

715146-2025 - Resultater

Danmark – Modulopbyggede og transportable bygninger – Offentligt udbud af pavillonbygning til Naturstyrelsens hovedkontor

OJ S 208/2025 29/10/2025

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Varer

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Naturstyrelsen

E-mail: istag@nst.dk

Køberens retlige status: Central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Miljøbeskyttelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Offentligt udbud af pavillonbygning til Naturstyrelsens hovedkontor

Beskrivelse: Naturstyrelsen har behov for 25 midlertidige kontorarbejdspladser mv. etableret i en pavillonbygning i 2 plan i tilknytning til Naturstyrelsens hovedkontor på Førstballevej 2, 7183 Randbøl. Matrikelnummeret er 14a Gøddinggård, Nørup, og ejendommen tilhører Naturstyrelsen. Pavillonbygningen skal indrettes med cellekontorer og med et chefkontor, toiletter, mødelokaler, tekøkkener og printerrum, som nærmere oplyst i udbudsmaterialet. Grundarealet skal klargøres og pavillonerne skal funderes, leveres, monteres og bestykkes i henhold til beskrivelser og krav, herunder til IT og tekniske installationer, hvorom der også henvises til udbudsmaterialet. Aflevering og ibrugtagning af pavillonbygning er onsdag den 17. december 2025. Opstilling kan påbegyndes senest 1. oktober 2025. Kontrakten indgås for 3 år med mulighed for forlængelse op til i alt 5 år.

Identifikator for proceduren: 5d0af050-902b-459a-a5f9-b919083e3d24

Tidligere bekendtgørelse: c6e299c7-93d1-4b07-b514-191b5cf82e26-01

Intern ID: 25/02419

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Varer

Primær klassifikation (cpv): 44211100 Modulopbyggede og transportable bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 44112100 Skure, 44210000 Konstruktioner og dele til konstruktioner, 44211000 Præfabrikerede bygninger, 45212600 Opførelse af pavilloner, 70310000 Leje eller salg af bygninger

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Førstballevej 2

By: Randbøl

Postnummer: 7183

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 4 380 000,00 DKK

2.1.4. Generelle oplysninger

Indkaldelse af tilbud er afsluttet

Yderligere oplysninger: Ud over de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-136 finder den frivillige udelukkelsesgrund i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 om konkurs mv. anvendelse ved dette udbud. Der henvises til udbudslovens bestemmelser for den endelige og fuldstændige ordlyd af de nævnte bestemmelser. Ordregiver skal udelukke økonomiske aktører, som er omfattet af EU's sanktioner mod Rusland i henhold til EU forordning nr. 833/2014 med senere ændringer, artikel 5k. Tilbudsgiver skal udfylde og aflevere ESPD som et foreløbigt bevis for de i udbudslovens § 148, stk. 1, nr. 1-3 nævnte forhold. Inden beslutning om tildeling af kontrakten skal dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD'et, fremlægges, jf. udbudslovens §§ 151 og 152. En tilbudsgiver, der er omfattet af en udelukkelsesgrund er udelukket fra at deltage i udbuddet, medmindre tilbudsgiver har fremlagt tilstrækkelig dokumentation for, at denne er pålidelig i overensstemmelse med udbudslovens § 138. Ordregiver kan alene udelukke en tilbudsgiver, hvis ordregiver har meddelt tilbudsgiver, at den pågældende er omfattet af en udelukkelsesgrund, og hvis denne ikke inden for en passende frist har fremlagt tilstrækkelig dokumentation for dennes pålidelighed (self-cleaning). I forhold til hvad der er tilstrækkelig dokumentation, henvises til udbudslovens § 138, stk. 3. Som dokumentation for, at tilbudsgiver ikke er omfattet af en af udelukkelsesgrundene i § 135, stk. 1 og 3 samt § 137, stk. 1, nr. 2, skal følgende fremlægges, jf. udbudslovens § 153: Et uddrag fra et relevant register eller tilsvarende dokument, der viser at tilbudsgiver ikke er omfattet af § 135, stk. 1, og et certifikat, der beviser, at tilbudsgiveren ikke er omfattet af § 135, stk. 3 og § 137, stk. 1, nr. 2. Udsteder det pågældende land ikke disse former for dokumentation eller dækker disse ikke alle tilfældene i § 135, stk. 1 eller 3 og § 137, stk. 1, nr. 2, kan de erstattes af en erklæring under ed eller en erklæring på tro og love, der er afgivet for en kompetent retslig myndighed mv., hvis edsafklæggelse ikke anvendes i det pågældende land. For danske tilbudsgivere kan beviset bestå i en serviceattest udstedt op til 6 måneder før tilbudsfristen. Hvis tilbudsgiver, en eller flere af deltagerne i sammenslutningen eller andre enheder er fra et andet EU/EØS-land, skal denne som udgangspunkt fremlægge de former for dokumentation, som fremgår af e-Certis. For de øvrige udelukkelsesgrunde i udbudsloven udgør tilbudsgiverens egen-erklæring i ESPD'et endelig dokumentation. Ordregiver er dog berettiget til at kræve yderligere dokumentation og foretage effektiv kontrol af den fremlagte dokumentation, såfremt ordregiveren skønner, at det er nødvendigt for, at udbudsproceduren gennemføres korrekt.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Offentligt udbud af pavillonbygning til Naturstyrelsens hovedkontor

