

690728-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Opførelse af råbygning – Abbruch- und Rohbauarbeiten

OJ S 194/2026 07/10/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Stadt Bad Aibling

E-mail: hochbau@bad-aibling.de

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Abbruch- und Rohbauarbeiten

Beskrivelse: Das Gelände der Freiwilligen Feuerwehr Bad Aibling an der Heubergstraße wird neu- bzw. umgebaut. Die Gesamtmaßnahme gliedert sich grundsätzlich in drei Bauabschnitte:

1.Abbruch und Neubau des Rückgebäudes 2.Erweiterung des Hauptgebäudes 3.Sanierung des BestandsgebäudesDie vorliegende Ausschreibung umfasst die erforderlichen Leistungen für die Erweiterung des Hauptgebäudes (Bauabschnitt 2). Der Neubau umfasst neue Fahrzeughallen, Lagerräume, Umkleideräume, Sanitärräume sowie Büro- und Veranstaltungsräume.Leistungsbeschreibung:Abbruch- und Entsorgungsarbeiten14 St
Innentür abbrechen und entsorgen11 St. Fenster abbrechen und entsorgen1 St. Außentür abbrechen und entsorgen1 St. Stahl-Glas Vordach demontieren und vor Ort einlagern20 m
Stahlgeländer abbrechen und entsorgen255 m2 Estrich mit Fliesen abbrechen und entsorgen180 m2 Steildachkonstruktion aus Holz inkl. Dachaufbau abbrechen und entsorgen210 m3 Stahlbeton/MW Wände abbrechen und entsorgen45 m3 Stahlbeton Decke abbrechen und entsorgen1 psch Stb. Treppe von UG nach OG abbrechen und entsorgen7 m3 Stahlbeton Fundamente/Schächte abbrechen und entsorgen700 m2 Asphalt abbrechen und entsorgen1 psch provisorische Abstützung der Bestandsdecke und Wände während der Abbrucharbeiten1 psch Hilfsgerüst während Abbrucharbeiten1 psch Schadstoffe ausbauen und entsorgenRohbauarbeiten1 psch Baustelleneinrichtung inkl. Baukran1 psch Wasserhaltung während Ausführung Tiefbau1100 m3 Erdaushub600 m3 Hinterfüllung mit Aushubmaterial150 m3 Hinterfüllung mit Grobkies900 t Entsorgung Aushub1 psch Bodenverstärkung im UG mit NDI Verfahren inkl. Baustelleneinrichtung750 m2 Sauberkeitsschicht130 m3 Streifenfundamente, unbewehrt/bewehrt9 St. Ringfundamente bis t = 3,25 m, d = 1,20 m180 m3 Stahlbeton-Bodenplatte, d = 25/30 cm560 m2 Perimeterdämmung Bodenplatte, d = 12 cm255 m2 Perimeterdämmung Wand, d = 12-20 cm30 m2 Stahlbetonwand, Ort beton, d = 25 cm1220 m2 Stahlbetonwand, Halbfertigteil, d = 25 /30 cm50 m2 MW Wand, d= 30 cm1 m3 Stahlbetonstütze, Ort beton60 m Stahlbeton Unterzug, Ort beton75 m2 Stahlbeton Attika, Halbfertigteil, d = 25 cm1120 m2 Stahlbetondecke, Halbfertigteil, d = 20-25 cm140 m2 Abdichtung KMB im Sockelbereich9 Stück Treppenlauf FertigteilelementDiverse GrundleitungsarbeitenDiverse BetoneinlegearbeitenDiverse Erdungsarbeiten
Identifikator for procedures: ec3d2ad0-0fe0-4dfc-adb4-84159793f214

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45223220 Opførelse af råbygning
Supplerende klassifikation (cpv): 45111000 Nedrivning, terrænregulering og rydning af byggeplads

2.1.2. Udførelsessted

By: Bad Aibling
Postnummer: 83043
Landsdel (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)
Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse
Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren• gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder• gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder• gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Abbruch- und Rohbauarbeiten

