

692983-2026 - Konkurrencevilkår

Finland – Byggepladstilsyn – Espoon Asunnot Oy / Asuinrakennuskohteiden valvontapalveluiden puitejärjestely (talonrakennus-, LVIA- ja sähkötöiden valvonta)
OJ S 195/2026 08/10/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Espoon Asunnot Oy

E-mail: janne.lahdentausta@espoonasunnot.fi

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed, der styres af en lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Espoon Asunnot Oy / Asuinrakennuskohteiden valvontapalveluiden puitejärjestely (talonrakennus-, LVIA- ja sähkötöiden valvonta)

Beskrivelse: Espoon Asunnot kilpailuttaa asuinrakennuskohteiden työmaavalvonnan puitejärjestelynä. Hankinta on jaettu seuraaviin osa-alueisiin: 1. Talonrakennustöiden valvonta 2. LVIA -töiden valvonta 3. Sähkötöiden valvonta Tarjoaja voi tehdä tarjouksen yhteen, kahteen tai kaikkiin osa-alueisiin. Hankinta toteutetaan puitejärjestelynä. Tässä hankinnassa puitejärjestelyllä tarkoitetaan Tilaaajan ja osa-alueittain yhden toimittajan välistä sopimusta (voi myös olla yksi toimittaja, joka valitaan kaikkiin osa-alueisiin). Puitejärjestelyyn perustuvat hankinnat tehdään puitejärjestelyssä vahvistettujen ehtojen mukaisesti. Puitesopimus ei muodosta Tilaajalle määräostovelvoitetta.

Identifikator for proceduren: c2f798e2-51e0-4275-9714-3fa0165b2594

Intern ID: 622827

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: PUITEJÄRJESTELYN KUVAUS Valvontapalveluiden hankinta toteutetaan hankintalain 42 ja 43 §:n mukaisena Tilaaajan ja yhden toimittajan välisenä puitejärjestelynä. Hankinnat ovat sisällöltään samankaltaisia, mutta valvontakohteiden laajuus voi vaihdella. Kohdekohtainen tilaus muodostaa samalla kohdekohtaisen sopimuksen.

Tilauksessa määritellään tarvittavat koordinaattoritehtävät, joille on tarjouksessa annettu erillishinta. Tilauksen yhteydessä voidaan sopia kokonaiskuukausihinnasta. Tällöin koordinaattorin kuukausihintoja voidaan tarkistaa alaspäin, mikäli tehtävien toteutuksessa saavutetaan synergiaetuja, esimerkiksi matkustamisen osalta. Sovittavat kuukausihinnat eivät kuitenkaan saa ylittää alkuperäisessä tarjouksessa esitettyjä hintoja. Puitesopimuskausi on neljä (4) vuotta ja se alkaa sopimuksen allekirjoittamisesta. Puitesopimuksen perusteella tehdyt tilaukset ovat voimassa kunnes toimeksianto on hyväksytysti suoritettu, toimittaja on täyttänyt kaikki sopimusvelvoitteensa ja hanke on vastaanotettu.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71521000 Byggepladstilsyn

2.1.2. Udførelsessted

By: Espoo

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 500 000,00 EUR

Rammeaftalens maksimumværdi: 500 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Espoon Asuntojen uudiskohteiden koko on tyypillisesti noin 2 000-6 000 k-m², mikä vastaa noin 35-110 asuntoa. Uudiskohteet ovat pääsääntöisesti asuinkerrostaloja. Suunnittelu- ja rakentamisaika huomioon ottaen eri vaiheissa olevia uudisrakennusprojekteja on vuosittain käynnissä 4-5. Peruskorjauskohteet ovat pääosin 1970-1990-luvuilla rakennettuja asuinkerros- ja rivitaloja. Kohteet ovat kooltaan n. 2 000-4 000 k-m² ja 20-70 asuntoa. Peruskorjaushankkeita on vuosittain eri vaiheissa käynnissä 6-8. Kohteet tyhjennetään peruskorjausten ajaksi. Espoon Asunnot vastaa pääsääntöisesti kohteidensa rakennuttamisesta ja suunnittelun ohjauksesta. Rakennusurakat kilpailutetaan kokonaisurakoina, ja kodinkoneet hankitaan erillishankintoina. Rakennushankkeiden tiedonhallinnassa käytetään Sokopron projektipankkia. Työmaavalvonnan mobiilidokumentointiin ja raportointiin käytetään Infomaatti-järjestelmää. Kiinteistönhallintajärjestelmä Tampuuriin kirjataan muun muassa takuuaikaiset korjaukset ja niihin liittyvät tiedot. Puitejärjestelyyn valittavien valvojien edellytetään käyttävän Espoon Asuntojen käytössä olevia työmaahallinnan, dokumentoinnin ja raportoinnin järjestelmiä. Espoon Asunnoilla on viisi rakennuttamistehtävistä vastaavaa projektipäällikköä sekä oma valvontatiimi, johon kuuluvat talonrakennus- ja LVI-valvoja. Noin puolessa hankkeista valvontatehtävät hoidetaan yhtiön omilla resursseilla ulkopuolisten valvojien sijaan. Kaikki Espoon Asuntojen kohteet sijaitsevat Espoossa.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 3

