

712073-2024 - Resultater

Danmark – Reparation og vedligeholdelse af elektriske og mekaniske installationer i bygninger – Udbud af kontrakt om service, vedligehold og reparation af Brandtekniske Anlæg

OJ S 227/2024 21/11/2024

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Esbjerg Kommune, Ejendomme

E-mail: aok@esbjerg.dk

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Udbud af kontrakt om service, vedligehold og reparation af Brandtekniske Anlæg
Beskrivelse: Kontrakten omfatter service, vedligehold og reparation af Brandtekniske Anlæg, hvortil for de fleste anlæg kræves certifikat fra Dansk Brand- og sikringsteknisk Institut (DBI), hvorfor det er et krav, at Tilbudsgiveren er certificeret. Kontrakten omfatter primært udførelse af service, vedligehold samt udbedring af konstaterede fejl og mangler ved de Brandtekniske Anlæg, men vil også kunne omfatte akutte reparationer samt indkøb og montering af nye anlæg. Tilbudsgiver er forpligtet til at vedligeholde alle oplysninger om og tegninger af Brandtekniske Anlæg, herunder O-planer, oplysninger i drev stillet til rådighed af EKE, fysiske tegninger samt "Den Digitale Tvilling", således at disse til enhver tid retvisende viser de Brandtekniske Anlægs antal og position i ejendommene. Alle Brandtekniske Anlæg omfattet af Kontrakten skal efterses årligt i den første halvdel af et givent år, første gang i løbet af første halvdel af 2025, jf. Kravspecifikationer. Dog skal serviceeftersyn af Brandtekniske Anlæg på skoler gennemføres i skolernes sommerferie. EKE ønsker at indgå 2-årig Kontrakt vedrørende løbende service, vedligehold og reparation af Brandtekniske Anlæg i kommunens ejendomme med mulighed for forlængelse i yderligere op til 2 år af 2 omgange.

Identifikator for proceduren: a99e8e1b-4063-49d0-b8ed-9aa47caada51

Tidligere bekendtgørelse: 1a262351-33c1-4a30-a63c-f8d09ac95b6f-01

Intern ID: 334842

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Udbuddet gennemføres som et offentligt udbud efter forudgående offentliggørelse af bekendtgørelse efter Udbudsloven, lovbekendtgørelse nr. 10 af 6. januar 2023. For at sikre kontinuitet i opgaveløsning samt ud fra omkostnings- og effektivitetsbetragtninger udbydes Kontrakten i én samlet Kontrakt, som forventes indgået med 1 Tilbudsgiver. Se nærmere i udbudsbetingelserne.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50710000 Reparation og vedligeholdelse af elektriske og mekaniske installationer i bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 31625000 Tyverialarmer og brandalarmer, 45312100 Installation af brandalarmsystem, 45343000 Installationer til brandsikring, 50413200 Reparation og vedligeholdelse af brandslukningsanlæg

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Sydjylland (DK032)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Alle opgaver udføres i Esbjerg Kommune

2.1.4. Generelle oplysninger

Indkaldelse af tilbud er afsluttet

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Udbud af kontrakt om service, vedligehold og reparation af Brandtekniske Anlæg

Beskrivelse: Kontrakten omfatter service, vedligehold og reparation af Brandtekniske Anlæg, hvortil for de fleste anlæg kræves certifikat fra Dansk Brand- og sikringsteknisk Institut (DBI), hvorfor det er et krav, at Tilbudsgiveren er certificeret. Kontrakten omfatter primært udførelse af service, vedligehold samt udbedring af konstaterede fejl og mangler ved de Brandtekniske Anlæg, men vil også kunne omfatte akutte reparationer samt indkøb og montering af nye anlæg. Tilbudsgiver er forpligtet til at vedligeholde alle oplysninger om og tegninger af Brandtekniske Anlæg, herunder O-planer, oplysninger i drev stillet til rådighed af EKE, fysiske tegninger samt "Den Digitale Tvilling", således at disse til enhver tid retvisende viser de Brandtekniske Anlægs antal og position i ejendommene. Alle Brandtekniske Anlæg omfattet af Kontrakten skal efterses årligt i den første halvdel af et givent år, første gang i løbet af første halvdel af 2025, jf. Kravspecifikationer. Dog skal serviceeftersyn af Brandtekniske Anlæg på skoler gennemføres i skolernes sommerferie. EKE ønsker at indgå 2-årig Kontrakt vedrørende løbende service, vedligehold og reparation af Brandtekniske Anlæg i kommunens ejendomme med mulighed for forlængelse i yderligere op til 2 år af 2 omgange.

