

753930-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Restaurering – Vervangen vloercoating 3 parkeergarages

OJ S 211/2026 30/10/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: gemeente Sittard-Geleen

E-mail: inkoop@sittard-geleen.nl

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Vervangen vloercoating 3 parkeergarages

Beskrivelse: De opdracht betreft een aanbesteding bestaande uit 3 percelen elke perceel voor een van de drie parkeergarages, waarin de vloercoating dient te worden vervangen. Zie aanbestedingsleidraad.

Identifikator for proceduren: c532da9b-5446-4bed-b6c0-22c38379c094

Intern ID: Z/26/914099

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Europese openbare procedure.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45454100 Restaurering

Supplerende klassifikation (cpv): 45233270 Maling af afmærkning på parkeringspladser, 45442000 Påføring af beskyttelseslag

2.1.2. Udførelsessted

Land: Nederlandene

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Sittard-Geleen

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: niet van toepassing. De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor opdrachten te gunnen waarbij de volgende percelen of groepen van percelen worden gecombineerd: Het kan zo zijn dat een inschrijver kans maakt op het winnen van alle percelen.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 3

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 3

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Perceel 1 Markt 103 Geleen

Beskrivelse: De ondergrondse parkeergarage bevindt zich in het centrum van Geleen en biedt parkeergelegenheid voor zowel openbaar gebruik als bewoners. Deze opdracht heeft uitsluitend betrekking op het openbare gedeelte van de parkeergarage, ca. 8.021 m² BVO. De hekken in de garage vormen de fysieke scheiding tussen het openbare gedeelte en het bewonersgedeelte. Buiten de scope van deze opdracht vallen tevens het hoofdtrappenhuis en de trappenhuisen die toegang bieden tot de woningen. De parkeergarage beschikt over 275 parkeerplaatsen, waaronder 4 parkeerplaatsen voor mindervaliden. De garage is 24 uur per dag, 7 dagen per week toegankelijk. Zie aanbestedingsleidraad.

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45454100 Restaurering

Supplerende klassifikation (cpv): 45233270 Maling af afmærkning på parkeringspladser, 45442000 Påføring af beskyttelseslag

5.1.2. Udførelsessted

Land: Nederlandene

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Sittard-Geleen

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 12/01/2027

Varigheds slutdato: 30/12/2028

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Zie aanbestedingsleidraad.

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Planning

Beskrivelse: Zie aanbestedingsleidraad

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Beheersing overlast en bereikbaarheid

Beskrivelse: Beheersing overlast en bereikbaarheid

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Communicatie en afstemming

Beskrivelse: Communicatie en afstemming

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Prijs

Beskrivelse: Prijs

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/446670>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/446670>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 08/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid,

vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 1 Måned

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 08/12/2026 12:01:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk

sommertid

Sted: TenderNed

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: niet van toepassing

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg

Organisation med ansvar for klager: gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: gemeente Sittard-Geleen

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: gemeente Sittard-Geleen - Gemeente Sittard-Geleen

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: gemeente Sittard-Geleen

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Perceel 2 Haspelsestraat 41 Sittard

Beskrivelse: De ondergrondse parkeergarage is gelegen nabij het centrum van Sittard. In de garage zijn zowel openbare als privéparkeerplaatsen aanwezig. Deze opdracht heeft betrekking op de volledige parkeergarage, ca. 18.418 m² BVO. Tevens fungeert de parkeergarage als toegangsroute naar drie aangesloten parkeerkelders. Deze parkeerkelders vallen buiten de scope van de opdracht. De scopegrens ligt ter hoogte van de buitenmuur van de openbare parkeergarage. Hoofdingang helling Haspelsestraat hoeft de vloer niet aangepakt te worden. De parkeergarage beschikt over 640 parkeerplaatsen, waarvan 8 parkeerplaatsen voor mindervaliden en 22 parkeerplaatsen met laadvoorzieningen voor elektrische voertuigen. De garage is 24 uur per dag, 7 dagen per week toegankelijk. Zie aanbestedingsleidraad.

Intern ID: 2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45454100 Restaurering

Supplerende klassifikation (cpv): 45233270 Maling af afmærkning på parkeringspladser, 45442000 Påføring af beskyttelseslag

5.1.2. Udførelsessted

Land: Nederlandene

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Sittard-Geleen

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 12/01/2027

Varigheds slutdato: 30/12/2028

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Zie aanbestedingsleidraad.

