

748477-2026 - Konkurrencevilkår

Bulgarien – Byggepladstilsyn – „Изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционните проекти, упражняване на строителен надзор и актуализиране на техническите паспорти съгласно ЗУТ на 4 броя обекти от образователната инфраструктура по четири обособени позиции“

OJ S 209/2026 28/10/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: ОБЩИНА ВИДИН

E-mail: ei_enchev@abv.bg

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: „Изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционните проекти, упражняване на строителен надзор и актуализиране на техническите паспорти съгласно ЗУТ на 4 броя обекти от образователната инфраструктура по четири обособени позиции“

Beskrivelse: Обект и обхват на обществената поръчка Обектът на обществената поръчка е „предоставяне на услуги“ по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 3 от ЗОП. Предметът на обществената поръчка и по четирите обособени позиции включва следните дейности:

Дейност 1 - Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“, съгласно чл. 142 и 169 от ЗУТ, включително технически контрол на част „Конструктивна“ по чл. 142, ал. 10 ЗУТ, извършен от физическо лице, притежаващо изискуемата правоспособност и вписано в съответния регистър. Изпълнителят следва да окаже съдействие на Възложителя в процедурата по съгласуване и одобряване на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ и издаване на разрешение за строеж; Дейност 2- Упражняване на строителен надзор при изпълнение на строително- монтажни работи (СМР)

Упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на строежа в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му, включително извършване на проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите в съответствие с изискванията на наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от Закона за техническите изисквания към продуктите, както и координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация, включително контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строително-монтажни работи с договора за изпълнение на строителство на обекта, както и другите дейности - предмет на договора за строителство, Изпълнителят изпълнява задълженията си по контрол на здравословните и безопасни условия на труд съгласно ЗУТ и Наредба № 2 от 22.03.2004 г. Когато са налице предпоставките за определяне на координатор по безопасност и здраве, Възложителят определя/упълномощава правоспособно лице, отговарящо на изискванията на чл. 5 от

Наредба № 2 от 22.03.2004 г., съобразно категорията на конкретния строеж. Определянето на координатор не освобождава Възложителя от отговорностите му по чл. 6 от Наредбата; управление на процесите на въвеждане в експлоатация до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация и носене на отговорност по чл.168 ал.7 от ЗУТ до изтичане на гаранционните срокове за съответните видове СМР. Дейност 3 - Изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл.168, ал. 6 от ЗУТ и Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Дейност 4 - Актуализиране на техническия паспорт на строежа съобразно действително изпълнените строително-монтажни работи, одобрения инвестиционен проект, екзекутивната документация и изискванията на ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите. Актуализираният технически паспорт се предава на Възложителя в окончателен вид и се включва в документацията за обекта. Изпълнението на дейностите, предмет на обществената поръчка, следва да се извърши качествено и навременно, в пълно съответствие с действащата нормативна уредба и с изискванията на Възложителя. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението по всяка обособена позиция са подробно описани и регламентирани в Техническата спецификация, Приложение № 1 към настоящата документация за участие и приложенията към нея.

Identifikator for proceduren: d0b4319b-a217-48fc-a6f0-b3139f0bac3d

Intern ID: 615357

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71521000 Byggepladstilsyn

Supplerende klassifikation (cpv): 71521000 Byggepladstilsyn

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: територията на община Видин

By: Видин

Postnummer: 3700

Landsdel (NUTS): Видин (BG311)

Land: Bulgarien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 40 536,42 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Обществената поръчка се провежда във връзка с подадени и одобрени проектни предложения за финансиране по процедура BG16FFPR003-1.001 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 10-те градски общини – основни центрове на растеж” по Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027, като в рамките на същата ще се финансират и дейностите по поръчката. Прогнозната стойност на обществената поръчка е определена като от бюджета за изпълнение на дейността по упражняване на строителен надзор и изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционния проект, посочен в ИСУН 2020, е извадена прогнозната стойност за дейността по чл. 142, ал. 11 от ЗУТ, която се изчислява като разгърнатата застроена площ (РЗП) на съответната сграда се умножи по 0.42 € с ДДС.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

ЗОП

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 4

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 4

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Deltagelse i en kriminel organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Korruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Svig: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата

или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Konkurs: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvens: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Tvangsakkord uden for konkurs: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Aktiver, der administreres af en kurator: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Erhvervsvirksomheden er indstillet: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: Кандидатът или участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Ophævelse eller en lignende sanktion: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: „Изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционния проект, упражняване на строителен надзор и актуализиране на техническия паспорт съгласно ЗУТ на обект Детска градина „Желязко Попников“, гр. Видин“

Beskrivelse: Дейност 1 - Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“, съгласно чл. 142 и 169 от ЗУТ, включително технически контрол на част „Конструктивна“ по чл. 142, ал. 10 ЗУТ, извършен от физическо лице, притежаващо изискуемата правоспособност и вписано в съответния регистър. Изпълнителят следва да окаже съдействие на Възложителя в процедурата по съгласуване и одобряване на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ и издаване на разрешение за строеж; Дейност 2- Упражняване на строителен надзор при изпълнение на строително-монтажни работи (СМР)

Упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на строежа в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му, включително извършване на проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите в съответствие с изискванията на наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от Закона за техническите изисквания към продуктите, както и координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация, включително контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строително-монтажни работи с договора за изпълнение на строителство на обекта, както и другите дейности - предмет на договора за строителство, Изпълнителят изпълнява задълженията си по контрол на здравословните и безопасни условия на труд съгласно ЗУТ и Наредба № 2 от 22.03.2004 г. Когато са налице

предпоставките за определяне на координатор по безопасност и здраве, Възложителят определя/упълномощава правоспособно лице, отговарящо на изискванията на чл. 5 от Наредба № 2 от 22.03.2004 г., съобразно категорията на конкретния строеж. Определянето на координатор не освобождава Възложителя от отговорностите му по чл. 6 от Наредбата; управление на процесите на въвеждане в експлоатация до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация и носене на отговорност по чл.168 ал.7 от ЗУТ до изтичане на гаранционните срокове за съответните видове СМР. Дейност 3 - Изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл.168, ал. 6 от ЗУТ и Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Дейност 4 - Актуализиране на техническия паспорт на строежа съобразно действително изпълнените строително-монтажни работи, одобрения инвестиционен проект, ексекутивната документация и изискванията на ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите. Актуализираният технически паспорт се предава на Възложителя в окончателен вид и се включва в документацията за обекта. Изпълнението на дейностите, предмет на обществената поръчка, следва да се извърши качествено и навременно, в пълно съответствие с действащата нормативна уредба и с изискванията на Възложителя. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението по всяка обособена позиция са подробно описани и регламентирани в Техническата спецификация, Приложение № 1 към настоящата документация за участие и приложенията към нея.

Intern ID: 615364

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 71521000 Byggepladstilsyn

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: гр. Видин
By: Видин
Postnummer: 3700
Landsdel (NUTS): Видин (BG311)
Land: Bulgarien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 5 607,68 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til ansøgningen om deltagelse

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Oplysninger om EU-midler:

EU-støtteprogram: Den Europæiske Fond for Regionaludvikling (EFRU) (2021/2027)

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Yderligere oplysninger: Срок за изпълнение за всички обособени позиции 1.4.2.1. Срокът за изготвяне на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“, съгласно чл. 142 и 169 от ЗУТ, включително технически контрол на част „Конструктивна“ по чл. 142, ал. 10 ЗУТ, извършен от физическо лице, притежаващо изискуемата правоспособност и вписано в съответния регистър е по предложение на участника и следва да е не по-дълъг от 15 (петнадесет) календарни дни. Срокът започва да тече след писмено потвърждение от Възложителя за осигурено финансиране, получаване на възлагателно писмо и предаване на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ от Възложителя на Изпълнителя, удостоверено с двустранно подписан приемо-предавателен протокол. Изпълнителят има право да връща инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ за допълване и/или коригиране, до привеждането му в съответствие със законовите и нормативни изисквания, така че инвестиционният проект във фаза „Технически проект“ да бъде основание за издаване на разрешение за строеж по реда на чл. 148 от ЗУТ. В този случай срокът за оценка на съответствието със съществените изисквания към строежите по всички части на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ спира да тече до предаването на допълнения и/или коригиран инвестиционен проект.

