

730536-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – Accord-cadre pour la réalisation pour les besoins d'Immobilière 3F en Ile-de France d'études de capacité, d'études de faisabilité et, en Acquisition Amélioration, de diagnostics du patrimoine existant

OJ S 205/2026 22/10/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Immobilière 3F

E-mail: candidaturesdad@groupe3f.fr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Accord-cadre pour la réalisation pour les besoins d'Immobilière 3F en Ile-de France d'études de capacité, d'études de faisabilité et, en Acquisition Amélioration, de diagnostics du patrimoine existant

Beskrivelse: Accord-cadre pour la réalisation pour les besoins d'Immobilière 3F en Ile-de France d'études de capacité, d'études de faisabilité et, en Acquisition Amélioration, de diagnostics du patrimoine existant

Identifikator for proceduren: e53c8b3a-15c3-4b28-a63e-e7a28c60674a

Intern ID: Accord-cadre Etudes & Diagnostics Ile-de-France AO 5568

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71300000 Ingeniørvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 88 avenue de France

By: Paris Cedex 13

Postnummer: 75638

Landsdel (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrig

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 3

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 1

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Etudes de capacité pour les besoins d'Immobilière 3F en Ile-de France

Beskrivelse: Cette consultation s'adresse à un candidat pouvant justifier de compétences architecturales

Intern ID: Lot 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Une clause de réexamen est prévue.

5.1.2. Udførelsessted

By: Paris

Landsdel (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrig

Yderligere oplysninger: L'accord-cadre pour la réalisation d'études de capacité pour les besoins d'Immobilière 3F en Ile-de France concerne également les départements suivants : - 77 Seine et Marne - 78 Yvelines - 91 Essones - 92 Hauts de Seine - 93 Seine Saint Denis - 94 Val de Marne - 95 Val d'Oise

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 48 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

5.1.5. Værdi

Rammeaftalens maksimumværdi: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger**Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Le marché est passé pour une période de deux ans à compter de la date de signature du marché ou de la date précisée dans le marché. Il est reconductible tacitement deux fois pour une durée d'une année. La non-reconduction du marché est expresse et écrite. Elle doit être notifiée au Prestataire par lettre recommandée avec accusé de réception deux mois avant la date anniversaire du marché. La durée totale du marché ne peut excéder quatre ans. Le présent accord cadre sera attribué à 10 candidats pour le lot 1 sous réserve d'un nombre suffisant de candidats et d'offres. Il sera attribué aux candidats ayant présenté l'offre économiquement la plus avantageuse, selon les critères définis aux conditions particulières. Un candidat peut se porter candidat sur un ou plusieurs lots. Un candidat se verra attribuer un seul lot. Les candidats qui soumissionnent à plusieurs lots doivent en conséquence indiquer leur préférence dans l'ordre d'attribution s'ils sont classés premier sur plusieurs lots.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: fransk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wIARyrdDAZ

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivesadresse: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wIARyrdDAZ

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 24/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 10

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal de Paris

Oplysninger om klagefrister: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal de Paris

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Etudes de faisabilité en transformation d'usage pour les besoins d'Immobilière 3F en Ile-de France

Beskrivelse: Cette consultation s'adresse à des candidats disposant à minima des compétences : • Architecturales • Techniques (Économie de la construction & Structure)

Intern ID: Lot 2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71300000 Ingeniørvirksomhed

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Une clause de réexamen est prévue.

5.1.2. Udførelsessted

By: Paris

Landsdel (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrig

Yderligere oplysninger: L'accord-cadre pour la réalisation d'études de faisabilité pour les besoins d'Immobilière 3F en Ile-de France concerne également les départements suivants : - 77 Seine et Marne - 78 Yvelines - 91 Essonne - 92 Hauts de Seine - 93 Seine Saint Denis - 94 Val de Marne - 95 Val d'Oise

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 48 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