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Planning

Beskrivelse: Zie aanbestedingsleidraad

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Beheersing overlast en bereikbaarheid

Beskrivelse: Beheersing overlast en bereikbaarheid

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Communicatie en afstemming

Beskrivelse: Communicatie en afstemming

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Prijs

Beskrivelse: Prijs

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00)
centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/446670>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/446670>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 08/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid,
vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 1 Måned

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 08/12/2026 12:01:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk
sommertid

Sted: TenderNed

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Vilkår relateret til kontraktens udførelse: niet van toepassing
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg

Organisation med ansvar for klager: gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: gemeente Sittard-Geleen

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: gemeente Sittard-Geleen - Gemeente Sittard-Geleen

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: gemeente Sittard-Geleen

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: Perceel 3 Westelijke Randweg 50 Geleen

Beskrivelse: De parkeergarage betreft een semi-ondergrondse parkeervoorziening met een open karakter, gelegen tussen de kernen Sittard en Geleen. De garage fungeert als hoofdparkeervoorziening voor het aangrenzende Zuyderland Ziekenhuis en bestaat uit twee bouwlagen, ca. 32.428 m² BVO. Uitsluitend de vloer van de bovenste bouwlaag en mivaparkaarsplaatsen onderste bouwlaag, hellingbanen valt binnen de scope omdat deze is voorzien van een coating. Vloerafwerking t.b.v. van de tourniquette valt buiten de scope van de opdracht. De parkeergarage beschikt over 1.050 parkeerplaatsen, waarvan 42 parkeerplaatsen voor mindervaliden en 24 parkeerplaatsen met laadvoorzieningen voor elektrische voertuigen. De garage is 24 uur per dag, 7 dagen per week toegankelijk. Zie aanbestedingsleidraad.

Intern ID: 3

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45454100 Restaurering

Supplerende klassifikation (cpv): 45233270 Maling af afmærkning på parkeringspladser, 45442000 Påføring af beskyttelseslag

5.1.2. Udførelsessted

Land: Nederlandene

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Sittard-Geleen

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 12/01/2027

Varigheds slutdato: 30/12/2028

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Zie aanbestedingsleidraad.

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Planning

Beskrivelse: Zie aanbestedingsleidraad

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Beheersing overlast en bereikbaarheid

Beskrivelse: Beheersing overlast en bereikbaarheid

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Communicatie en afstemming

Beskrivelse: Communicatie en afstemming

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Prijs

Beskrivelse: Prijs

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/446670>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/446670>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 08/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 1 Måned

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 08/12/2026 12:01:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Sted: TenderNed

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: niet van toepassing

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg

Organisation med ansvar for klager: gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: gemeente Sittard-Geleen

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: gemeente Sittard-Geleen - Gemeente Sittard-Geleen

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: gemeente Sittard-Geleen

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: gemeente Sittard-Geleen

Registreringsnummer: 40678403

Postadresse: Hub Dassenplein 1

By: Sittard

Postnummer: 6131 LB

Landsdel (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederlandene

Enhed: Stef Heffels

E-mail: inkoop@sittard-geleen.nl

Telefon: +31 464777777

Internetadresse: <http://www.sittard-geleen.nl>

Køberprofil: <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR654927/1>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Gemeente Sittard-Geleen

Postadresse: Hub Dassenplein 1

By: Sittard-Geleen

Postnummer: 6131 LB

Landsdel (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederlandene
Enhed: Unit Inkoop
E-mail: inkoop@sittard-geleen.nl
Telefon: +31 4647777777
Internetadresse: <http://www.sittard-geleen.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Limburg
Postadresse: Sint Annadal 1
By: Maastricht
Postnummer: 6214 PA
Landsdel (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederlandene
Enhed: de voorzieningenrechter
E-mail: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883612222
Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Limburg
Postadresse: Sint Annadal 1
By: Maastricht
Postnummer: 6214 PA
Landsdel (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederlandene
E-mail: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883612222
Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Denne organisations roller:

Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne
Organisation med ansvar for mægling

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: a997acd3-0808-4b4c-b5c9-a44fe6077340 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 28/10/2026 15:36:26 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk
Bekendtgørelsesnummer: 753930-2026
EUT-S-nummer: 211/2026
Offentliggørelsesdato: 30/10/2026