1.4.2.2. Срокът за упражняване на строителен надзор по време на изпълнението на СМР тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежа (Приложения № 2 и 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г.) до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15). Включените в предмета действия по комплектоване на документацията, координация и съдействие за въвеждане в експлоатация продължават до издаване на съответното удостоверение /административен акт за въвеждане в експлоатация.

1.4.2.3. Срокът за изготвяне на окончателен доклад е по предложение на участника, определен за изпълнител в календарни дни и в цяло число и започва да тече от подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) „без забележки“ и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи (когато е приложимо); ВАЖНО! Предложеният от участниците срок за изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ не следва да превишава 15 (петнадесет) календарни дни. Участници предложили по-дълъг срок за изготвяне на окончателен доклад от указания ще бъдат отстранени от участие в процедурата.

1.4.2.4. Срокът за изпълнение на Дейност 4 – актуализиране на техническия паспорт – е до 15 (петнадесет) календарни дни след предоставяне на пълната окончателна строителна и екзекутивна документация и подписване на Акт обр. 15 без забележки. Актуализираният паспорт се предава преди приключване на процедурите по въвеждане в експлоатация.

1.4.2.5. Изпълнителят носи отговорността съгласно чл. 168 ал. 7 от ЗУТ до изтичане на гаранционните срокове за съответните видове СМР, предложени от изпълнителя на инженеринга или определени в чл. 20 на Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. !!!Забележка: *Участниците следва да имат предвид, че община Видин е заложила срок за изпълнение на дейностите по проект № BG16FFPR003-1.001-0005 „Зелени детски градини“ е в размер на 24 месеца. Всички дейности по настоящата обществена поръчка, включително актуализирането на техническия паспорт и действията по въвеждане в експлоатация, следва да бъдат изпълнени не по-късно от тази дата, освен при официално изменение на срока на

АДБФП. *При официално удължаване на крайния срок за изпълнение на Административния договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (АДБФП) по проект № BG16FFPR003-1.001-0003, когато това обективно налага продължаване на срока за изпълнение на настоящата обществена поръчка, срокът на договора може да бъде изменен само с необходимия период, без изменение на предмета и договорената цена, при наличие на предпоставките и по реда на чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

Grønne udbudskriterier: Ingen kriterier for grønne offentlige udbud

5.1.8. Tilgængelighedskriterier

Der er anvendt kriterier vedrørende adgangsmuligheder for personer med handicap

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Участникът следва да притежава валидно удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 ЗУТ, включващо правото за извършване на оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор, издадено по реда на чл. 167 ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г., или съответен еквивалентен документ/признато право за чуждестранните лица съгласно приложимото законодателство. Участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) информация за обстоятелството съобразно националните база данни, в която се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен са длъжни да предоставят информацията. В случай на участие на обединение, което не е юридическо лице спазването на изискването се доказва от тези членове на обединението, които съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението са ангажирани с изпълнението на съответната регулирана дейност. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, които съобразно вида и дела от поръчката, които са им възложени ще изпълняват съответната регулирана дейност. При подаване на офертата, на основание чл. 67, ал. 1 ЗОП участникът попълва раздел А: „Годност“ в Част IV: „Критерии за подбор“ от Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Доказване на посочените изисквания За доказване на посоченото изискване, участниците представят при поискване в хода на процедурата, съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП или преди сключването на договор за обществена поръчка: Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, съгласно Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ. Представеният документ следва да удостоверява правото за извършване и на двете дейности – оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор. В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, доказващи правото да извършват такава дейност.

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Участникът следва да притежава валидна/и застраховка/и „Професионална отговорност“ по чл. 171, ал. 1 ЗУТ, покриваща/и професионалната отговорност за дейностите, включени в предмета на поръчката: – оценяване на съответствието на инвестиционните проекти; и – упражняване на строителен надзор, с минимално застрахователно покритие за съответната дейност, съответстващо на категорията на строежа съгласно чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. За чуждестранните лица се приема еквивалентна застраховка или гаранция съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено, при условията на ЗОП. Деклариране: При подаване на офертата обстоятелството се декларира в еЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел, Б. Икономическо и финансово състояние, като се посочват данни (застрахователна сума, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа – №, дата на издаване, застраховано лице, вид на застрахованата дейност и срок на валидност) за наличие на валидна застраховка за „Професионална отговорност“ на участниците в проектирането и строителството, или за чуждестранните лица - данни за еквивалентен документ. В хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска от участниците по всяко време да представят всички или част от документите, на които участникът се позовава в еЕЕДОП. Доказване: За доказване на посоченото изискване, участниците представят при поискване в хода на процедурата, съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП или преди сключването на договор за обществена поръчка: - заверено копие на застраховка „Професионална отговорност“ на участниците в проектирането и строителството по чл. 171 от ЗУТ, покриваща професионалната отговорност за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и за упражняване на строителен надзор, с минимално застрахователно покритие за съответната дейност, съответстващо на категорията на строежа съгласно чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство (за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България или еквивалент, съгласно законодателството на страната, в която е регистриран участникът чуждестранно лице. Когато по основателна причина участникът не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ.

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Участникът следва да е изпълнил през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, услуга/и с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката. Забележки: а. Под изпълнена услуга се разбира такава, чието изпълнение е приключило в рамките на заложения от възложителя период, независимо от датата на започването ѝ. б. Възложителят не поставя изискване за обем на услугата/те, изпълнени от участниците. в. Под услуга „идентична или сходна“ с предмета на поръчката се разбира услуга по упражняване на строителен надзор при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или обновяване на сграда/и, включващи изпълнение на мерки за енергийна ефективност. г. Когато участник подава оферта за повече от една обособени позиции, изискването не се

прилага сумарно и е достатъчно участникът да е изпълнил една такава услуга.

Деклариране: При подаване на офертата, на основание чл. 67, ал. 1 от ЗОП, участникът декларира съответствието с посочения критерий по съответната обособена позиция в ЕЕДОП, попълнен в съответната част, а именно: част IV Критерии за подбор, раздел В - Технически и професионални способности, като представя изчерпателна информация за услугата/ите (с кратко описание на вида на услугата, вкл. описание на строежа), получателите, за които е изпълнена услугата, стойността, датите, на които е започнало и приключило изпълнението на услугата /когато е приложимо се посочат публичните регистри, в които се съдържа информацията/. Доказване: Изискването се доказва (при необходимост на основание чл. 67, ал. 5 ЗОП или при сключване на договора на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП) със следните документи: Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. ВАЖНО: Възложителят може да не приеме представено доказателство за технически и професионални способности, когато то произтича от лице, което има интерес, който може да води до облага по смисъла на чл. 76 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемачи публични длъжности.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: ТП е технически показател „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“, с максимален брой точки – 30, при което тежестта на показателя в комплексната оценка се явява 30 %.

