# 761261-2026 - Konkurrencevilkår

**Tjekkiet – Byggearbejde i forbindelse med anlæg af hovedveje, veje – Příprava Smart rozvojové zóny Centrum**
**OJ S 213/2026 03/11/2026**
**Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring**
**Bygge- og anlægsarbejder**

## 1. Køber

### 1.1. Køber

Officielt navn: Sev.en Inntech a.s.
E-mail: joura@akpetrvorisek.cz
Køberens retlige status: Organisation, der tildeler en kontrakt, som modtager subsidier fra en ordregivende myndighed
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Økonomiske anliggender

## 2. Procedure

### 2.1. Procedure

Titel: Příprava Smart rozvojové zóny Centrum
Beskrivelse: Provedení stavebních prací a souvisejících činností v rámci Revitalizace rozvojové zóny Centrum i. v rozsahu a za podmínek specifikovaných v závazném textu návrhu smlouvy na Veřejnou zakázku, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace a ii. v souladu s dokumentací, jež tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace.
Identifikator for proceduren: c68b53bd-70a1-418e-aaa7-3aabc45221b0
Intern ID: 3/2026 VZ
Udbudsprocedure: Offentligt udbud
Proceduren er en hasteprocedure: nej

### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45233100 Byggearbejde i forbindelse med anlæg af hovedveje, veje
Supplerende klassifikation (cpv): 45231300 Arbejder i forbindelse med vand- og kloakrørledninger, 45233160 Stier og andre skærvebelagte overflader, 45316100 Installation af udstyr til udendørsbelysning, 45233120 Anlæg af vej, 45231400 Arbejder i forbindelse med stærkstrømsluftledninger, 45231600 Arbejder i forbindelse med kommunikationsledninger, 45232420 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med spildevandsanlæg, 45232421 Anlæg til spildevandsbehandling, 45232423 Bygge-anlægsarbejde: kloakpumpestationer, 45342000 Opsætning af hegn, 77211400 Skovning, 42996700 Udskillere

### 2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)
Land: Tjekkiet
Yderligere oplysninger: Areál zadavatele v k.ú. Dolní Jiřetín

### 2.1.4. Generelle oplysninger

**Retsgrundlag:**
Direktiv 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Gældende lovgivning på tværs af grænserne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

#### 2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

## 5. Delkontrakt

### 5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Příprava Smart rozvojové zóny Centrum
Beskrivelse: Provedení stavebních prací a souvisejících činností v rámci Revitalizace rozvojové zóny Centrum i. v rozsahu a za podmínek specifikovaných v závazném textu návrhu smlouvy na Veřejnou zakázku, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace a ii. v souladu s dokumentací, jež tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace.
Intern ID: 3/2026 VZ

#### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45233100 Byggearbejde i forbindelse med anlæg af hovedveje, veje
Supplerende klassifikation (cpv): 45233160 Stier og andre skærvebelagte overflader, 45232421 Anlæg til spildevandsbehandling, 42996700 Udskillere, 45233120 Anlæg af vej, 77211400 Skovning, 45316100 Installation af udstyr til udendørsbelysning, 45231300 Arbejder i forbindelse med vand- og kloakrørledninger, 45231400 Arbejder i forbindelse med stærkstrømsluftledninger, 45231600 Arbejder i forbindelse med kommunikationsledninger, 45232420 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med spildevandsanlæg, 45342000 Opsætning af hegn, 45232423 Bygge-anlægsarbejde: kloakpumpestationer
**Valgmuligheder:**
Beskrivelse af optioner: Viz příloha č. 1 zadávací dokumentace - závazný text návrhu smlouvy na realizaci veřejné zakázky (bod 3.4.).

