

748909-2026 - Konkurrencevilkår

Finland – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – Uimala Katariinan pohjarakenne-, rakenne- ja palotekninen suunnittelu
OJ S 209/2026 28/10/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Kotkan kaupunki

E-mail: hankintasuunnittelu@kotka.fi

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Uimala Katariinan pohjarakenne-, rakenne- ja palotekninen suunnittelu

Beskrivelse: Kotkan kaupunki (hankintayksikkö, tilaaja) pyytää tarjouksia Uimala Katariinan pohjarakenne-, rakenne- ja paloteknisestä suunnittelusta tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Katariinan uimalan uudisrakennuksen sekä maauimalan suunnitteluun on kilpailutettu keväällä 2026 pääsuunnittelu ja arkkitehtisuunnittelu sisältäen piha-, akustiikka- ja sisustussuunnittelun sekä tietomallikoordinoinnin. Kohteen arkkitehti- ja pääsuunnittelusta vastaa Arkkitehtuuritoimisto Arktes Oy. Arkkitehti toimii kohteen pääsuunnittelijana. Hankesuunnitelmaan sisältyy tilaajan laatima tavoitehinta-arvio. Tavoitehinta-arvio tarkistetaan suunnittelun edetessä hankkeen eri vaiheissa tilaajan toimesta. Tilaaja edellyttää suunnitteluryhmän käyttävän suunnitteluratkaisuja, joilla tavoitehinta-arviossa pysytään.

Identifikator for proceduren: 225a5e04-2869-444f-a8f4-2ac5f184079a

Intern ID: 2026631311

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Puistotie 9-11

By: Kotka

Postnummer: 48100

Landsdel (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)

Land: Finland

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Julkiset hankinnat on toteutettava tarkoituksenmukaisina kokonaisuuksina. Hankintalain 27 §:n mukaan kaikkien osien ennakoitu arvo on otettava huomioon hankintasopimuksen ennakoitua kokonaisarvoa laskettaessa, jos hankinta

toteutetaan samanaikaisesti erillisinä osina. Jos osien yhteenlaskettu arvo on vähintään kansallisen kynnysarvon tai EU-kynnysarvon suuruinen, jokaisen osan hankinnassa on noudatettava kyseisen kynnysarvon ylittäviä hankintoja koskevia säännöksiä. Uimala Katariinan suunnittelutyö on jaettu kolmeen erikseen kilpailutettavaan hankintaan: 1. pää- ja arkkitehtisuunnittelu (Ilmoituksen Hilma-numero 2026-042078) 2. pohjarakenne-, rakenne- ja palotekninen suunnittelu 3. LVISA- ja allastekninen suunnittelu Hankintayksikössä on kuitenkin tunnistettu, että nämä palvelut muodostavat tarkoituksenmukaisen kokonaisuuden, jolloin niiden kilpailuttamisessa noudatetaan hankintalain 27 §:ää ja hankintamenettely on valittu kaikkien kolmen hankinnan yhteenlasketun ennakoidun arvon (1 615 000 euroa) perusteella. ARVIOITU ALKAMISPÄIVÄMÄÄRÄ Hankintailmoituksen kohdassa "Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto" ilmoitettu alkamispäivä on arvio. Sopimus allekirjoitetaan, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman ja voittaneen toimijan osalta on tarkastettu pakollisten soveltuvuusvaatimusten täyttyminen.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Uimala Katariinan pohjarakenne-, rakenne- ja palotekninen suunnittelu