Beskrivelse: A/. Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“: Преди оценяването по техническия показател комисията проверява съответствието на техническото предложение с предварително обявените обективни и минимални изисквания. Отстраняване се допуска единствено на основания, предвидени в ЗОП и документацията; не се прилага самостоятелна субективна преценка дали предложението „гарантира“ качествено или срочно изпълнение. Офертите на участниците, които отговарят на изисквания на Възложителя, се подлагат на сравнителен анализ, съпоставят се една с друга и се оценяват по следния критерий: Оценка по Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“ е с максимална стойност 30 точки и съответно с относителна тежест в комплексната оценка в размер на 30%. Оценката по показател ТП се формира въз основа на представеното от всеки участник предложение за изпълнение в частта относно специфичния професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката на предложените експерти по част „Архитектура“, експерт по част „Конструктивна“ и експерт по част „Отопление, вентилация и климатизация“. По отношение на експертите по съответните части, подлежащи на оценка, комисията оценява „специфичен професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката“. За целите на оценка за тези експерти под „специфичен професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката“ се разбира изпълнението на дейност/и по упражняване на строителен надзор по време на строителството по съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност.“ Специфичният професионален опит по този показател не е минимален критерий за подбор и не е условие за допускане до оценяване. За получаване на точки участникът посочва конкретния опит на оценявания

експерт и представя доказателства за него. При липса на заявен и/или доказан специфичен професионален опит за съответния експерт се присъждат 0 точки за този експерт, без това само по себе си да води до отстраняване. Начин на оценяване: Стойността на показателя ТП за всеки участник се формира от сбора на точките, получени за предлаганите от съответния участник експерти. Точки относно професионалната компетентност на експертите, които подлежат на оценка, се присъждат, когато декларираният специфичен професионален опит е доказан със съответни документи, по следния начин: а) За експерт по част „Архитектура“ а.1) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 1 (един) обект, се присъждат 2,5 точки; а.2) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 2 (два) обекта, се присъждат 5 точки; а.3) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 3 (три) обекта, се присъждат 7,5 точки; а.4) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и /или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 4 (четири) или повече обекта, се присъждат 10 точки; а.5) В случай, че за експерта не е представено доказателство за специфичен професионален опит за обекти, сходни с предмета на поръчката, не се присъждат точки за съответния експерт, като това само по себе си не води до отстраняване от процедурата. б) Експерт по част „Конструктивна“ б.1) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 1 (един) обект, се присъждат 2,5 точки; б.2) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 2 (два) обекта, се присъждат 5 точки; б.3) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 3 (три) обекта, се присъждат 7,5 точки; б.4) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и /или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 4 (четири) или повече обекта, се присъждат 10 точки; продължението е съгласно приложената методика

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Финансовият показател ФП „Предложена цена“ е с максимален брой точки – 70, при което тежестта на показателя в комплексната оценка се явява 70 %.

Beskrivelse: По показател ФП „Предложена цена“ се оценява предложената цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката по следната формула: $ФП = (ЦСН_{min} / ЦСН_i) \times 70$, Където: ЦСН_i е предложената цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката, съгласно Ценовото предложение на съответния участник. ЦСН_{min} е най-ниската предложена цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката между Ценовите предложения на допуснатите до оценка по този показател участници.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 70

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: bulgarsk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://app.eop.bg/today/615357>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://app.eop.bg/today/615357>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: bulgarsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 26/11/2026 23:59:59 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 27/11/2026 13:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: В системата

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Обществената поръчка се провежда във връзка с подадени и одобрени проектни предложения за финансиране по процедура BG16FFPR003-1.001 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 10-те градски общини – основни центрове на растеж“ по Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027, като в рамките на същата ще се финансират и дейностите по поръчката.

Der kræves en fortrolighedsaftale: nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Опlysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation med ansvar for klager: Комисия за защита на конкуренцията

Опlysninger om klagefrister: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП – срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията на обявената процедура.

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående skatter på det sted, hvor kontrakten skal udføres: Национална агенция за приходите

Webadresse for skattelovgivning: <https://portal.nra.bg/>

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående miljøbeskyttelse på det sted, hvor kontrakten skal udføres: Министерство на околната среда и водите

Webadresse for miljølovgivning: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående sikkerhed på arbejdspladsen og arbejdsvilkår på det sted, hvor kontrakten skal udføres:

Министерство на труда и социалната политика

Webadresse for beskæftigelseslovgivning: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: ОБЩИНА ВИДИН

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: ОБЩИНА ВИДИН

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: ОБЩИНА ВИДИН

Organisation, der behandler tilbud: ОБЩИНА ВИДИН

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: „Изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционния проект, упражняване на строителен надзор и актуализиране на техническия паспорт съгласно ЗУТ на обект Детска градина „Детелина“, гр. Видин“

Beskrivelse: Дейност 1 - Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“, съгласно чл. 142 и 169 от ЗУТ, включително технически контрол на част „Конструктивна“ по чл. 142, ал. 10 ЗУТ, извършен от физическо лице, притежаващо изискуемата правоспособност и вписано в съответния регистър. Изпълнителят следва да окаже съдействие на Възложителя в процедурата по съгласуване и одобряване на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ и издаване на разрешение за строеж; Дейност 2- Упражняване на строителен надзор при изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) Упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на строежа в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му, включително извършване на проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите в съответствие с изискванията на наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от Закона за техническите изисквания към продуктите, както и координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация, включително контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строително-монтажни работи с договора за изпълнение на строителство на обекта, както и другите дейности - предмет на договора за строителство,

Изпълнителят изпълнява задълженията си по контрол на здравословните и безопасни условия на труд съгласно ЗУТ и Наредба № 2 от 22.03.2004 г. Когато са налице предпоставките за определяне на координатор по безопасност и здраве, Възложителят определя/упълномощава правоспособно лице, отговарящо на изискванията на чл. 5 от Наредба № 2 от 22.03.2004 г., съобразно категорията на конкретния строеж. Определянето на координатор не освобождава Възложителя от отговорностите му по чл. 6 от Наредбата; управление на процесите на въвеждане в експлоатация до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация и носене на отговорност по чл.168 ал.7 от ЗУТ до изтичане на гаранционните срокове за съответните видове СМР. Дейност 3 - Изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл.168, ал. 6 от ЗУТ и Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Дейност 4 - Актуализиране на техническия паспорт на строежа съобразно действително изпълнените строително-монтажни работи, одобрения инвестиционен проект, екзекутивната документация и изискванията на ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите. Актуализираният технически паспорт се предава на Възложителя в окончателен вид и се включва в документацията за обекта. Изпълнението на дейностите, предмет на обществената поръчка, следва да се извърши качествено и навременно, в пълно съответствие с действащата нормативна уредба и с изискванията на Възложителя. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението по всяка обособена позиция са подробно описани и регламентирани в Техническата спецификация, Приложение № 1 към настоящата документация за участие и приложенията към нея.

Intern ID: 615374

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 71521000 Byggepladstilsyn

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: гр Видин
By: гр. Видин
Postnummer: 3700
Landsdel (NUTS): Видин (BG311)
Land: Bulgarien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 8 583,63 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til ansøgningen om deltagelse

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Oplysninger om EU-midler:

EU-støtteprogram: Den Europæiske Fond for Regionaludvikling (EFRU) (2021/2027)

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Yderligere oplysninger: Срокът за изготвяне на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“, съгласно чл. 142 и 169 от ЗУТ, включително технически контрол на част „Конструктивна“ по чл. 142, ал. 10 ЗУТ, извършен от физическо лице, притежаващо изискуемата правоспособност и вписано в съответния регистър е по предложение на участника и следва да е не по-дълъг от 15 (петнадесет) календарни дни. Срокът започва да тече след писмено потвърждение от Възложителя за осигурено финансиране, получаване на възлагателно писмо и предаване на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ от Възложителя на Изпълнителя, удостоверено с двустранно подписан приемо-предавателен протокол. Изпълнителят има право да връща инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ за допълване и/или коригиране, до привеждането му в съответствие със законовите и нормативни изисквания, така че инвестиционният проект във фаза „Технически проект“ да бъде основание за издаване на разрешение за строеж по реда на чл. 148 от ЗУТ. В този случай срокът за оценка на съответствието със съществените изисквания към строежите по всички части на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ спира да тече до предаването на допълнения и/или коригиран инвестиционен проект. 1.4.2.2. Срокът за упражняване на строителен надзор по време на изпълнението на СМР тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежа (Приложения № 2 и 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г.) до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15). Включените в предмета действия по комплектоване на документацията, координация и съдействие за въвеждане в експлоатация продължават до издаване на съответното удостоверение/административен акт за въвеждане в експлоатация. 1.4.2.3. Срокът за изготвяне на окончателен доклад е по предложение на участника, определен за изпълнител в календарни дни и в цяло число и започва да тече от подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) „без забележки“ и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи (когато е приложимо); ВАЖНО! Предложеният от участниците срок за изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ не следва да превишава 15 (петнадесет) календарни дни. Участници предложили по-дълъг срок за изготвяне на окончателен доклад от указания ще бъдат отстранени от участие в процедурата. 1.4.2.4. Срокът за изпълнение на Дейност 4 – актуализиране на техническия паспорт – е до 15 (петнадесет) календарни дни след предоставяне на пълната окончателна строителна и екзекутивна документация и подписване на Акт обр. 15 без забележки. Актуализираният паспорт се предава преди приключване на процедурите по въвеждане в експлоатация. 1.4.2.5. Изпълнителят носи отговорността съгласно чл. 168 ал. 7 от ЗУТ до изтичане на гаранционните срокове за съответните видове СМР, предложени от изпълнителя на инженеринга или определени в чл. 20 на Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. !!!Забележка: *Участниците следва да имат предвид, че община Видин е заложила срок за изпълнение на дейностите по проект № BG16FFPR003-1.001-0005 „Зелени детски градини“ е в размер на 24 месеца. Всички дейности по настоящата обществена поръчка, включително актуализирането на техническия паспорт и действията по въвеждане в експлоатация, следва да бъдат

