

748807-2024 - Resultater

Danmark – Rådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder – Bygherrerådgivning vedrørende færdiggørelse af Sundskolen

OJ S 239/2024 09/12/2024

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Guldborgsund Kommune

E-mail: kommunen@guldborgsund.dk

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Bygherrerådgivning vedrørende færdiggørelse af Sundskolen

Beskrivelse: I forbindelse med den oprindelige totalentreprenørs konkurs har Guldborgsund Kommune valgt at udbyde færdiggørelsen af entreprisen (den nye skole i Sundby), således at udbuddet opdeles i en totalrådgivningsaftale og storentrepriseraftaler. Ved færdiggørelse af entreprisen ønsker Guldborgsund Kommune at antage en bygherrerådgiver, som navnlig har kompetencer indenfor byggeteknisk rådgivning med særlig fokus på de tekniske faggrupper og dertilhørende grænsefladerne samt understøtte rapportering til bygherren på henholdsvis tid, økonomi, risiko og kvalitet. Guldborgsund Kommune har i forbindelse med færdiggørelse af entreprisen lavet en organisationsændring, som betyder, at kommunens bygherrerådgiver forventes at varetage følgende opgaver: Færdiggørelse af entreprisen opdeles i 2 faser for bygherrerådgivningen, hvor Guldborgsund Kommune ønsker bistand til følgende: Fase 1 – projektering: - Deltagelse i projekteringsmøder med totalrådgiveren og bygherre - Gennemgang af totalrådgivernes tilsynsplaner - Hjælp til bygherren med input til afrapportering til styregruppen - Deltagelse i bygherremøder Fase 2 – udførelse: - Deltagelse ved opstartsmøder og projektgennemgangsmøder med totalrådgiver og entreprenører - Deltagelse i ugentlige byggemøder på byggepladsen med totalrådgiver og entreprenører - Stikprøvekontrol af KS- og D&V-materiale - Deltagelse sammen med totalrådgiver og entreprenører ved mangelgennemgang og stikprøver ved udbedringer - Hjælp til bygherren med input til afrapportering til styregruppen - Deltagelse i bygherremøder Ordregiver har vurderet, at byggeherrerådgivningen for færdiggørelsen af entreprisen udgør under 600.000 DKK ekskl. moms. Ordregiver har derfor valgt at indgå aftale om bygherrerådgivning vedrørende færdiggørelse af Sundskolen til en rådgiver i overensstemmelse med delydelsesreglen i udbudslovens § 8, stk. 2. Aftalen vil tidligst blive indgået 10 dage efter offentliggørelse af denne bekendtgørelse.

Identifikator for proceduren: 33f18d89-170f-4351-b3ea-0a6e6b0a4aa7

Tidligere bekendtgørelse: 221572-2024

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling uden forudgående offentliggørelse

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)

Land: Danmark

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Ordregiver foretager en direkte tildeling af kontrakten i overensstemmelse med udbudsloven § 8, stk. 2 om delydelser, idet ordregiver har vurderet, at betingelserne for direkte tildeling i medfør af udbudslovens § 8, stk. 2, er opfyldt. Ordregiver har forud for kontraktindgåelse offentliggjort en bekendtgørelse med henblik på forudgående frivillig gennemsigtighed. Kontrakten er først indgået senere end 10 dage efter offentliggørelse af bekendtgørelsen om forudgående frivillig gennemsigtighed.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Bygherrerådgivning vedrørende færdiggørelse af Sundskolen