#### 5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)
Land: Tjekkiet
Yderligere oplysninger: Areál zadavatele v k.ú. Dolní Jiřetín

#### 5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/02/2027
Varigheds slutdato: 30/04/2028

#### 5.1.6. Generelle oplysninger

**Reserveret deltagelse:**
Deltagelse uden forbehold.
Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud
Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja
Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

#### 5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: Vybraný dodavatel se zaváže dodržovat veškeré předpisy související s ochranou životního prostředí.
Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål
Beskrivelse: Vybraný dodavatel se zaváže dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Andet
Grønne udbudskriterier: Ingen kriterier for grønne offentlige udbud
Socialt mål, som fremmes: Andet

**5.1.8. Tilgængelighedskriterier**

Der er ikke anvendt kriterier vedrørende adgangsmuligheder for personer med handicap, fordi udbuddet ikke er beregnet til at blive anvendt af fysiske personer

**5.1.9. Udvælgelseskriterier**

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

**5.1.10. Tildelingskriterier**

**Kriterium:**
Type: Pris
Navn: Nejnižší celková nabídková cena za realizaci veřejné zakázky v Kč bez DPH
Beskrivelse: Nejnižší celková nabídková cena za realizaci veřejné zakázky v Kč bez DPH
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 100

**5.1.11. Tilbudsdokumenter**

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/se-ven-inntech-a-s

**5.1.12. Tilbudsvilkår**

**Vilkår for indgivelse:**
Elektronisk indgivelse: Påkrævet
Indgivelsesadresse: https://josephine.proebiz.com/
Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tjekkisk
Elektronisk katalog: Ikke tilladt
Alternative tilbud: Ikke tilladt
Frist for modtagelse af tilbud: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid
Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 0 Døgn
**Betingelser for kontraktens udførelse:**
Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej
Oplysninger om finansiering og betaling: Platební podmínky jsou uvedeny v čl. 6 závazného textu návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

**5.1.15. Teknikker**

**Rammeaftale:**
Ingen rammeaftale
**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**
Intet dynamisk indkøbssystem
Elektronisk auktion: ja

Der afholdes en elektronisk auktion på følgende adresse: https://gov.proebiz.com
Beskrivelse: Veškeré informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

**5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Oplysninger om klagefrister: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: JUDr. Petr Voříšek, Ph.D., LL.M.
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: JUDr. Petr Voříšek, Ph.D., LL.M.
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organisationer

### 8.1. ORG-0001

Officielt navn: Sev.en Inntech a.s.
Registreringsnummer: 28727932
Postadresse: Václava Řezáče 315
By: Most
Postnummer: 43401
Landsdel (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)
Land: Tjekkiet
E-mail: joura@akpetrvorisek.cz
Telefon: +420 727831966
Køberprofil: https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/se-ven-inntech-a-s
**Denne organisations roller:**
Køber

### 8.1. ORG-0002

Officielt navn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registreringsnummer: 65349423
Postadresse: třída Kpt. Jaroše 1926/7
By: Brno
Postnummer: 60200
Landsdel (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Land: Tjekkiet
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Internetadresse: https://uohs.gov.cz
**Denne organisations roller:**
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

### 8.1. ORG-0003

Officielt navn: JUDr. Petr Voříšek, Ph.D., LL.M.
Registreringsnummer: 66253276
Postadresse: Přístavní 321/14
By: Praha
Postnummer: 17000
Landsdel (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Land: Tjekkiet
Enhed: Mgr. Filip Joura
E-mail: joura@akpetrvorisek.cz
Telefon: +420 727831966
**Denne organisations roller:**

Udbudssystemleverandør
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

## 10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres: 730726-2026
Hovedårsagen til ændringen: Berigtigelse – køber
Beskrivelse: V rámci vysvětlení a změny zadávací dokumentace č. 3 došlo na základě žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace ke změně a doplnění specifikace kamerového systému a elektrické zabezpečovací signalizace (SO14), k upřesnění ocenění v SO10 a k uveřejnění aktualizovaného položkového rozpočtu a souvisejících částí projektové dokumentace. Zadavatel tedy v souladu s § 99 odst. 2 ZZVZ prodloužil lhůtu pro podání nabídek přiměřeně s ohledem na povahu provedené změny.

### 10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: LOT-0001
Beskrivelse af ændringer: Stávající lhůta pro podání nabídek (do 10:00:00 hodin dne 6.11.2026) se prodlužuje do 10:00:00 hodin dne 11.11.2026.
Udbudsdokumenterne blev ændret den: 30/10/2026

## Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: f1f6661b-d7d8-4680-bc37-74c4908ebb0e - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 30/10/2026 16:00:45 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tjekkisk
Bekendtgørelsesnummer: 761261-2026
EUT-S-nummer: 213/2026
Offentliggørelsesdato: 03/11/2026