76686-2026 - Konkurrencevilkår

Island – Leje eller salg af bygninger – Leiguhúsnæði fyrir heilsugæslu Hafnarfjarðar
OJ S 23/2026 03/02/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir
E-mail: agla.margret.egilsdottir@fsre.is
Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en central regeringsmyndighed
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Leiguhúsnæði fyrir heilsugæslu Hafnarfjarðar
Beskrivelse: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir (FSRE) f.h. ríkissjóðs óskar eftir leigutilboðum í húsnæði fyrir starfsemi heilsugæslunnar í Hafnarfirði. Miðað er við að húsnæðið verði tekið á langtímaleigu til 15 ára, fullbúið til notkunar, án lauss búnaðar. Staðsetningu húsnæðis verði á eða nálægt Völlunum í Hafnarfirði. Húsrýmisþörf er áætluð um 1.800 fermetrar brúttó auk sorpgeymslu og hjólageymslu.
Identifikator for proceduren: eaa05040-38e2-4034-9d1b-43647668a4f9
Intern ID: 24-0213
Udbudsprocedure: Offentligt udbud
Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 70310000 Leje eller salg af bygninger
Supplerende klassifikation (cpv): 45215100 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til sundhedsvæsenet

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)
Land: Island
Yderligere oplysninger: Hafnarfjörður

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Leiguhúsnæði fyrir heilsugæslu Hafnarfjarðar
Beskrivelse: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir (FSRE) f.h. ríkissjóðs óskar eftir leigutilboðum í húsnæði fyrir starfsemi heilsugæslunnar í Hafnarfirði. Miðað er við að húsnæðið verði tekið á langtímaleigu til 15 ára, fullbúið til notkunar, án lauss búnaðar. Staðsetningu húsnæðis verði á eða nálægt Völlunum í Hafnarfirði. Húsrýmisþörf er áætluð um 1.800 fermetrar brúttó auk sorpgeymslu og hjólageymslu.
Intern ID: 24-0213

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 70310000 Leje eller salg af bygninger
Supplerende klassifikation (cpv): 45215100 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til sundhedsvæsenet

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)
Land: Island
Yderligere oplysninger: Hafnarfjörður

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 30/04/2026
Varigheds slutdato: 30/04/2041

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:
Deltagelse uden forbehold.
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 18/03/2026 00:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Adresse på udbudsdokumenterne: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=82442

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:
Elektronisk indgivelse: Påkrævet
Indgivelsesadresse: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=82442&GoTo=Tender
Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: engelsk
Elektronisk katalog: Tilladt
Frist for modtagelse af tilbud: 27/03/2026 12:00:58 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 94 Døgn
Oplysninger om offentlig iværksættelse:
Åbningsdato: 27/03/2026 13:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Sted: Reykjavík
Betingelser for kontraktens udførelse:
Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:
Ingen rammeaftale
Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:
Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Kærunefnd útboðsmála
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir
Registreringsnummer: 5103912259
Afdeling: Procurement
Postadresse: Borgartúni 26
By: Reykjavik
Postnummer: 105
Landsdel (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)
Land: Island
Enhed: Agla Margrét Egilsdóttir
E-mail: agla.margret.egilsdottir@fsre.is
Telefon: 3545909722
Denne organisations roller:
Køber
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Kærunefnd útboðsmála
Registreringsnummer: 550169-1269
Postadresse: Stjórnarráðshúsið við Lækjartorg
By: Reykjavík
Postnummer: 101
Landsdel (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)
Land: Island
E-mail: pmo@pmo.is
Telefon: +354 545 8400
Internetadresse: https://www.stjornarradid.is
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Mercell Holding ASA
Registreringsnummer: 980921565
Postadresse: Askekroken 11
By: Oslo

Postnummer: 0277
Landsdel (NUTS): Oslo (NO081)
Land: Norge
Enhed: eSender
E-mail: publication@mercell.com
Telefon: +47 21018800
Fax: +47 21018801
Internetadresse: http://mercell.com/
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: ab77b56f-e618-4c46-9af1-e82a7cc616f9 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 30/01/2026 15:44:15 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 30/01/2026 15:44:26 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: engelsk
Bekendtgørelsesnummer: 76686-2026
EUT-S-nummer: 23/2026
Offentliggørelsesdato: 03/02/2026