Beskrivelse: Naturstyrelsen har behov for 25 midlertidige kontorarbejdspladser mv. etableret i en pavillonbygning i 2 plan i tilknytning til Naturstyrelsens hovedkontor på Førstballevej 2, 7183 Randbøl. Matrikelnummeret er 14a Gøddinggård, Nørup, og ejendommen tilhører Naturstyrelsen. Pavillonbygningen skal indrettes med cellekontorer og med et chefkontor, toiletter, mødelokaler, tekøkkener og printerrum, som nærmere oplyst i udbudsmaterialet. Grundarealet skal klargøres og pavillonerne skal funderes, leveres, monteres og bestykkes i

henhold til beskrivelser og krav, herunder til IT og tekniske installationer, hvorom der også henvises til udbudsmaterialet. Aflevering og ibrugtagning af pavillonbygning er onsdag den 17. december 2025. Opstilling kan påbegyndes senest 1. oktober 2025. Kontrakten indgås for 3 år med mulighed for forlængelse op til i alt 5 år.

Intern ID: 25/02419

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Varer

Primær klassifikation (cpv): 44211100 Modulopbyggede og transportable bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 44112100 Skure, 44210000 Konstruktioner og dele til konstruktioner, 44211000 Præfabrikerede bygninger, 45212600 Opførelse af pavilloner, 70310000 Leje eller salg af bygninger

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Førstballevej 2

By: Randbøl

Postnummer: 7183

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 3 År

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 4

Yderligere oplysninger om fornyelser: Pavillonlejer har ret til at forlænge lejeperioden 4 gange med op til 12 måneder, men mindst med 6 måneder pr. forlængelse, således at lejeperioden samlet kan forlænges til mellem 3 år og 6 måneder og op til i alt 5 år, hvorefter Kontrakten senest ophører uden yderligere varsel. Forlængelsen meddeles Pavillonudlejer med et skriftligt varsel på mindst 4 måneder før lejeperiodens udløb.

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 4 380 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Ud over de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-136 finder den frivillige udelukkelsesgrund i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 om konkurs mv. anvendelse ved dette udbud. Der henvises til udbudslovens bestemmelser for den endelige og fuldstændige ordlyd af de nævnte bestemmelser. Ordregiver skal udelukke økonomiske aktører, som er omfattet af EU's sanktioner mod Rusland i henhold til EU forordning nr. 833/2014 med senere ændringer, artikel 5k. Tilbudsgiver skal udfylde og aflevere ESPD som et foreløbigt bevis for de i udbudslovens § 148, stk. 1, nr. 1-3 nævnte forhold. Inden beslutning om tildeling af kontrakten skal dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD'et, fremlægges, jf. udbudslovens §§ 151 og 152. En tilbudsgiver, der er omfattet af en udelukkelsesgrund er udelukket fra at deltage i udbuddet, medmindre tilbudsgiver har fremlagt tilstrækkelig dokumentation for, at denne er pålidelig i overensstemmelse med udbudslovens § 138. Ordregiver kan alene udelukke en tilbudsgiver, hvis ordregiver har meddelt tilbudsgiver, at den pågældende er omfattet af en udelukkelsesgrund, og hvis denne ikke inden for en passende frist har fremlagt tilstrækkelig dokumentation for dennes pålidelighed (self-cleaning). I forhold til hvad der er tilstrækkelig dokumentation, henvises til udbudslovens § 138, stk. 3.