Intern ID: 334842

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50710000 Reparation og vedligeholdelse af elektriske og mekaniske installationer i bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 31625000 Tyverialarmer og brandalarmer, 45312100

Installation af brandalarmsystem, 45343000 Installationer til brandsikring, 50413200

Reparation og vedligeholdelse af brandslukningsanlæg

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Sydjylland (DK032)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Alle opgaver udføres i Esbjerg Kommune

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 2 År

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

Yderligere oplysninger om fornyelser: Mulighed for forlængelse i op til 2 år af 2 omgange.

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Samlet pris for serviceeftersyn

Beskrivelse: Omregnes til point i en lineær model.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Samlet pris for reparationer og udskiftninger

Beskrivelse: Omregnes til point i en lineær model

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Samlet pris for nye anlæg

Beskrivelse: Omregnes til point i en lineær model

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Samlet pris for timepriser

Beskrivelse: Omregnes til point i en lineær model

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Organisation og kvalifikationer

Beskrivelse: Grad af opfyldelse af det kvalitative underkriterium bedømmes ved brug af en absolut pointskala fra 0 til 8

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Procesbeskrivelse og projektoplæg

Beskrivelse: Grad af opfyldelse af det kvalitative underkriterium bedømmes ved brug af en absolut pointskala fra 0 til 8

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for udbud

Oplysninger om klagefrister: I henhold til LBK nr. 593 af 2. juni 2016 om lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelse af udbud: Klage over ikke at være prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen, jf. lovens § 7, stk. 1. Klage over tildeling af kontrakten skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 dage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået kontrakt. Klage i forbindelse med indgåelse af en rammeaftale skal indgives inden 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Samtidig med indgivelse af klage skal der indbetales et klagegebyr på 20 000 DKK til Klagenævnet for Udbud.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Esbjerg Kommune, Ejendomme

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Esbjerg Kommune, Ejendomme

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, hvis budget anvendes til at betale for kontrakten: Esbjerg Kommune, Ejendomme

Organisation, der udfører betalingen: Esbjerg Kommune, Ejendomme

Organisation, der underskriver kontrakten: Esbjerg Kommune, Ejendomme

TED eSender: Merzell Holding ASA

6. Resultater

Værdien af alle kontrakter tildelt i denne bekendtgørelse: 3 626 897,00 DKK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0000

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: O&J Comfort A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: 1

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0000

Værdien af tilbuddet: 3 626 897,00 DKK

Tilbuddet blev rangordnet: nej

Tilbuddet er et alternativt tilbud: nej

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: 1

Titel: Kontrakt om service, vedligehold og reparation af Brandtekniske Anlæg

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 23/10/2024

Dato for indgåelse af kontrakten: 15/11/2024

Organisation, der underskriver kontrakten: Esbjerg Kommune, Ejendomme

6.1.4. Statistiske oplysninger

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 5

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Esbjerg Kommune, Ejendomme

Registreringsnummer: ORG-29189803

Postadresse: Frodesgade 30

By: Esbjerg

Postnummer: 6700

Landsdel (NUTS): Sydjylland (DK032)

Land: Danmark

Enhed: Anders Øgendahl Krarup

E-mail: aok@esbjerg.dk

Telefon: +45 27 24 11 88

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

Organisation, der underskriver kontrakten

Organisation, hvis budget anvendes til at betale for kontrakten

Organisation, der udfører betalingen

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for udbud

Registreringsnummer: ORG-37795526

Postadresse: Toldboden 2

By: Viborg

Postnummer: 8800

Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

Enhed: Klagenævnet for udbud

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telefon: +45 72405708

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagenaevnet-for-udbud>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: ORG-10294819

Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35

By: Valby

Postnummer: 2500

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

Enhed: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefon: +45 41715000

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.kfst.dk>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004

Officielt navn: O&J Comfort A/S

Registreringsnummer: 14182233

Postadresse: Ørnevej 1

By: Esbjerg Ø

Postnummer: 6705

Landsdel (NUTS): Syddanmark (DK032)

Land: Danmark

Enhed: Lars Küster

E-mail: lku@oj-comfort.dk

Telefon: 28482210

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0000

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Merzell Holding ASA

Registreringsnummer: 980921565

Postadresse: Askekroken 11

By: Oslo

Postnummer: 0277

Landsdel (NUTS): Oslo (NO081)

Land: Norge

Enhed: eSender

E-mail: publication@merzell.com

Telefon: +47 21018800

Fax: +47 21018801

Internetadresse: <http://merzell.com/>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: cdd53c92-31ac-4475-8a2f-a43fcb52bf4e - 01

Formulartype: Resultater

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 29

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 20/11/2024 11:02:57 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 20/11/2024 11:07:15 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk
Bekendtgørelsesnummer: 712073-2024
EUT-S-nummer: 227/2024
Offentliggørelsesdato: 21/11/2024