

70447-2026 - Konkurrencevilkår

Spanien – Ejendomsmæglervirksomhed på honorar- eller kontraktbasis – Servicio de comercialización, intermediación inmobiliaria y gestión de la venta de las viviendas protegidas en venta, en régimen de precio limitado, en la Parcela G del Plan Parcial SUS-DBP-07 "Pítamo Sur".

OJ S 21/2026 30/01/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)

E-mail: contratacion@emvisesa.org

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Servicio de comercialización, intermediación inmobiliaria y gestión de la venta de las viviendas protegidas en venta, en régimen de precio limitado, en la Parcela G del Plan Parcial SUS-DBP-07 "Pítamo Sur".

Beskrivelse: Servicio de comercialización, intermediación inmobiliaria y gestión de la venta de las viviendas protegidas en venta, en régimen de precio limitado, en la Parcela G del Plan Parcial SUS-DBP-07 "Pítamo Sur".

Identifikator for proceduren: 1eac760f-bba5-48c8-8d7d-187c094beeb3

Intern ID: EMVI/2026/0007/01

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 70300000 Ejendomsmæglervirksomhed på honorar- eller kontraktbasis

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 336 888,18 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Servicio de comercialización, intermediación inmobiliaria y gestión de la venta de las viviendas protegidas en venta, en régimen de precio limitado, en la Parcela G del Plan Parcial SUS-DBP-07 "Pítamo Sur".

Beskrivelse: Servicio de comercialización, intermediación inmobiliaria y gestión de la venta de las viviendas protegidas en venta, en régimen de precio limitado, en la Parcela G del Plan Parcial SUS-DBP-07 "Pítamo Sur".

Intern ID: EMVI/2026/0007/01

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 70300000 Ejendomsmæglervirksomhed på honorar- eller kontraktbasis

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Adscripción de más perfiles a la ejecución del contrato.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Menor comisión ofertada en la prestación del servicio .

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 35

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Experiencia profesional y cualificación del equipo mínimo .

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Programa y metodología de los trabajos a realizar .
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VEW4XxaAwTV%2BF6L2uCfUWg%3D%3D

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VEW4XxaAwTV%2BF6L2uCfUWg%3D%3D

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: spansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 05/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 3 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 20/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Sted: EMVISESA

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA) - EMVISESA

Oplysninger om klagefrister: depende del acto recurrido

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)

Registreringsnummer: 51053890149149

Registreringsnummer: A41047267

By: Sevilla

Postnummer: 41015

Landsdel (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanien

Enhed: Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)

E-mail: contratacion@emvisesa.org

Telefon: 955476000

Køberprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=khqjnXTEwDYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: EMVISESA

By: sevilla

Postnummer: 41015

Landsdel (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanien

Denne organisations roller:

Køber

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: a38f2e82-2f7e-44ae-8427-48a4a9f74201 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 29/01/2026 14:41:56 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: spansk

Bekendtgørelsesnummer: 70447-2026

EUT-S-nummer: 21/2026

Offentliggørelsesdato: 30/01/2026