Som dokumentation for, at tilbudsgiver ikke er omfattet af en af udelukkelsesgrundene i § 135, stk. 1 og 3 samt § 137, stk. 1, nr. 2, skal følgende fremlægges, jf. udbudslovens § 153: Et uddrag fra et relevant register eller tilsvarende dokument, der viser at tilbudsgiver ikke er omfattet af § 135, stk. 1, og et certifikat, der beviser, at tilbudsgiveren ikke er omfattet af § 135, stk. 3 og § 137, stk. 1, nr. 2. Udsteder det pågældende land ikke disse former for dokumentation eller dækker disse ikke alle tilfældene i § 135, stk. 1 eller 3 og § 137, stk. 1, nr. 2, kan de erstattes af en erklæring under ed eller en erklæring på tro og love, der er afgivet for en kompetent retslig myndighed mv., hvis edsafklæggelse ikke anvendes i det pågældende land. For danske tilbudsgivere kan beviset bestå i en serviceattest udstedt op til 6 måneder før tilbudsfristen. Hvis tilbudsgiver, en eller flere af deltagerne i sammenslutningen eller andre enheder er fra et andet EU/EØS-land, skal denne som udgangspunkt fremlægge de former for dokumentation, som fremgår af e-Certis. For de øvrige udelukkelsesgrunde i udbudsloven udgør tilbudsgiverens egen-erklæring i ESPD'et endelig dokumentation. Ordregiver er dog berettiget til at kræve yderligere dokumentation og foretage effektiv kontrol af den fremlagte dokumentation, såfremt ordregiveren skønner, at det er nødvendigt for, at udbudsproceduren gennemføres korrekt.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Pris

Beskrivelse: Pris

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3) seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet

for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i punkt VI.4.1). Klagevejledningen fra Klagenævnet for Udbud kan findes på Klagenævnets hjemmeside: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/vejledning/>
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

6. Resultater

Værdien af alle kontrakter tildelt i denne bekendtgørelse: 2 685 761,00 DKK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0000

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: Focus Moduler A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: Tilbud

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0000

Værdien af tilbuddet: 2 685 761,00 DKK

Underentreprise: Nej

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: 1

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 22/07/2025

Dato for indgåelse af kontrakten: 22/09/2025

6.1.4. Statistiske oplysninger

Resumé af de klager som køberen har modtaget:

Antal klager: 0

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 5

Udvalg af tilbud:

Værdien af det antagelige tilbud med den laveste værdi: 2 685 761,00 DKK

Værdien af det antagelige tilbud med den højeste værdi: 8 487 400,00 DKK

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Naturstyrelsen

Registreringsnummer: 33157274

Postadresse: Førstballevej 2

By: Randbøl

Postnummer: 7183

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

Enhed: Inge Stage

E-mail: istag@nst.dk

Telefon: +45 22100258

Internetadresse: <https://naturstyrelsen.dk/>

Køberprofil: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/250996>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud

Registreringsnummer: 37795526

Postadresse: Nævnenes Hus, Toldboden 2

By: Viborg

Postnummer: 8800

Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telefon: +45 72405600

Internetadresse: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: 10294819

Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35

By: Valby

Postnummer: 2500

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefon: +45 41715000

Internetadresse: <https://www.kfst.dk/>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Focus Moduler A/S

Den økonomiske operatørs størrelse: Mikrovirksomhed, lille eller mellemstor virksomhed

Registreringsnummer: 34472246

By: Randers

Postnummer: 8900

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0000

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Merzell Holding ASA

Registreringsnummer: 980921565

Postadresse: Askekroken 11

By: Oslo

Postnummer: 0277
Landsdel (NUTS): Oslo (NO081)
Land: Norge
Enhed: eSender
E-mail: publication@mercell.com
Telefon: +47 21018800
Fax: +47 21018801
Internetadresse: <http://mercell.com/>
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 0c580e1e-be71-48a7-aa13-4dad6ea12c4b - 01
Formulartype: Resultater
Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 29
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 28/10/2025 08:26:33 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 28/10/2025 09:00:56 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk
Bekendtgørelsesnummer: 715146-2025
EUT-S-nummer: 208/2025
Offentliggørelsesdato: 29/10/2025