsdel (NUTS): Celle (DE931)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/02/2027

Varigheds slutdato: 31/01/2029

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 1

Yderligere oplysninger om fornyelser: Möglichkeit der Verlängerung um 12 Monate bis zum 31.01.2030

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja
Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja
Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Erklärungen/Angaben zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen (FB 124 LD)

Kriterium: Referencer p specificerede arbejder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Erklärungen/Angaben des Bieters - dass er in den letzten 3 Jahren (bezogen auf den Monat der Veröffentlichung der Bekanntmachung) vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. (FB 124LD) Auf gesondertes Verlangen einzureichende

Nachweise: - Referenznachweise über erbrachte Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, innerhalb des genannten Zeitraums mit folgenden Angaben:

Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum Vom Bieter mit dem Angebot zu erbringender Nachweis (siehe Dokument "Anlage 6 - Referenzen):

Drei bestehende oder abgeschlossene Referenzen von unterschiedlichen Auftraggebern mit vergleichbarem Leistungsumfang. Vergleichbar ist eine Referenz, wenn sie in Bezug auf die Jahresreinigungsfläche mindestens 80 % der ausgeschriebenen Jahresreinigungsfläche entspricht. Die Referenzen müssen folgende Angaben enthalten:: Bietername, Bezeichnung Referenzprojekt, Auftraggeber, Kontaktdaten, Ansprechpartner mit aktueller Tel.-Nr. & Mailadresse, Leistungszeitraum der erbrachten Leistungen - nur Aufträge der Kalenderjahre 2020-2025, Jahresreinigungsfläche in Quadratmetern, Auftragswert der Leistung in EUR (brutto)

Kriterium: Gennemsnitlig rlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Erklärungen/Angaben des Bieters dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen. (FB124LD) Auf gesondertes Verlangen: Angaben des Bieters zur Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte.

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Erklärungen/Angaben des Bieters - zur Eintragung im Berufsregister, ob er nicht zum Eintrag in diese Register verpflichtet ist. (FB124LD) Auf gesondertes Verlangen einzureichende Nachweise: - Entsprechende Bescheinigungen

Kriterium: Andre konomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Erklärungen/Angaben des Bieters ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren beantragt, eröffnet oder ein Antrag auf Eröffnung mangels Masse abgelehnt wurde oder sich das Unternehmen in Liquidation befindet bzw. ob ein eventuell vorliegender Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde. (FB 124LD)

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Erklæringer/Angaben des Bieters dass er die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit diese der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. (FB 124LD)

Kriterium: Godkendelse eller medlemskab af en bestemt organisation nødvendig for servicekontrakter

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Erklæringer/Angaben des Bieters zur Mitgliedschaft bei einer Berufsgenossenschaft. (FB 124LD)

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Der Auftragnehmer verpflichtet sich zur Einhaltung sämtlicher Verkehrssicherungspflichten, insbesondere der Unfallverhütungsvorschriften (UVV). Der Auftragnehmer haftet für sämtliche Schäden, die durch ihn oder sein Personal und seine Bediensteten sowie durch Dritte anlässlich seines Betriebes und im Zusammenhang mit den ihm übertragenen Reinigungsleistungen verursacht werden. Das gilt unter anderem auch für Schäden durch unsachgemäße Reinigung der Fußböden. Der Auftragnehmer stellt den Auftraggeber von etwaigen Haftpflichtansprüchen seines Personals, seiner Bediensteten oder Beauftragten, der Besucher, der Nutzer und der Bediensteten und Mitarbeiter des Auftragsgebers oder sonstiger Dritter für Schäden frei. Der Auftragnehmer verzichtet für den Fall der eigenen Inanspruchnahme auf die Geltendmachung von Rückgriffsansprüchen gegen den Auftraggeber sowie deren gesetzlichen Vertreter sowie Erfüllungsgehilfen, Bediensteten und Mitarbeiter. Darüber hinaus ist der Auftragnehmer verpflichtet, für die Dauer des Vertrages eine Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von 5 Mio. € pro Schadenfall für Sach- u. Personenschäden, 50.000,00 € für Abwasserschäden und 50.000,00 € für Bearbeitungsschäden abzuschließen.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Preis 100%

Beskrivelse af den metode, der skal anvendes, hvis vægtingen ikke kan udtrykkes ved hjælp af kriterier: Zuschlagskriterium ist der Preis.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 22/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/157812>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 29/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 40 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Ergänzende Unterlagen zur fachlichen und rechnerischen Prüfung werden bei Bedarf nachgefordert.