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 3

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Talonrakennustöiden valvonta

Beskrivelse: Uudisrakennus - ja peruskorjauskohteiden rakennusteknisten töiden työmaavalvonta tehtäväluettelon RT 103171 mukaisesti. Tehtävään sisältyy kaikkien luettelon valvontatehtävien lisäksi ne luettelon erikseen tilattavat tehtävät, jotka on luettelossa rastitettu (ks. liitteenä oleva tehtäväluettelo). Valvontaan voidaan tapauskohtaisesti sisällyttää, erikseen tilattavat tehtävät (ks. liitteenä oleva tehtäväluettelo), joista annetaan erillishinta/-tarjous: -

turvallisuuskoordinaattori - kosteudenhallintakoordinaattori - puhtaudenhallintakoordinaattori
Osa-alueeseen valitaan yksi (1) palveluntuottaja, joka saa tarjouskilpailun parhaimmat hinta-laatupisteet. Varasijalle valitaan toiseksi parhaimmat hinta-laatupisteet saanut palveluntuottaja.
Intern ID: 1-0

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 71521000 Byggepladstilsyn

5.1.2. Udførelsessted

By: Espoo
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 16/11/2026
Varighed: 48 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 200 000,00 EUR
Rammeaftalens maksimumværdi: 500 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: Tilastokeskuksen rakennuskustannusindeksin korotustarkistus tehdään puolesta välissä sopimuskautta vertailutasona sopimuksen allekirjoitusajankohta.

Toimittajan luottoluokitus on oltava koko sopimuskauden vähimmäisvaatimuksen mukainen sekä vastuuvakuutus on oltava voimassa koko sopimuskauden.

5.1.7. Strategiske udbud

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Omstilling til en cirkulær økonomi
Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Hinta-laatuarvioinnissa hinnan osuus on 40 % ja laadun 60 %.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, midt i intervallet)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Hinta-laatuarvioinnissa hinnan osuus on 40 % ja laadun 60 %.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, midt i intervallet)

Tildelingskriterium talværdi: 60

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 22/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonasunnot?id=622827&tpk=91934344-77ed-43ce-a17e-e4cefd07fec4>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonasunnot?id=622827&tpk=91934344-77ed-43ce-a17e-e4cefd07fec4>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 3 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 09/11/2026 10:05:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Der kræves en fortrolighedsaftale: nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Oplysninger om klagefrister: Muutoksenhakumenettelyjen määräaika (-aikoja) koskevat tarkat tiedot (suomi): Asianosaisen on vaadittava hankintoaikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: LVIA -töiden valvonta

Beskrivelse: Uudisrakennus - ja peruskorjauskohteiden LVIA-töiden työmaavalvonta tehtävuettelon RT 103172 mukaisesti. Tehtävään sisältyy kaikkien luettelon valvontatehtävien lisäksi ne luettelon erikseen tilattavat tehtävät, jotka on luettelossa rastittu (ks. liitteenä oleva tehtävuettelo). Osa-alueeseen valitaan yksi (1) palveluntuottaja, joka saa tarjouskilpailun parhaimmat hinta-laaturasteet. Varasijalle valitaan toiseksi parhaimmat hinta-laaturasteet saanut palveluntuottaja.

Intern ID: 2-1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71521000 Byggepladstilsyn

5.1.2. Udførelsessted

By: Espoo

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 16/11/2026

Varighed: 48 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 150 000,00 EUR

Rammeaftalens maksimumværdi: 500 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: Tilastokeskuksen rakennuskustannusindeksin korotustarkistus tehdään puolesta välissä sopimuskautta vertailutasona sopimuksen allekirjoitusajankohta.

