

688844-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Ejendomsmæglervirksomhed på honorar- eller kontraktbasis – Mandat de commercialisation de biens immobiliers d'habitation dont Altémed et ses filiales assurent la promotion et le développement économique

OJ S 193/2026 06/10/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: ALTEMED

E-mail: service_marches@acmhabitat.fr

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Mandat de commercialisation de biens immobiliers d'habitation dont Altémed et ses filiales assurent la promotion et le développement économique

Beskrivelse: La consultation vise la conclusion d'un accord-cadre multi-attributaires pour définir les termes régissant les marchés subséquents relatifs à la commercialisation de biens immobiliers d'habitation (BRS, PSLA, vente de logements HLM, accession libre, etc.) dans le département de l'Hérault. L'accord-cadre est conclu sans minimum et avec un maximum en valeur fixé à 750 000,00 euro(s) HT

Identifikator for proceduren: c3a37032-32af-4cd6-8282-9dcb6cf35a07

Intern ID: S26.31

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 70300000 Ejendomsmæglervirksomhed på honorar- eller kontraktbasis

Supplerende klassifikation (cpv): 70110000 Byggemodning af fast ejendom, 70123000 Salg af fast ejendom, 70330000 Forvaltning af fast ejendom på honorar- eller kontraktbasis

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankrig

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 750 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Mandat de commercialisation de biens immobiliers d'habitation dont Altémed et ses filiales assurent la promotion et le développement économique

Beskrivelse: La consultation vise la conclusion d'un accord-cadre multi-attributaires pour définir les termes régissant les marchés subséquents relatifs à la commercialisation de biens immobiliers d'habitation (BRS, PSLA, vente de logements HLM, accession libre, etc.) dans le département de l'Hérault. L'accord-cadre est conclu sans minimum et avec un maximum en valeur fixé à 750 000,00 euro(s) HT

Intern ID: S-PF-1882790

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 70300000 Ejendomsmæglervirksomhed på honorar- eller kontraktbasis

Supplerende klassifikation (cpv): 70110000 Byggemodning af fast ejendom, 70123000 Salg af fast ejendom, 70330000 Forvaltning af fast ejendom på honorar- eller kontraktbasis

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 407 Av. du Professeur Etienne Antonelli

By: Montpellier

Postnummer: 34070

Landsdel (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 15/01/2027

Varighed: 12 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 750 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Valeur technique (note méthodologique)

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 90

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Valeur environnementale (note environnementale)

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Valeur Prix

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 0

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1882790>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: AW Solutions

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1882790>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 04/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 04/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Rammeaftale med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 10

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal administratif de Montpellier

Oplysninger om klagefrister: Cf : Ci-dessus le Greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: ALTEMED

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: E5CD3169-E40D-1B0A-9E3F40083C8DE3C2

By: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Landsdel (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrig

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officielt navn: ALTEMED

Registreringsnummer: 82046

Postadresse: 407 Av. du Professeur Etienne Antonelli

By: Montpellier

Postnummer: 34070

Landsdel (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankrig

Enhed: GRAIL Cédric

E-mail: service_marches@acmhabitat.fr

Telefon: 0467136300

Internetadresse: <https://altemed.fr/>

Køberprofil: <http://www.marches-publics.info>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0003

Officielt navn: ALTEMED

Registreringsnummer: E5CD3189-EFC3-04B6-B3741D218B564761

Postadresse: 407 Av. du Professeur Etienne Antonelli

By: Montpellier

Postnummer: 34070

Landsdel (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankrig

E-mail: service_marches@altemed.fr

Telefon: 0467136300

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Tribunal administratif de Montpellier

Registreringsnummer: E5CD319A-E2CA-9557-4A59F9307B56F4E8

Postadresse: 6, rue Pitot

By: Montpellier

Postnummer: 34063

Landsdel (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankrig

E-mail: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Telefon: 0467548100

Fax: 0467547410

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: a775d435-65ee-4f43-8356-d9686eb5dd84 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 02/10/2026 18:10:08 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 688844-2026

EUT-S-nummer: 193/2026

Offentliggørelsesdato: 06/10/2026