

723487-2026 - Konkurrencevilkår

Finland – Bygge- og anlægsarbejder – Vaaksakatu 2 vesikaton saneeraus

OJ S 203/2026 20/10/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Lahden Asunnot Oy

E-mail: olli.lummukka@lahdentalot.fi

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Vaaksakatu 2 vesikaton saneeraus

Beskrivelse: Kokonaisurakkaan kuuluu vanhan vesikaton purkaminen kattotuoleihin asti ja uudentekeminen sekä yläpohjan lisälämmöneristäminen työselostuksen mukaisesti. Rakennus (1 kpl) on asuinkäytössä oleva asuinkerrostalo. Rakennuspaikkana on Vaaksakatu2, Lahti. Urakan kohteena olevassa rakennuksessa on asukkaita koko urakanajan.

Identifikator for proceduren: c22f00da-671e-4cc6-a30d-6affd5bbb137

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Hankinnan tarjousasiakirjat ovat saatavissa osoitteesta <https://ltportaali.byteworks.fi/> _ . Hankinnan ratkaisee sisällöltään hankinta-asiakirjojen mukainen halvin tarjous.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)

Land: Finland

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Vaaksakatu 2 vesikaton saneeraus

Beskrivelse: Kokonaisurakkaan kuuluu vanhan vesikaton purkaminen kattotuoleihin asti ja uudentekeminen sekä yläpohjan lisälämmöneristäminen työselostuksen mukaisesti. Rakennus (1 kpl) on asuinkäytössä oleva asuinkerrostalo. Rakennuspaikkana on Vaaksakatu2, Lahti. Urakan kohteena olevassa rakennuksessa on asukkaita koko urakanajan.
Intern ID: 2026-059479-LOT-0001

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)
Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Anden varighed: Ukendt

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej
Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Yrityksen yhteiskuntavelvoitteet hyväksytysti suoritettu, tarjous tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen, ja halvin hinta.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: finsk
Sprog, som udbudsdokumenterne (eller dele heraf) er uofficielt tilgængelige på: finsk
Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Adresse på udbudsdokumenterne: <https://ltportaali.byteworks.fi/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://ltportaali.byteworks.fi/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 13/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 1 Måned

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Lahden Asunnot Oy

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Lahden Asunnot Oy

Registreringsnummer: 2108080-4

Postadresse: Aleksanterinkatu 8

By: Lahti

Postnummer: 15100

Landsdel (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)

Land: Finland

E-mail: olli.lummukka@lahdentalot.fi

Telefon: +358 408417465

Internetadresse: <https://www.lahdentalot.fi>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadresse: Mannerheiminaukio 1 A

By: Helsinki

Postnummer: 00100

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: +358 295563630

Internetadresse: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: FI30061576

Postadresse: Radanrakentajantie 5

By: Helsinki
Postnummer: 00520
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Internetadresse: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 5b9da98f-4e5f-4384-8e5f-719c8246aae5 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 19/10/2026 13:12:03 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: finsk
Bekendtgørelsesnummer: 723487-2026
EUT-S-nummer: 203/2026
Offentliggørelsesdato: 20/10/2026