изпълнени не по-късно от тази дата, освен при официално изменение на срока на АДФП. *При официално удължаване на крайния срок за изпълнение на Административния договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (АДФП) по проект № BG16FFPR003-1.001-0003, когато това обективно налага продължаване на срока за изпълнение на настоящата обществена поръчка, срокът на договора може да бъде изменен само с необходимия период, без изменение на предмета и договорената цена, при наличие на предпоставките и по реда на чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

Grønne udbudskriterier: Ingen kriterier for grønne offentlige udbud

5.1.8. Tilgængelighedskriterier

Der er anvendt kriterier vedrørende adgangsmuligheder for personer med handicap

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Участникът следва да притежава валидно удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 ЗУТ, включващо правото за извършване на оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор, издадено по реда на чл. 167 ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г., или съответен еквивалентен документ/признато право за чуждестранните лица съгласно приложимото законодателство. Участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) информация за обстоятелството съобразно националните база данни, в която се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен са длъжни да предоставят информацията. В случай на участие на обединение, което не е юридическо лице спазването на изискването се доказва от тези членове на обединението, които съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението са ангажирани с изпълнението на съответната регулирана дейност. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, които съобразно вида и дела от поръчката, които са им възложени ще изпълняват съответната регулирана дейност. При подаване на офертата, на основание чл. 67, ал. 1 ЗОП участникът попълва раздел А: „Годност“ в Част IV: „Критерии за подбор“ от Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Доказване на посочените изисквания За доказване на посоченото изискване, участниците представят при поискване в хода на процедурата, съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП или преди сключването на договор за обществена поръчка: Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, съгласно Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ. Представеният документ следва да удостоверява правото за извършване и на двете дейности – оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор. В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация или

удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, доказващи правото да извършват такава дейност.

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Участникът следва да притежава валидна/и застраховка/и „Професионална отговорност“ по чл. 171, ал. 1 ЗУТ, покриваща/и професионалната отговорност за дейностите, включени в предмета на поръчката: – оценяване на съответствието на инвестиционните проекти; и – упражняване на строителен надзор, с минимално застрахователно покритие за съответната дейност, съответстващо на категорията на строежа съгласно чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. За чуждестранните лица се приема еквивалентна застраховка или гаранция съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено, при условията на ЗОП. Деклариране: При подаване на офертата обстоятелството се декларира в еЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел, Б. Икономическо и финансово състояние, като се посочват данни (застрахователна сума, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа – №, дата на издаване, застраховано лице, вид на застрахованата дейност и срок на валидност) за наличие на валидна застраховка за „Професионална отговорност“ на участниците в проектирането и строителството, или за чуждестранните лица - данни за еквивалентен документ. В хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска от участниците по всяко време да представят всички или част от документите, на които участникът се позовава в еЕЕДОП. Доказване: За доказване на посоченото изискване, участниците представят при поискване в хода на процедурата, съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП или преди сключването на договор за обществена поръчка: - заверено копие на застраховка „Професионална отговорност“ на участниците в проектирането и строителството по чл. 171 от ЗУТ, покриваща професионалната отговорност за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и за упражняване на строителен надзор, с минимално застрахователно покритие за съответната дейност, съответстващо на категорията на строежа съгласно чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство (за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България или еквивалент, съгласно законодателството на страната, в която е регистриран участникът чуждестранно лице. Когато по основателна причина участникът не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ.

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Участникът следва да е изпълнил през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, услуга/и с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката. Забележки: а. Под изпълнена услуга се разбира такава, чието изпълнение е приключило в рамките на заложения от възложителя период, независимо от датата на започването ѝ. б. Възложителят не поставя изискване за обем на услугата/те, изпълнени от участниците. в. Под услуга „идентична или сходна“ с предмета на поръчката се разбира услуга по упражняване на строителен надзор при

изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или обновяване на сграда/и, включващи изпълнение на мерки за енергийна ефективност. г. Когато участник подава оферта за повече от една обособени позиции, изискването не се прилага сумарно и е достатъчно участникът да е изпълнил една такава услуга.

Деклариране: При подаване на офертата, на основание чл. 67, ал. 1 от ЗОП, участникът декларира съответствието с посочения критерий по съответната обособена позиция в ЕЕДОП, попълнен в съответната част, а именно: част IV Критерии за подбор, раздел В - Технически и професионални способности, като представя изчерпателна информация за услугата/ите (с кратко описание на вида на услугата, вкл. описание на строежа), получателите, за които е изпълнена услугата, стойността, датите, на които е започнало и приключило изпълнението на услугата /когато е приложимо се посочат публичните регистри, в които се съдържа информацията/. Доказване: Изискването се доказва (при необходимост на основание чл. 67, ал. 5 ЗОП или при сключване на договора на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП) със следните документи: Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. ВАЖНО: Възложителят може да не приеме представено доказателство за технически и професионални способности, когато то произтича от лице, което има интерес, който може да води до облага по смисъла на чл. 76 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Оценка по Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“ е с максимална стойност 30 точки и съответно с относителна тежест в комплексната оценка в размер на 30%.

Beskrivelse: A/. Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“: Преди оценяването по техническия показател комисията проверява съответствието на техническото предложение с предварително обявените обективни и минимални изисквания. Отстраняване се допуска единствено на основания, предвидени в ЗОП и документацията; не се прилага самостоятелна субективна преценка дали предложението „гарантира“ качествено или срочно изпълнение. Офертите на участниците, които отговарят на изисквания на Възложителя, се подлагат на сравнителен анализ, съпоставят се една с друга и се оценяват по следния критерий: Оценка по Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“ е с максимална стойност 30 точки и съответно с относителна тежест в комплексната оценка в размер на 30%. Оценката по показател ТП се формира въз основа на представеното от всеки участник предложение за изпълнение в частта относно специфичния професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката на предложените експерти по част „Архитектура“, експерт по част „Конструктивна“ и експерт по част „Отопление, вентилация и климатизация“. По отношение на експертите по съответните части, подлежащи на оценка, комисията оценява „специфичен професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката“. За целите на оценка за тези експерти под „специфичен професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката“ се разбира изпълнението на дейност/и по упражняване на строителен надзор по време на строителството по съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на

мерки за енергийна ефективност.“ Специфичният професионален опит по този показател не е минимален критерий за подбор и не е условие за допускане до оценяване. За получаване на точки участникът посочва конкретния опит на оценявания експерт и представя доказателства за него. При липса на заявен и/или доказан специфичен професионален опит за съответния експерт се присъждат 0 точки за този експерт, без това само по себе си да води до отстраняване. Начин на оценяване: Стойността на показателя ТП за всеки участник се формира от сбора на точките, получени за предлаганите от съответния участник експерти. Точки относно професионалната компетентност на експертите, които подлежат на оценка, се присъждат, когато декларираният специфичен професионален опит е доказан със съответни документи, по следния начин: а) За експерт по част „Архитектура“ а.1) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 1 (един) обект, се присъждат 2,5 точки; а.2) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 2 (два) обекта, се присъждат 5 точки; а.3) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 3 (три) обекта, се присъждат 7,5 точки; а.4) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и /или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 4 (четири) или повече обекта, се присъждат 10 точки; а.5) В случай, че за експерта не е представено доказателство за специфичен професионален опит за обекти, сходни с предмета на поръчката, не се присъждат точки за съответния експерт, като това само по себе си не води до отстраняване от процедурата. б) Експерт по част „Конструктивна“ б.1) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 1 (един) обект, се присъждат 2,5 точки; б.2) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 2 (два) обекта, се присъждат 5 точки; б.3) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 3 (три) обекта, се присъждат 7,5 точки; б.4) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и

/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 4 (четири) или повече обекта, се присъждат 10 точки; продължението е съгласно приложената методика

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Финансовият показател ФП „Предложена цена“ е с максимален брой точки – 70, при което тежестта на показателя в комплексната оценка се явява 70 %.