Beskrivelse: Das Gelände der Freiwilligen Feuerwehr Bad Aibling an der Heubergstraße wird neu- bzw. umgebaut. Die Gesamtmaßnahme gliedert sich grundsätzlich in drei Bauabschnitte: 1.Abbruch und Neubau des Rückgebäudes 2.Erweiterung des Hauptgebäudes 3.Sanierung des BestandsgebäudesDie vorliegende Ausschreibung umfasst die erforderlichen Leistungen für die Erweiterung des Hauptgebäudes (Bauabschnitt 2). Der Neubau umfasst neue Fahrzeughallen, Lagerräume, Umkleideräume, Sanitärräume sowie Büro- und Veranstaltungsräume.Leistungsbeschreibung:Abbruch- und Entsorgungsarbeiten14 St Innentür abbrechen und entsorgen11 St. Fenster abbrechen und entsorgen1 St. Außentür abbrechen und entsorgen1 St. Stahl-Glas Vordach demontieren und vor Ort einlagern20 m Stahlgeländer abbrechen und entsorgen255 m2 Estrich mit Fliesen abbrechen und

entsorgen180 m2 Steildachkonstruktion aus Holz inkl. Dachaufbau abbrecen und entsorgen210 m3 Stahlbeton/MW Wände abbrecen und entsorgen45 m3 Stahlbeton Decke abbrecen und entsorgen1 psch Stb. Treppe von UG nach OG abbrecen und entsorgen7 m3 Stahlbeton Fundamente/Schächte abbrecen und entsorgen700 m2 Asphalt abbrecen und entsorgen1 psch provisorische Abstützung der Bestandsdecke und Wände während der Abbrucharbeiten1 psch Hilfsgerüst während Abbrucharbeiten1 psch Schadstoffe ausbauen und entsorgenRohbauarbeiten1 psch Baustelleneinrichtung inkl. Baukran1 psch Wasserhaltung während Ausführung Tiefbau1100 m3 Erdaushub600 m3 Hinterfüllung mit Aushubmaterial150 m3 Hinterfüllung mit Grobkies900 t Entsorgung Aushub1 psch Bodenverstärkung im UG mit NDI Verfahren inkl. Baustelleneinrichtung750 m2 Sauberkeitsschicht130 m3 Streifenfundamente, unbewehrt/bewehrt9 St. Ringfundamente bis t = 3,25 m, d = 1,20 m180 m3 Stahlbeton-Bodenplatte, d = 25/30 cm560 m2 Perimeterdämmung Bodenplatte, d = 12 cm255 m2 Perimeterdämmung Wand, d = 12-20 cm30 m2 Stahlbetonwand, Ortbeton, d = 25 cm1220 m2 Stahlbetonwand, Halbfertigteil, d = 25 /30 cm50 m2 MW Wand, d= 30 cm1 m3 Stahlbetonstütze, Ortbeton60 m Stahlbeton Unterzug, Ortbeton75 m2 Stahlbeton Attika, Halbfertigteil, d = 25 cm1120 m2 Stahlbetondecke, Halbfertigteil, d = 20-25 cm140 m2 Abdichtung KMB im Sockelbereich9 Stück Treppenlauf FertigteilelementDiverse GrundleitungsarbeitenDiverse BetoneinlegearbeitenDiverse Erdungsarbeiten
Intern ID: VE 01_02

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45223220 Opførelse af råbygning
Supplerende klassifikation (cpv): 45111000 Nedrivning, terrænregulering og rydning af byggeplads

5.1.2. Udførelsessted

By: Bad Aibling
Postnummer: 83043
Landsdel (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)
Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 07/12/2026
Varigheds slutdato: 29/10/2027

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej
Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse
Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer

Beskrivelse af udvælgelseskræterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z_param=330707 - Eignung zur Berufsausübung

5.1.10. Tildelingskræterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Der Preis ist das einzige Zuschlagskræterium.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 10/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z_param=330707

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 17/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 60 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 17/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

Elektronisk auktion: ja

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Stadt Bad Aibling

Oplysninger om klagefrister: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht

innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Stadt Bad Aibling

Organisation, der behandler tilbud: Stadt Bad Aibling

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Stadt Bad Aibling

Registreringsnummer: DE131205215

Postadresse: Marienplatz 1

By: Bad Aibling

Postnummer: 83043

Landsdel (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Land: Tyskland

E-mail: hochbau@bad-aibling.de

Telefon: 000

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Stadt Bad Aibling

Registreringsnummer: DE131205215

By: Bad Aibling

Postnummer: 83043

Landsdel (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Land: Tyskland

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: a0971428-57a1-4fae-a885-43ed067c1d37 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 06/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 690728-2026

EUT-S-nummer: 194/2026

Offentliggørelsesdato: 07/10/2026