764971-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Ejendomsmæglervirksomhed på honorar- eller kontraktbasis – Mandat de commercialisation de biens immobiliers d'habitation dont Altémed et ses filiales assurent la promotion et le développement économique
OJ S 214/2026 04/11/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: ALTEMED
E-mail: service_marches@acmhabitat.fr
Køberens retlige status: Lokal myndighed
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Mandat de commercialisation de biens immobiliers d'habitation dont Altémed et ses filiales assurent la promotion et le développement économique
Beskrivelse: La consultation vise la conclusion d'un accord-cadre multi-attributaires pour définir les termes régissant les marchés subséquents relatifs à la commercialisation de biens immobiliers d'habitation (BRS, PSLA, vente de logements HLM, accession libre, etc.) dans le département de l'Hérault. L'accord-cadre est conclu sans minimum et avec un maximum en valeur fixé à 750 000,00 euro(s) HT
Identifikator for proceduren: c3a37032-32af-4cd6-8282-9dcb6cf35a07
Intern ID: S26.31
Udbudsprocedure: Offentligt udbud
Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 70300000 Ejendomsmæglervirksomhed på honorar- eller kontraktbasis
Supplerende klassifikation (cpv): 70110000 Byggemodning af fast ejendom, 70123000 Salg af fast ejendom, 70330000 Forvaltning af fast ejendom på honorar- eller kontraktbasis

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Hérault (FRJ13)
Land: Frankrig

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 750 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Mandat de commercialisation de biens immobiliers d'habitation dont Altémed et ses filiales assurent la promotion et le développement économique
Beskrivelse: La consultation vise la conclusion d'un accord-cadre multi-attributaires pour définir les termes régissant les marchés subséquents relatifs à la commercialisation de biens immobiliers d'habitation (BRS, PSLA, vente de logements HLM, accession libre, etc.) dans le département de l'Hérault. L'accord-cadre est conclu sans minimum et avec un maximum en valeur fixé à 750 000,00 euro(s) HT
Intern ID: S-PF-1882790

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 70300000 Ejendomsmæglervirksomhed på honorar- eller kontraktbasis
Supplerende klassifikation (cpv): 70110000 Byggemodning af fast ejendom, 70123000 Salg af fast ejendom, 70330000 Forvaltning af fast ejendom på honorar- eller kontraktbasis

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 407 Av. du Professeur Etienne Antonelli
By: Montpellier
Postnummer: 34070
Landsdel (NUTS): Hérault (FRJ13)
Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 15/01/2027
Varighed: 12 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 750 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:
Deltagelse uden forbehold.
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja
Oplysninger om tidligere bekendtgørelser:
ID for den foregående bekendtgørelse: 688844-2026

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:
Type: Kvalitet
Beskrivelse: Valeur technique (note méthodologique)

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 90
Kriterium:
Type: Kvalitet
Beskrivelse: Valeur environnementale (note environnementale)
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 10
Kriterium:
Type: Pris
Beskrivelse: Valeur Prix
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 0

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1882790
Ad hoc-kommunikationskanal:
Navn: AW Solutions

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:
Elektronisk indgivelse: Tilladt
Indgivelsesadresse: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1882790
Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk
Elektronisk katalog: Ikke tilladt
Alternative tilbud: Ikke tilladt
Frist for modtagelse af tilbud: 04/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid
Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder
Oplysninger om offentlig iværksættelse:
Åbningsdato: 04/12/2026 14:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid
Betingelser for kontraktens udførelse:
Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:
Rammeaftale med fornyet iværksættelse af konkurrence
Det maksimale antal deltagere: 10
Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:
Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal administratif de Montpellier
Oplysninger om klagefrister: Cf : Ci-dessus le Greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: ALTEMED

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Avenue-Web Systèmes
Registreringsnummer: 201EC660-DC54-F15F-9E50B26062ADE9B7
By: Seyssinet-Pariset
Postnummer: 38170
Landsdel (NUTS): Isère (FRK24)
Land: Frankrig
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefon: +33480041260
Denne organisations roller:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Officielt navn: ALTEMED
Registreringsnummer: 82046
Postadresse: 407 Av. du Professeur Etienne Antonelli
By: Montpellier
Postnummer: 34070
Landsdel (NUTS): Hérault (FRJ13)
Land: Frankrig
Enhed: GRAIL Cédric
E-mail: service_marches@acmhabitat.fr
Telefon: 0467136300
Internetadresse: https://altemed.fr/
Køberprofil: http://www.marches-publics.info
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0003

Officielt navn: ALTEMED
Registreringsnummer: 201EC68E-D47D-5C3B-48DB72F5A9B36A27
Postadresse: 407 Av. du Professeur Etienne Antonelli
By: Montpellier
Postnummer: 34070
Landsdel (NUTS): Hérault (FRJ13)
Land: Frankrig
E-mail: service_marches@altemed.fr
Telefon: 0467136300
Denne organisations roller:
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Tribunal administratif de Montpellier
Registreringsnummer: 201EC69D-E0A1-013D-D14BDEE941322EF2
Postadresse: 6, rue Pitot
By: Montpellier
Postnummer: 34063
Landsdel (NUTS): Hérault (FRJ13)
Land: Frankrig

E-mail: greffe.ta-montpellier@juradm.fr
Telefon: 0467548100
Fax: 0467547410
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres: a775d435-65ee-4f43-8356-d9686eb5dd84-01

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: PROCEDURE
Beskrivelse af ændringer: Remise des offres: Au lieu du 04/11/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 04/12/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: PROCEDURE
Beskrivelse af ændringer: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 04/11/2026 à 14h00 au plus tard. Lire 04/12/2026 à 14h00 au plus tard.

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 4b250809-c2a4-4447-8798-91530b4f8278 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 02/11/2026 16:10:31 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk
Bekendtgørelsesnummer: 764971-2026
EUT-S-nummer: 214/2026
Offentliggørelsesdato: 04/11/2026