Beskrivelse: По показател ФП „Предложена цена“ се оценява предложената цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката по следната формула: $ФП = (ЦСН_{min} / ЦСН_i) \times 70$, Където: $ЦСН_i$ е предложената цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката, съгласно Ценовото предложение на съответния участник. $ЦСН_{min}$ е най-ниската предложена цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката между Ценовите предложения на допуснатите до оценка по този показател участници.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 70

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: bulgarsk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://app.eop.bg/today/615357>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://app.eop.bg/today/615357>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: bulgarsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 26/11/2026 23:59:59 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 27/11/2026 13:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: B системата

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Der kræves en fortrolighedsaftale: nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Опlysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation med ansvar for klager: Комисия за защита на конкуренцията

Опlysninger om klagefrister: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП – срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията на обявената процедура

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående skatter på det sted, hvor kontrakten skal udføres: Национална агенция за приходите

Webadresse for skattelovgivning: <https://portal.nra.bg/>

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående miljøbeskyttelse på det sted, hvor kontrakten skal udføres: Министерство на околната среда и водите

Webadresse for miljølovgivning: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående sikkerhed på arbejdspladsen og arbejdsvilkår på det sted, hvor kontrakten skal udføres:

Министерство на труда и социалната политика

Webadresse for beskæftigelseslovgivning: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: ОБЩИНА ВИДИН

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: ОБЩИНА ВИДИН

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: ОБЩИНА ВИДИН

Organisation, der behandler tilbud: ОБЩИНА ВИДИН

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: „Изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционния проект, упражняване на строителен надзор и актуализиране на техническия паспорт съгласно ЗУТ на обект Детска градина „Мир“, гр. Дунавци“

Beskrivelse: Дейност 1 - Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“, съгласно чл. 142 и 169 от ЗУТ, включително технически контрол на част „Конструктивна“ по чл. 142, ал. 10 ЗУТ, извършен от физическо лице, притежаващо изискуемата правоспособност и вписано в съответния регистър. Изпълнителят следва да окаже съдействие на Възложителя в процедурата по съгласуване и одобряване на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ и издаване на разрешение за строеж; Дейност 2- Упражняване на строителен надзор при изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) Упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на строежа в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му, включително извършване на проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите в съответствие с изискванията на наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от Закона за техническите изисквания към продуктите, както и координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация, включително контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строително-монтажни работи с договора за изпълнение на строителство на обекта, както и другите дейности - предмет на договора за строителство,

Изпълнителят изпълнява задълженията си по контрол на здравословните и безопасни условия на труд съгласно ЗУТ и Наредба № 2 от 22.03.2004 г. Когато са налице предпоставките за определяне на координатор по безопасност и здраве, Възложителят определя/упълномощава правоспособно лице, отговарящо на изискванията на чл. 5 от Наредба № 2 от 22.03.2004 г., съобразно категорията на конкретния строеж. Определянето на координатор не освобождава Възложителя от отговорностите му по чл. 6 от Наредбата; управление на процесите на въвеждане в експлоатация до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация и носене на отговорност по чл.168 ал.7 от ЗУТ до изтичане на гаранционните срокове за съответните видове СМР. Дейност 3 - Изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл.168, ал. 6 от ЗУТ и Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Дейност 4 - Актуализиране на техническия паспорт на строежа съобразно действително изпълнените строително-монтажни работи, одобрения инвестиционен проект, екзекутивната документация и изискванията на ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите. Актуализираният технически паспорт се предава на Възложителя в окончателен вид и се включва в документацията за обекта. Изпълнението на дейностите, предмет на обществената поръчка, следва да се извърши качествено и навременно, в пълно съответствие с действащата нормативна уредба и с изискванията на Възложителя. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението по всяка обособена позиция са подробно описани и регламентирани в Техническата спецификация, Приложение № 1 към настоящата документация за участие и приложенията към нея.

Intern ID: 615381

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 71521000 Byggepladstilsyn

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: гр. Дунавци
By: гр. Дунавци
Postnummer: 3740
Landsdel (NUTS): Видин (BG311)
Land: Bulgarien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 9 931,33 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Oplysninger om EU-midler:

EU-støtteprogram: Den Europæiske Fond for Regionaludvikling (EFRU) (2021/2027)

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Yderligere oplysninger: Срокът за изготвяне на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“, съгласно чл. 142 и 169 от ЗУТ, включително технически контрол на част „Конструктивна“ по чл. 142, ал. 10 ЗУТ, извършен от физическо лице, притежаващо изискуемата правоспособност и вписано в съответния регистър е по предложение на участника и следва да е не по-дълъг от 15 (петнадесет) календарни дни. Срокът започва да тече след писмено потвърждение от Възложителя за осигурено финансиране, получаване на възлагателно писмо и предаване на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ от Възложителя на Изпълнителя, удостоверено с двустранно подписан приемопредавателен протокол. Изпълнителят има право да връща инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ за допълване и/или коригиране, до привеждането му в съответствие със законовите и нормативни изисквания, така че инвестиционният проект във фаза „Технически проект“ да бъде основание за издаване на разрешение за строеж по реда на чл. 148 от ЗУТ. В този случай срокът за оценка на съответствието със съществените изисквания към строежите по всички части на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ спира да тече до предаването на допълнения и/или коригиран инвестиционен проект. 1.4.2.2. Срокът за упражняване на строителен надзор по време на изпълнението на СМР тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежа (Приложения № 2 и 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г.) до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15). Включените в предмета действия по комплектоване на документацията, координация и съдействие за въвеждане в експлоатация продължават до издаване на съответното удостоверение/административен акт за въвеждане в експлоатация. 1.4.2.3. Срокът за изготвяне на окончателен доклад е по предложение на участника, определен за изпълнител в календарни дни и в цяло число и започва да тече от подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) „без забележки“ и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи (когато е приложимо); ВАЖНО! Предложеният от участниците срок за изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ не следва да превишава 15 (петнадесет) календарни дни. Участници предложили по-дълъг срок за изготвяне на окончателен доклад от указания ще бъдат отстранени от участие в процедурата. 1.4.2.4. Срокът за изпълнение на Дейност 4 – актуализиране на техническия паспорт – е до 15 (петнадесет) календарни дни след предоставяне на пълната окончателна строителна и екзекутивна документация и подписване на Акт обр. 15 без забележки. Актуализираният паспорт се предава преди приключване на процедурите по въвеждане в експлоатация. 1.4.2.5. Изпълнителят носи отговорността съгласно чл. 168 ал. 7 от ЗУТ до изтичане на гаранционните срокове за съответните видове СМР, предложени от изпълнителя на инженеринга или определени в чл. 20 на Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. !!!Забележка: *Участниците следва да имат предвид, че община Видин е заложила срок за изпълнение на дейностите по проект № BG16FFPR003-1.001-0005 „Зелени детски градини“ е в размер на 24 месеца. Всички дейности по настоящата обществена поръчка, включително актуализирането на техническия паспорт и действията по въвеждане в експлоатация, следва да бъдат изпълнени не по-късно от тази дата, освен при официално изменение на срока на АДБФП. *При официално удължаване на крайния срок за изпълнение на

Административния договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (АДБФП) по проект № BG16FFPR003-1.001-0003, когато това обективно налага продължаване на срока за изпълнение на настоящата обществена поръчка, срокът на договора може да бъде изменен само с необходимия период, без изменение на предмета и договорената цена, при наличие на предпоставките и по реда на чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

Grønne udbudskriterier: Ingen kriterier for grønne offentlige udbud

5.1.8. Tilgængelighedskriterier

Der er anvendt kriterier vedrørende adgangsmuligheder for personer med handicap

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Участникът следва да притежава валидно удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 ЗУТ, включващо правото за извършване на оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор, издадено по реда на чл. 167 ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г., или съответен еквивалентен документ/признато право за чуждестранните лица съгласно приложимото законодателство. Участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) информация за обстоятелството съобразно националните база данни, в която се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен са длъжни да предоставят информацията. В случай на участие на обединение, което не е юридическо лице спазването на изискването се доказва от тези членове на обединението, които съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението са ангажирани с изпълнението на съответната регулирана дейност. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, които съобразно вида и дела от поръчката, които са им възложени ще изпълняват съответната регулирана дейност. При подаване на офертата, на основание чл. 67, ал. 1 ЗОП участникът попълва раздел А: „Годност“ в Част IV: „Критерии за подбор“ от Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Доказване на посочените изисквания За доказване на посоченото изискване, участниците представят при поискване в хода на процедурата, съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП или преди сключването на договор за обществена поръчка: Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, съгласно Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ. Представеният документ следва да удостоверява правото за извършване и на двете дейности – оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор. В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, доказващи правото да извършват такава дейност.