5.1.5. Værdi

Rammeaftalens maksimumværdi: 200 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Le marché est passé pour une période de deux ans à compter de la date de signature du marché ou de la date précisée dans le marché. Il est reconductible tacitement deux fois pour une durée d'une année. La non-reconduction du marché est expresse et écrite. Elle doit être notifiée au Prestataire par lettre recommandée avec accusé de réception deux mois avant la date anniversaire du marché. La durée totale du marché ne peut excéder quatre ans. Le présent accord cadre sera attribué à 5 candidats pour le lot 2 sous réserve d'un nombre suffisant de candidats et d'offres. Il sera attribué aux candidats ayant présenté l'offre économiquement la plus avantageuse, selon les critères définis aux conditions particulières. Un candidat peut se porter candidat sur un ou plusieurs lots. Un candidat se verra attribuer un seul lot. Les candidats qui soumissionnent à plusieurs lots doivent en conséquence indiquer leur préférence dans l'ordre d'attribution s'ils sont classés premier sur plusieurs lots.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: fransk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wIARyrdDAZ

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wIARyrdDAZ

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 24/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 5

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal de Paris

Oplysninger om klagefrister: Référé-précontractuel (régé par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régé par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal de Paris

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: Diagnostics du patrimoine existant en Acquisition Amélioration pour les besoins d'Immobilière 3F en Ile-de France

Beskrivelse: Cette consultation s'adresse à des candidats disposant à minima des compétences : • Architecturales • Techniques (Économie de la construction, Thermique & Sécurité incendie)

Intern ID: Lot 3

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71300000 Ingeniørvirksomhed

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Une clause de réexamen est prévue.

5.1.2. Udførelsessted

By: Paris

Landsdel (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrig

Yderligere oplysninger: L'accord-cadre pour la réalisation de diagnostics du patrimoine existant en Acquisition Amélioration pour les besoins d'Immobilière 3F en Ile-de France concerne également les départements suivants : - 77 Seine et Marne - 78 Yvelines - 91 Essonnes - 92 Hauts de Seine - 93 Seine Saint Denis - 94 Val de Marne - 95 Val d'Oise

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 48 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

5.1.5. Værdi

Rammeaftalens maksimumværdi: 400 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Le marché est passé pour une période de deux ans à compter de la date de signature du marché ou de la date précisée dans le marché. Il est reconductible tacitement deux fois pour une durée d'une année. La non-reconduction du marché est expresse et écrite. Elle doit être notifiée au Prestataire par lettre recommandée avec accusé de réception deux mois avant la date anniversaire du marché. La durée totale du marché ne peut excéder quatre ans. Le présent accord cadre sera attribué à 5 candidats pour le lot 3 sous réserve d'un nombre suffisant de candidats et d'offres. Il sera attribué aux candidats ayant présenté l'offre économiquement la plus avantageuse, selon les critères définis aux conditions particulières. Un candidat peut se porter candidat sur un ou plusieurs lots. Un candidat se verra attribuer un seul lot. Les candidats qui soumissionnent à plusieurs lots doivent en conséquence indiquer leur préférence dans l'ordre d'attribution s'ils sont classés premier sur plusieurs lots.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: fransk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wIARyrdDAZ

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wIARyrdDAZ

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 24/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 5

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal de Paris

Oplysninger om klagefrister: Référé-précontractuel (régis par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régis par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal de Paris

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Immobilière 3F

Registreringsnummer: 55214153300919

Postadresse: 88 avenue de France 75621

By: Paris cedex 13

Postnummer: 75638

Landsdel (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrig

Enhed: Bénédicte Fauvarque

E-mail: candidaturesdad@groupe3f.fr

Telefon: 0140771515

Internetadresse: <https://3f.achatpublic.com>

Køberprofil: <https://3f.achatpublic.com>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Tribunal de Paris

Registreringsnummer: 17150111101763

Postadresse: Parvis du Tribunal de Paris

By: Paris

Postnummer: 75859

Landsdel (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrig

E-mail: tj-paris@justice.fr

Telefon: +0144325151

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

By: Luxembourg

Postnummer: 2417

Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 41177325-1859-4c9b-b874-edb276227a07 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 20/10/2026 15:51:55 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 730536-2026

EUT-S-nummer: 205/2026

Offentliggørelsesdato: 22/10/2026