Beskrivelse: I forbindelse med den oprindelige totalentreprenørs konkurs har Guldborgsund Kommune valgt at udbyde færdiggørelsen af entreprisen (den nye skole i Sundby), således at udbuddet opdeles i en totalrådgivningsaftale og storentrepriseraftaler. Ved færdiggørelse af entreprisen ønsker Guldborgsund Kommune at antage en bygherrerådgiver, som navnlig har kompetencer indenfor byggeteknisk rådgivning med særlig fokus på de tekniske faggrupper og dertilhørende grænsefladerne samt understøtte rapportering til bygherren på henholdsvis tid, økonomi, risiko og kvalitet. Guldborgsund kommune har i forbindelse med færdiggørelse af entreprisen lavet en organisationsændring, som betyder, at kommunens bygherrerådgiver forventes at varetage følgende opgaver: Færdiggørelse af entreprisen opdeles i 2 faser for bygherrerådgivningen, hvor Guldborgsund Kommune ønsker bistand til følgende: Fase 1 – projektering: - Deltagelse i projekteringsmøder med totalrådgiveren og bygherre - Gennemgang af totalrådgivernes tilsynsplaner - Hjælp til bygherren med input til afrapportering til styregruppen - Deltagelse i bygherremøder Fase 2 – udførelse: - Deltagelse ved opstartsmøder og projektgennemgangsmøder med totalrådgiver og entreprenører - Deltagelse i ugentlige byggemøder på byggepladsen med totalrådgiver og entreprenører - Stikprøvekontrol af KS- og D&V-materiale - Deltagelse sammen med totalrådgiver og entreprenører ved mangelgennemgang og stikprøver ved udbedringer - Hjælp til bygherren med input til afrapportering til styregruppen - Deltagelse i bygherremøder Det estimeres, at byggeherrerådgivningen gennemsnitligt udgør ca. 1 arbejdsdag, svarende til 7-8 timer pr. uge. Den forventede varighed med færdiggørelsen af entreprisen er ca. 64 arbejdsuger (excl. ferieuger). Markedsprisen for en bygherrerådgiver forventes at udgøre ca. 1.050 kr. ex. moms pr. time, baseret på kommunens erfaringer fra seneste projekter. Det estimeres således, at bygherrerådgiverydelsen udgør 470.400 - 537.600 kr. ex. moms.

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71311000 Rådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Guldborgsund Kommune

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 64 Uger

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 595 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Oplysninger om tidligere bekendtgørelser:

ID for den foregående bekendtgørelse: 221572-2024

Yderligere oplysninger: Ordregiver estimerer, at kontraktens varighed er 64 uger ekskl. ferie og helligdage.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Pris

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: Har en ordregiver fulgt proceduren i § 4, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt, forudsat at bekendtgørelsen indeholder begrundelsen for ordregiverens beslutning om at tildele kontrakten uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Guldborgsund Kommune

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Guldborgsund Kommune

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, der underskriver kontrakten: Guldborgsund Kommune

6. Resultater

Værdien af alle kontrakter tildelt i denne bekendtgørelse: 595 000,00 DKK

Direkte tildeling

:

Begrundelse for direkte tildeling: Kontrakter med en anslået værdi under udbudstærsklerne

Anden begrundelse: Ordregiver har vurderet, at betingelserne for direkte tildeling i medfør af udbudslovens § 8, stk. 2 (delydelsesreglen), er opfyldt, hvorfor ordregiver foretager en direkte tildeling af kontrakten om bygherrerådgivning vedrørende færdiggørelse af Sundskolen.

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0001

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: Rambøll Danmark A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: Rambøll Danmark A/S

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0001

Værdien af tilbuddet: 100,00 DKK

Tilbuddet blev rangordnet: nej

Underentreprise: Nej

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: Bygherrerådgivning færdiggørelse af Sundskolen

Dato for indgåelse af kontrakten: 30/04/2024

Organisation, der underskriver kontrakten: Guldborgsund Kommune

6.1.4. Statistiske oplysninger

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 2

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Guldborgsund Kommune

Registreringsnummer: 29188599

Postadresse: Parkvej 37

By: Nykøbing F

Postnummer: 4800

Landsdel (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)

Land: Danmark

E-mail: kommunen@guldborgsund.dk

Telefon: 54731000

Internetadresse: <https://www.guldborgsund.dk/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

Organisation, der underskriver kontrakten

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Rambøll Danmark A/S

Den økonomiske operatørs størrelse: Stor virksomhed

Registreringsnummer: 35128417

Postadresse: Hannemanns Allé 53

By: København S

Postnummer: 2300
Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark
E-mail: info@ramboll.com
Telefon: +45 51611000
Internetadresse: www.ramboll.com

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0001

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud
Registreringsnummer: 37795526
Postadresse: Toldboden 2
By: Viborg
Postnummer: 8800
Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)
Land: Danmark
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telefon: +45 72405600
Internetadresse: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Registreringsnummer: 10294819
Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35
By: Valby
Postnummer: 2500
Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telefon: +45 41715000
Internetadresse: www.kfst.dk

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union
Registreringsnummer: PUBL
By: Luxembourg
Postnummer: 2417
Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxembourg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 83eb0131-d833-47fd-a351-ed56e491576e - 01

Formulartype: Resultater

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 29

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 06/12/2024 07:35:03 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk

Bekendtgørelsesnummer: 748807-2024

EUT-S-nummer: 239/2024

Offentliggørelsesdato: 09/12/2024