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Участникът следва да притежава валидна/и застраховка/и „Професионална отговорност“ по чл. 171, ал. 1 ЗУТ, покриваща/и професионалната отговорност за дейностите, включени в предмета на поръчката: – оценяване на съответствието на инвестиционните проекти; и – упражняване на строителен надзор, с минимално застрахователно покритие за съответната дейност, съответстващо на категорията на строежа съгласно чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. За чуждестранните лица се приема еквивалентна застраховка или гаранция съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено, при условията на ЗОП. Деклариране: При подаване на офертата обстоятелството се декларира в еЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел, Б. Икономическо и финансово състояние, като се посочват данни (застрахователна сума, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа – №, дата на издаване, застраховано лице, вид на застрахованата дейност и срок на валидност) за наличие на валидна застраховка за „Професионална отговорност“ на участниците в проектирането и строителството, или за чуждестранните лица - данни за еквивалентен документ. В хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска от участниците по всяко време да представят всички или част от документите, на които участникът се позовава в еЕЕДОП. Доказване: За доказване на посоченото изискване, участниците представят при поискване в хода на процедурата, съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП или преди сключването на договор за обществена поръчка: - заверено копие на застраховка „Професионална отговорност“ на участниците в проектирането и строителството по чл. 171 от ЗУТ, покриваща професионалната отговорност за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и за упражняване на строителен надзор, с минимално застрахователно покритие за съответната дейност, съответстващо на категорията на строежа съгласно чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство (за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България или еквивалент, съгласно законодателството на страната, в която е регистриран участникът чуждестранно лице. Когато по основателна причина участникът не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ.

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Участникът следва да е изпълнил през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, услуга/и с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката. Забележки: а. Под изпълнена услуга се разбира такава, чието изпълнение е приключило в рамките на заложените от възложителя период, независимо от датата на започването ѝ. б. Възложителят не поставя изискване за обем на услугата/те, изпълнени от участниците. в. Под услуга „идентична или сходна“ с предмета на поръчката се разбира услуга по упражняване на строителен надзор при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или обновяване на сграда/и, включващи изпълнение на мерки за енергийна ефективност. г. Когато участник подава оферта за повече от една обособени позиции, изискването не се прилага сумарно и е достатъчно участникът да е изпълнил една такава услуга.

Деклариране: При подаване на офертата, на основание чл. 67, ал. 1 от ЗОП, участникът декларира съответствието с посочения критерий по съответната обособена позиция в ЕЕДОП, попълнен в съответната част, а именно: част IV Критерии за подбор, раздел В - Технически и професионални способности, като представя изчерпателна информация за услугата/ите (с кратко описание на вида на услугата, вкл. описание на строежа), получателите, за които е изпълнена услугата, стойността, датите, на които е започнало и приключило изпълнението на услугата /когато е приложимо се посочат публичните регистри, в които се съдържа информацията/. Доказване: Изискването се доказва (при необходимост на основание чл. 67, ал. 5 ЗОП или при сключване на договора на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП) със следните документи: Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. ВАЖНО: Възложителят може да не приеме представено доказателство за технически и професионални способности, когато то произтича от лице, което има интерес, който може да води до облага по смисъла на чл. 76 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Оценка по Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“ е с максимална стойност 30 точки и съответно с относителна тежест в комплексната оценка в размер на 30%.

Beskrivelse: A/. Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“: Преди оценяването по техническия показател комисията проверява съответствието на техническото предложение с предварително обявените обективни и минимални изисквания. Отстраняване се допуска единствено на основания, предвидени в ЗОП и документацията; не се прилага самостоятелна субективна преценка дали предложението „гарантира“ качествено или срочно изпълнение. Офертите на участниците, които отговарят на изисквания на Възложителя, се подлагат на сравнителен анализ, съпоставят се една с друга и се оценяват по следния критерий: Оценка по Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“ е с максимална стойност 30 точки и съответно с относителна тежест в комплексната оценка в размер на 30%. Оценката по показател ТП се формира въз основа на представеното от всеки участник предложение за изпълнение в частта относно специфичния професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката на предложените експерти по част „Архитектура“, експерт по част „Конструктивна“ и експерт по част „Отопление, вентилация и климатизация“. По отношение на експертите по съответните части, подлежащи на оценка, комисията оценява „специфичен професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката“. За целите на оценка за тези експерти под „специфичен професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката“ се разбира изпълнението на дейност/и по упражняване на строителен надзор по време на строителството по съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност.“ Специфичният професионален опит по този показател не е минимален критерий за подбор и не е условие за допускане до оценяване. За получаване на точки участникът посочва конкретния опит на оценявания експерт и представя доказателства за него. При липса на заявен и/или доказан

специфичен професионален опит за съответния експерт се присъждат 0 точки за този експерт, без това само по себе си да води до отстраняване. Начин на оценяване: Стойността на показателя ТП за всеки участник се формира от сбора на точките, получени за предлаганите от съответния участник експерти. Точки относно професионалната компетентност на експертите, които подлежат на оценка, се присъждат, когато декларираният специфичен професионален опит е доказан със съответни документи, по следния начин: а) За експерт по част „Архитектура“ а.1) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 1 (един) обект, се присъждат 2,5 точки; а.2) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 2 (два) обекта, се присъждат 5 точки; а.3) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 3 (три) обекта, се присъждат 7,5 точки; а.4) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и /или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 4 (четири) или повече обекта, се присъждат 10 точки; а.5) В случай, че за експерта не е представено доказателство за специфичен професионален опит за обекти, сходни с предмета на поръчката, не се присъждат точки за съответния експерт, като това само по себе си не води до отстраняване от процедурата. б) Експерт по част „Конструктивна“ б.1) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 1 (един) обект, се присъждат 2,5 точки; б.2) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 2 (два) обекта, се присъждат 5 точки; б.3) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 3 (три) обекта, се присъждат 7,5 точки; б.4) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и /или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 4 (четири) или повече обекта, се присъждат 10 точки; продължението е съгласно приложената методика

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Финансовият показател ФП „Предложена цена“ е с максимален брой точки – 70, при което тежестта на показателя в комплексната оценка се явява 70 %.

Beskrivelse: По показател ФП „Предложена цена“ се оценява предложената цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката по следната формула: $ФП = (ЦСН_{min} / ЦСН_i) \times 70$, Където: ЦСН_i е предложената цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката, съгласно Ценовото предложение на съответния участник. ЦСН_{min} е най-ниската предложена цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката между Ценовите предложения на допуснатите до оценка по този показател участници.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 70

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: bulgarsk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://app.eop.bg/today/615357>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://app.eop.bg/today/615357>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: bulgarsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 26/11/2026 23:59:59 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 27/11/2026 13:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: В системата

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Обществената поръчка се провежда във връзка с подадени и одобрени проектни предложения за финансиране по процедура BG16FFPR003-1.001 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 10-те градски общини – основни центрове на растеж“ по Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027, като в рамките на същата ще се финансират и дейностите по поръчката.

