763843-2026 - Konkurrencevilkår

Danmark – Bygge- og anlægsarbejder – Totalentreprise – 59 nye almene boliger
OJ S 214/2026 04/11/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Vojens Andelsboligforening
E-mail: post@vojensab.dk
Køberens retlige status: Regional myndighed
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Totalentreprise – 59 nye almene boliger
Beskrivelse: Vojens Andelsboligforening udbyder i totalentreprise nybygning af 59 familieboliger. Projektet omfatter byggemodning af grundarealet, opførelse af 59 nøglefærdige familieboliger opført som tæt-lav byggeri og etagebyggeri og etablering af fællesfaciliteter i form af affaldsstationer, skure, parkeringsarealer, veje, udvendige belægninger samt haveanlæg.
Identifikator for proceduren: 1519ff81-2ce1-43d7-a3fb-34b3193d4c28
Udbudsprocedure: Begrænset
Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

By: Vojens
Landsdel (NUTS): Sydjylland (DK032)
Land: Danmark

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 81 200 000,00 DKK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Totalentreprise – 59 nye almene boliger

Beskrivelse: Vojens Andelsboligforening udbyder i totalentreprise nybygning af 59 familieboliger. Projektet omfatter byggemodning af grundarealet, opførelse af 59 nøgle-færdige familieboliger opført som tæt-lav byggeri og etagebyggeri og etablering af fællesfaciliteter i form af affaldsstationer, skure, parkerings-arealer, veje, udvendige belægninger samt haveanlæg.
Intern ID: Kontrakt

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder
Mængde: 1 styk

5.1.2. Udførelsessted

By: Vojens
Postnummer: 6500
Landsdel (NUTS): Sydjylland (DK032)
Land: Danmark

5.1.3. Anslået varighed

Anden varighed: Ukendt

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:
Deltagelse uden forbehold.
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument
Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:
Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5
Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5
Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://dai.ajoursystem.net/Tender/DirectLink/4f2f9f12-2e90-4817-a80e-25f839b38bc3

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:
Elektronisk indgivelse: Tilladt
Indgivelsesadresse: https://dai.ajoursystem.net/Tender/DirectLink/4f2f9f12-2e90-4817-a80e-25f839b38bc3
Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: dansk
Elektronisk katalog: Påkrævet
Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 08/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid
Betingelser for kontraktens udførelse:
Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:
Ingen rammeaftale
Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:
Intet dynamisk indkøbssystem
Elektronisk auktion: ja

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Vojens Andelsboligforening
Registreringsnummer: 12333110
Postadresse: Østergade 1
By: Vojens
Postnummer: 6500
Landsdel (NUTS): Sydjylland (DK032)
Land: Danmark
Enhed: Vojens Andels-Boligforening
E-mail: post@vojensab.dk
Telefon: 74542072
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud
Registreringsnummer: 37795526
Afdeling: Nævnenes Hus
Postadresse: Toldboden 2
By: Viborg
Postnummer: 8800
Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)
Land: Danmark
Enhed: Klagenævnet for Udbud
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telefon: 72405600
Internetadresse: www.https://naevneneshus.dk/
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen
Registreringsnummer: 10294819
Postadresse: Carl Jacobsens vej 35
By: Valby

Postnummer: 2500
Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)
Land: Danmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telefon: 41715000
Internetadresse: https://kfst.dk/
Denne organisations roller:
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0000
Officielt navn: Publications Office of the European Union
Registreringsnummer: PUBL
By: Luxembourg
Postnummer: 2417
Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxembourg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetadresse: https://op.europa.eu
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 51dcb5c1-dd63-4ee5-adcd-763e8ae477c9 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 28/10/2026 08:32:40 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk
Bekendtgørelsesnummer: 763843-2026
EUT-S-nummer: 214/2026
Offentliggørelsesdato: 04/11/2026