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 29/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Yderligere oplysninger: Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren: Es sind keine Bieter zugelassen.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Niedersächsisches Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Oplysninger om klagefrister: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von

Rechtsbehelfen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen; (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen; (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen; (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Landkreis Celle - Zentrale Vergabestelle

Registreringsnummer: 033-51-0-60

Postadresse: Trift 28

By: Celle

Postnummer: 29221

Landsdel (NUTS): Celle (DE931)
Land: Tyskland
E-mail: Vergabestelle@LKCELLE.de
Telefon: 05141-916-0
Denne organisations roller:
Udbudssystemleverandør

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Niedersächsisches Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen
Registreringsnummer: 05033105
Afdeling: Vergabekammer Niedersachsen
Postadresse: Auf der Hude 2
By: Lüneburg
Postnummer: 21339
Landsdel (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Land: Tyskland
E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefon: 04131-15-2943
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Jobcenter im Landkreis Celle
Registreringsnummer: 03351-0-60
Postadresse: Georg-Wilhelm-Straße 14
By: Celle
Postnummer: 29223
Landsdel (NUTS): Celle (DE931)
Land: Tyskland
E-mail: Celle@jobcenter-ge.de
Telefon: 05141961940
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
By: Bonn
Postnummer: 53119
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Denne organisations roller:
TED eSender

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres: 10fcf10c-0b0b-45b8-8cf2-82c02098999f-01

Hovedårsagen til ændringen: Ajourførte oplysninger

Beskrivelse: - Anpassung der Fristen. - Ergänzung bzw. Aktualisierung der Eignungskriterien (Referenzen und Haftpflichtversicherung)

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: LOT-0000

Beskrivelse af ændringer: Die Fristen wurden wie folgt geändert: - Submission: ALT:

29.10.2026 - 10:00 Uhr / NEU: 06.11.2026 - 10:00 Uhr - Bindefrist: ALT: 08.12.2026 / NEU:

16.12.2026 Es wurden keine inhaltliche Änderungen vorgenommen. Vom Bieter mit dem

Angebot zu erbringender Nachweis (siehe Dokument "Anlage 6 - Referenzen): Drei

bestehende oder abgeschlossene Referenzen von unterschiedlichen Auftraggebern mit

vergleichbarem Leistungsumfang. Vergleichbar ist eine Referenz, wenn sie in Bezug auf die

Jahresreinigungsfläche mindestens 80 % der ausgeschriebenen Jahresreinigungsfläche

entspricht. Die Referenzen müssen folgende Angaben enthalten:: Bietername, Bezeichnung

Referenzprojekt, Auftraggeber, Kontaktdaten, Ansprechpartner mit aktueller Tel.-Nr. &

Mailadresse, Leistungszeitraum der erbrachten Leistungen - nur Aufträge der Kalenderjahre

2020-2025, Jahresreinigungsfläche in Quadratmetern, Auftragswert der Leistung in EUR

(brutto) Der Auftragnehmer verpflichtet sich zur Einhaltung sämtlicher

Verkehrssicherungspflichten, insbesondere der Unfallverhütungsvorschriften (UVV). Der

Auftragnehmer haftet für sämtliche Schäden, die durch ihn oder sein Personal und seine

Bediensteten sowie durch Dritte anlässlich seines Betriebes und im Zusammenhang mit den

ihm übertragenen Reinigungsleistungen verursacht werden. Das gilt unter anderem auch für

Schäden durch unsachgemäße Reinigung der Fußböden. Der Auftragnehmer stellt den

Auftraggeber von etwaigen Haftpflichtansprüchen seines Personals, seiner Bediensteten oder

Beauftragten, der Besucher, der Nutzer und der Bediensteten und Mitarbeiter des

Auftragsgebers oder sonstiger Dritter für Schäden frei. Der Auftragnehmer verzichtet für den

Fall der eigenen Inanspruchnahme auf die Geltendmachung von Rückgriffsansprüchen gegen

den Auftraggeber sowie deren gesetzlichen Vertreter sowie Erfüllungsgehilfen, Bediensteten

und Mitarbeiter. Darüber hinaus ist der Auftragnehmer verpflichtet, für die Dauer des

Vertrages eine Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von 5 Mio. € pro

Schadenfall für Sach- u. Personenschäden, 50.000,00 € für Abwasserschäden und 50.000,00

€ für Bearbeitungsschäden abzuschließen.

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 2108b708-d274-435a-bc30-386506f4715b - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 05/10/2026 13:13:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 688107-2026

EUT-S-nummer: 193/2026

Offentliggørelsesdato: 06/10/2026