Beskrivelse: Kotkan kaupunki (hankintayksikkö, tilaaja) pyytää tarjouksia Uimala Katariinan pohjarakenne-, rakenne- ja paloteknisestä suunnittelusta tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Katariinan uimalan uudisrakennuksen sekä maauimalan suunnitteluun on kilpailutettu keväällä 2026 pääsuunnittelu ja arkkitehtisuunnittelu sisältäen piha-, akustiikka- ja sisustussuunnittelun sekä tietomallikoordinoinnin. Kohteen arkkitehti- ja pääsuunnittelusta vastaa Arkkitehtuuritoimisto Arktes Oy. Arkkitehti toimii kohteen pääsuunnittelijana. Hankesuunnitelmaan sisältyy tilaajan laatima tavoitehinta-arvio. Tavoitehinta-arvio tarkistetaan suunnittelun edetessä hankkeen eri vaiheissa tilaajan toimesta. Tilaaja edellyttää suunnitteluryhmän käyttävän suunnitteluratkaisuja, joilla tavoitehinta-arviossa pysytään. Intern ID: 2026631311

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Puistotie 9-11

By: Kotka

Postnummer: 48100

Landsdel (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 18/12/2026

Varighed: 48 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: Julkiset hankinnat on toteutettava tarkoituksenmukaisina kokonaisuuksina. Hankintalain 27 §:n mukaan kaikkien osien ennakoitu arvo on otettava huomioon hankintasopimuksen ennakoitua kokonaisarvoa laskettaessa, jos hankinta toteutetaan samanaikaisesti erillisinä osina. Jos osien yhteenlaskettu arvo on vähintään kansallisen kynnysarvon tai EU-kynnysarvon suuruinen, jokaisen osan hankinnassa on noudatettava kyseisen kynnysarvon ylittäviä hankintoja koskevia säännöksiä. Uimala Katariinan suunnittelutyö on jaettu kolmeen erikseen kilpailutettavaan hankintaan: 1. pää- ja arkkitehtisuunnittelu (Ilmoituksen Hilma-numero 2026-042078) 2. pohjarakenne-, rakenne- ja palotekninen suunnittelu 3. LVISA- ja allastekninen suunnittelu Hankintayksikössä on kuitenkin tunnistettu, että nämä palvelut muodostavat tarkoituksenmukaisen kokonaisuuden, jolloin niiden kilpailuttamisessa noudatetaan hankintalain 27 §:ää ja hankintamenettely on valittu kaikkien kolmen hankinnan yhteenlasketun ennakoidun arvon (1 615 000 euroa) perusteella. ARVIOITU ALKAMISPÄIVÄMÄÄRÄ Hankintailmoituksen kohdassa "Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto" ilmoitettu alkamispäivä on arvio. Sopimus allekirjoitetaan, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman ja voittaneen toimijan osalta on tarkastettu pakollisten soveltuvuusvaatimusten täyttyminen.

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier**Kriterium:**

Type: Pris

Beskrivelse: Päätoksenteon perusteena on halvin hinta.

Kategori for tildelingskriteriet fast værdi: Fast værdi (i alt)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tarjouspalvelu.fi/kotka?id=631311&tpk=8430f4ff-dcd9-4c7d-a02a-b8f73aee33df>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tarjouspalvelu.fi/kotka?id=631311&tpk=8430f4ff-dcd9-4c7d-a02a-b8f73aee33df>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 3 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 30/11/2026 10:10:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Oplysninger om klagefrister: Lain julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) mukaisesti

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Markkinaoikeus

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Kotkan kaupunki

Registreringsnummer: 0160225-7

Postadresse: PL 205

By: Kotka

Postnummer: 48101

Landsdel (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)

Land: Finland

Enhed: Hankintasuunnittelu

E-mail: hankintasuunnittelu@kotka.fi

Telefon: +358 401828570

Internetadresse: <https://www.kotka.fi>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6

Postadresse: Radanrakentajantie 5

By: Helsinki

Postnummer: 00520

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetadresse: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadresse: Mannerheiminaukio 1a
By: Helsinki
Postnummer: 00100
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Enhed: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetadresse: <http://hankintailmoitukset.fi>
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: dd856b34-fbf8-401c-88b4-d9680127f371 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 27/10/2026 10:29:08 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 27/10/2026 08:29:09 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: finsk
Bekendtgørelsesnummer: 748909-2026
EUT-S-nummer: 209/2026
Offentliggørelsesdato: 28/10/2026