Toimittajan luottoluokitus on oltava koko sopimuskauden vähimmäisvaatimuksen mukainen sekä vastuuvakuutus on oltava voimassa koko sopimuskauden.

5.1.7. Strategiske udbud

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Omstilling til en cirkulær økonomi

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Hinta-laatuarviointissa hinnan osuus on 40 % ja laadun 60 %.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, midt i intervallet)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Hinta-laatuarviointissa hinnan osuus on 40 % ja laadun 60 %.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, midt i intervallet)

Tildelingskriterium talværdi: 60

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 22/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonasunnot?id=622827&tpk=91934344-77ed-43ce-a17e-e4cefd07fec4>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonasunnot?id=622827&tpk=91934344-77ed-43ce-a17e-e4cefd07fec4>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 3 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 09/11/2026 10:05:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Der kræves en fortrolighedsaftale: nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Oplysninger om klagefrister: Muutoksenhakumenettelyjen määräaika (-aikoja) koskevat tarkat tiedot (suomi): Asianosaisen on vaadittava hankintoaikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut

olennaisesti puutteellinen. Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Markkinaoikeus

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Espoon Asunnot Oy

Organisation, der behandler tilbud: Espoon Asunnot Oy

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: Sähkötöiden valvonta

Beskrivelse: Uudisrakennus - ja peruskorjauskohteiden sähkötöiden työmaavalvonta tehtäväluettelon RT 103172 mukaisesti. Tehtävään sisältyy kaikkien luettelon valvontatehtävien lisäksi ne luettelon erikseen tilattavat tehtävät, jotka on luettelossa rastittu (ks. liitteenä oleva tehtäväluettelo). Osa-alueeseen valitaan yksi (1) palveluntuottaja, joka saa tarjouskilpailun parhaimmat hinta-laatupisteet. Varasijalle valitaan toiseksi parhaimmat hinta-laatupisteet saanut palveluntuottaja.

Intern ID: 3-2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71521000 Byggepladstilsyn

5.1.2. Udførelsessted

By: Espoo

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 16/11/2026

Varighed: 48 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 150 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: Tilastokeskuksen rakennuskustannusindeksin korotustarkistus

tehdään puolesta välissä sopimuskautta vertailutasona sopimuksen allekirjoitusajankohta.

Toimittajan luottoluokitus on oltava koko sopimuskauden vähimmäisvaatimuksen mukainen sekä vastuuvakuutus on oltava voimassa koko sopimuskauden.

5.1.7. Strategiske udbud

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Omstilling til en cirkulær økonomi

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold

5.1.9. Udvalgelseskriterier

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Hintalaatuarviinnissa hinnan osuus on 40 % ja laadun 60 %.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, midt i intervallet)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Hintalaatuarviinnissa hinnan osuus on 40 % ja laadun 60 %.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, midt i intervallet)

Tildelingskriterium talværdi: 60

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 22/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonasunnot?id=622827&tpk=91934344-77ed-43ce-a17e-e4cefd07fec4>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonasunnot?id=622827&tpk=91934344-77ed-43ce-a17e-e4cefd07fec4>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 3 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 09/11/2026 10:05:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Der kræves en fortrolighedsaftale: nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Oplysninger om klagefrister: Muutoksenhakumenettelyjen määräaika (-aikoja) koskevat tarkat tiedot (suomi): Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun

asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Markkinaoikeus

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Espoon Asunnot Oy

Registreringsnummer: 1565281-0

Postadresse: Suomenlahdentie 1

By: Espoo

Postnummer: 02230

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Enhed: Janne Lahdentausta

E-mail: janne.lahdentausta@espoonasunnot.fi

Telefon: +358 447117805

Internetadresse: <http://www.espoonasunnot.fi/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6

Postadresse: Radanraketajantie 5

By: Helsinki

Postnummer: 00520

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetadresse: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadresse: Mannerheiminaukio 1a
By: Helsinki
Postnummer: 00100
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Enhed: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetadresse: <http://hankintailmoitukset.fi>
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: c8d51f0a-b71c-4e4e-a6e2-2f5bdb3a329c - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 07/10/2026 07:45:39 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 07/10/2026 07:45:40 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: finsk
Bekendtgørelsesnummer: 692983-2026
EUT-S-nummer: 195/2026
Offentliggørelsesdato: 08/10/2026