

715797-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Byggemodning – ZAC Ecoquartier Gare de Pantin - Quatre Chemins Marché de travaux pour la réalisation des espaces publics de la première phase d'aménagement de la ZAC OJ S 201/2026 16/10/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: SPL ENSEMBLE

E-mail: contact@spl-ensemble.fr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Økonomiske anliggender

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: ZAC Ecoquartier Gare de Pantin - Quatre Chemins Marché de travaux pour la réalisation des espaces publics de la première phase d'aménagement de la ZAC

Beskrivelse: Marché de travaux pour la réalisation des espaces publics objets de la 1ère phase d'aménagement de la ZAC. Il comporte trois (3) lots, l'intitulé et le descriptif des lots figurent à l'article 2.4 du présent Règlement de la Consultation. Le présent marché a pour objet la réalisation des espaces publics objets de la première phase d'aménagement de la ZAC Ecoquartier Grand Quatre Chemins, à savoir : - les opérations de terrassements en déblais et remblais y compris travaux de dépollution et évacuation des déblais excédentaires (pour les lot 1, 2 et 3), - les voiries réseaux divers (VRD), - les aménagements paysagers. Les interventions seront phasées suivant le phasage de l'opération, notamment : - Dans un premier temps, en tranche ferme, à compter du T1 2027, les travaux de dépollution-nivellement-terrassement puis viabilisation primaire (desserte réseau et structure de voirie) pour permettre l'accessibilité aux premiers lots de construction qui démarreront à compter de 09.2027. - Puis, par la suite, suivant plusieurs tranches optionnelles, reprise des travaux des espaces publics, à horizon fin 2028 - début 2029, avec la réalisation des aménagements qualitatifs (espaces paysagers, revêtements de sols des voiries, etc.) pour une livraison concomitante des espaces publics avec celles des lots de construction

Identifikator for proceduren: 9dad57f6-9a5c-40b9-9755-898b1b5afc91

Intern ID: 2026-11

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45111291 Byggemodning

Supplerende klassifikation (cpv): 45112500 Flytning af jord, 45234116 Sporlægningsarbejder, 77310000 Tilplantning og vedligeholdelse af grønne områder

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrig

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Les candidats sont informés qu'une visite Obligatoire aura lieu le mercredi 4 novembre 2026 à 10h. Le lieu de rendez vous est fixé à l'entrée du site, soit au 14, avenue Edouard Vaillant - 93500 Pantin

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 3

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 3

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Terrassements - VRD

Beskrivelse: Les prestations objets du présent lot concernent l'ensemble des opérations de terrassement, nivellement et dépollution. Plus globalement, il s'agit là de l'ensemble des mouvements de sols qui seront à réaliser sur le site pour assurer la mise en compatibilité sanitaire du site vis-à-vis des usages projetés ainsi que les opérations de déblais- remblais nécessaire pour permettre les aménagement des espaces publics. Le lot 1 devra prendre en charge l'évacuation des déblais excédentaires des lots 2 et 3

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45111291 Byggemodning

Supplerende klassifikation (cpv): 45234116 Sporlægningsarbejder, 45112500 Flytning af jord, 45234116 Sporlægningsarbejder, 77310000 Tilplantning og vedligeholdelse af grønne områder

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Le marché prévoit la possibilité de confier au titulaire la réalisation de prestations similaires (cf. art. 2.11 du Rc et 1.7 du Ccap)

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 28 rue Hoche

By: Pantin

Postnummer: 93507

Landsdel (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 29/01/2027

Varighed: 72 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: La date indiquée au présent avis au titre de la durée du marché constitue une date prévisionnelle. Le marché démarre à compter de la notification conformément à l'article 2.3 de l'acte d'engagement du lot concerné

5.1.7. Strategiske udbud

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Andet
Socialt mål, som fremmes: Andet

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1889107>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: AW Solutions

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1889107>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 26/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 139 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 26/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Tribunal administratif de Montreuil

Organisation med ansvar for klager: Tribunal administratif de Montreuil

Oplysninger om klagefrister: - Référé précontractuel : recours possible avant la conclusion du contrat (article L.551-1 et suivants du CJA) ; - Référé contractuel : recours possible après la

conclusion du contrat au plus tard au 31^{ème} jour suivant la publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles L.551-13 et suivants du CJA) ;

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Eclairage - électricité

Beskrivelse: Les prestations objets du présent lot concernent les interventions relatives à la viabilisation des emprises objets de la première phase d'intervention de la ZAC et à minima desserte réseaux et structures des voiries compris revêtement de sol provisoire pour permettre les circulations chantiers et notamment accessibilité aux différents lots de construction bâtis

Intern ID: 2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45111291 Byggemodning

Supplerende klassifikation (cpv): 45310000 Udførelse af elektriske installationer, 45112500

