

72037-2026 - Konkurrencevilkår

Norge – Bygge- og anlægsarbejder – New Stavanger University Hospital - K1030 Barracks

OJ S 22/2026 02/02/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Sykehusbygg HF

E-mail: espen.hanse.oseberg@sus.no

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

1.1. Køber

Officielt navn: Helse Stavanger HF

E-mail: espen.oseberg.hansen@sus.no

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: New Stavanger University Hospital - K1030 Barracks

Beskrivelse: New SUS hereby invites tenderers to a negotiated procedure after a prior notice, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1 (2), with prequalification, for K1030 Barracks in connection with the construction of a new university hospital at Ullandhaug in Stavanger.

Identifikator for proceduren: 5b122ec1-9c42-4417-a8e9-642faf47ff4c

Intern ID: K1030

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: The contract shall deliver, establish and operate barracks with office places and crew places for the builder and contractors (washing, changing and eating /meeting facilities). Rigs shall not be procured with overnight stays. The barracks shall be constructed for a period of 1 year, with an option for an extension for a further 1+1+1 year. The contracting authority shall have the unilateral right to terminate the hire of one or several of the barracks at any time during the hire period, with a notice period of three months. Upon termination, the contractor shall receive remuneration for the lease until now in accordance with the tender offer. The offered barracks, as described below, shall fulfil the requirements in TEK17 and other applicable law and regulation requirements, including also the applicable Joint Access for Building Disciplines. The planned negotiations in the competition are first and foremost for any clarifications and adjustments to the offered systems in order to ensure that the barracks will respond to the project's needs. The contracting authority reserves the right to award the contract without negotiations if the received offered systems are assessed as sufficiently clear and satisfactory in accordance with the intended use. It is therefore important that the invited tenderers submit their best tender by the first tender deadline.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder
Supplerende klassifikation (cpv): 44000000 Byggekonstruktioner og -materialer; andre byggevarer (undtagen elapparatur), 44100000 Materialer til bygge- og anlægsarbejder og hermed beslægtede varer, 44211000 Præfabrikerede bygninger, 44211100 Modulopbyggede og transportable bygninger

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Rogaland (NO0A1)
Land: Norge

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - Procurement with an estimated value above the relevant threshold values in accordance with PPR. Planned as a negotiated procedure due to the estimated need for clarifications/adjustments to systems in order to achieve the best possible result.

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: New Stavanger University Hospital - K1030 Barracks

Beskrivelse: New SUS hereby invites tenderers to a negotiated procedure after a prior notice, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1 (2), with prequalification, for K1030 Barracks in connection with the construction of a new university hospital at Ullandhaug in Stavanger.

Intern ID: K1030

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 44000000 Byggekonstruktioner og -materialer; andre byggevarer (undtagen elapparatur), 44100000 Materialer til bygge- og anlægsarbejder og hermed beslægtede varer, 44211000 Præfabrikerede bygninger, 44211100 Modulopbyggede og transportable bygninger

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Extension of the hire of barracks for 1+1+1 year. See C.2.1 Technical Description and F.1 Price Comparison.

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Rogaland (NO0A1)
Land: Norge

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 48 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: norsk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://permalink.mercell.com/274674945.aspx>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://permalink.mercell.com/274674945.aspx>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: norsk

Elektronisk katalog: Tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 02/03/2026 11:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Sør-Rogaland Tingrett

Oplysninger om klagefrister: See Part I Competition Description.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Sykehusbygg HF

Registreringsnummer: 814630722

Postadresse: Holtermanns veg 3

By: TRONDHEIM

Postnummer: 7030

Landsdel (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Land: Norge
Enhed: Espen Oseberg Hansen
E-mail: espen.hanse.oseberg@sus.no
Telefon: 93687814

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Helse Stavanger HF
Registreringsnummer: 983974678
By: Stavanger
Postnummer: 4068
Landsdel (NUTS): Rogaland (NO0A1)
Land: Norge
E-mail: espen.oseberg.hansen@sus.no
Telefon: 93687814

Denne organisations roller:

Køber
Gruppeleder

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Sør-Rogaland Tingrett
Registreringsnummer: 926 723 448
By: Stavanger
Postnummer: 4001
Landsdel (NUTS): Rogaland (NO0A1)
Land: Norge

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 03ff8ba6-3f9a-4c75-98e8-6b1e363f6903 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 30/01/2026 12:34:18 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 30/01/2026 12:34:46 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: engelsk
Bekendtgørelsesnummer: 72037-2026
EUT-S-nummer: 22/2026
Offentliggørelsesdato: 02/02/2026