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Комисия за защита на конкуренцията
Organisation med ansvar for klager: Комисия за защита на конкуренцията
Oplysninger om klagefrister: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП – срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията на обявената процедура
Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående skatter på det sted, hvor kontrakten skal udføres: Национална агенция за приходите
Webadresse for skattelovgivning: <https://portal.nra.bg/>
Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående miljøbeskyttelse på det sted, hvor kontrakten skal udføres: Министерство на околната среда и водите
Webadresse for miljølovgivning: <https://www.moew.government.bg/>
Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående sikkerhed på arbejdspladsen og arbejdsvilkår på det sted, hvor kontrakten skal udføres: Министерство на труда и социалната политика
Webadresse for beskæftigelseslovgivning: <https://www.mlsp.government.bg/>
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: ОБЩИНА ВИДИН
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: ОБЩИНА ВИДИН
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Комисия за защита на конкуренцията
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: ОБЩИНА ВИДИН
Organisation, der behandler tilbud: ОБЩИНА ВИДИН

5.1. Delkontrakt: LOT-0004

Titel: – „Изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционния проект, упражняване на строителен надзор и актуализиране на техническия паспорт съгласно ЗУТ на обект Детска градина „Зорница“, филиал „Щастливо детство“, гр. Видин“
Beskrivelse: Дейност 1 - Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“, съгласно чл. 142 и 169 от ЗУТ, включително технически контрол на част „Конструктивна“ по чл. 142, ал. 10 ЗУТ, извършен от физическо лице, притежаващо изискуемата правоспособност и вписано в съответния регистър. Изпълнителят следва да окаже съдействие на Възложителя в процедурата по съгласуване и одобряване на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ и издаване на разрешение за строеж; Дейност 2- Упражняване на строителен надзор при изпълнение на строително- монтажни работи (СМР)
Упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на строежа в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му, включително извършване на проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите в съответствие с изискванията на наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от Закона за техническите изисквания към продуктите, както и координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация, включително контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строително-монтажни работи с договора за изпълнение на строителство на обекта, както и другите дейности - предмет на договора за строителство,
Изпълнителят изпълнява задълженията си по контрол на здравословните и безопасни условия на труд съгласно ЗУТ и Наредба № 2 от 22.03.2004 г. Когато са налице предпоставките за определяне на координатор по безопасност и здраве, Възложителят определя/упълномощава правоспособно лице, отговарящо на изискванията на чл. 5 от

Наредба № 2 от 22.03.2004 г., съобразно категорията на конкретния строеж. Определянето на координатор не освобождава Възложителя от отговорностите му по чл. 6 от Наредбата; управление на процесите на въвеждане в експлоатация до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация и носене на отговорност по чл.168 ал.7 от ЗУТ до изтичане на гаранционните срокове за съответните видове СМР. Дейност 3 - Изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл.168, ал. 6 от ЗУТ и Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Дейност 4 - Актуализиране на техническия паспорт на строежа съобразно действително изпълнените строително-монтажни работи, одобрения инвестиционен проект, ексекутивната документация и изискванията на ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите. Актуализираният технически паспорт се предава на Възложителя в окончателен вид и се включва в документацията за обекта. Изпълнението на дейностите, предмет на обществената поръчка, следва да се извърши качествено и навременно, в пълно съответствие с действащата нормативна уредба и с изискванията на Възложителя. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението по всяка обособена позиция са подробно описани и регламентирани в Техническата спецификация, Приложение № 1 към настоящата документация за участие и приложенията към нея.

Intern ID: 615382

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71521000 Byggepladstilsyn

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: гр. Видин

By: гр. Видин

Postnummer: 3700

Landsdel (NUTS): Видин (BG311)

Land: Bulgarien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 16 413,78 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til ansøgningen om deltagelse

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Oplysninger om EU-midler:

EU-støtteprogram: Den Europæiske Fond for Regionaludvikling (EFRU) (2021/2027)

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Yderligere oplysninger: Сроктът за изготвяне на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“, съгласно чл. 142 и 169 от ЗУТ, включително технически контрол на част „Конструктивна“ по чл. 142, ал. 10 ЗУТ, извършен от физическо лице, притежаващо изискуемата правоспособност и вписано в съответния регистър е по предложение на участника и следва да е не по-дълъг от 15 (петнадесет) календарни дни. Сроктът започва да тече след писмено потвърждение от Възложителя за осигурено финансиране, получаване на възлагателно писмо и предаване на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ от Възложителя на Изпълнителя, удостоверено с двустранно подписан приемо-предавателен протокол. Изпълнителят има право да връща инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ за допълване и/или коригиране, до привеждането му в съответствие със законовите и нормативни изисквания, така че инвестиционният проект във фаза „Технически проект“ да бъде основание за издаване на разрешение за строеж по реда на чл. 148 от ЗУТ. В този случай срокът за оценка на съответствието със съществените изисквания към строежите по всички части на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ спира да тече до предаването на допълнения и/или коригиран инвестиционен проект.

1.4.2.2. Сроктът за упражняване на строителен надзор по време на изпълнението на СМР тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежа (Приложения № 2 и 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г.) до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15). Включените в предмета действия по комплектоване на документацията, координация и съдействие за въвеждане в експлоатация продължават до издаване на съответното удостоверение/административен акт за въвеждане в експлоатация.

1.4.2.3. Сроктът за изготвяне на окончателен доклад е по предложение на участника, определен за изпълнител в календарни дни и в цяло число и започва да тече от подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) „без забележки“ и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи (когато е приложимо); ВАЖНО! Предложеният от участниците срок за изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ не следва да превишава 15 (петнадесет) календарни дни. Участници предложили по-дълъг срок за изготвяне на окончателен доклад от указания ще бъдат отстранени от участие в процедурата.

1.4.2.4. Сроктът за изпълнение на Дейност 4 – актуализиране на техническия паспорт – е до 15 (петнадесет) календарни дни след предоставяне на пълната окончателна строителна и екзекутивна документация и подписване на Акт обр. 15 без забележки. Актуализираният паспорт се предава преди приключване на процедурите по въвеждане в експлоатация.

1.4.2.5. Изпълнителят носи отговорността съгласно чл. 168 ал. 7 от ЗУТ до изтичане на гаранционните срокове за съответните видове СМР, предложени от изпълнителя на инженеринга или определени в чл. 20 на Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. !!!Забележка: *Участниците следва да имат предвид, че община Видин е заложила срок за изпълнение на дейностите по проект № BG16FFPR003-1.001-0005 „Зелени детски градини“ е в размер на 24 месеца. Всички дейности по настоящата обществена поръчка, включително актуализирането на техническия паспорт и действията по въвеждане в експлоатация, следва да бъдат изпълнени не по-късно от тази дата, освен при официално изменение на срока на АДБФП. *При официално удължаване на крайния срок за изпълнение на Административния договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ

(АДБФП) по проект № BG16FFPR003-1.001-0003, когато това обективно налага продължаване на срока за изпълнение на настоящата обществена поръчка, срокът на договора може да бъде изменен само с необходимия период, без изменение на предмета и договорената цена, при наличие на предпоставките и по реда на чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

Grønne udbudskriterier: Ingen kriterier for grønne offentlige udbud

5.1.8. Tilgængelighedskriterier

Der er anvendt kriterier vedrørende adgangsmuligheder for personer med handicap

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Участникът следва да притежава валидно удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 ЗУТ, включващо правото за извършване на оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор, издадено по реда на чл. 167 ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г., или съответен еквивалентен документ/признато право за чуждестранните лица съгласно приложимото законодателство. Участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) информация за обстоятелството съобразно националните база данни, в която се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен са длъжни да предоставят информацията. В случай на участие на обединение, което не е юридическо лице спазването на изискването се доказва от тези членове на обединението, които съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението са ангажирани с изпълнението на съответната регулирана дейност. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, които съобразно вида и дела от поръчката, които са им възложени ще изпълняват съответната регулирана дейност. При подаване на офертата, на основание чл. 67, ал. 1 ЗОП участникът попълва раздел А: „Годност“ в Част IV: „Критерии за подбор“ от Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП).

