

70153-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Arbejder i forbindelse med fjernelse af asbest – Schadstoffsanierung -
Fassadensanierung Hochhaus - BWK Ulm
OJ S 21/2026 30/01/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Staatl. Hochbauamt Ulm
E-mail: poststelle.hbaul@vbv.bwl.de
Køberens retlige status: Regional myndighed
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Økonomiske anliggender

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Schadstoffsanierung - Fassadensanierung Hochhaus - BWK Ulm
Beskrivelse: Schadstoffsanierung - Fassadensanierung Hochhaus - BWK Ulm
Identifikator for proceduren: 05c4b615-0cc1-4523-b221-adfa2d16a4e6
Intern ID: 26-21046
Udbudsprocedure: Begrænset
Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45262660 Arbejder i forbindelse med fjernelse af asbest

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Oberer Eselsberg 40
By: Ulm
Postnummer: 89081
Landsdel (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)
Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die

der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspecifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Retsgrundlag:

Direktiv 2009/81/EF

vob-a-vs -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Schadstoffsaniering - Fassadensaniering Hochhaus - BWK Ulm

Beskrivelse: Schadstoffsaniering: Rückbau, Abbruch schadstoffbelastete Fensterfassade, Stahlrahmenkonstruktion, verglast, mit aus alter Mineralwolle KMF-Dämmung und asbesthaltigen Brüstungs-, Blindfeldfllungen, under Schutzmaßnahmen, Asbestsaniering nach der TRGS 519, Nr. 14.1-3. Rückbau von Fassadenblechen zur Wiederverwendung under Schutzmaßnahmen nach TRGS 521. Saniering im laufenden Krankenhausbetrieb under erhöhten Hygieneanforderungen, abschnittsweise von Fassadengersten aus.

Rckbauumfang ca. 17.000 m² Fassadenflche.

Intern ID: LOT-0000

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45262660 Arbejder i forbindelse med fjernelse af asbest

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: -

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 23/11/2026

Varigheds slutdato: 17/09/2031

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 1

Yderligere oplysninger om fornyelser: -

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Aktuelle Referenzliste over mindstens drei Einzelleistungen der letzten fünf Kalenderjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. - Vorlage Geräteliste eigener Ausstattung mit Angaben zu Anzahl vorhandener Industriestaubsauger, Unterdruckhaltegeräte mit Leistung in m³/h, Schleusen - 1x Referenz über Schadstoffsanierungsmaßnahme im laufenden Betrieb mit Sanierungskosten in Höhe von mindestens 3.000.000 EUR nicht älter als 7 Jahre - 1x Referenz über Schadstoffsanierungsmaßnahme im laufenden Krankenhausbetrieb in Höhe von mindestens 1.000.000 EUR nicht älter als 5 Jahre - 1x Referenz über Fassaden-Schadstoffsanierung im laufenden Betrieb in Höhe von mindestens 1.000.000 EUR nicht älter als 5 Jahre
Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Angabe der Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal. - Angabe, wie viele Mitarbeiter über Sachkunde Asbest nach TRGS 519, Anlage C und Fachkunde TRGS 521 verfügen

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls beitragspflichtig.

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen.

Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. Eigenerklärung, dass keine schweren

Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über Registereintragungen. Gewerbeanmeldung,

Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der

Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung des

zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen. - Zulassung als

Asbestfachbetrieb nach GefStoffV § 11a (3)

Kriterium: Specifik årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Jahre.

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 6

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris
Navn: Preis
Beskrivelse: ---
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk
Adresse på udbudsdokumenterne: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19bfabc74b0-191449fd3faaaabb>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Obligatorisk angivelse af underentreprise: Ingen angivelse med hensyn til underentreprise

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://vergabe.landbw.de/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: siehe Formblatt 214 der Vergabeunterlagen

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 12/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00)
centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: siehe Vergabeunterlagen

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Der Auftraggeber schreibt vor, dass folgende kritische Aufgaben direkt vom Bieter selbst oder - wenn der Bieter einer Bietergemeinschaft angehört - von einem Mitglied der Bietergemeinschaft ausgeführt wird: Abfallentsorgung

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: --

Underentreprise:

Der gælder ingen forpligtelse med hensyn til underentreprise.

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Oberfinanzdirektion Baden-Württemberg

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Oplysninger om klagefrister: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von

Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber

dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne: Staatl. Hochbauamt Ulm

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Staatliches Hochbauamt Ulm

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Staatl. Hochbauamt Ulm

8. Organisationer

8.1. ORG-7001

Officielt navn: Staatl. Hochbauamt Ulm

Registreringsnummer: 08-A8410-43

Postadresse: Grüner Hof 2

By: Ulm

Postnummer: 89073

Landsdel (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Land: Tyskland

Enhed: Staatliches Hochbauamt Ulm

E-mail: poststelle.hbaul@vbv.bwl.de

Telefon: +49 731 27011-117

Fax: +49 731 27011-199

Internetadresse: <https://www.bundesbau-bw.de>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-7004

Officielt navn: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Registreringsnummer: ----

Postadresse: Villemomblerstraße 76

By: Bonn

Postnummer: 53123

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: +49 22894990

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-7005

Officielt navn: Staatliches Hochbauamt Ulm

Registreringsnummer: ---

Postadresse: Grüner Hof 2

By: Ulm

Postnummer: 89073

Landsdel (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Tyskland

E-mail: poststelle.hbaul@vbv.bwl.de

Telefon: +49 731 27011 117

Fax: +49 73127011-199

Internetadresse: <https://www.bundesbau-bw.de>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-7006

Officielt navn: Oberfinanzdirektion Baden-Württemberg

Registreringsnummer: ----

Postadresse: Moltkestraße 50

By: Karlsruhe

Postnummer: 76133

Landsdel (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Tyskland

E-mail: poststelle@ofd.bwl.de

Telefon: +49 721 926-0

Internetadresse: <https://ofd-bw.fv-bwl.de/Lde/Startseite>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-7007

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 4ca4cc19-d9df-4eff-b415-367c917d7419 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 18

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 28/01/2026 15:18:58 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk
Bekendtgørelsesnummer: 70153-2026
EUT-S-nummer: 21/2026
Offentliggørelsesdato: 30/01/2026