765886-2026 - Konkurrencevilkår

Danmark – Opførelse af brandstationer – Udbud af hovedentreprisekontrakt til opførelse Station Aarhus Vest
OJ S 214/2026 04/11/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Østjyllands Brandvæsen
E-mail: pno@cubo.dk
Køberens retlige status: Offentligretligt organ
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Offentlig orden og sikkerhed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Udbud af hovedentreprisekontrakt til opførelse Station Aarhus Vest
Beskrivelse: Østjyllands Brandvæsen udbyder herved hovedentreprisekontrakt i forbindelse med opførelse af Station Aarhus Vest. Hovedentreprisen omfatter opførelse af en ny brandstation, Station Aarhus Vest, med tilhørende p-plads, etablering af ny asfalteret stikvej mod syd og fjernelse af vejbump. For yderligere uddybning af arbejdets omfang henvises til projektmaterialet.
Identifikator for proceduren: 1f2fb0a7-330e-4224-9066-134a97821f63
Udbudsprocedure: Begrænset
Proceduren er en hasteprocedure: nej
Hovedpunkterne i proceduren: Udbuddet gennemføres som et begrænset udbud efter Udbudsloven i henhold til udbudsbekendtgørelse fremsendt til offentliggørelse i EU-tidende den 4. november 2026. Udbuddet gennemføres digitalt via Dalux Udbud ("Dalux"). Ansøgninger og tilbud skal således indsendes digitalt via Dalux. Kontrakten er ikke opdelt i delkontrakter, og udbuddet gennemføres som én hovedentreprise. Som følge af grænseflader, koordinerings- og ansvarsforhold vurderer Ordregiver således, at der er væsentlig økonomiske og tidsmæssige fordele ved at udbyde entreprisen i én samlet hovedentreprise. Ansøger skal opfylde følgende mindstekrav i hvert af de tre seneste tilgængelige regnskabsår: - Årsomsætning på mindst 60.000.000 DKK - Egenkapital på mindst 10.000.000 DKK - Soliditetsgrad på mindst 15 %. For at sikre, at ansøgeren besidder den nødvendige faglige kompetence, er det et krav, at tilbudsgiver skal kunne dokumentere erfaring med nedenstående punkt: - Erfaring med udførelse af større byggerier med faciliteter til natophold i hovedentreprise med entreprisesum på min. 25.000.000 DKK. Ansøgningen vil ikke blive taget i betragtning, hvis ansøgeren er omfattet af en af udbudslovens obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135 og 136 samt følgende frivillige udelukkelsesgrunde: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2: Konkurs, insolvens, tvangsakkord uden for konkurs, en situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret, aktiver administreres af en kurator, eller erhvervsvirksomheden er indstillet. Ansøgere, der er omfattet af en udelukkelsesgrund, kan komme i betragtning, hvis betingelserne for self-cleaning efter udbudslovens § 138 er opfyldt og dokumenteret. Hvis der modtages flere end fem konditionsmæssige ansøgninger, udvælger Ordregiver de fem ansøgere, hvis referencer

samlet set bedst dokumenterer relevant erfaring med den ovenfor anførte opgavetype. I den forbindelse vil Ordregiver lægge særligt vægt på: - Erfaring med gennemførelse af sammenlignelige opgaver, herunder brandstationer med samme kompleksitet. - Erfaring med opførelse og byggeledelse af byggeri med komplekse tekniske anlæg og styring. - Erfaring med bygninger til natophold. - Erfaring med udførelse og byggeledelse af større byggerier i hovedentreprise. Afsluttede referencer vil i denne forbindelse blive vægtet højere end igangværende projekter. Ansøgere kan vedlægge højest fem referencer. Ordregiver vil alene se på de første fem referenceprojekter vedlagt ansøgningen. Referencer skal være opgaver udført inden for de seneste 5 år. Nærværende udbudsbekendtgørelse skal læses sammen med udbudsbetingelserne, udbudsmaterialet og eventuelle rettelsesblade.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45216121 Opførelse af brandstationer
Supplerende klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Bautavej 8210
By: Aarhus V
Postnummer: 8210
Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)
Land: Danmark

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Anmodning om et fælles europæisk udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Hovedentreprisekontrakt vedrørende opførelse af Station Aarhus Vest
Beskrivelse: Hovedentreprisen omfatter opførelse af en ny brandstation, Station Aarhus Vest, med tilhørende p-plads, etablering af ny asfalteret stikvej mod syd og fjernelse af vejbump. For yderligere uddybning af arbejdets omfang henvises til projektmaterialet.

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45216121 Opførelse af brandstationer
Supplerende klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Bautavej
By: Aarhus V
Postnummer: 8210
Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)
Land: Danmark

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 11/03/2027
Varigheds slutdato: 04/09/2028

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:
Deltagelse uden forbehold.
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument
Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:
Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5
Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:
Type: Pris
Beskrivelse: Kontrakten tildeles til den tilbudsgiver, der har afgivet det økonomisk mest fordelagtige tilbud vurderet på grundlag af kriteriet ”Pris”. Tilbuddene vurderes på grundlag af de udfyldte tilbudslister.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-505737716818781969/da-dk/public/tender/TID-505737716818781969

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:
Elektronisk indgivelse: Påkrævet
Indgivelsesadresse: https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-505737716818781969/da-dk/public/tender/TID-505737716818781969
Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: dansk
Elektronisk katalog: Ikke tilladt
Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 07/12/2026 23:59:59 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid
Betingelser for kontraktens udførelse:
Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:
Ingen rammeaftale
Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:
Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt. Klage over udbuddet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20.000 DKK. Se mere om indgivelse af klager på klagenævnets hjemmeside: www.klfu.dk.
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Klagenævnet for Udbud

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Østjyllands Brandvæsen
Registreringsnummer: 37164712
Postadresse: Bautavej 9
By: Aarhus V
Postnummer: 8210
Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)
Land: Danmark
Enhed: Cubo Arkitekter A/S
E-mail: pno@cubo.dk
Telefon: 30177824
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud
Registreringsnummer: 37795526
By: Viborg
Postnummer: 8800
Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)
Land: Danmark
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union
Registreringsnummer: PUBL
By: Luxembourg
Postnummer: 2417
Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxembourg
E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291
Internetadresse: https://op.europa.eu
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: ac7068f6-7994-4f82-9507-5fa55ac6416b - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 03/11/2026 12:54:56 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk
Bekendtgørelsesnummer: 765886-2026
EUT-S-nummer: 214/2026
Offentliggørelsesdato: 04/11/2026