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Участникът следва да притежава валидна/и застраховка/и „Професионална отговорност“ по чл. 171, ал. 1 ЗУТ, покриваща/и професионалната отговорност за дейностите, включени в предмета на поръчката: – оценяване на съответствието на инвестиционните проекти; и – упражняване на строителен надзор, с минимално застрахователно покритие за съответната дейност, съответстващо на категорията на строежа съгласно чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. За чуждестранните лица се приема еквивалентна застраховка или гаранция съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено, при условията на ЗОП. Деклариране: При подаване на офертата обстоятелството се декларира в еЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел, Б. Икономическо и финансово състояние, като се посочват данни (застрахователна сума, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа – №, дата на издаване, застраховано лице, вид на

застрахованата дейност и срок на валидност) за наличие на валидна застраховка за „Професионална отговорност“ на участниците в проектирането и строителството, или за чуждестранните лица - данни за еквивалентен документ. В хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска от участниците по всяко време да представят всички или част от документите, на които участникът се позовава в еЕЕДОП.

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Участникът следва да е изпълнил през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, услуга/и с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката. Забележки: а. Под изпълнена услуга се разбира такава, чието изпълнение е приключило в рамките на заложения от възложителя период, независимо от датата на започването ѝ. б. Възложителят не поставя изискване за обем на услугата/те, изпълнени от участниците. в. Под услуга „идентична или сходна“ с предмета на поръчката се разбира услуга по упражняване на строителен надзор при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или обновяване на сграда/и, включващи изпълнение на мерки за енергийна ефективност. г. Когато участник подава оферта за повече от една обособени позиции, изискването не се прилага сумарно и е достатъчно участникът да е изпълнил една такава услуга.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Оценка по Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“ е с максимална стойност 30 точки и съответно с относителна тежест в комплексната оценка в размер на 30%.

Beskrivelse: А/. Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“: Преди оценяването по техническия показател комисията проверява съответствието на техническото предложение с предварително обявените обективни и минимални изисквания. Отстраняване се допуска единствено на основания, предвидени в ЗОП и документацията; не се прилага самостоятелна субективна преценка дали предложението „гарантира“ качествено или срочно изпълнение. Офертите на участниците, които отговарят на изисквания на Възложителя, се подлагат на сравнителен анализ, съпоставят се една с друга и се оценяват по следния критерий: Оценка по Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“ е с максимална стойност 30 точки и съответно с относителна тежест в комплексната оценка в размер на 30%. Оценката по показател ТП се формира въз основа на представеното от всеки участник предложение за изпълнение в частта относно специфичния професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката на предложените експерти по част „Архитектура“, експерт по част „Конструктивна“ и експерт по част „Отопление, вентилация и климатизация“. По отношение на експертите по съответните части, подлежащи на оценка, комисията оценява „специфичен професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката“. За целите на оценка за тези експерти под „специфичен професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката“ се разбира изпълнението на дейност/и по упражняване на строителен надзор по време на строителството по съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност.“ Специфичният професионален опит по този показател не е минимален критерий за подбор и не е условие за допускане до

оценяване. За получаване на точки участникът посочва конкретния опит на оценявания експерт и представя доказателства за него. При липса на заявен и/или доказан специфичен професионален опит за съответния експерт се присъждат 0 точки за този експерт, без това само по себе си да води до отстраняване. Начин на оценяване: Стойността на показателя ТП за всеки участник се формира от сбора на точките, получени за предлаганите от съответния участник експерти. Точки относно професионалната компетентност на експертите, които подлежат на оценка, се присъждат, когато декларираният специфичен професионален опит е доказан със съответни документи, по следния начин: а) За експерт по част „Архитектура“ а.1) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 1 (един) обект, се присъждат 2,5 точки; а.2) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 2 (два) обекта, се присъждат 5 точки; а.3) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 3 (три) обекта, се присъждат 7,5 точки; а.4) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и /или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 4 (четири) или повече обекта, се присъждат 10 точки; а.5) В случай, че за експерта не е представено доказателство за специфичен професионален опит за обекти, сходни с предмета на поръчката, не се присъждат точки за съответния експерт, като това само по себе си не води до отстраняване от процедурата. б) Експерт по част „Конструктивна“ б.1) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 1 (един) обект, се присъждат 2,5 точки; б.2) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 2 (два) обекта, се присъждат 5 точки; б.3) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 3 (три) обекта, се присъждат 7,5 точки; б.4) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и /или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 4 (четири) или повече обекта, се присъждат 10 точки; продължението е съгласно приложената методика

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Финансовият показател ФП „Предложена цена“ е с максимален брой точки – 70, при което тежестта на показателя в комплексната оценка се явява 70 %.

Beskrivelse: По показател ФП „Предложена цена“ се оценява предложената цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката по следната формула: $ФП = (ЦСН_{min} / ЦСН_i) \times 70$, Където: $ЦСН_i$ е предложената цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката, съгласно Ценовото предложение на съответния участник. $ЦСН_{min}$ е най-ниската предложена цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката между Ценовите предложения на допуснатите до оценка по този показател участници.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 70

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: bulgarsk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://app.eop.bg/today/615357>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://app.eop.bg/today/615357>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: bulgarsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 26/11/2026 23:59:59 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 27/11/2026 13:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: В системата

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Обществената поръчка се провежда във връзка с подадени и одобрени проектни предложения за финансиране по процедура BG16FFPR003-1.001 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 10-те градски общини – основни центрове на растеж“ по Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027, като в рамките на същата ще се финансират и дейностите по поръчката.

Der kræves en fortrolighedsaftale: nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation med ansvar for klager: Комисия за защита на конкуренцията

Oplysninger om klagefrister: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП – срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията на обявената процедура.

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående skatter på det sted, hvor kontrakten skal udføres: Национална агенция за приходите

Webadresse for skattelovgivning: <https://portal.nra.bg/>

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående miljøbeskyttelse på det sted, hvor kontrakten skal udføres: Министерство на околната среда и водите

Webadresse for miljølovgivning: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående sikkerhed på arbejdspladsen og arbejdsvilkår på det sted, hvor kontrakten skal udføres:

Министерство на труда и социалната политика

Webadresse for beskæftigelseslovgivning: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: ОБЩИНА ВИДИН

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: ОБЩИНА ВИДИН

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: ОБЩИНА ВИДИН

Organisation, der behandler tilbud: ОБЩИНА ВИДИН

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: ОБЩИНА ВИДИН

Registreringsnummer: 000159508

Postadresse: пл. БДИНЦИ №.2

Бу: гр.Видин

Postnummer: 3700

Landsdel (NUTS): Видин (BG311)

Land: Bulgarien

Enhed: Емилиян Илиев Енчев

E-mail: ei_enchev@abv.bg

Telefon: 094 609 473

Køberprofil: <https://app.eop.bg/buyer/27554>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Комисия за защита на конкуренцията

Registreringsnummer: 000698612

Postadresse: бул. Витоша № 18

By: София

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

Enhed: Комисия за защита на конкуренцията

E-mail: delovodstvo@cpc.bg

Telefon: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internetadresse: <http://www.cpc.bg>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Национална агенция за приходите

Registreringsnummer: 131063188

By: София

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

E-mail: infocenter@nra.bg

Telefon: +359 070018700

Internetadresse: <https://portal.nra.bg/>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående skatter på det sted, hvor kontrakten skal udføres

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Министерство на околната среда и водите

Registreringsnummer: 000697371

By: София

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

E-mail: edno_gishe@moew.government.bg

Telefon: +359 29406000

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående miljøbeskyttelse på det sted, hvor kontrakten skal udføres

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Министерство на труда и социалната политика

Registreringsnummer: 000695395

By: София

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

E-mail: e-uslugi@mlsp.government.bg

Telefon: +359 28119443

Internetadresse: <https://www.mlsp.government.bg/>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående sikkerhed på arbejdspladsen og arbejdsvilkår på det sted, hvor kontrakten skal udføres

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 07e7a0b5-6aae-4971-91a8-1d6889e7b764 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 27/10/2026 15:34:33 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: bulgarsk

Bekendtgørelsesnummer: 748477-2026

EUT-S-nummer: 209/2026

Offentliggørelsesdato: 28/10/2026