Flytning af jord, 45234116 Sporlægningsarbejder, 77310000 Tilplantning og vedligeholdelse af grønne områder

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Le marché prévoit la possibilité de confier au titulaire la réalisation de prestations similaires (cf. art. 2.11 du Rc et 1.7 du Ccap)

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 28 rue Hoche

By: Pantin

Postnummer: 93507

Landsdel (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 29/01/2027

Varighed: 72 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: La date indiquée au présent avis au titre de la durée du marché constitue une date prévisionnelle. Le marché démarre à compter de la notification conformément à l'article 2.3 de l'acte d'engagement du lot concerné

5.1.7. Strategiske udbud

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Andet

Socialt mål, som fremmes: Andet

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1889107>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: AW Solutions

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1889107>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 26/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 139 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 26/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Tribunal administratif de Montreuil

Organisation med ansvar for klager: Tribunal administratif de Montreuil

Oplysninger om klagefrister: - Référé précontractuel : recours possible avant la conclusion du contrat (article L.551-1 et suivants du CJA) ; - Référé contractuel : recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles L.551-13 et suivants du CJA) ;

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: Aménagements paysagers

Beskrivelse: Les prestations objets du présent lot concernent: - l'ensemble des prestations relatives aux aménagements des futurs espaces verts structurant de l'opération, à savoir la première tranche du parc de l'écoquartier ainsi que la promenade Cartier Bresson, à partir des sols vivants produits in situ en andain qui seront mis à disposition. - l'ensemble des prestations

relatives aux aménagements des futurs espaces verts adossés aux voiries ainsi qu'aux ouvrages de gestion d'eaux pluviales (noues), à partir des sols vivants produits in situ en andain qui seront mis à disposition

Intern ID: 3

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45111291 Byggemodning

Supplerende klassifikation (cpv): 45112710 Landskabsarkitektarbejde i forbindelse med grønne områder, 45112500 Flytning af jord, 45234116 Sporlægningsarbejder, 77310000 Tilplantning og vedligeholdelse af grønne områder

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Le marché prévoit la possibilité de confier au titulaire la réalisation de prestations similaires (cf. art. 2.11 du Rc et 1.7 du Ccap)

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 28 rue Hoche

By: Pantin

Postnummer: 93507

Landsdel (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 29/01/2027

Varighed: 72 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: La date indiquée au présent avis au titre de la durée du marché constitue une date prévisionnelle. Le marché démarre à compter de la notification conformément à l'article 2.3 de l'acte d'engagement du lot concerné

5.1.7. Strategiske udbud

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Andet

Socialt mål, som fremmes: Andet

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1889107>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: AW Solutions

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1889107>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk
Elektronisk katalog: Ikke tilladt
Alternative tilbud: Ikke tilladt
Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt
Frist for modtagelse af tilbud: 26/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid
Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 139 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 26/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Tribunal administratif de Montreuil

Organisation med ansvar for klager: Tribunal administratif de Montreuil

Oplysninger om klagefrister: - Référé précontractuel : recours possible avant la conclusion du contrat (article L.551-1 et suivants du CJA) ; - Référé contractuel : recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution.

En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles L.551-13 et suivants du CJA) ;

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: 495B5399-FBAD-95EA-88097A1EB547345D

By: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Landsdel (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrig

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officielt navn: SPL ENSEMBLE

Registreringsnummer: 64697

Postadresse: 28 rue Hoche

By: Pantin
Postnummer: 93507
Landsdel (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Land: Frankrig
Enhed: GIVOIS Dominique
E-mail: contact@spl-ensemble.fr
Telefon: 0141831618
Internetadresse: <http://www.semip.net>
Køberprofil: <https://www.marches-publics.info/>
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Tribunal administratif de Montreuil
Registreringsnummer: 495B53FE-F9EB-2751-4912B4EDB48CF5C2
Postadresse: 7, rue Catherine Puig (au niveau du 206, rue de Paris)
By: Montreuil
Postnummer: 93558
Landsdel (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Land: Frankrig
E-mail: greffe.ta-montreuil@juradm.fr
Telefon: 0149202000
Fax: 0149202099
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Tribunal administratif de Montreuil
Registreringsnummer: 495B540F-B60D-F57B-1F508CFA1D675EF4
Postadresse: 7, rue Catherine Puig (au niveau du 206, rue de Paris)
By: Montreuil
Postnummer: 93558
Landsdel (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Land: Frankrig
E-mail: greffe.ta-montreuil@juradm.fr
Telefon: 0149202000
Fax: 0149202099
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for mægling

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 2b4900b5-7aac-45f3-b324-61108c6fd5e5 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 14/10/2026 15:10:28 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk
Bekendtgørelsesnummer: 715797-2026

