

716026-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Istandsættelsesarbejder – Sanierung/Modernisierung der Geschäftsstelle
Stüvestraße in Osnabrück
OJ S 201/2026 16/10/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: ITEBO GmbH

E-mail: einkauf@itebo.de

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Sanierung/Modernisierung der Geschäftsstelle Stüvestraße in Osnabrück

Beskrivelse: Die Gesamtleistung wird in einem Los vergeben. Die ausgeschriebene Leistung besteht im Wesentlichen aus den unter Punkt 5.1. aufgeführten Einzelleistungen.

Identifikator for proceduren: 437b76b1-0eb7-40ef-be29-5f4bdceb9eb6

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45453100 Istandsættelsesarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Osnabrück, Kreisfreie Stadt (DE944)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: Eigenerklärung (gemäß Formblatt 124), dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt (Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A).

Aktiver, der administreres af en kurator: Eigenerklärung (gemäß Formblatt 124) zu Insolvenzverfahren und Liquidation gemäß § 6e EU VOB/A).

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Sanierung/Modernisierung der Geschäftsstelle Stüvestraße in Osnabrück

Beskrivelse: Gegenstand der Gesamtbaumaßnahme ist die Sanierung der Geschäftsstelle der ITEBO GmbH, Stüvestraße in Osnabrück. Vorliegend wird in diesem Zusammenhang die Schadstoffsanierung vergeben; insbesondere: - Entkernung und Schadstoffsanierungsarbeiten im Bestandsgebäude, einschließlich Ausbau und fachgerechter Entsorgung schadstoffbelasteter Bauteile aus Asbest und KMF sowie erforderlicher Schutz-, Abschottungs- und Unterdruckmaßnahmen; - Rückbau von asbesthaltigem Kleber von ca. 900 Fußbodenstempel, ca. 1750 m2 mit KMF-belasteter Dämmung, belegte Rasterdecken, Systemdecken sowie Lamellendecken, ca. 1500 m2 KMF-belastete Trockenbau- und Systemwände. - Die Arbeiten umfassen zudem den Abtransport und die fachgerechte Entsorgung. - Vor Arbeitsbeginn sind die Sachkundenachweise gemäß TRGS vorzulegen.
Intern ID: ITEBO_083

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45213100 Bygge- og anlægsarbejder i forbindelse med erhvervsbygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 45112360 Jordsaneringsarbejder, 45262660 Arbejder i forbindelse med fjernelse af asbest, 45453100 Istandsættelsesarbejder, 45111100 Nedrivningsarbejde

5.1.2. Udførelsessted

By: Osnabrück

Postnummer: 49076

Landsdel (NUTS): Osnabrück, Kreisfreie Stadt (DE944)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 11/01/2027

Varigheds slutdato: 04/06/2027

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Specifik årlig omsætning

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Eigenerklärung über den Gesamtumsatz des Bieters in den Jahren 2023 bis 2025 (ggf. geschätzt).

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvælgelseskræterium: Eigenerklärung über das Vorhandensein einer Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme für Sach- und Personenschäden von mindesten 2,0 Mio. EUR. Hinweis: Die ausschreibende Stelle behält sich vor, im Laufe der Angebotsbewertung den Versicherungsschein vom Bieter ergänzend zu fordern.

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvælgelseskræterium: Vorlage von zwei Referenzen über die Durchführung von Schadstoffsanierungen in Bestandsgebäuden in den Jahren 2024 bis 2026. Die Sanierung muss hierbei die Schadstoffe Asbest und KMF umfasst haben. Der Auftragswert jeder Referenz muss mind. 150.000 EUR (netto) betragen haben.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.subreport.de/E92132286>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.subreport.de/E92132286>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 19/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 42 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert waren, werden nachgefordert.

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 19/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Oplysninger om klagefrister: Statthafter Rechtsbehelf bei Verstößen gegen die

Vergabevorschriften ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens Der Antrag ist

schriftlich bei der in Ziffer 5.1.16 benannten zuständigen Stelle für Nachprüfungsverfahren (Überprüfungsstelle) einzureichen. Der Antrag ist nur zulässig, solange kein wirksamer Zuschlag erteilt worden ist. Ein wirksamer Zuschlag kann erst erteilt werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den beabsichtigten Zuschlag ordnungsgemäß nach § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information auf elektronischem Weg zehn Kalendertage vergangen sind. Der Antrag ist auch vor wirksamer Zuschlagserteilung unzulässig, soweit – der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, – Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, – Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, – mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: ITEBO GmbH

Registreringsnummer: DE206059746

Postadresse: Dielingerstr. 39/40

By: Osnabrück

Postnummer: 49074

Landsdel (NUTS): Osnabrück, Kreisfreie Stadt (DE944)

Land: Tyskland

E-mail: einkauf@itebo.de

Telefon: 00495419631710

Internetadresse: <https://www.itebo.de>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Registreringsnummer: t:04131153308

By: Lüneburg

Postnummer: 21339

Landsdel (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Tyskland

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: 00494131153308

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
By: Bonn
Postnummer: 53119
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 9c3aee06-f655-411e-accb-398750310b06 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 15/10/2026 11:16:13 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk
Bekendtgørelsesnummer: 716026-2026
EUT-S-nummer: 201/2026
Offentliggørelsesdato: 16/10/2026